area omogenea CAN 11 **edificio n.** 001 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 3907/1 **riferimenti fotografie** DAL CAN1100101 AL CAN1100104

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature
cespugli

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura P
stato generale C

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

tipo
A.4

ambienti
Fienile 1.1.07
Fuoco 3.2.01
Letto 3.1.04
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 002 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2406 **riferimenti fotografie** CAN1100201

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 002

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 003 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .634/5 **riferimenti fotografie** DAL CAN1100301 AL CAN1100309

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato bosco				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura M
stato generale C

materiali copertura
scandole
lamiera

elementi qualificanti
avvolti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

tipo
B.4

ambienti
Letto 3.2.02
Fienile 1.3.11
altro
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario complessivamente riferibile al tipo B.4 ma presentante il fuoco al piano superiore, a fianco del letto, anziché al piano terra, destinato a cantina. L'ambiente "Fienile" ha caratteristiche riscontrabili nei tipi 1.3.5 (tamponamento prospetto 4) ed 1.3.11 (fori prospetto 1).

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fuoco 3.2.03.
L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 004 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 3777/1 **riferimenti fotografie** CAN1100404

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 004

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea **CAN 11** edificio n. **005** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .2659 riferimenti fotografie DAL CAN1100501 AL CAN1100505

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco				di sostegno	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti: altro

elementi degradanti

uso attuale: abitativo, agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio: Bassa
coerenza col processo tipologico: Media
significatività storica: Bassa

tipo

C.4

ambienti

Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.06
Fuoco 3.2.03

evoluzione dell'edificio

Edificio cresciuto per fasi successive, riconducibile ad un tipo C.4 derivato da un C.2 per addizione di fuoco e letto sul lato destro. L'individuazione esatta degli ambienti risulta difficoltosa per mancanza di elementi sufficienti.

note

Autorizzazione Edilizia n.192 del 04.10.2004

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 005

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
Edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi
Ricostruzione della muratura d'angolo assente e dei tamponamenti lignei; ricostruzione della copertura sulla imposta di banchina esistente sopra i setti murari in essere. Ricostruzione del tipo individuato.

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e vericichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 006 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .634/1 .634/3 **riferimenti fotografie** DAL CAN1100601 AL CAN1100605

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti
Finestre stalla strombate

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 007 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .633/1 **riferimenti fotografie** DAL CAN1100701 AL CAN1100704

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura C
stato generale C

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **007**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 008 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .634/4 **riferimenti fotografie** DAL CAN1100801 AL CAN1100804

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
fossa biologica
pannelli solari
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
legnaia
deposito

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
scandole
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
bocche di lupo
torrette e comignoli anomali
antenne e impianti similari
altro

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.02
Letto 3.2.03
Fienile 1.3.09
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Sul prospetto 2, una ritonda 3.1.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

prospetto 3

prospetto 4

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Il camino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 009 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2403 **riferimenti fotografie** CAN1100901 , CAN1100904

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P

stato copertura P

stato generale

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla

coerenza col processo tipologico Nulla

significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **009**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 010 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .635 **riferimenti fotografie** DAL CAN1101001 AL CAN1101006

Pertinenze

accessibilità attuale
assente

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti
Ambiente con volta

elementi degradanti

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
C.4

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.06
Fuoco 3.2.01
Letto 3.1.02

evoluzione dell'edificio
Edificio riconducibile ad un tipo C.4 forse derivato da un C.2 per addizione di fuoco e letto sul lato destro. L'individuazione esatta degli ambienti risulta difficoltosa per mancanza di elementi sufficienti.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 011 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2407 **riferimenti fotografie** DAL CAN1101101 AL CAN1101104

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata	esterni		bosco	cespugli			di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura C
stato generale C

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.01
Fienile 1.3.04
Stalla 1.1.07
altro

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario, caratterizzato dalle elevazioni in assito al piano superiore.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Il Fienile e il Letto potranno essere sostituiti con altri individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 012 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2655 **riferimenti fotografie** DAL CAN1101201 AL CAN1101205

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni
staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie
gabinetto

Edificio

iscrizioni
"1885" sopra porta della casera

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti
iscrizioni

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.4.d.1

ambienti
Fienile 1.1.07
altro
Fuoco 3.2.01
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario. Di difficile comprensione l'accesso al fienile (prospetto 4) che forse funge anche da ingresso a una ridotta zona letto.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d’intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l’ambiente Letto 3.1.02.
Le murature del prospetto 1 siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 013 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2401 **riferimenti fotografie** DAL CAN1101301 AL CAN1101304

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato

alberature

pavimentazioni
ghiaia
altro

recinzioni
staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.10
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente sincronico e fatto oggetto di interventi recenti di trasformazione d'uso.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
L’intervento preveda l’adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente.

area omogenea **CAN 11** edificio n. **014** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .2400 riferimenti fotografie DAL CAN1101401 AL CAN1101404

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			bosco				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni: M
stato copertura: P
stato generale: P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio: Alta
coerenza col processo tipologico: Alta
significatività storica: Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

tipo: **A.2**

ambienti:
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio: **Edificio unitario.**

note: Concessione Edilizia n.192 del 04.10.2004

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 014

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
Edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi
Ricostruzione della muratura d'angolo assente e dei tamponamenti lignei con tipologia come da fotografie. Ricostruzione della copertura sulla imposta di banchina esistente sopra i setti murari in essere.

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 015 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2399 **riferimenti fotografie** DAL CAN1101501 AL CAN1101507

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche
elettrificazione
fossa biologica
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato

alberature
cespugli

pavimentazioni
altro

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni
"F.LAN 1925" colmo
"I M ? [...]" facciata est
? = carattere non rappresentabile (tipo croce)
[...] = lacune

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

elementi qualificanti
iscrizioni
altro

elementi degradanti
intonaci cementizi
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.3

ambienti
Fienile 1.1.11
Fuoco 3.1.01
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente sincronico e fatto oggetto di interventi recenti di trasformazione d'uso.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 022 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .630/3 .3247 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102201 AL CAN1102205

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni
battuto di cemento

recinzioni
staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni
"FSZL 1922" trave colmo

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

elementi qualificanti
iscrizioni

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata
altro
intonaci cementizi

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.3

ambienti
Stalla 1.2.01
Fuoco 3.1.01
Fienile 1.1.11

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente sincronico, del quale si è forse spostata la porta della Stalla.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 023 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 3981/9 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102301 AL CAN1102304

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
assente	esterni		prato					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura M
stato generale M

materiali copertura
altro

elementi qualificanti

elementi degradanti
altro

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

tipo
A.1

ambienti
Fienile 1.1.01

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **023**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 024 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2280 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102401 AL CAN1102405

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
elettrificazione
acquedotto
fossa a tenuta
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato

alberature
altre

pavimentazioni
battuto di cemento

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
legnaia

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
A.4

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.04
Fuoco 3.2.01
Letto 3.1.05

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario del tipo A.4.
Aggiunta di volume in agricolo (legnaia) sul prospetto 3.
Nella trasformazione sono state utilizzate strutture incongrue (finestra letto).

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 025 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .630/1 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102501 AL CAN1102504

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
fossa a tenuta

usi del suolo
prato

alberature
altre
cespugli

pavimentazioni
lastre

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
torrette e comignoli anomali
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato.
Presenta strutture incongrue (parapetto ballatoio, aperture sul tamponamento del fienile, portone del garage).

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **025**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 026 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2281 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102601 AL CAN1102604

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
fossa a tenuta
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato

alberature
cespugli

pavimentazioni
salesà
battuto di cemento

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
intonaci cementizi
finestre e porte con dimensioni anomale
strutture portanti in cemento a vista
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.4

ambienti
Fienile 1.1.02
Fuoco 3.2.01
Letto 3.1.02
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario del tipo A.4.
Nella trasformazione sono state utilizzate strutture incongrue (finestre sull'elevazione del fienile).

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **026**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.4.
Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Le murature in cls siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 027 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .628 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102701 AL CAN1102708

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
fossa a tenuta

usi del suolo
prato
orto

alberature
da frutta
cespugli

pavimentazioni
lastre
altro

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
barbecue
legnaia

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
permanente

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato e trasformato.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **027**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 3 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sui prospetti 2 e 4.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 028 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .649 **riferimenti fotografie** DAL CAN1102801 AL CAN1102804

Pertinenze

accessibilità attuale
assente

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
altro

alberature
da frutta
altre
cespugli

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Bassa

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edificio residenziale non riconducibile al processo tipologico.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 028

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 032 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 4009 **riferimenti fotografie** DAL CAN1103201 AL CAN1103204

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
L.4

ambienti
altro

evoluzione dell'edificio
Annesso in muratura.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **032**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Fuoco 1.3.05.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 033 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .644 **riferimenti fotografie** DAL CAN1103301 AL CAN1103307

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato

alberature
altre
cespugli

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura C
stato generale M

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
murature in laterizio a vista
intonaci cementizi
muratura in laterizio a vista
riquadrature dei fori in cemento.

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
altro

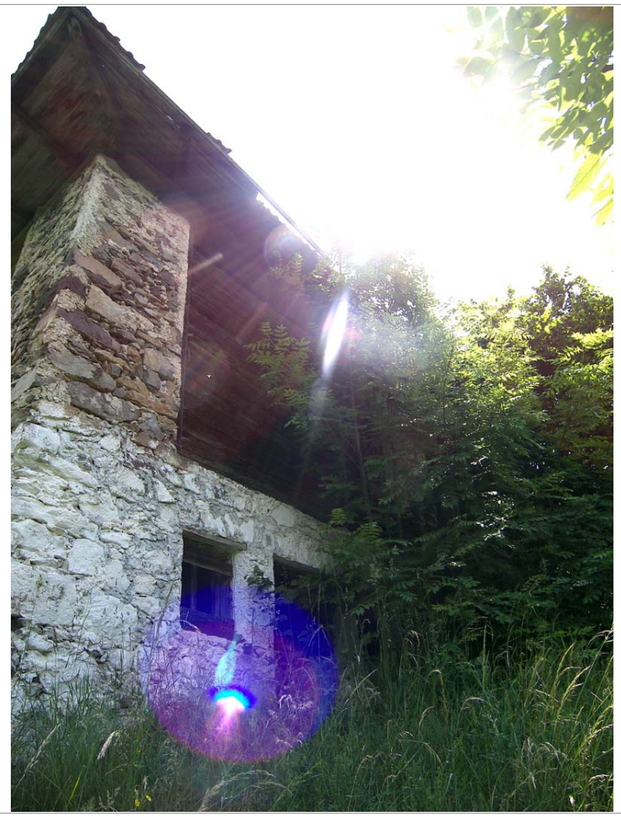
ambienti
Fienile 1.3.11
Fienile 1.3.06
Stalla 1.1.08
Fienile 1.1.11

evoluzione dell'edificio
Edificio sorto in più fasi: costruzione del corpo di destra, addizione del corpo a valle sulla sinistra (con finestre a sesto acuto), ulteriore addizione del corpo in blockbau sul prospetto 3. Al piano terra si trovano tre stalle mentre il livello superiore è ripartito in quattro fienili, due dei quali disbrigati da una sorta di corridoio aperto centrale (vedi foto 3 e particolari).

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **033**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio D.2.
Il Fienile 1.1.11 dovrà essere sostituito con un ambiente Fienile individuato nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
Le murature del corpo a sinistra sul prospetto 4 siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 034 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3387 **riferimenti fotografie** DAL CAN1103401 AL CAN1103404

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
orto

alberature
cespugli

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
torrette e comignoli anomali
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
F.3

ambienti
Fuoco 1.3.04

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **034**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 035 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2283 **riferimenti fotografie** DAL CAN1103501 AL CAN1103504

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			prato					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
tecniche incoerenti
materiali incoerenti
murature in cemento a vista
intonaci cementizi

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario. La parte superiore del Fienile è stata ricostruita con blocchi di cemento.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **035**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 036 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .643 **riferimenti fotografie** DAL CAN1103601 AL CAN1103604

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni interni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta telefono antenna/parabola tv	orto altro	cespugli	lastre ghiaia			legnaia fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
permanente

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Nulla

tipo
C.2.d

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio sorto probabilmente in più fasi: impianto iniziale secondo il tipo A.2; successiva addizione di un corpo sul prospetto 2, raggiungendo il tipo C.2.d.
Nella trasformazione d'uso si sono utilizzate strutture incongrue (porte sui tamponamenti, finestre su elevazioni, portone garage).

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **036**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 043 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .1982 **riferimenti fotografie** DAL CAN1104301 AL CAN1104306

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
bosco

alberature
da frutta
altre

pavimentazioni
lastre
altro

recinzioni
staccionate in legno

murature
di sostegno
di contenimento

costruzioni accessorie
barbecue
fontana/làip
legnaia

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
torrette e comignoli anomali
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato.
Presenta strutture incongrue (parapetto ballatoio, parapetto scala, camino).
Nella ristrutturazione è stata eliminata la porta di accesso al Fienile.
È presente un volume agricolo sul prospetto 4.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **043**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 044 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3070 **riferimenti fotografie** CAN1104401 , CAN1104402

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione

usi del suolo
prato
orto
bosco

alberature
da frutta
altre

pavimentazioni
altro
salesà

recinzioni
siepi vive
staccionate in legno
rete metallica
altro

murature
di contenimento
di sostegno

costruzioni accessorie
deposito
legnaia

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
coperture in lamiera ondulata o non verniciata
altro

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

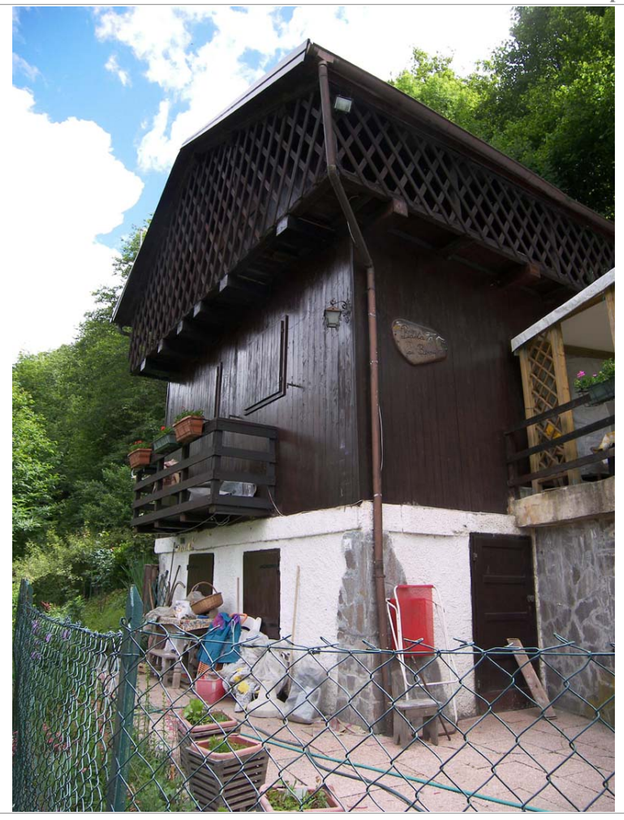
tipo
A.2

ambienti
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
La ristrutturazione ha reso pressoché impossibile la decodificazione dell'ambiente "Fienile".

note

prospetto 1



prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **044**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 046 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 4235 **riferimenti fotografie** DAL CAN1104601 AL CAN1104604

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 046

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 049 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .651/3 **riferimenti fotografie** DAL CAN1104901 AL CAN1104905

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
		acquedotto elettrificazione fossa a tenuta	prato	da frutta				deposito altro

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
materiali incoerenti
tecniche incoerenti
murature in cemento a vista

uso attuale
agricolo

utilizzo
permanente

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.02

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **049**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L'intervento preveda la rimozione delle superfetazioni sui prospetti 2 e 3.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 059 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3007 **riferimenti fotografie** DAL CAN1105901 AL CAN1105905

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature
da frutta
altre

pavimentazioni
battuto di cemento

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni
"S M F L 1950" colmo

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

elementi qualificanti
iscrizioni

elementi degradanti
intonaci cementizi
torrette e comignoli anomali

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
E.4.1.1

ambienti
Fuoco 1.1.03

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note
Edificio smontato a fine anni '70 in località "Fiamena" e ricostruito su platea in muratura.

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **059**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 062 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2630 **riferimenti fotografie** CAN1106204

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre
cespugli

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 062

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 063 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2963 **riferimenti fotografie** DAL CAN1106301 AL CAN1106306

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato

alberature
altre
cespugli

pavimentazioni
altro
battuto di cemento

recinzioni
siepi vive
staccionate in legno
filo di ferro

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
legnaia
deposito

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
finestre e porte con dimensioni anomale
intonaci di colore non coerente
torrette e comignoli anomali
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
F.4

ambienti
Fuoco 2.1.02
altro

evoluzione dell'edificio
Edificio residenziale, pesantemente rimaneggiato, con aggiunta del volume sul prospetto 3.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **063**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Letto 2.3.01.
Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2
L'intervento preveda la rimozione della tettoia sul prospetto 2.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 067 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .624 **riferimenti fotografie** DAL CAN1106701 AL CAN1106705

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
bosco

alberature
altre

pavimentazioni
flòster

recinzioni

murature
di contenimento
di sostegno

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
antenne e impianti similari
coperture in lamiera ondulata o non verniciata
torrette e comignoli anomali
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.4.d.1

ambienti
Fienile 1.1.11
Fuoco 3.2.01
Letto 3.1.02
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio forse unitario ma impostato su due livelli diversi.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **067**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso. Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 068 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .599 **riferimenti fotografie** DAL CAN1106801 AL CAN1106806

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione

usi del suolo
prato

alberature
altre

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno
muri

murature

costruzioni accessorie
fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato e trasformato. Sul prospetto 3 è stato aggiunto un volume agricolo.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **068**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Il volume aggiunto sul prospetto 3 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.
Venga ripristinato l'accesso sul prospetto 3 secondo secondo le indicazioni riportate nella scheda PONTIL del Manuale Tipologico.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 069 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .664/2 **riferimenti fotografie** DAL CAN1106901 AL CAN1106906

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature
di sostegno
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edificio non riconducibile al processo tipologico per carenza di elementi sufficienti.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **069**

esistenza del vincolo Beni Ambientali: no

previsioni PRG: Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali: **nessuna**

definizione secondo la L.P. 1/2008: **rudere**

categoria d'intervento:

usi potenziali:

altri interventi specifici ammessi:

altre prescrizioni specifiche:

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 070 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .662/1 .662/2 .663 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107001 AL CAN1107006

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Nulla

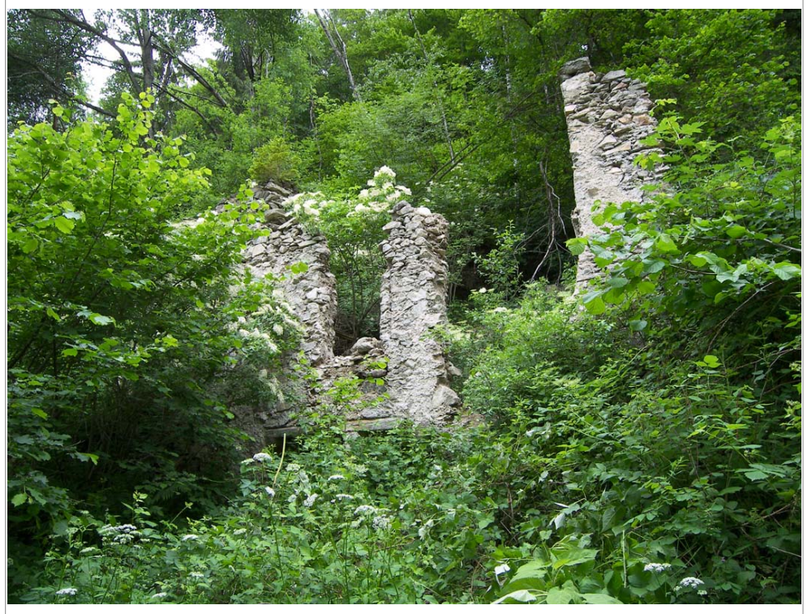
tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edificio non riconducibile al processo tipologico per carenza di elementi sufficienti.

note

prospetto 1



prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **070**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 071 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .665 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107101 AL CAN1107111

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera assente	esterni		prato	da frutta altre				

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
A.d.1 diacronico

ambienti
Stalla 1.2.01
Fuoco 3.2.01
Fienile 1.1.7
Letto 3.1.3

evoluzione dell'edificio
Edificio presumibilmente riferito al tipo A.d.1 con la variante della presenza della elevazione in muratura sia per il piano terra che per il primo piano, rispetto alla elevazione in parte lignea del tipo A.d.1 del Manuale Tipologico.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **071**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
Edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi
Ricostruzione delle parti di muratura d'angolo assenti e dei tamponamenti
Ricostruzione della copertura con imposta di banchina esistente sopra i setti murari in essere

altre prescrizioni specifiche
Area senza penalità geologiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 072 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .664/1 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107201 AL CAN1107210

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco	altre			di sostegno	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.02
Letto 3.2.03
Fienile 1.3.05
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario il cui assetto è condizionato dalla morfologia del terreno e che si configura come variante sincronica del tipo B.4 per la particolare rilevanza della porzione abitativa. Il Fuoco potrebbe anche essere stato un 3.2.01 e il Letto un 3.2.01.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **072**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 073 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .661 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107301 AL CAN1107308

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 073

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 074 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .660 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107401 AL CAN1107406

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare limitata
sentiero

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
bosco

alberature
da frutta
altre

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno

murature
di sostegno

costruzioni accessorie
barbecue
altro

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
torrette e comignoli anomali
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Nulla

tipo
A.2

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato e trasformato. Camini incongrui.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 074

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
I camini siano adeguati alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 075 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2622 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107501 AL CAN1107509

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione

usi del suolo
prato
orto

alberature
altre

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie
fontana/làip
barc
barbecue

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti
Ritonda 3.1

elementi degradanti
intonaci cementizi

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

tipo
F.4

ambienti
Letto 2.3.01
Fuoco 2.1.01

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario con ritonda 3.1.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **075**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Il camino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 076 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3182 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107601 AL CAN1107606

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione

usi del suolo
prato
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
murature in laterizio a vista

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
B.2

ambienti
Fienile 1.3.09
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario del tipo B.2 con aggiunta di un volume in muratura, sul prospetto 2, incongruo con l'evoluzione tipologica.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **076**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso. Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 078 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .625/1 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107801 AL CAN1107804

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	elettrificazione	prato				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura M
stato generale M

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata
murature in cemento a vista

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo
B.3.s

ambienti
altro
Stalla 1.1.07
Fuoco 3.2.01
Fienile 1.3.09

evoluzione dell'edificio
Edificio forse unitario e successivamente ricostruito nel fienile a destra, con modifiche della porta sul prospetto 2.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 078

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d’intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l’ambiente Fienile 1.3.09.
Le murature in mattoni a vista sui prospetti 1, 2 e 3 siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 079 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .598/2 **riferimenti fotografie** DAL CAN1107901 AL CAN1107906

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo
B.2

ambienti
Fienile 1.3.09
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario. Potrebbe anche trattarsi di un tipo A.2.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **079**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L’intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.
L’intervento di recupero dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 082 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3236 **riferimenti fotografie** DAL CAN1108201 AL CAN1108205

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
bosco

alberature
altre

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento
di sostegno

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
scandole

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
antenne e impianti similari

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
E.4.1.1

ambienti
Fuoco 1.1.06

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario riferibile al tipo E.4.1.2 recentemente ristrutturato e con aggiunta di volume (probabilmente una Ritonda ma con posizione del camino non coerente) sul prospetto 3.

note
Sul fianco destro probabile ex "ritonda" 1.2

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **082**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

prospetto 3

prospetto 4

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso. Il camino sia posizionato in asse alla ritonda e adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

area omogenea CAN 11 **edificio n.** 083 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .596 **riferimenti fotografie** DAL CAN1108301 AL CAN1108304

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato	da frutta			di sostegno di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
finestre e porte con dimensioni anomale
torrette e comignoli anomali

uso attuale
abitativo

utilizzo
permanente

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Nulla

tipo
A.4

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.10
Fuoco 3.2.01
altro

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario riferibile al tipo A.4 completamente ristrutturato e con cambio di destinazione d'uso.
Nella ristrutturazione sono state utilizzate strutture incongrue (porta di accesso al Fienile, parapetto del ballatoio, pavimentazioni esterne, aperture sul tamponamento del Fienile e del Letto).
Eliminato anche il tamponamento in legno sul prospetto 4.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **083**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Letto 3.1.02.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.