

area omogenea **CAN 09** edificio n. **001** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.207** riferimenti fotografie **DAL CAN0900101 AL CAN0900107**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato	da frutta altre		filo di ferro		deposito fontana/laip legnaia Casèl (?)

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata balaustre e parapetti in ferro intonaci cementizi	agricolo
		stato copertura			utilizzo
		B			temporaneo
		stato generale			
		B			
		materiali copertura			
		lamiera			

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.2	Edificio unitario, salvo l'ampliamento a monte, con fienile su due livelli.	
	ambienti		
	Fienile 1.3.09 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

L'intervento preveda la rimozione delle superfetazioni sui prospetti 3 e 4.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **004** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2037** riferimenti fotografie **DAL CAN0900401 AL CAN0900406**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione antenna/parabola tv	prato bosco		lastre	siepi vive staccionate in legno	di contenimento di sostegno	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		antenne e impianti simili	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Nulla			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario recentemente ristrutturato.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **004**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **005** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3383** riferimenti fotografie **DAL CAN0900501 AL CAN0900506**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	antenna/parabola tv	prato bosco		battuto di cemento		di sostegno	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		antenne e impianti simili tecniche incoerenti materiali incoerenti	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Alta**

coerenza col processo tipologico **Alta**

significatività storica **Nulla**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio completamente ristrutturato e trasformato in abitazione.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.10 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.
Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **006** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3242** riferimenti fotografici **DAL CAN0900601 AL CAN0900605**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato bosco					fontana/làip

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B			agricolo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			temporaneo
		tegole cemento			
		leggibilità del processo edilizio Alta			
		coerenza col processo tipologico Alta			
		significatività storica Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario con fienile su due livelli.	
	ambienti		
	Stalla 1.1.05 Fienile 1.1.04		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**L'intervento dovrà conservare l'assetto edilizio documentato.
L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.**



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **007** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **764/2** riferimenti fotografie **DAL CAN0900701 AL CAN0900707**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato campi					altro

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"X1930"	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.1	Edificio unitario con due livelli di fienile e poggiolo aggettante sui quattro lati.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.04		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **007**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

L'intervento preveda la rimozione del volume aggiunto sul prospetto 1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **010** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3341** riferimenti fotografici **DAL CAN0901001 AL CAN0901004**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.1	Edificio unitario tipo E.3.1.	
	ambienti		
	Fuoco 1.1.06		

prospetto 1 prospetto 2



area omogenea **CAN 09** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Usso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo entro un'area di protezione fluviale del PUP, il presente edificio è soggetto ai disposti di cui all'art. 22, comma 3 delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **011** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2154** riferimenti fotografie **DAL CAN0901101 AL CAN0901104**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario con due livelli di fienile e due accessi affiancati.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.06 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

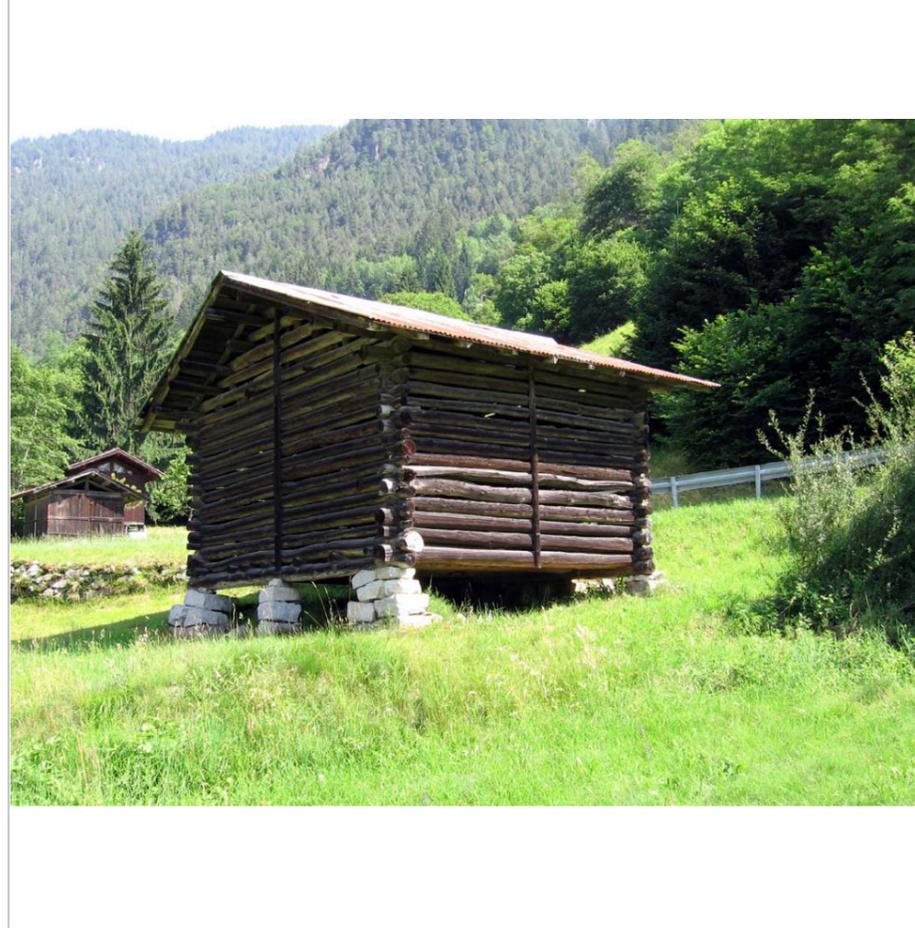
area omogenea **CAN 09** edificio n. **012** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2387** riferimenti fotografie **DAL CAN0901201 AL CAN0901205**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.1	Edificio unitario tipo A.1.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

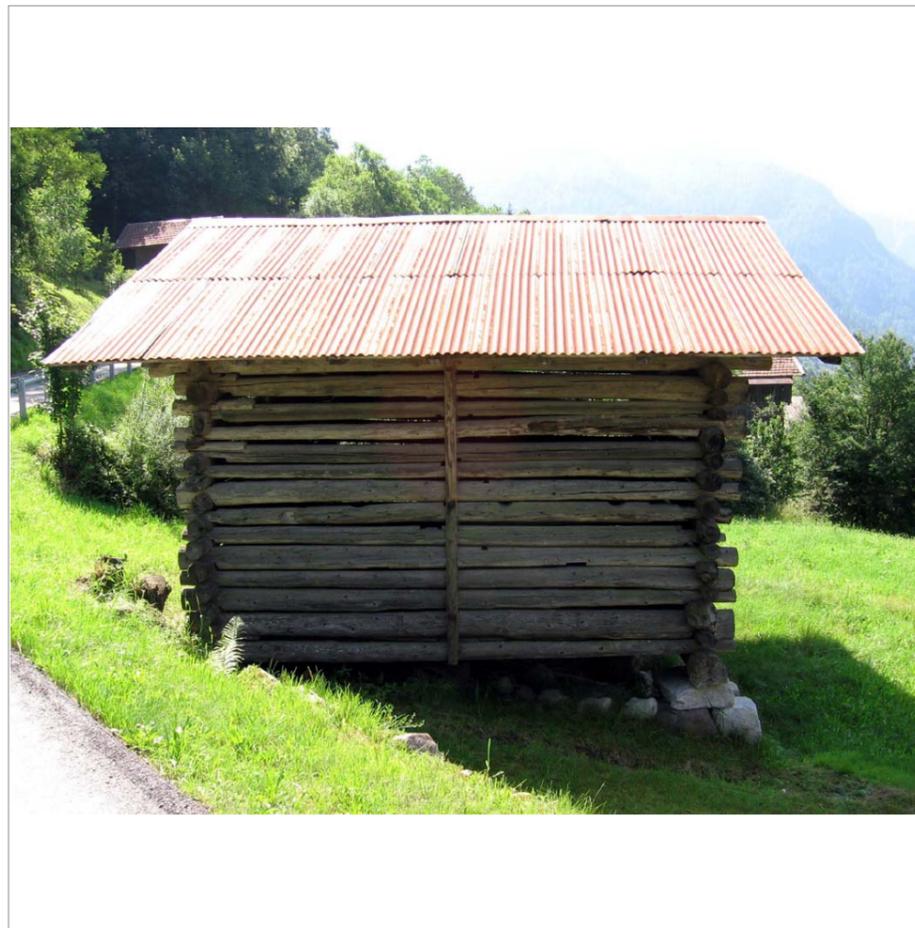
categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Non vengano inseriti nuovo ballatoio e porta sul prospetto 1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **013** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2390** riferimenti fotografie **DAL CAN0901301 AL CAN0901305**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	M			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				abbandonato
		tegole in cotto				
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	L'ambiente "Fienile" presenta un ingresso a monte ed uno sul fianco destro (1.1.10).	
	ambienti		
	Fienile 1.1.10 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

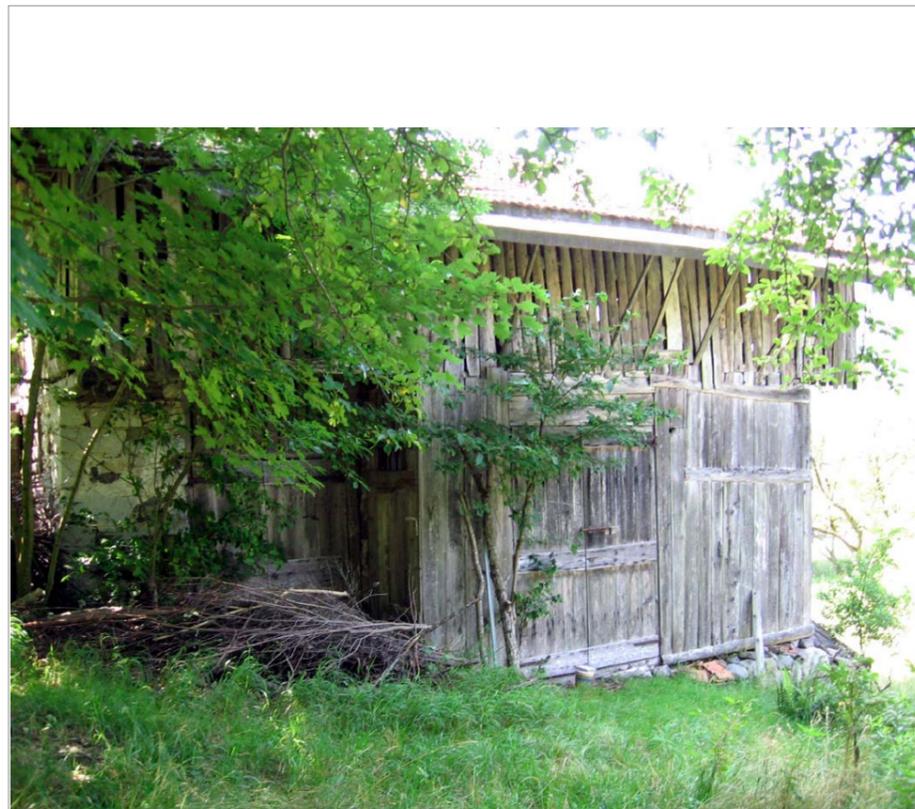
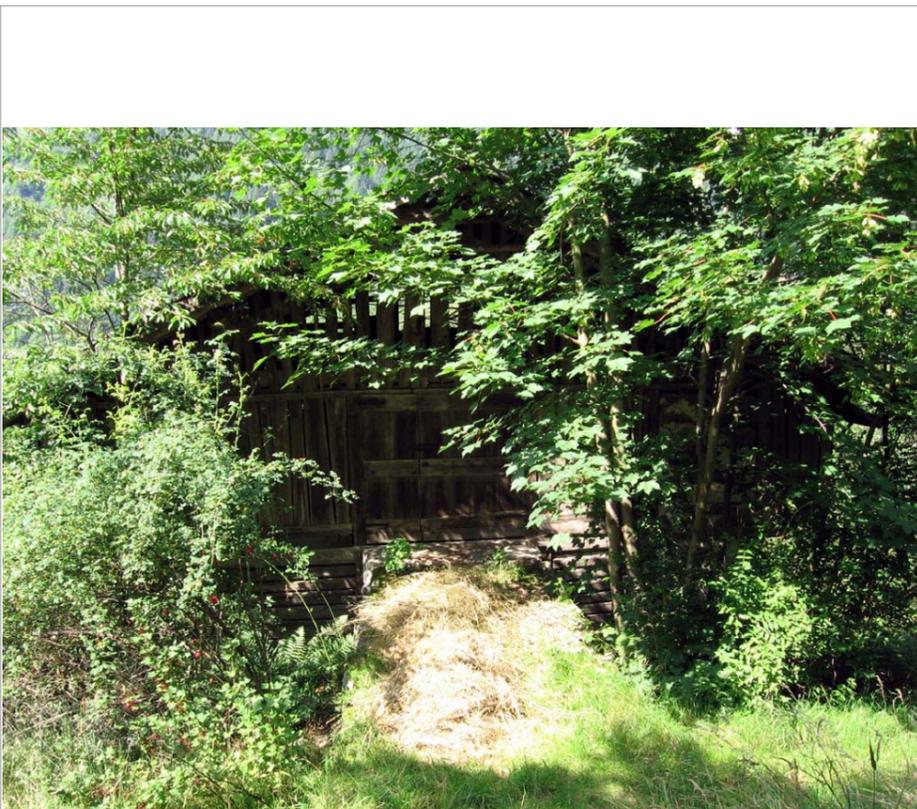
usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **014** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3254** riferimenti fotografici **DAL CAN0901401 AL CAN0901405**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato	da frutta				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Medi**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario con fienile su due livelli.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.08		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **014**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Non vengano inseriti nuovo ballatoio e porta sul prospetto 1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **015** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3245** riferimenti fotografie **DAL CAN0901501 AL CAN0901506**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato orto		battuto di cemento			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	D.2	Edificio sorto in due fasi, con ampliamento verso monte. Gli ambienti "Stalla" (n° 2 tipi 1.2.1) e parzialmente un ambiente "Fienile" (1.3.4) sono stati trasformati in abitazione mantenendo comunque l'aspetto del tipo D.2.	
	ambienti		
	Stalla 1.2.01 Fienile 1.3.08 Fienile 1.3.05		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

L'intervento preveda la rimozione della superfetazione sul prospetto 3 e l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico del volume sul prospetto 3.

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **CAN 09** edificio n. **016** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **... .3363** riferimenti fotografie **DAL CAN0901601 AL CAN0901604**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	campi	da frutta				

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		tecniche incoerenti	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.2	Edificio unitario.	
	ambienti		
	Fuoco 1.2.03		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **017** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3361** riferimenti fotografie **DAL CAN0901701 AL CAN0901705**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				permanente
		tegole in cotto				

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **018** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2954** riferimenti fotografie **DAL CAN0901801 AL CAN0901805**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		antenna/parabola tv	prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		antenne e impianti simili coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		lamiera				
		leggibilità del processo edilizio	Media			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio probabilmente unitario sorto secondo il tipo A.2 e in seguito ampliato, forse in concomitanza con la trasformazione residenziale, con l'aggiunta sul prospetto 3 di un volume in assito che ha anche occultato l'accesso al fienile.	
	ambienti		
	Stalla 1.2.01		
	altro		
	Fienile 1.1.11		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **018**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo A.2 e, per le parti ad esso riferibili, al Fienile 1.1.04. Venga ripristinato l'accesso al Fienile sul volume aggiunto sul prospetto 3 mediante l'inserimento di una PORTA 2.1.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **020** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **3393** riferimenti fotografie **DAL CAN0902001 AL CAN0902004**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato campi orto					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Bassa**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Edificio evolutosi in due fasi, a partire dal tipo B.1, per aggiunta del nuovo corpo fienile in assito.	
	ambienti		
	Fienile 1.3.09 Fienile 1.3.04		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

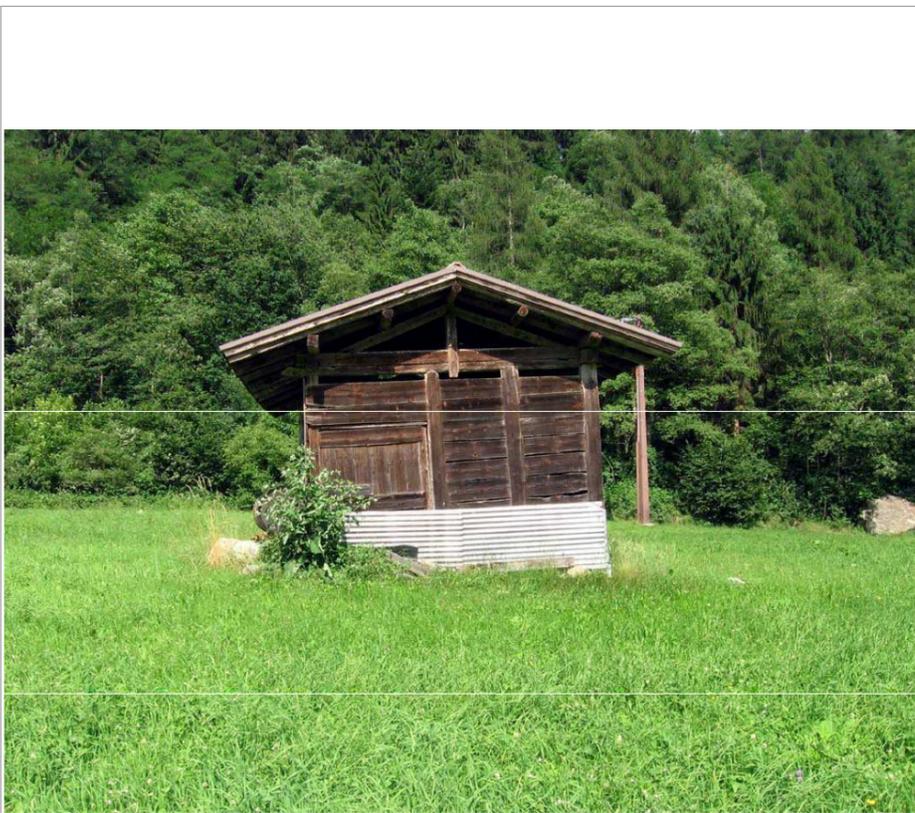
usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo B.1. L'intervento dovrà conservare l'assetto edilizio documentato. Ricadendo entro un'area di protezione fluviale del PUP, il presente edificio è soggetto ai disposti di cui all'art. 22, comma 3 delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **021** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3071** riferimenti fotografie **DAL CAN0902101 AL CAN0902105**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	prato orto					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		tecniche incoerenti murature in cemento a vista	agricolo abitativo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			temporaneo
		tegole cemento			
		leggibilità del processo edilizio Alta			
		coerenza col processo tipologico Media			
		significatività storica Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	D.2	Risulta evidente che l'edificio è stato costruito in due fasi successive: a partire dal tipo B.2, per aggiunta del corpo sul prospetto 4.	
	ambienti		
	Stalla 1.2.01 Stalla 1.1.07 Fienile 1.1.04		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

Empty box for specific interventions.

altre prescrizioni specifiche

Empty box for specific prescriptions.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **022** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2591** riferimenti fotografie **CAN0902204**

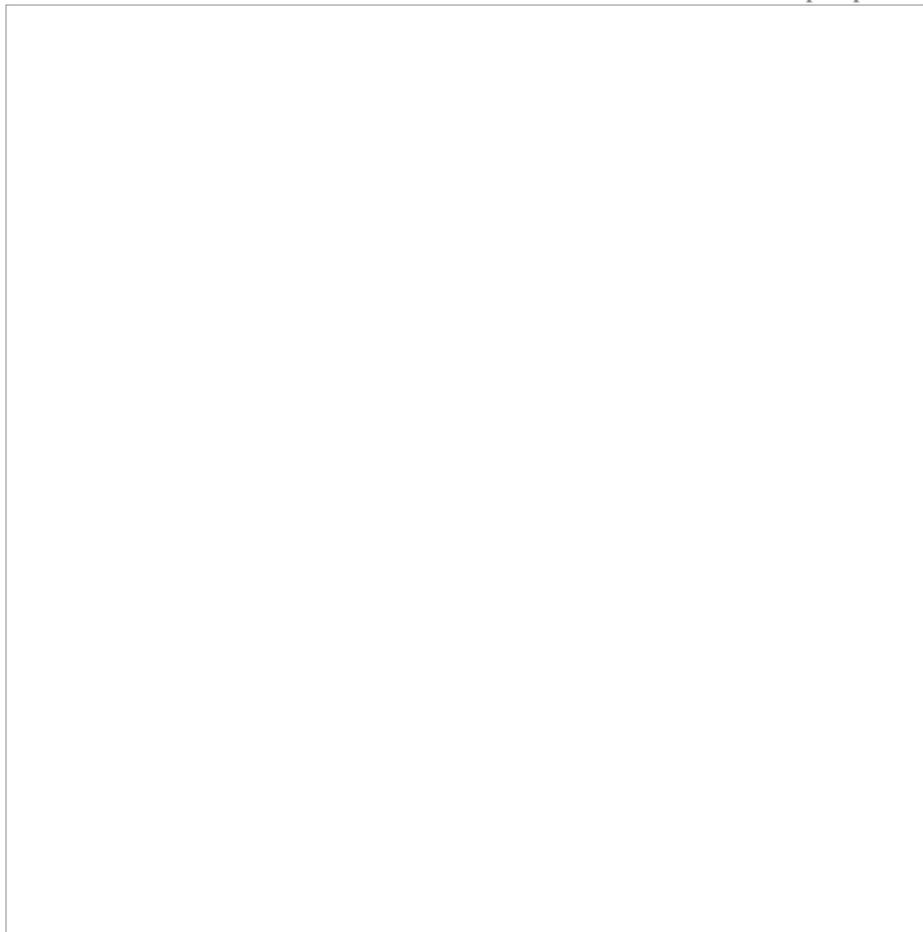
<i>Perinenze</i>	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			bosco					

<i>Edificio</i>	iscrizioni	stato elevazioni <input type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input type="checkbox"/> P			agricolo
		stato generale <input type="checkbox"/> P			utilizzo
		materiali copertura			abbandonato

leggibilità del processo edilizio Nulla
coerenza col processo tipologico Nulla
significatività storica Nulla

<i>Edificio</i>	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3 prospetto 4



area omogenea **CAN 09** edificio n. **023** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.157/1** riferimenti fotografie **DAL CAN0902301 AL CAN0902309**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato					barc

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	M			agricolo
		stato generale	M			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.2	Edificio unitario con fienile su due livelli e aggetto nel sottotetto (biga).	
	ambienti		
	Fienile 1.3.09 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **023**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo entro un'area di protezione fluviale del PUP, il presente edificio è soggetto ai disposti di cui all'art. 22, comma 3 delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **024** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3214** riferimenti fotografie **DAL CAN0902401 AL CAN0902407**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto elettrificazione	prato campi orto	da frutta	salesà			

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		tecniche incoerenti murature in cemento a vista	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				
		leggibilità del processo edilizio	Alta			
		coerenza col processo tipologico	Alta			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.3.1	Edificio unitario tipo E.3.1.	
	ambienti		
	Fuoco 1.1.05		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

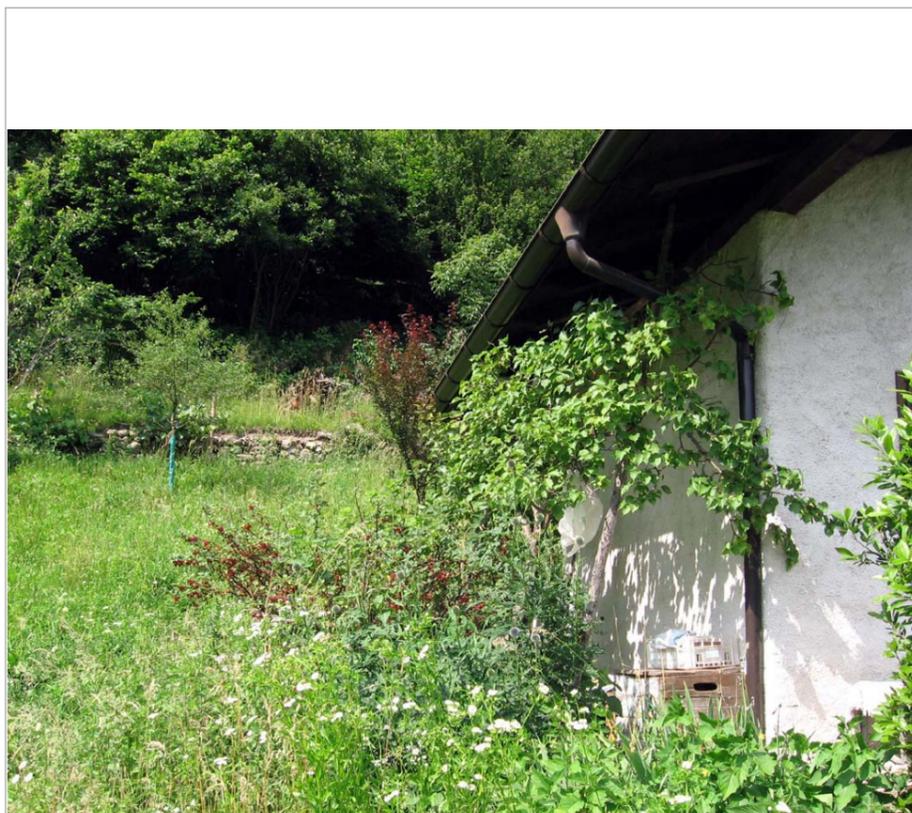
definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **027** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.3187** riferimenti fotografie **DAL CAN0902701 AL CAN0902706**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera sentiero		acquedotto elettrificazione	prato					altro

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		tecniche incoerenti murature in cemento a vista	agricolo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			permanente
		tegole cemento			

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio parzialmente trasformato da agricolo ad abitativo, come si evince dai tamponamenti vetriati dei timpani.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.04 Stalla 1.2.01		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **027**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

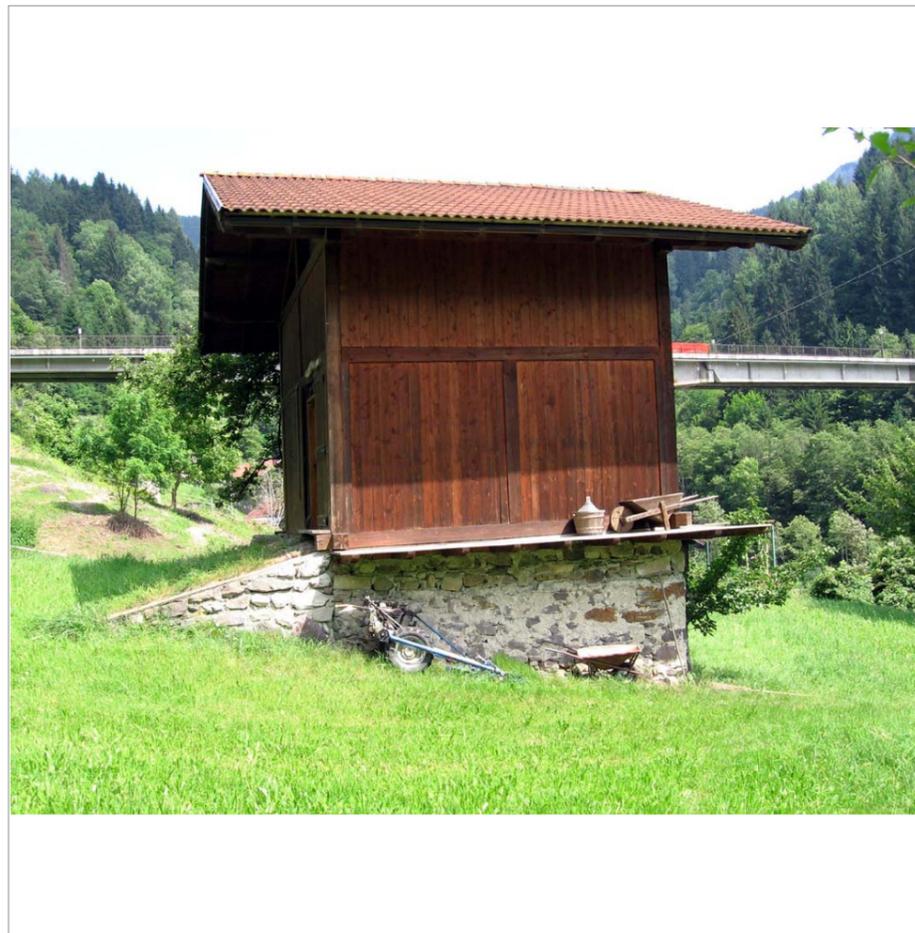
categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **028** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.141** riferimenti fotografie **DAL CAN0902801 AL CAN0902807**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			prato bosco	da frutta altre			di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	"FL 1891 A2" facciata valle sopra porta "SO FL 1894 X" colmo valle	stato copertura	M	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
	stato generale	M			utilizzo	
	materiali copertura				abbandonato	
	lamiera					
	leggibilità del processo edilizio	Alta				
	coerenza col processo tipologico	Alta				
	significatività storica	Bassa				

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.11 Stalla 1.2.01	Edificio apparentemente unitario.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **028**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **029** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2028** riferimenti fotografie **DAL CAN0902901 AL CAN0902904**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto	altro					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B			agricolo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole in cotto				

leggibilità del processo edilizio **Media**
 coerenza col processo tipologico **Media**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	C.2.d ambienti Fienile 1.1.07 Stalla 1.1.08 Stalla 1.2.01	Edificio riferibile al tipo C.2.d ma, come testimoniano gli accessi, con stalle evidentemente prodotto di una ristrutturazione.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **029**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ai sensi dell'art. 15 del Piano Urbanistico Provinciale, gli interventi sul presente edificio non potranno prevedere attività di trasformazione urbanistica ed edilizia in quanto esso ricade in area ad Elevata pericolosità o di Tutela assoluta di sorgenti e pozzi del Piano Urbanistico Provinciale.

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 1.

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

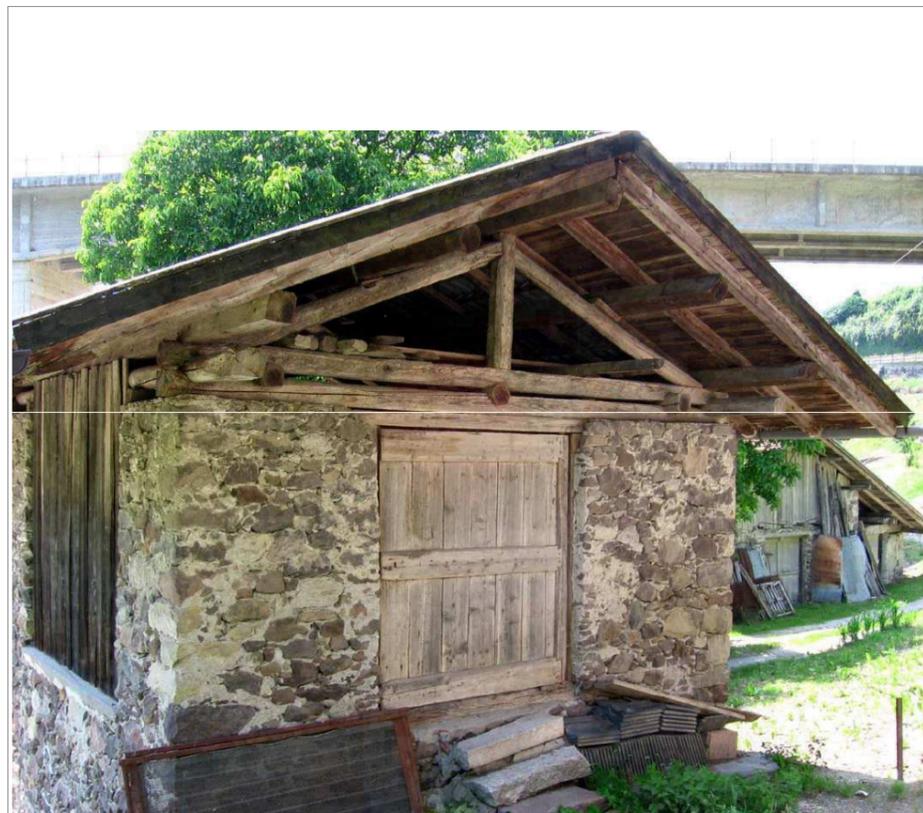
area omogenea **CAN 09** edificio n. **030** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.676/2** riferimenti fotografie **DAL CAN0903001 AL CAN0903005**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera			prato orto	da frutta			di contenimento	

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B			agricolo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			temporaneo
		tegole cemento			
		leggibilità del processo edilizio Alta			
		coerenza col processo tipologico Alta			
		significatività storica Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.07 Stalla 1.2.01		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **030**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area ad elevata pericolosità geologica idrologica e valanghiva, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art. 2 "Aree ad elevata pericolosità geologica, idrogeologica e valanghiva" delle Norme di Attuazione del PUP (all.B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 "Approvazione della variante 2000 al PUP)

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

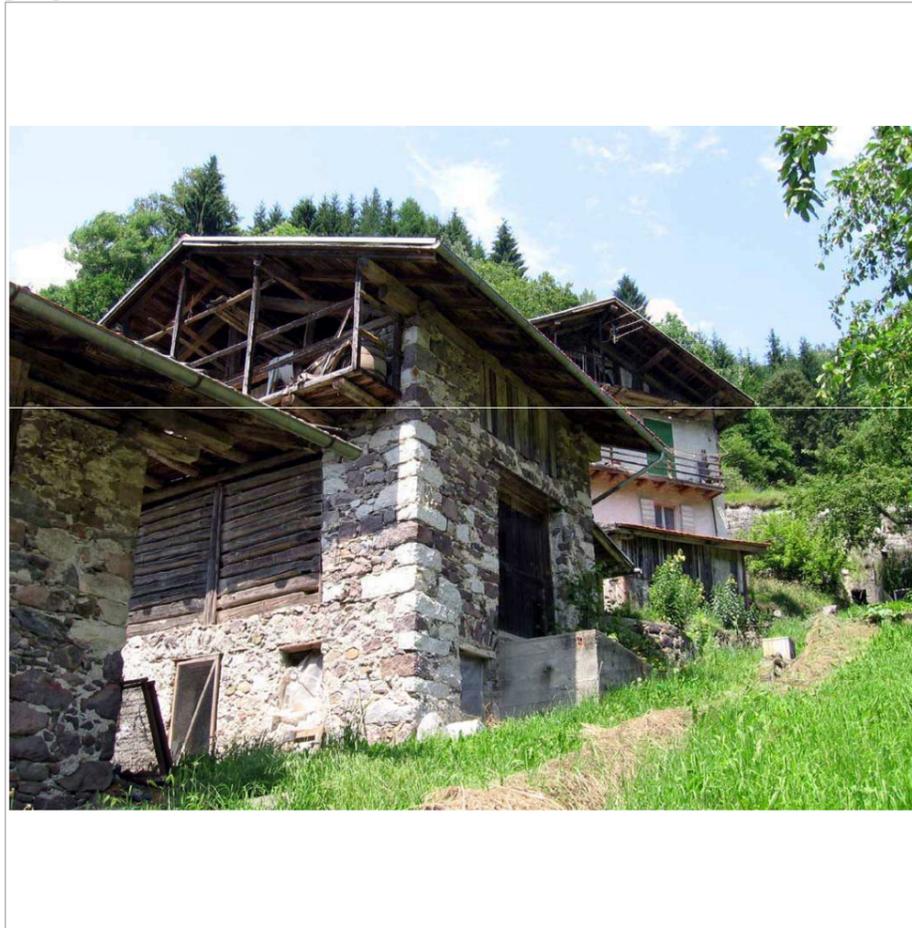
area omogenea **CAN 09** edificio n. **031** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.676/3** riferimenti fotografie **DAL CAN0903101 AL CAN0903104**

<i>Pertinenze</i>	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		acquedotto elettrificazione	prato orto	da frutta			di contenimento	

<i>Edificio</i>	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B			agricolo
		stato generale B			utilizzo
		materiali copertura			permanente
		tegole in cotto			
		leggibilità del processo edilizio Alta			
		coerenza col processo tipologico Alta			
		significatività storica Bassa			

<i>Edificio</i>	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Edificio unitario con fienile su due livelli e successivi rimaneggiamenti del prospetto a monte.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.11 Stalla 1.1.07		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **031**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

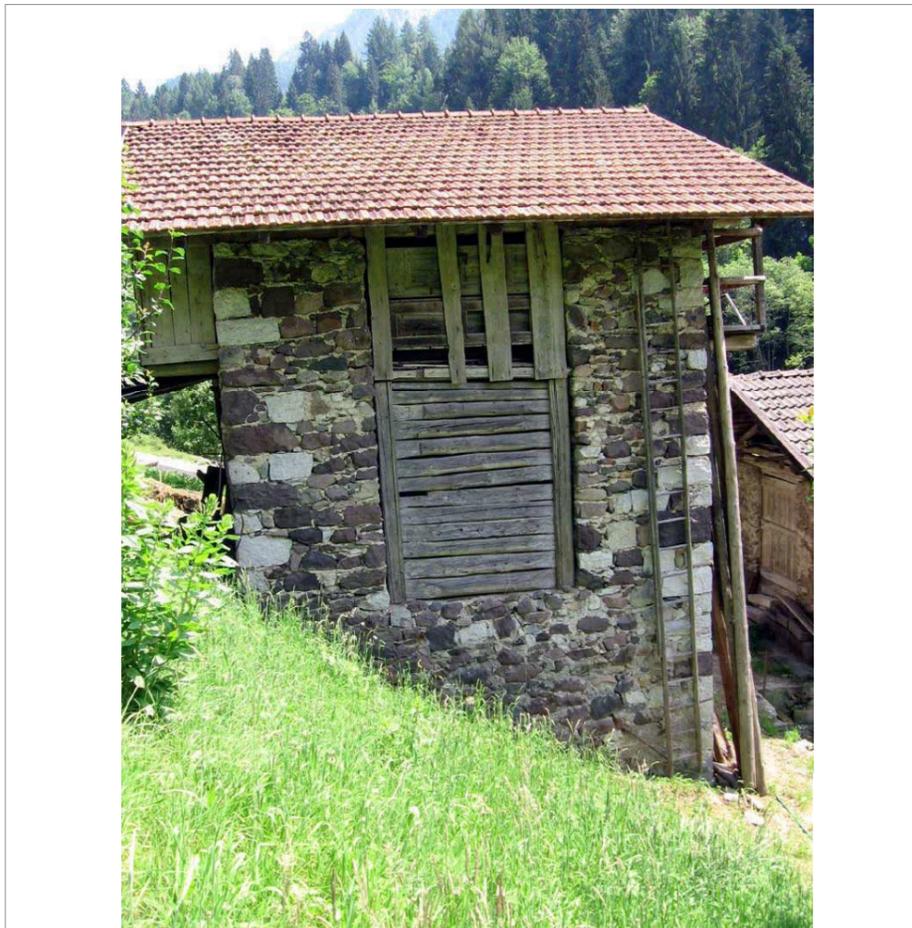
usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area ad elevata pericolosità geologica idrologica e valanghiva, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art. 2 "Aree ad elevata pericolosità geologica, idrogeologica e valanghiva" delle Norme di Attuazione del PUP (all.B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 "Approvazione della variante 2000 al PUP)

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **032** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2991** riferimenti fotografie **DAL CAN0903201 AL CAN0903205**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			bosco				di contenimento	barc

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	agricolo
		stato copertura	B			utilizzo	abbandonato
		stato generale	B				
		materiali copertura					
		tegole cemento					

leggibilità del processo edilizio **Alta**
 coerenza col processo tipologico **Alta**
 significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.11 Stalla 1.1.07	Edificio unitario.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **032**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **034** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2130** riferimenti fotografie **dalla CAN0903401 alla CAN0903405**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata			bosco prato					

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni <input type="text" value="P"/>	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input type="text" value="P"/>			agricolo
		stato generale <input type="text" value="P"/>			utilizzo
		materiali copertura			abbandonato

leggibilità del processo edilizio
 coerenza col processo tipologico
 significatività storica

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.3.s ambienti Fuoco 3.2.01 Stalla 1.2.01 Fienile 1.3.05	Edificio riferibile al tipo B.3.s.	

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **034**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

area omogenea **CAN 09** edificio n. **035** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **146/3** riferimenti fotografie **CAN0903501**

Pertinenze	accessibilità attuale veicolare limitata	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo bosco prato	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale abitativo
		stato copertura P			utilizzo abbandonato
		stato generale P			
		materiali copertura			

leggibilità del processo edilizio **Bassa**
coerenza col processo tipologico **Bassa**
significatività storica **Bassa**

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 09** edificio n. **035**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area critica recuperabile per la Carta di Sintesi geologica del PUP, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art.3 delle Norme di Attuazione del PUP (all. B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 “Approvazione della variante 2000 al PUP).

prospetto 3 prospetto 4