area omogenea CAN 08 **edificio n.** 001 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** [redacted].3516 **riferimenti fotografie** DAL CAN0800101 AL CAN0800104

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			prato bosco	da frutta			di sostegno di contenimento	Pollaio

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
intonaci cementizi
Murature in laterizio

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
altro

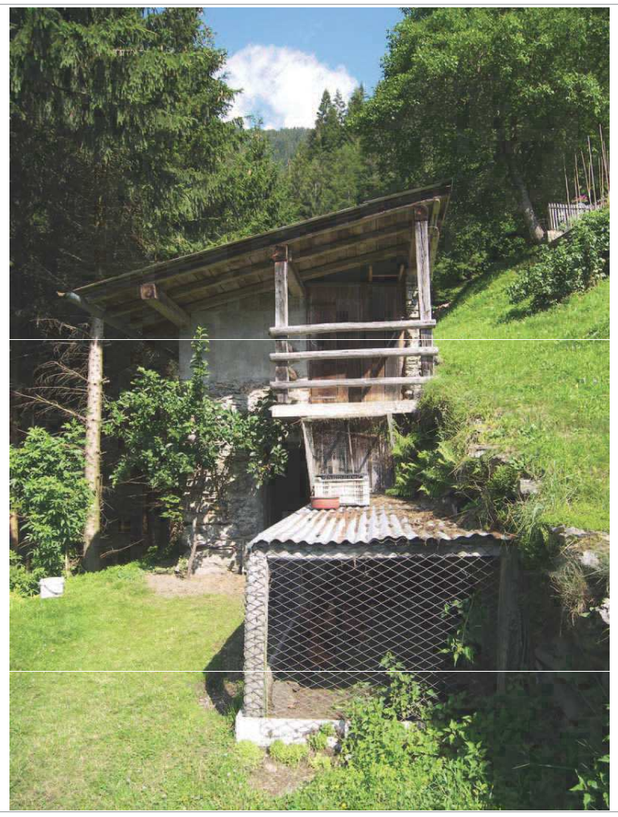
ambienti
altro
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
Edificio costituito da stalla e fienile solo in parte riconducibile al processo tipologico: tipo B.2 ma con fienile anomalo coperto a falda unica

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento di recupero dovrà ricondurre l'edificio al tipo B.2.
L'intervento di recupero dovrà riproporre la stalla documentata.
Il fienile dovrà essere scelto tra gli ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità.

Ricadendo l'edificio in area critica recuperabile per la Carta di Sintesi geologica del PUP, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art.3 delle Norme di Attuazione del PUP (all. B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 "Approvazione della variante 2000 al PUP).

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 005 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2104 **riferimenti fotografie** DAL CAN0800501 AL CAN0800504

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura M
stato generale C

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti
Ballatoio su tre lati
Scala di accesso al tabià sul retro

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Alta

tipo
A.1

ambienti
Fienile 1.1.10

evoluzione dell'edificio
Edificio con due livelli di fienile. Edificato in un'unica fase. Accesso al secondo livello mediante rampa di scale.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L'intervento dovrà riproporre l'assetto edilizio descritto nell'evoluzione dell'edificio.
L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea **CAN 08** edificio n. **006** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .233/2 .233/3 riferimenti fotografie DAL CAN0800601 AL CAN0800605

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di sostegno	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura C
stato generale C

materiali copertura: tegole in cotto e Carta catramata

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti: Carta catramata

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

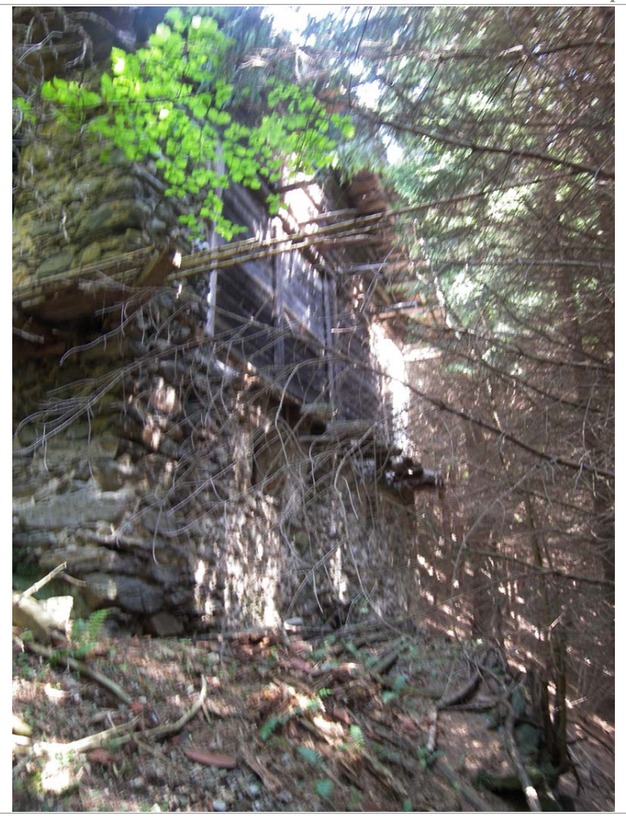
tipo: **C.2**

ambienti: **Fienile 1.1.10**
altro

evoluzione dell'edificio: **Edificato in un'unica fase. Stalle simili alla 1.2.1 ma con accesso dal fianco.**

note

prospetto 1



prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
L’intervento dovrà conservare il tipo edilizio C.2.
L’intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 007 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 1193/5 **riferimenti fotografie** CAN0800701

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **007**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 008 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .251 **riferimenti fotografie** DAL CAN0800801 AL CAN0800805

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero		elettrificazione	prato orto	da frutta	salesà		di contenimento di sostegno	

Edificio

iscrizioni

"? D ? 1893"
? = carattere non rappresentabile

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura

tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

intonaci cementizi

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario con fienile su due livelli e due accessi.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea **CAN 08** edificio n. **010** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .394 riferimenti fotografie DAl CAN0801001 AL CAN0801003

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
assente			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni: P
stato copertura: P
stato generale: P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio: Nulla
coerenza col processo tipologico: Nulla
significatività storica: Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 011 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2616 **riferimenti fotografie** DAL CAN0801101 AL CAN0801110

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione

usi del suolo
prato
orto

alberature
da frutta
altre
cespugli

pavimentazioni
ghiaia
battuto di cemento

recinzioni

murature
di sostegno
di contenimento

costruzioni accessorie
fontana/làip
Pollaio

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
intonaci cementizi
cemento

uso attuale
agricolo

utilizzo
permanente

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio sorto in più fasi (superfetazioni). Realizzato un soppalco nel sottotetto.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso.
L’intervento preveda la rimozione dei volumi aggiunti sui prospetti 3 e 4.
Il volume aggiunto sul prospetto 2 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 012 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .1950 **riferimenti fotografie** DAL CAN0801201 AL CAN0801208

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera		fognatura	bosco				di contenimento di sostegno	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio nato unitariamente a due livelli di fienile

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l’edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l’edificio stesso. Non vengano inseriti nuovo ballatoio e porta sul prospetto 1.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 015 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2342 **riferimenti fotografie** DAL CAN0801501 AL CAN0801504

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche
acquedotto
elettrificazione
fossa biologica
antenna/parabola tv

usi del suolo
prato
orto
bosco

alberature

pavimentazioni
lastre

recinzioni
staccionate in legno

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
barbecue
fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole cemento

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
finestre e porte con dimensioni anomale
antenne e impianti similari
Luci esterne

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario recentemente ristrutturato, eliminando l'accesso originario al fienile.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 016 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .423 **riferimenti fotografie** CAN0801601 , CAN0801602 ,

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
elettrificazione

usi del suolo
prato
orto
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
intonaci cementizi
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.02
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario. In fase di ristrutturazione la copertura è incongrua in quanto realizzata ad una falda.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L’intervento dovrà ricondurre l’edificio al tipo A.2.
L’intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 017 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .422 **riferimenti fotografie** CAN0801701 , CAN0801704

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			orto					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario anche se di difficile leggibilità. Il fienile poteva essere sia 1.1.7 che 1.1.6 oppure 1.1.10, o 1.1.11.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

prospetto 3

prospetto 4

altre prescrizioni specifiche

L’intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.
L’intervento di recupero dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 018 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .421 **riferimenti fotografie** CAN0801804

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 018

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 019 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2344 **riferimenti fotografie** CAN0801903 , CAN0801905

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
abbandonato

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** **edificio n.** **019**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 020 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .407/1 .407/2 **riferimenti fotografie** CAN0802001

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 021 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .408 **riferimenti fotografie** DAL CAN0802101 AL CAN0802104

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche
elettrificazione

usi del suolo
prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
finestre e porte con dimensioni anomale
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.02
Stalla 1.2.01

evoluzione dell'edificio
Edificato unitariamente. Reso poco leggibile l'ambiente stalla dalla introduzione di una porta incongrua.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.
L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 3.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 022 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .426 **riferimenti fotografie** DAL CAN0802201 AL CAN0802204

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo
B.3.s

ambienti
Fienile 1.3.05
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente cresciuto in fasi diverse, l'ultima delle quali l'aggiunta del volume a monte. Il fienile poteva essere sia 1.3.05 che 1.3.7 oppure 1.3.8.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Edificio non recuperabile in quanto ricadente in area ad elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 024 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .405/1 .405/2 **riferimenti fotografie** DAL CAN0802401 AL CAN0802407

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche
elettrificazione

usi del suolo
prato
bosco

alberature
da frutta
altre
cespugli

pavimentazioni
battuto di cemento

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni
"W SRFF 1852 X" trave colmo valle

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti
iscrizioni

elementi degradanti
materiali incoerenti
murature in cemento a vista
intonaci cementizi

uso attuale
agricolo

utilizzo
permanente

tipo
C.2.d

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07
Stalla 1.2.01
Fienile 1.1.05

evoluzione dell'edificio
Edificio sorto in due fasi: il corpo principale del 1852 e successiva aggiunta di un corpo di minore profondità sul fianco destro. La stalla 1.1.7 è stata suddivisa con nuovo accesso in luogo di una delle finestre.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 4.
Il volume aggiunto sul prospetto 2 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 025 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .355 **riferimenti fotografie** DAL CAN0802501 AL CAN0802507

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche
elettrificazione

usi del suolo
prato
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura M
stato generale M

materiali copertura
tegole in cotto

elementi qualificanti
Stalle a volta

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Alta

tipo
A.4.d.1

ambienti
Fienile 1.1.11
Stalla 1.1.07
Fuoco 3.2.01

evoluzione dell'edificio
Edificio sorto in più fasi : impianto come tipo A 2 con stalla 1.1.7, ampliamento al tipo A 4, successiva demolizione e ricostruzione unitaria del fienile con doppio livello e copertura simmetrica.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **025**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Le murature siano sottoposte a Restauro secondo la scheda ELEVAZIONE 3.1.

area omogenea **CAN 08** edificio n. **027** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .346 riferimenti fotografie DAL CAN0802701 AL CAN0802707

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.01
Letto 3.2.01
Fienile 1.3.05
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio riferibile al tipo B.4 con aggiunta (successiva?) del corpo sulla destra. Il fienile potrebbe essere anche 1.3.06. La stalla è priva delle consuete finestrature. Il fuoco potrebbe anche essere 3.2.2.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **027**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 028 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .347 **riferimenti fotografie** CAN0802802

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **028**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 029 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .348 **riferimenti fotografie** DAL CAN0802901 AL CAN0802904

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

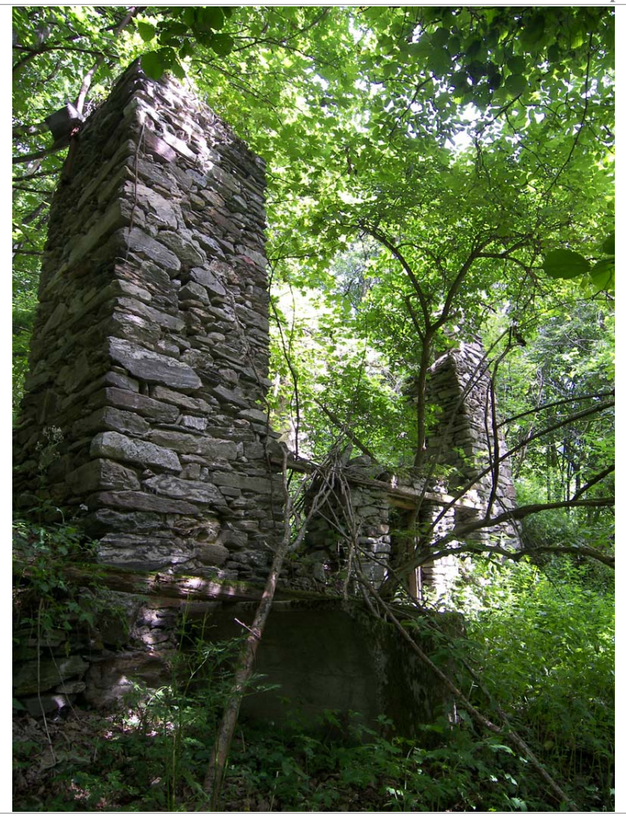
tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio probabilmente unitario.

note

prospetto 1



prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **029**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 030 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .358 **riferimenti fotografie** CAN0803001 , CAN0803002

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edificio non riconducibile al processo tipologico e cresciuto per fasi successive.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **030**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **CAN 08** edificio n. **031** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .357 riferimenti fotografie DAL CAN0803101 AL CAN0803103

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni: P
stato copertura: P
stato generale: P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio: Nulla
coerenza col processo tipologico: Nulla
significatività storica: Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **031**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 032 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .354/1 **riferimenti fotografie** CAN0803202

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **032**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 033 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2120 **riferimenti fotografie** DAL CAN0803301 AL CAN0803309

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Alta

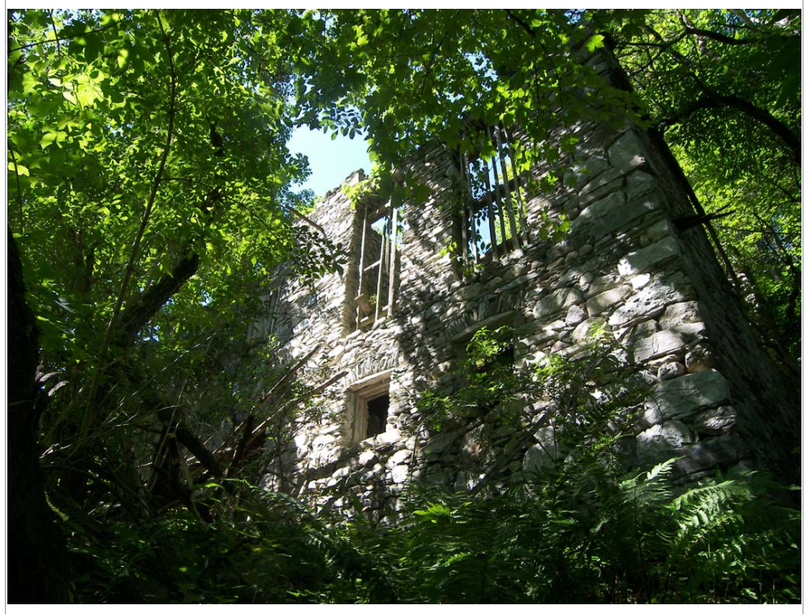
tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.03
Letto 3.2.03
Fienile 1.3.11
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
Edificio riconducibile solo in parte al processo tipologico, caratterizzato dalla presenza di un corridoio aperto passante sul quale si aprono le porte della stalla e del fuoco.

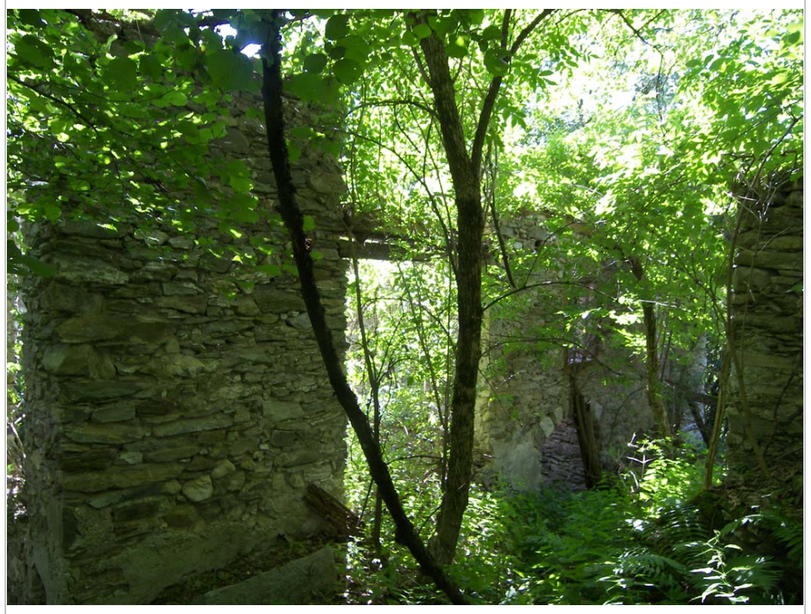
note

prospetto 1



prospetto 2

prospetto 3



prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **033**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **CAN 08** edificio n. **034** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .353/1 .353/2 riferimenti fotografie DAL CAN0803401 AL CAN0803403

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni: P
stato copertura: P
stato generale: P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: abitativo, agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio: Bassa
coerenza col processo tipologico: Bassa
significatività storica: Bassa

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

Edifici mancante di elementi sufficiente per ricondurlo al processo tipologico.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **034**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **CAN 08** edificio n. **035** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .354/2 riferimenti fotografie DAL CAN0803501 AL CAN0803503

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **035**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea **CAN 08** edificio n. **036** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella 1923 riferimenti fotografie DAL CAN0803601 AL CAN0803609

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni: P
stato copertura: P
stato generale: P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio: Nulla
coerenza col processo tipologico: Nulla
significatività storica: Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **036**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 037 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2614 **riferimenti fotografie** DAL CAN0803701 AL CAN0803705

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura C
stato generale C

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo
A.1

ambienti
altro

evoluzione dell'edificio
Edificio forse nato unitario in blockbau con singolo accesso (tipo A.1) e poi ampliato con nuova porzione in assito verticale, nuovo accesso contrapposto al primo e rifacimento del tetto.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **037**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L’intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.1.
L’intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 038 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .420 **riferimenti fotografie** DAL CAN0803901 AL CAN0803910

Pertinenze

accessibilità attuale
veicolare libera

posti macchina
esterni

reti tecnologiche
elettrificazione

usi del suolo
prato

alberature
da frutta
altre
cespugli

pavimentazioni
salesà

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
gabinetto

Edificio

iscrizioni
iscrizione "17+..."

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto
lamiera

elementi qualificanti
avvolti
iscrizioni

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata
murature in cemento a vista

uso attuale
abitativo
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Medi

tipo
altro

ambienti
Fienile 1.3.01
Stalla 1.2.01
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio
Edificio composto da una porzione rurale, riconducibile al tipo D.2, e da una porzione residenziale, probabilmente aggiunta in fase successiva. Nel suo complesso, non riconducibile al processo tipologico.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **038**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
L’intervento dovrà conservare l’assetto edilizio documentato.
L’intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 041 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2010 **riferimenti fotografie** DAL CAN0804101 AL CAN0804105

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera		acquedotto elettrificazione fossa biologica	bosco prato	da frutta altre	salesà			deposito

Edificio

iscrizioni

"CL 2000 RR"

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura

tegole cemento

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

uso attuale

abitativo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo

A.4.d.1

ambienti

Stalla 1.2.01
altro
Letto 3.2.01

evoluzione dell'edificio

Edificio evolutosi in due fasi (vedi ripresa sul prospetto 1): sorto come tipo A.2 (con fienile simile all'1.1.16 ma con porta sul retro) e poi ampliato con la zona abitativa impostando la nuova copertura secondo il nuovo asse centrale. L'accesso al fuoco è forse stato eliminato con intervento successivo.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **041**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per gli ambienti Fienile 1.1.16 e Fuoco 3.2.01.
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

area omogenea **CAN 08** edificio n. **044** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .413 riferimenti fotografie DAL CAN0804401 AL CAN0804405

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco	da frutta			di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura M
stato generale M

materiali copertura: tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

tipo: **A.2**

ambienti:
Fienile 1.1.05
Stalla 1.2.01

evoluzione dell'edificio: **Edificio nato più ampio e poi ridimensionato riutilizzando parte delle murature perimetrali per edificare un tipo A2.**

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 044

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.
L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.2.
L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 046 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .416/4 .416/5 .416/7 **riferimenti fotografie** DAL CAN0804601 AL CAN0804607

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie
barbecue

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti
Arco

elementi degradanti

uso attuale

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Medi

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edifici mancante di elementi sufficienti per ricondurlo al processo tipologico. La destinazione originaria non è rilevabile in loco.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **046**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea **CAN 08** edificio n. **047** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .416/1 .416/10 riferimenti fotografie DAL CAN0804701 AL CAN0804704

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero		elettrificazione		da frutta Vite	flòster		di contenimento	barbecue fontana/làip gabinetto

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti
Pavimentazioni esterne e scale

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo
altro

ambienti
Fuoco 2.1.01
Fienile 1.3.09

evoluzione dell'edificio
Edificio con evoluzione incerta. Riferibile in parte al tipo B.2 presenta al piano terra un ambiente Fuoco, anziché Stalla, forse originale.

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **047**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

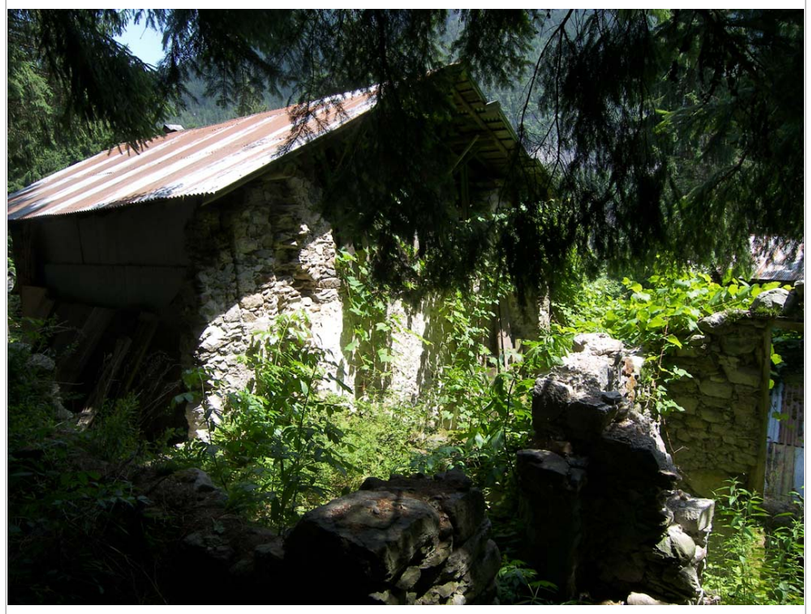
categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

prospetto 3

prospetto 4



altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio B.2.
Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 048 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .415 **riferimenti fotografie** DAL CAN0804801 AL CAN0804804

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

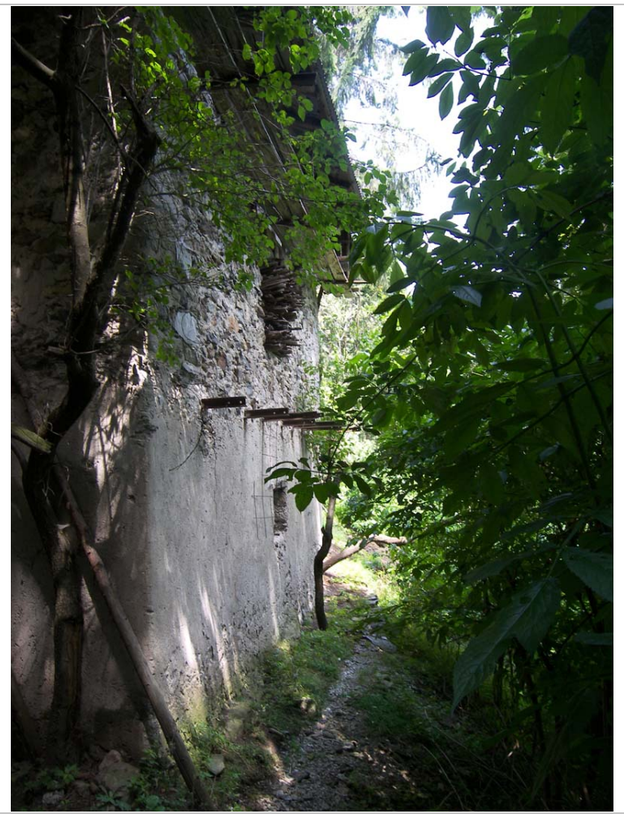
note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **048**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 050 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2393 **riferimenti fotografie** CAN0805001 , CAN0805005

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **050**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **CAN 08** edificio n. **051** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella 2301 riferimenti fotografie DAL CAN0805101 AL CAN0805104

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di sostegno di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

tipo: **A.2**

ambienti: **Stalla 1.1.07**

evoluzione dell'edificio: **L'ambiente Fienile non risulta identificabile. Data la sua totale scomparsa era probabilmente in legno come, ad esempio, il Fienile 1.1.01. o il Fienile 1.1.02, 1.1.04 o 1.1.05.**

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **051**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 052 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .427/2 **riferimenti fotografie** DAL CAN0805201 AL CAN0805204

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura M
stato generale C

materiali copertura
lamiera

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

tipo
D.2

ambienti
Stalla 1.2.01
Fienile 1.3.04

evoluzione dell'edificio
Edificio semidiruto, ma riconducibile al tipo D.2, forse con Fienile unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **052**

esistenza del vincolo Beni Ambientali: no

previsioni PRG: Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali: **nessuna**

definizione secondo la L.P. 1/2008: **rudere**

categoria d'intervento:

usi potenziali:

altri interventi specifici ammessi:

altre prescrizioni specifiche

Edificio non recuperabile in quanto ricadente in area ad elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

area omogenea **CAN 08** edificio n. **053** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .427/1 riferimenti fotografie DAL CAN0805301 AL CAN0805304

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale: agricolo

utilizzo: abbandonato

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo: **A.2**

ambienti:
Fienile 1.1.10
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio: **Edificio probabilmente unitario.**

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **053**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Edificio non recuperabile in quanto ricadente in area ad elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 054 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2607 **riferimenti fotografie** DAL CAN0805401 AL CAN0805405

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco	altre			di contenimento	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni C
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti
Tettoia per crocifisso su parete.

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Bassa
coerenza col processo tipologico Bassa
significatività storica Bassa

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio
Edificio non riconducibile al processo tipologico, costituito da un ambiente stalla (o fuoco?) al piano terra e da un ambiente fuoco e letto al piano superiore. Forse cresciuto in fasi diverse?

note

prospetto 1

prospetto 2

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **054**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 055 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 2324/1 **riferimenti fotografie** CAN0805501

Pertinenze

accessibilità attuale
sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
bosco

alberature
altre

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

tipo
L.4

ambienti
altro

evoluzione dell'edificio
Edificio di dimensioni molto ridotte, probabilmente un annesso "casèl".

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 055

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 056 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .2608 **riferimenti fotografie** DAL CAN0805601 AL CAN0805604

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni P
stato copertura P
stato generale P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
abbandonato

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.07
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **056**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Edificio non recuperabile in quanto ricadente in area ad elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 057 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .349 .350 **riferimenti fotografie** DAL CAN0805701 AL CAN0805711

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di contenimento	fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni M
stato copertura M
stato generale M

materiali copertura
lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti
murature in cemento a vista
Bus del fenèr in calcestruzzo.

uso attuale
agricolo
abitativo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Media
coerenza col processo tipologico Media
significatività storica Medi

tipo
B.4

ambienti
Fuoco 3.2.01
Letto 3.2.02
altro
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio costruito in più fasi. Presenta singolarità per quanto riguarda le elevazioni del fienile (parte in muratura e parte in stelàri) e non riconducibile ad alcun ambiente codificato nel manuale tipologico. Sul prospetto 4, ampliamento in assito posteriore all'impianto.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **057**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L’intervento dovrà conservare il tipo edilizio B.4.
L’intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.
Gli ambienti incongrui con il tipo dovranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.
Il volume aggiunto sul prospetto 4 deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 058 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 11560/25 **riferimenti fotografie** DAL CAN0805801 AL CAN0805804

Pertinenze

accessibilità attuale
pista

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato

alberature
altre
da frutta

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie
altro

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.05
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario con due livelli di fienile e poggiolo aggettante sui quattro lati.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **058**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.
Ricadendo entro un'area di protezione fluviale del PUP, il presente edificio è soggetto ai disposti di cui all'art. 22, comma 3 delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 059 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** 2336 **riferimenti fotografie** CAN0805901 , CAN0805902 ,

Pertinenze

accessibilità attuale
pista

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo
prato
bosco

alberature

pavimentazioni
battuto di cemento

recinzioni

murature
di contenimento

costruzioni accessorie
gabinetto

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Bassa

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale
abitativo

utilizzo
temporaneo

tipo
E.3.1

ambienti
Fuoco 1.1.05

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario rimasto sostanzialmente integro.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **059**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

area omogenea CAN 08 **edificio n.** 060 **c. c.** CANAL SAN BOVO I p. **particella** .3365 **riferimenti fotografie** DAL CAN0806001 AL CAN0806004

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato orto					gabinetto

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni B
stato copertura B
stato generale B

materiali copertura
tegole in cotto

elementi qualificanti
Ballatoio

elementi degradanti

uso attuale
agricolo

utilizzo
temporaneo

leggibilità del processo edilizio Alta
coerenza col processo tipologico Alta
significatività storica Medi

tipo
A.2

ambienti
Fienile 1.1.06
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio
Edificio unitario con due livelli di fienile e poggiolo aggettante sui quattro lati.

note

prospetto 1

prospetto 2

prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 08** edificio n. **060**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area ad elevata pericolosità geologica idrologica e valanghiva, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art. 2 “Aree ad elevata pericolosità geologica , idrogeologica e valanghiva” delle Norme di Attuazione del PUP (all.B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 “Approvazione della variante 2000 al PUP)

Ricadendo entro un’area di protezione fluviale del PUP, il presente edificio è soggetto ai disposti di cui all’art. 22, comma 3 delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità.