

area omogenea

CAN 02

edificio n.

001

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1269/3

riferimenti fotografie

DAL CAN0200101 AL CAN0200104

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

acquedotto

usi del suolo

bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

di contenimento di sostegno

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

C

stato copertura

B

stato generale

C

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

tecniche incoerenti
materiali incoerenti
coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

Rudere riutilizzato sovrapponendo una doppia copertura e ricavando, nella parte posteriore, un locale chiuso in assito. Gli interventi non hanno rapporto organico con le preesistenze, né queste permettono di riferire l’edificio al processo tipologico.

note

prospetto 1



prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

usi potenziali

altre prescrizioni specifiche

Eliminazione totale di tutte le parti lignee e delle lamiere di copertura come da prospetti 1-2-3-4
Tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità.
Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064		Scheda numero: CAN02_1	
Località: Roncon		P.Ed.: .1220/6	
Coordinate:	est: 705672	nord: 5120388	Quota <small>(m slm)</small> : 1104
Denominazione baita: nessuna		Data rilievo: 25/07/2007	
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi			
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai			

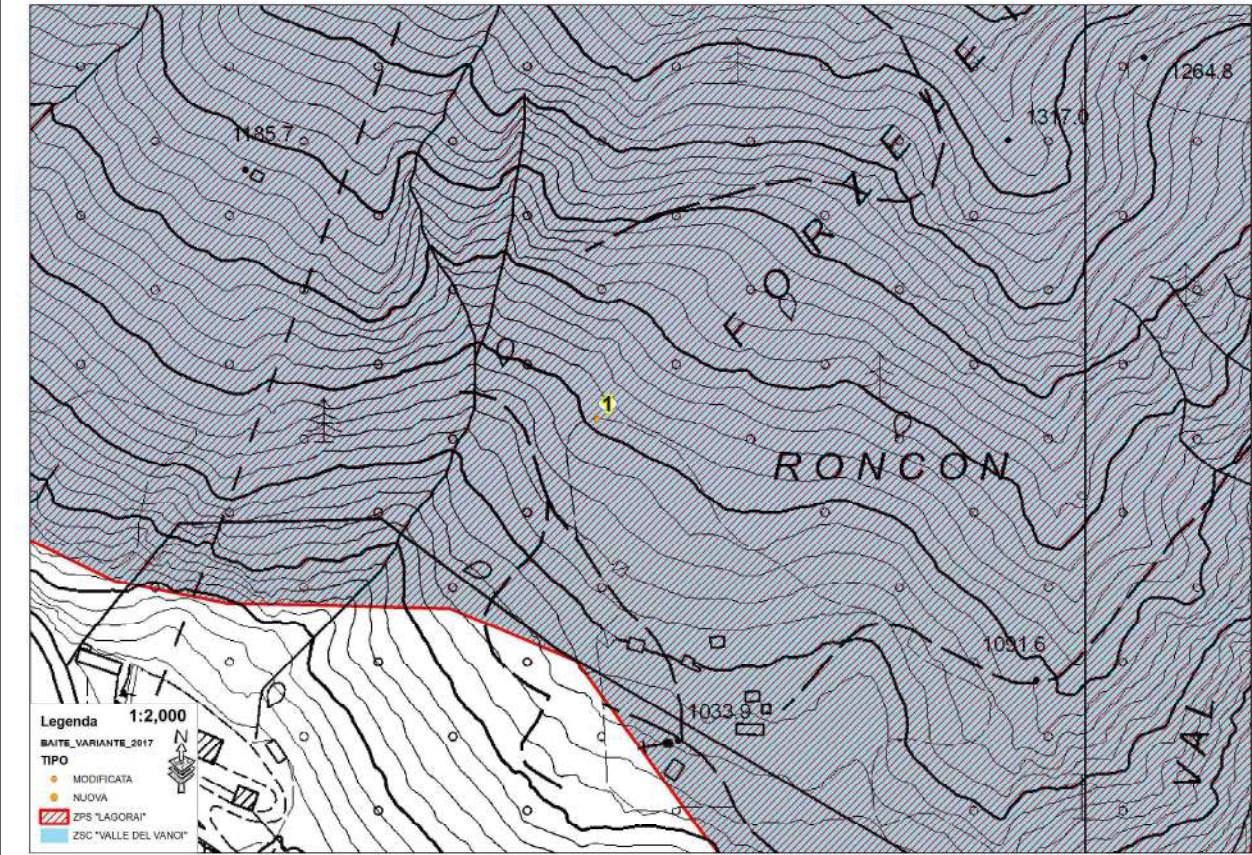
foto1



foto2



estratto cartografia ZPS e Habitat



Tipo edilizio:	Uso attuale: agricolo
Grado di utilizzo: temporaneo	Stato di conservazione: rudere
Accessibilità attuale: sentiero	
Accesso: Accesso per sentiero-mulattiera da loc. Roncon	
Pertinenze: bosco di conifere di origine secondaria	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: come da scheda CAN02 n°01	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: 9130	Habitat limitrofi: 6510 + 9180
Approvvigionamento idrico: acquedotto	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: nessuno in quanto l'edificio risulta semi-abbandonato	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Mezzi cingolati piccole dimensioni o elicottero se non realizzata pista di accesso. Possibile utilizzo di teleferiche da SP per trasporto materiali.	
Tempistica dell'intervento: dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroteri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Eventuale ripristino dell'antica area a prato nelle immediate pertinenze ma non a scapito del vicino habitat boschivo prioritario	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P.11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali. Probabile necessità di realizzazione di accesso veicolare o uso di elicottero.	In fase di esercizio: Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze del manufatto e limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze, allo scopo di ripristinare eventualmente l'habitat prativo. Rispetto delle tempistiche vietate per non dare disturbo alle specie in riproduzione. Realizzazione di nuovi accessi solo se strettamente necessario.	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi che comportino disturbo e riduzione dell'habitat limitrofo 9180 (prioritario): realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni.	

area omogenea

CAN 02

edificio n.

002

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1269/2

riferimenti fotografie

CAN0200201

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

di sostegno

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

abitativo

utilizzo

abbandonato

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **002**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat. Evitare nuova infrastrutturazione e nuove captazioni.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

003

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1269/1

riferimenti fotografie

DAL CAN0200301 AL CAN0200304

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie	
	sentiero			prato bosco						
Edificio	iscrizioni				stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale		
					stato copertura				agricolo	
					stato generale				utilizzo	
					materiali copertura		abbandonato			
				leggibilità del processo edilizio						
				coerenza col processo tipologico						
				significatività storica						
tipo		evoluzione dell'edificio				note				
A.2		Costruzione unitaria: variante sincronica con la porta della stalla sul fianco.								
ambienti										
Stalla 1.1.03 Fienile 1.1.01										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

usi potenziali

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat. Evitare nuova infrastrutturazione e nuove captazioni.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02**edificio n. **004**

c. c. CANAL SAN BOVO I p.

particella	.1268/2 .1268/4
------------	-----------------

riferimenti fotografie DAL CAN0200401 AL CAN0200411

DAL CAN0200401 AL CAN0200411

<i>Pertinenze</i>	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista			prato	da frutta Rose			di sostegno	

stato elevazioni	C
------------------	---

stato copertura	C
-----------------	---

stato generale	C
----------------	---

Fornel a musat
Spoler
Sigillature in malta stelari

abitativo

abbandonato

leggibilità del processo edilizio | Media

coerenza col processo tipologico	Bassa
----------------------------------	-------

significatività storica

altro

ambienti
altro

Variante diacronica di un edificio bifamiliare in blockbau (quattro ambienti sulla sinistra, tipo H.3), per ampliamento sulla destra con aggiunta di un ambiente in muratura.

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **004**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

usi potenziali

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

005

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1268/1 .1268/3

referimenti fotografie

DAL CAN0200501 AL CAN0200508

Perinenze

accessibilità attuale

pista

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

da frutta

pavimentazioni

recinzioni

murature

di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

C

stato copertura

C

stato generale

C

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

elementi qualificanti

Portina per galline
Stelari intonacati

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo

abbandonato

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.01
altro

evoluzione dell'edificio

Costruzione unitaria. La stalla ha subito una modifica sul fronte a valle, ottenendo un’elevazione parte in muratura e parte in blockbau.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

altri interventi specifici ammessi
La stalla potrà essere sostituita con una di quelle individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

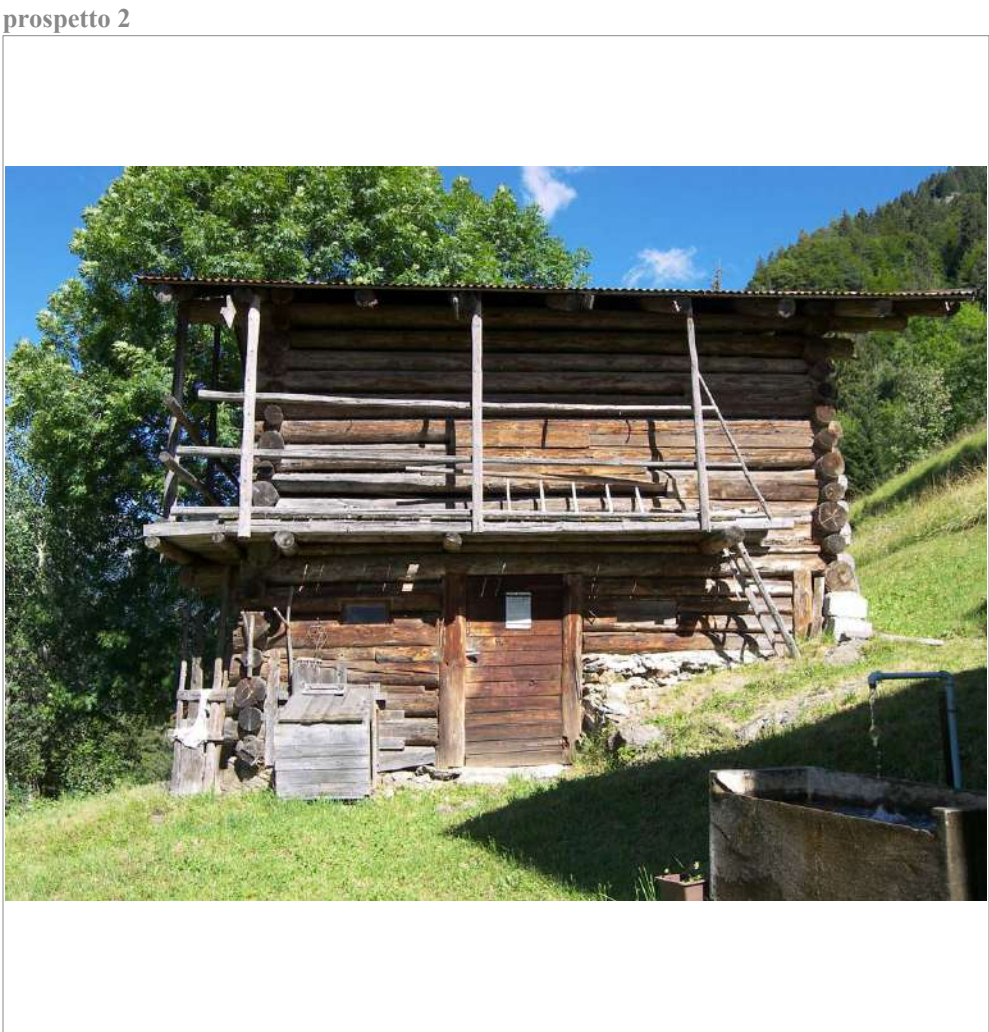
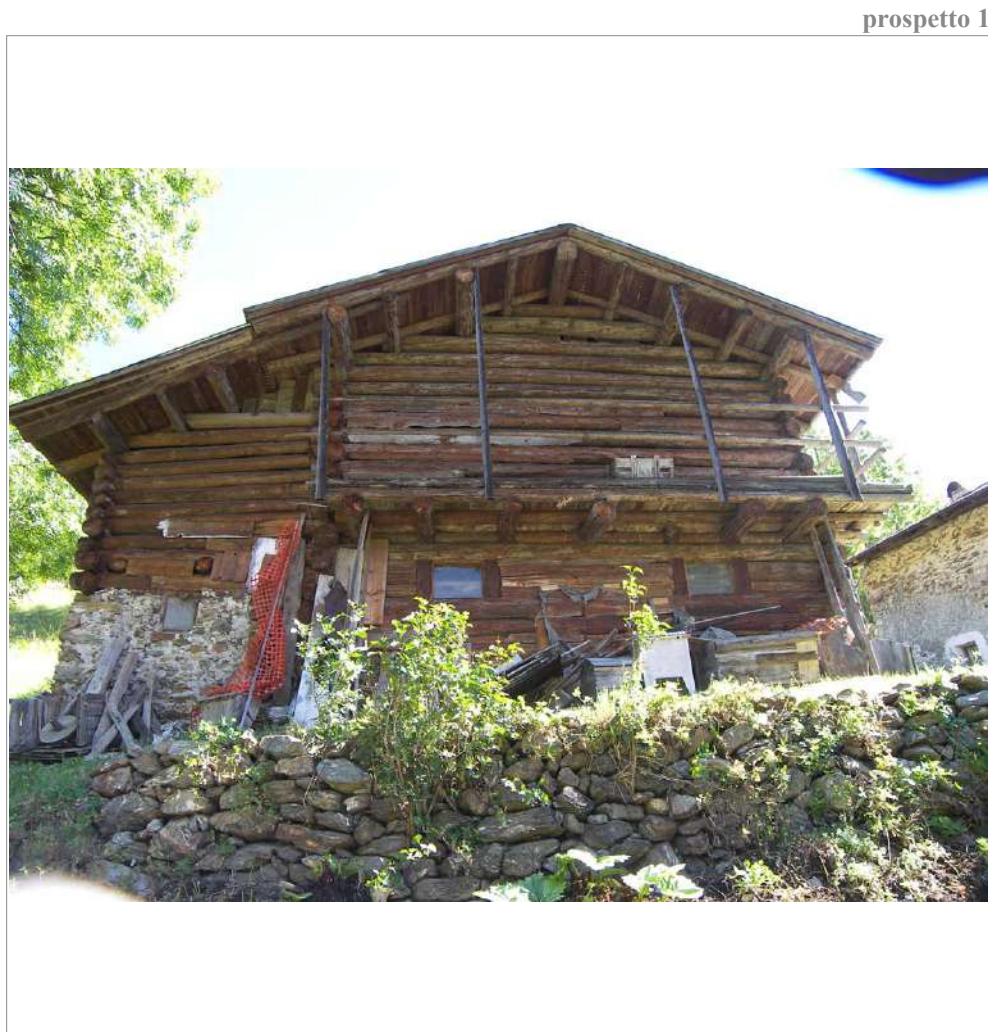
previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altre prescrizioni specifiche
**L'intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.
L'intervento di recupero dovrà riproporre il Fienile documentato.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.**

area omogenea									CAN 02	edificio n.		006	c. c.		CANAL SAN BOVO I p.	particella		.1266/1	riferimenti fotografie		DAL CAN0200601 AL CAN0200605	
Perinenze	accessibilità attuale		posti macchina		reti tecnologiche		usi del suolo		alberature		pavimentazioni		recinzioni		murature		costruzioni accessorie					
	pista				acquedotto		prato		da frutta		flòster				di sostegno		Canile					
Edificio	iscrizioni										stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale				
	“M.F.C.F.L.1982” colmo valle										stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata Rappezzi in assi		agricolo				
											stato generale		B									
											materiali copertura		lamiera									
											leggibilità del processo edilizio		Alta									
										coerenza col processo tipologico		Media										
										significatività storica		Medi										
tipo		evoluzione dell'edificio										note										
C.2.d		Edificio sorto come tipo A.2 e quindi ampliato a tipo C.2.d mediante addizione di un secondo ambiente stalla direttamente accessibile dal principale. La datazione si riferisce ad un intervento sulla copertura.																				
ambienti																						
Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03																						



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

008

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2590

referimenti fotografie

DAL CAN0200801 AL CAN0200804

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato		ghiaia		di contenimento di sostegno	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“X” colmo monte		stato copertura						agricolo	
		stato generale						utilizzo	
		materiali copertura						temporaneo	
		leggibilità del processo edilizio							
		coerenza col processo tipologico							
		significatività storica							
tipo		evoluzione dell'edificio						note	
A.2		Edificio unitario.							
ambienti									
Fienile 1.1.01									
Stalla 1.1.06									

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. **Misure di mitigazione in fase di esercizio:** Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

009

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1267/1

referimenti fotografie

DAL CAN0200901 AL CAN0200905

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta			di sostegno	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“SEC 8.3.1961” colmo monte		B		iscrizioni				agricolo	
		stato copertura							
		B							
		stato generale							
		B							
		materiali copertura							
		scandole							
		leggibilità del processo edilizio							
		coerenza col processo tipologico							
		significatività storica							
tipo		evoluzione dell'edificio						note	
A.2		Edificio unitario. La datazione non si riferisce all’origine del fabbricato ma, probabilmente, a							
ambienti		interventi di manutenzione.							
Fienile 1.1.01									
Stalla 1.1.01									

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **009**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

010

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2589

referimenti fotografie

DAL CAN0201001 AL CAN0201004

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		antenna/parabola tv	prato		flòster	muri		fontana/làip

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni	B	elementi qualificanti		elementi degradanti	Legname verniciato antenne e impianti simili torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	uso attuale	abitativo
		stato copertura	B					utilizzo	temporaneo
		stato generale	B						
		materiali copertura	scandole						
		leggibilità del processo edilizio	Alta						
		coerenza col processo tipologico	Alta						
		significatività storica	Bassa						
tipo	F.3	evoluzione dell'edificio				note			
ambienti	Fuoco 1.3.01	Edificio unitario, di recente ricostruzione, riferibile al processo tipologico.							

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche
Adeguare il camino alle caratteristiche descritte dalla scheda COMIGNOLI.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea	CAN 02	edificio n.	011	c. c.	CANAL SAN BOVO I p.	particella	.1263	riferimenti fotografie	DAL CAN0201101 AL CAN0201106
---------------	---------------	-------------	------------	-------	---------------------	------------	-------	------------------------	------------------------------

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista		acquedotto	prato	sambuco da frutta	flòster	muri filo di ferro	di sostegno	fontana/làip gabinetto

Edificio

iscrizioni

“...GSFL 1874 X” colmo valle

stato elevazioni

M

stato copertura

C

stato generale

C

materiali copertura

scandole

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Medi

tipologia

tipo

E.4.1.1

ambienti

Fuoco 1.1.02

evoluzione dell'edificio

Edificio sorto in più fasi: impianto nel 1874, secondo il tipo E.3.1 e l’ambiente Fuoco 1.1.02 e quindi ampliato mediante l’addizione in muratura sul prospetto 4 di un nuovo vano cucina. In conseguenza all’apertura della nuova porta, l’originaria è stata trasformata in finestra.

elementi qualificanti

iscrizioni
Sigillatura stelari in malta

elementi degradanti

uso attuale

abitativo

utilizzo

temporaneo

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.
Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

012

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2562

referimenti fotografie

DAL CAN0201201 AL CAN0201205

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	cespugli	flòster	staccionate in legno	di sostegno	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
“FL 1927 G X” colmo monte		stato copertura		M				
		stato generale		M				
		materiali copertura						
		scandole						
		leggibilità del processo edilizio		Alta				
		coerenza col processo tipologico		Alta				
		significatività storica		Medi				
tipo	evoluzione dell'edificio							note
A.2	Edificio unitario risalente al 1927.							
ambienti								
Fienile 1.1.01								
Stalla 1.1.01								

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02**edificio n. **013**

c. c. CANAL SAN BOVO I p.

particella .1264

<p> riferimenti fotografie </p>	<p> CAN0201301 </p>
--	--

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista			prato	da frutta				

iscrizioni

stato elevazioni	P
------------------	---

stato copertura	P
-----------------	---

stato generale	P
----------------	---

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

abitativo

utilizzo

abbandonato

leggibilità del processo edilizio	Nulla
-----------------------------------	-------

coerenza col processo tipologico	Nulla
----------------------------------	-------

significatività storica	Nulla
-------------------------	-------

tipo

evoluzione dell'edificio

note

ambienti

Edificio

iscrizioni

materiali copertura

tipologia

ambienti

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

note

uso attuale

abitativo

utilizzo

abbandonato

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

usi potenziali

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **014**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare l'assetto tipologico documentato. Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo D.4. Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180

area omogenea

CAN 02

edificio n.

015

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

8843

riferimenti fotografie

DAL CAN0201501 AL CAN0201504

Perinenze

accessibilità attuale

pista

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

da frutta

pavimentazioni

recinzioni

murature

di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

M

stato copertura

M

stato generale

M

materiali copertura

lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Bassa

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.05
Stalla 1.1.06

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario riferibile al processo tipologico con ambiente Stalla 1.1.6 ma tamponato in assito anziché in blockbau.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi
Gli ambienti potranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

altre prescrizioni specifiche
L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.2.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

016

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1265/4

riferimenti fotografie

DAL CAN0201601 AL CAN0201606

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato	da frutta cespugli			di contenimento	

Edificio

iscrizioni	“1921 G2” colmo monte “ ... ? s 87” porta lato est ? = carattere non rappresentabile (tipo croce)	materiali copertura	lamiera	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	iscrizioni decorazioni	elementi degradanti	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Cadute intonaci	uso attuale	agricolo abitativo
				stato copertura	B					utilizzo	
				stato generale	B					temporaneo	
				leggibilità del processo edilizio	Media						
				coerenza col processo tipologico	Media						
				significatività storica	Alta						
tipo	altro	evoluzione dell'edificio	Edificio cresciuto in più fasi e fatto oggetto di vari interventi non ben individuabili che organizza le funzioni del tipo A.4 in modo non riferibile al processo tipologico: funzioni agricola a monte e funzioni residenziali a valle. La data 1921 potrebbe riferirsi al rifacimento della copertura.					note			
ambienti	Fienile 1.1.06 altro Stalla 1.1.08										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo A.4 e per gli ambienti Fuoco 3.2.1 e Letto 3.2.1. Siano conservate e restaurate le decorazioni dipinte esistenti. L'intervento mantenga la distinzione tra le varie porzioni di elevazione, secondo le schede ELEVAZIONE 3.1 e 3.2. Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **017** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .1265/3 riferimenti fotografie DAL CAN0201701 AL CAN0201707

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	pista		acquedotto	prato	da frutta	flòster Rode irrigazione		di contenimento	gabinetto fontana/làip

Edificio

iscrizioni

caratteri rovesciati scrittura tipo: “ * 9AGFL 1922” colmo monte

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Media

coerenza col processo tipologico

Bassa

significatività storica

Bassa

tipo

altro

ambienti

Fienile 1.1.01
Letto 3.1.01
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio

Singolare edificio unitario sorto nel 1922 che unisce Fienile, Stalla e un locale tipo Letto, ma senza locale del Fuoco. Quest’ultimo, benché impostato sullo zoccolo unitario della stalla, determina un assetto asimmetrico della copertura ed è stato oggetto di recenti interventi.

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

Lamiere di protezione coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio documentato. Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo A.4. Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

018

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1265/3

riferimenti fotografie

DAL CAN0201801 AL CAN0201806

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato campi orto	da frutta	flòster		di sostegno	Casèl in assito

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
		stato copertura		B				
		stato generale		M				
		materiali copertura						
		lamiera						
		leggibilità del processo edilizio		Media				
		coerenza col processo tipologico		Alta				
		significatività storica		Medi				
tipo	evoluzione dell'edificio							note
E.4.1.1	Singolare edificio unitario (pur fatto oggetto di diversi interventi di manutenzione che lo rendono poco leggibile) riferibile al tipo E.3.1 ma composto da un ambiente simile al Fuoco 1.1.2. Quest’ultimo ambiente è costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in assito.							
ambienti								
Fuoco 1.1.04								

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **018**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente.
Il car ino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.
Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064		Scheda numero: CAN02_18	
Località: Roncon-Vla Fredda		P.Ed.: .1265/3	
Coordinate:	est: 705935	nord: 5120007	Quota <small>(m slm)</small> : 995
Denominazione baita: nessuna		Data rilievo: 25/07/2007	
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi			
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai			

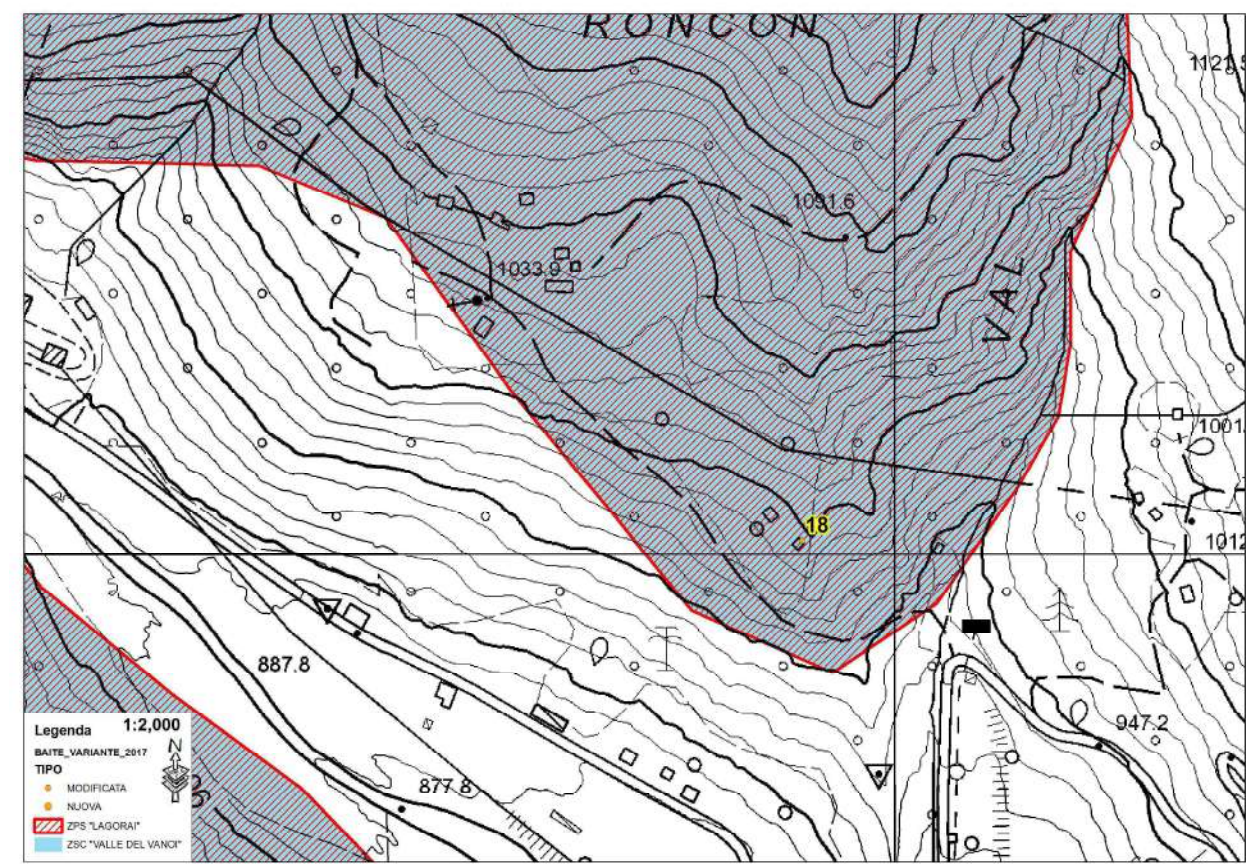
foto1



foto2



estratto cartografia ZPS e Habitat



Tipo edilizio: E.4.1.1	Uso attuale: abitativo
Grado di utilizzo: temporaneo	Stato di conservazione: discreto
Accessibilità attuale: pista-mulattiera	
Accesso: Accesso per pista da loc. Raffaei	
Pertinenze: Prato sfalcato – bosco di conifere	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: 6510	Habitat limitrofi: 9180
Approvvigionamento idrico: acquedotto	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: Normale utilizzo come baita in stagione e attività agrosilvopastorali	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Mezzi cingolati piccole dimensioni o elicottero se non adeguata la pista di accesso. Possibile utilizzo di teleferiche da SP per trasporto materiali.	
Tempistica dell'intervento: dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroteri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Obbligatorio, consigliabile lo sfalcio per mantenimento dell'habitat ma non a scapito del vicino habitat 9180	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P.11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali. Probabile necessità di realizzazione di accesso veicolare o uso di elicottero o teleferica	In fase di esercizio: Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo della baita.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Rispetto delle tempistiche vietate per non dare disturbo alle specie in riproduzione. Realizzazione di nuovi accessi o adeguamento dell'esistente solo se strettamente necessario. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi che comportino disturbo e riduzione dell'habitat limitrofo 9180 (prioritario): realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni. Evitare attività agrosilvopastorali invasive che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.	

area omogenea

CAN 02

edificio n.

019

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3306

riferimenti fotografie

DAL CAN0201901 AL CAN0201905

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata
murature in cemento a vista
finestre e porte con dimensioni anomale

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio

Bassa

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Bassa

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.05
Stalla 1.1.03

evoluzione dell'edificio

Edificio probabilmente non unitario costituito da una Stalla con elevazione in blockbau e pilastrini di calcestruzzo e da un Fienile in assito, forse oggetto di una ricostruzione. Il corpo sul prospetto 4 è un’aggiunta ancor più recente.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **019**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. Il volume aggiunto sul prospetto x deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo. Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

020

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3282

referimenti fotografie

DAL CAN0202001 AL CAN0202009

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco	altre da frutta cespugli		muri	di sostegno di contenimento	fontana/làip

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale		
“AC S FL 1923 X”		stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata		agricolo		
		stato generale		B					utilizzo		
		materiali copertura									
		lamiera									
		leggibilità del processo edilizio		Alta							
		coerenza col processo tipologico		Alta							
		significatività storica		Medi							
tipo		evoluzione dell'edificio								note	
A.2		Edificio unitario risalente al 1923.									
ambienti											
Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03											

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

021

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2430

referimenti fotografie

DAL CAN0202101 AL CAN0202109

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

da frutta
cespugli

pavimentazioni

lastre

recinzioni

murature

di contenimento
di sostegno

costruzioni accessorie

fontana/làip
gabinetto

Edificio

iscrizioni

“SG. F.L. 1922 X” colmo monte

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

tipologia

A.2

ambienti

Fienile 1.1.04
Stalla 1.2.01

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1922.

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

finestre e porte con dimensioni
anomale
coperture in lamiera ondulata o
non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

note

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

022

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2429

riferimenti fotografie

DAL CAN0202201 AL CAN0202206

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato		lastre battuto di cemento			

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“S.G. FL. 1959. X” colmo ingresso		stato copertura		B	iscrizioni Sigillatura con malta di colla		coperture in lamiera ondulata o non verniciata rivestimento con lamiera del WC Porte e finestre rosse		abitativo	
		stato generale		B					utilizzo	
		materiali copertura								
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio							note	
F.3		Edificio unitario risalente al 1959.								
ambienti										
Fuoco 1.3.02										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

area omogenea

CAN 02

edificio n.

023

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1289

riferimenti fotografie

DAL CAN0202301 AL CAN0202312

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			prato	da frutta cespugli	lastre	muri	di contenimento di sostegno	

Edificio	iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
	“SGS.FL. 1930 W” colmo a monte “SG FL 1922 W” a valle		stato copertura		B	iscrizioni Finestre Sigillature con muschio		coperture in lamiera ondulata o non verniciata Protezioni in lamiera		agricolo abitativo	
			stato generale		B						
			materiali copertura								

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **023**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

024

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2184

riferimenti fotografie

DAL CAN0202401 AL CAN0202408

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

da frutta

pavimentazioni

salesà
flòster
Canalizzazioni acqua
piovana

recinzioni

staccionate in legno
muri

murature

di contenimento
di sostegno

costruzioni accessorie

barbecue

Edificio

iscrizioni

“S. S / F.L. 1878” graffito sopra porta casera

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Alta

elementi qualificanti

graffiti

elementi degradanti

intonaci cementizi
coperture in lamiera ondulata o
non verniciata

uso attuale

agricolo
abitativo

utilizzo

temporaneo

tipo

D.3

ambienti

Stalla 1.2.01
Fienile 1.3.08
Fuoco 3.2.05

evoluzione dell'edificio

Edificio evidentemente unitario e risalente al 1878. Singolari la disposizione al piano superiore della zona abitativa e la soluzione del vano sottostante la ritonda 2.1.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

025

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1623/1

riferimenti fotografie

DAL CAN0202501 AL CAN0202507

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta cespugli		muri	di contenimento di sostegno	

Edificio

iscrizioni	stato elevazioni	C	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
“XLSCL 1921” colmo valle	stato copertura	C	iscrizioni		agricolo
	stato generale	C			utilizzo
	materiali copertura				abbandonato
	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
	significatività storica	Medi			
tipo	evoluzione dell'edificio			note	
A.2	Edificio unitario risalente al 1921. Il tamponamento di facciata della stalla è forse stato sostituito.				
ambienti					
Fienile 1.1.02					
Stalla 1.1.06					

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **025**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

026

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

9011/2

riferimenti fotografie

CAN0202601

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

utilizzo


abbandonato

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1		prospetto 2		Indicazioni di intervento	
				area omogenea CAN 02 edificio n. 026	
				esistenza del vincolo Beni Ambientali no	
				previsioni PRG Aree agricole - art. 48	
				proposta di vincolo Beni Ambientali nessuna	
				definizione secondo la L.P. 1/2008 rudere	
				categoria d'intervento	
				usi potenziali	
				altri interventi specifici ammessi	
				altre prescrizioni specifiche	
prospetto 3		prospetto 4			

area omogenea

CAN 02

edificio n.

027

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2533

referimenti fotografie

DAL CAN0202701 AL CAN0202707

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			prato bosco				di contenimento	
Edificio	iscrizioni				stato elevazioni	elementi qualificanti		elementi degradanti	uso attuale
	“FX L1922X” colmo				stato copertura	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
					stato generale				uso attuale
					materiali copertura			utilizzo	
				lamiera			temporaneo		
				leggibilità del processo edilizio					
				coerenza col processo tipologico					
				significatività storica					
tipo		evoluzione dell'edificio							note
A.2		Edificio unitario risalente al 1922.							
ambienti									
Stalla 1.1.01 Fienile 1.1.02									

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **027**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

028

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1219/4

referimenti fotografie

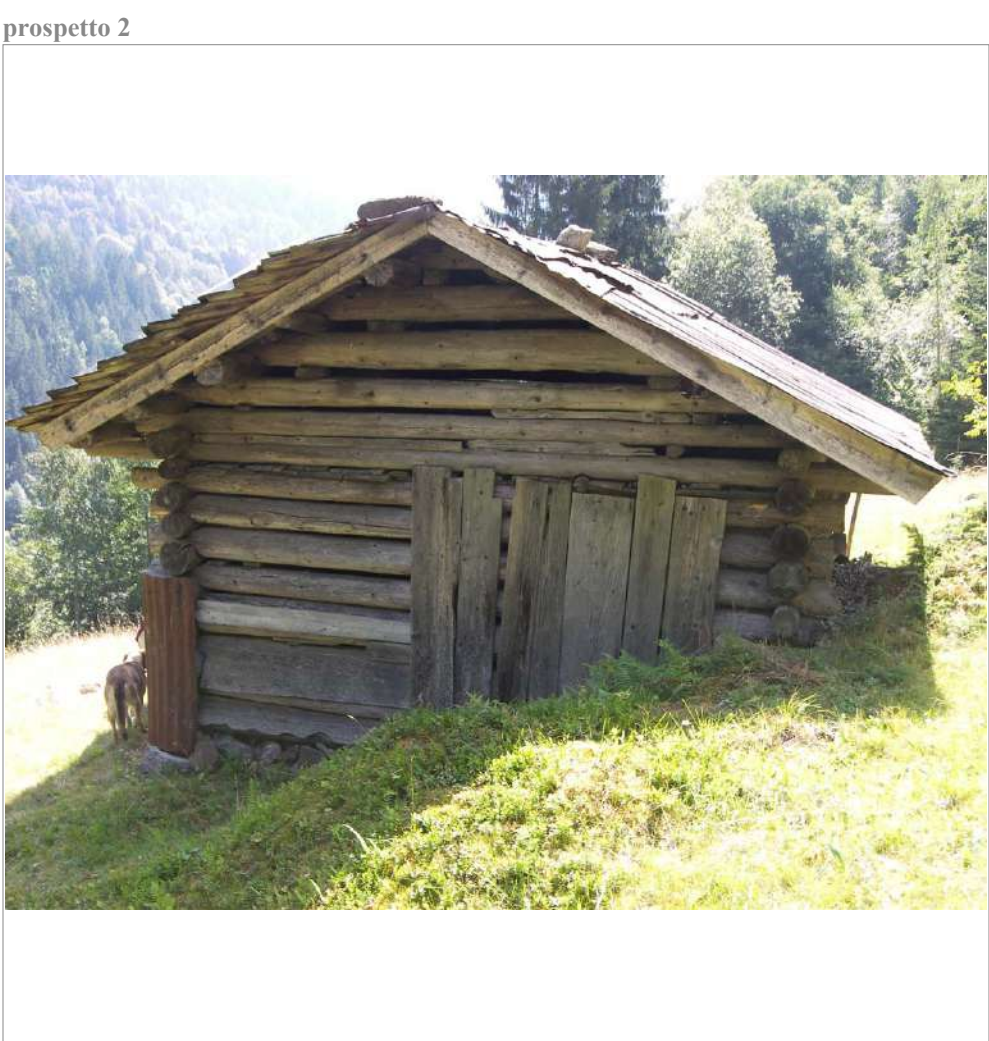
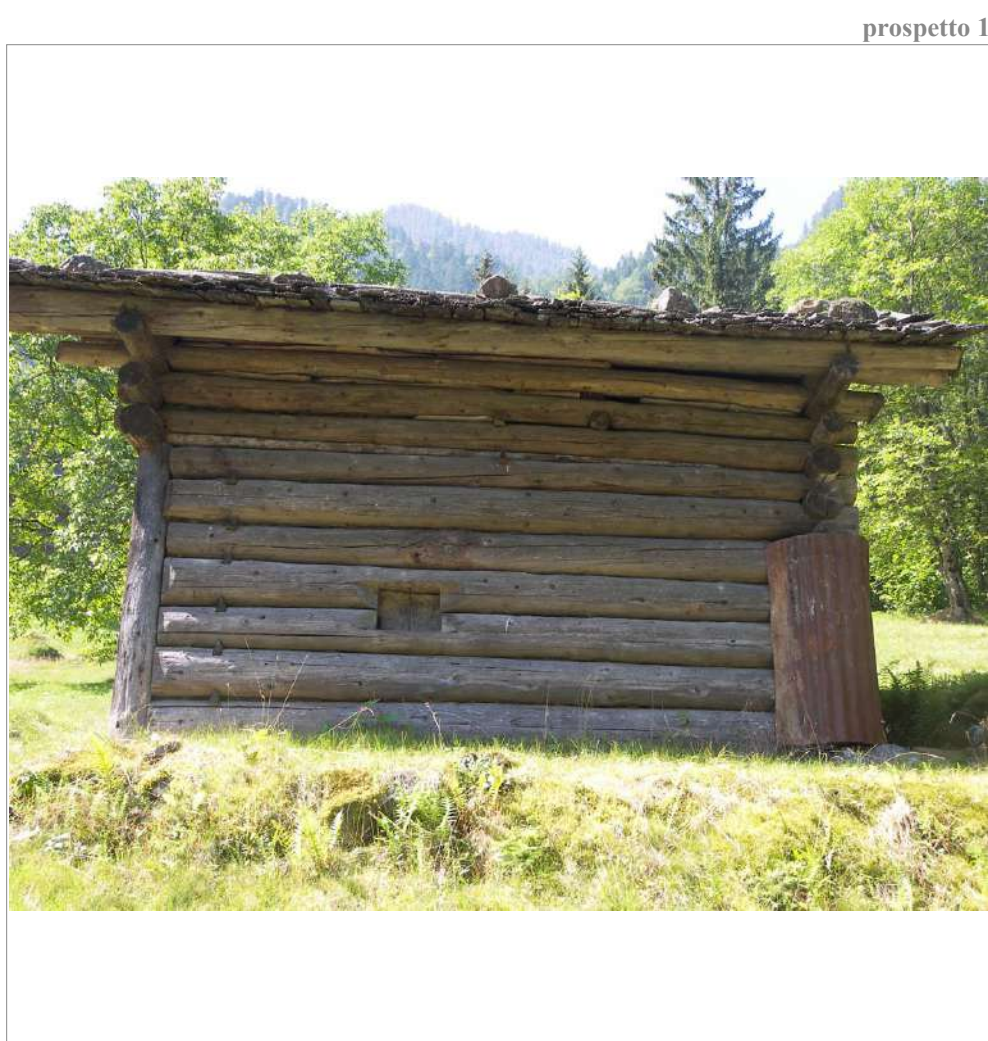
DAL CAN0202801 AL CAN0202805

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta altre			di contenimento	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“FS 1921” colmo		stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata		abitativo	
		stato generale		B					utilizzo	
									temporaneo	
		materiali copertura								
		scandole								
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio							note	
F.3		Edificio unitario risalente al 1921.								
ambienti										
Fuoco 1.3.01										



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **028**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

029

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1219/2

riferimenti fotografie

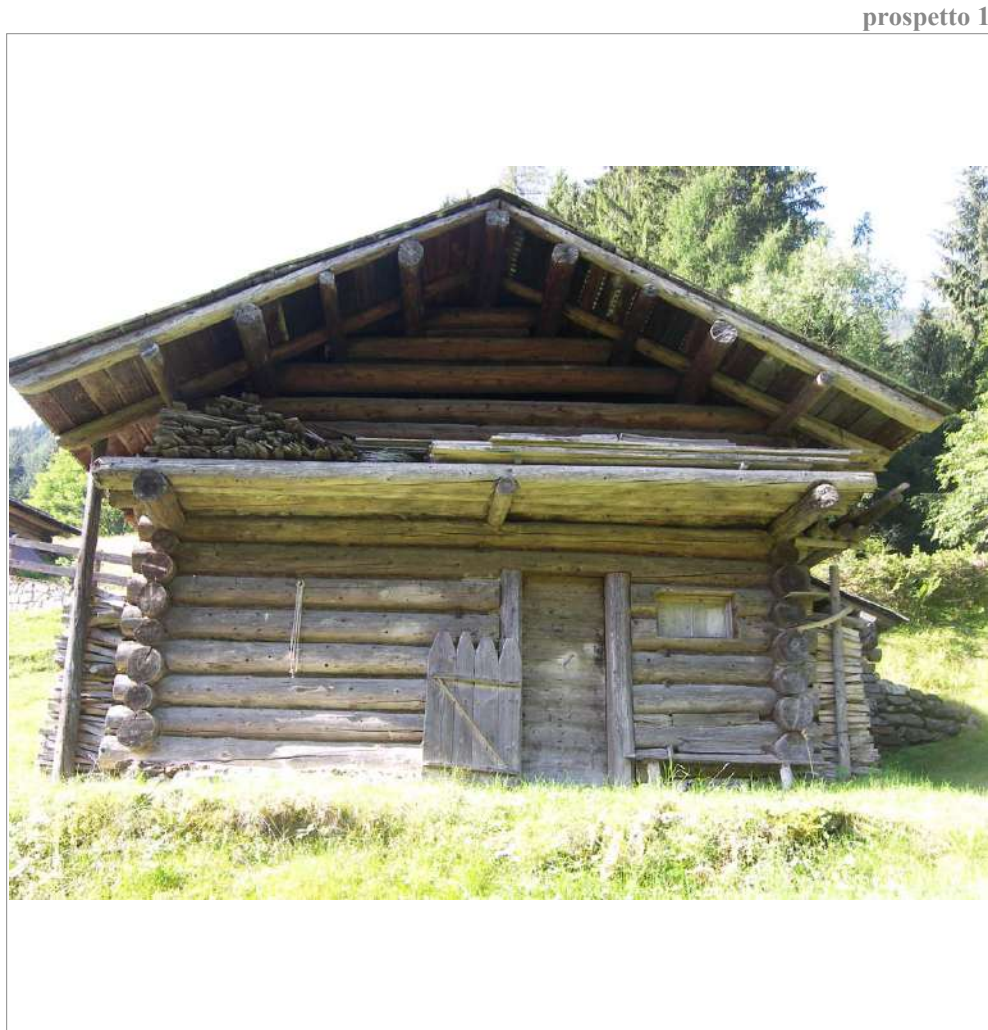
DAL CAN0202901 AL CAN0202909

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata	esterni		prato	da frutta altre	flòster	siepi vive		fontana/làip gabinetto

Edificio

iscrizioni	“WASFL 1925” colmo	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	iscrizioni Finestra	elementi degradanti	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale
		stato copertura	B					abitativo
		stato generale	B					utilizzo
								temporaneo
		materiali copertura						
		lamiera						
			leggibilità del processo edilizio	Alta				
			coerenza col processo tipologico	Alta				
			significatività storica	Medi				
tipo	E.4.1.1	evoluzione dell'edificio	Edificio unitario risalente al 1925, successivamente ampliato mediante l’addizione sul prospetto 2.					note
ambienti	Fuoco 1.1.02							



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **029**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

030

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1218

riferimenti fotografie

DAL CAN0203001 AL CAN0203006

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato			siepi vive staccionate in legno		

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“WSAFL 1922 X” colmo retro		stato copertura		B	iscrizioni Finestre		coperture in lamiera ondulata o non verniciata		agricolo	
		stato generale		B					utilizzo	
									temporaneo	
		materiali copertura								
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio					note			
A.2		Edificio unitario risalente al 1922. L’ambiente Stalla è condizionato dalla giacitura pressoché pianeggiate della costruzione.								
ambienti										
Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **030**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

031

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1219/3

riferimenti fotografie

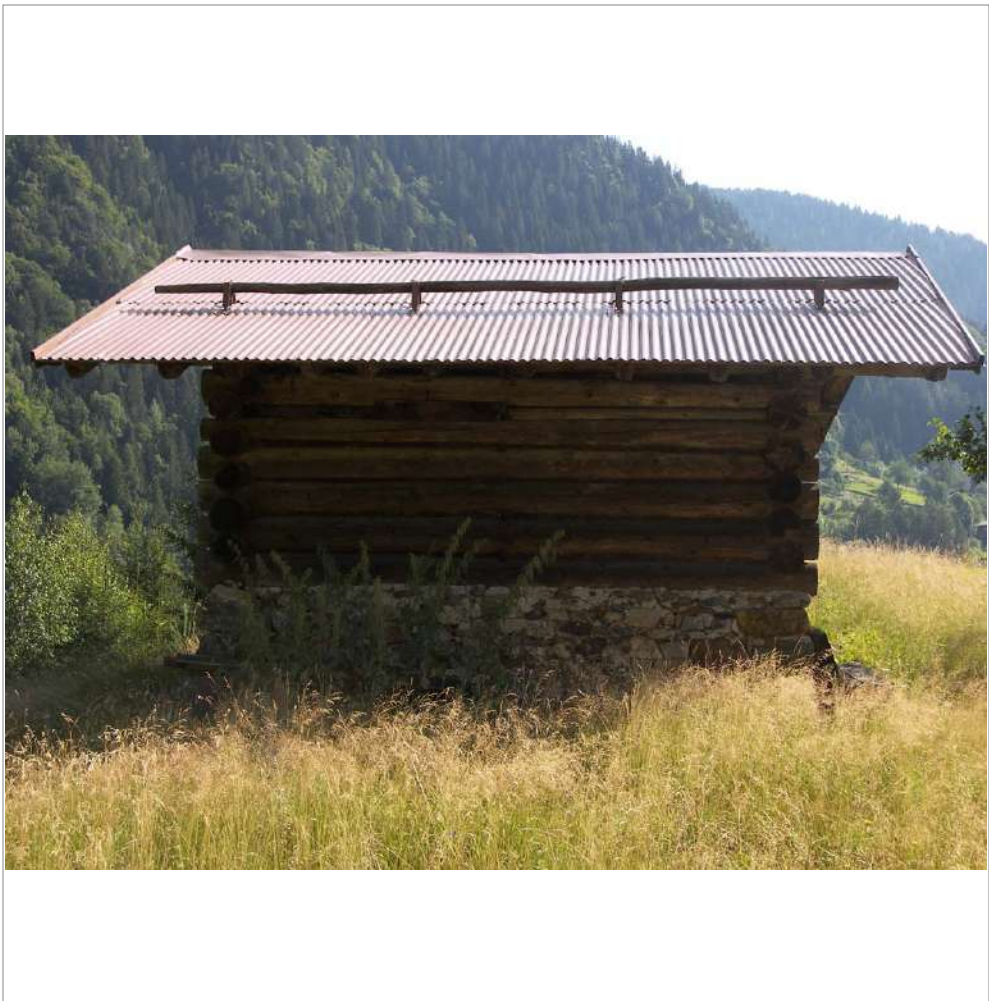
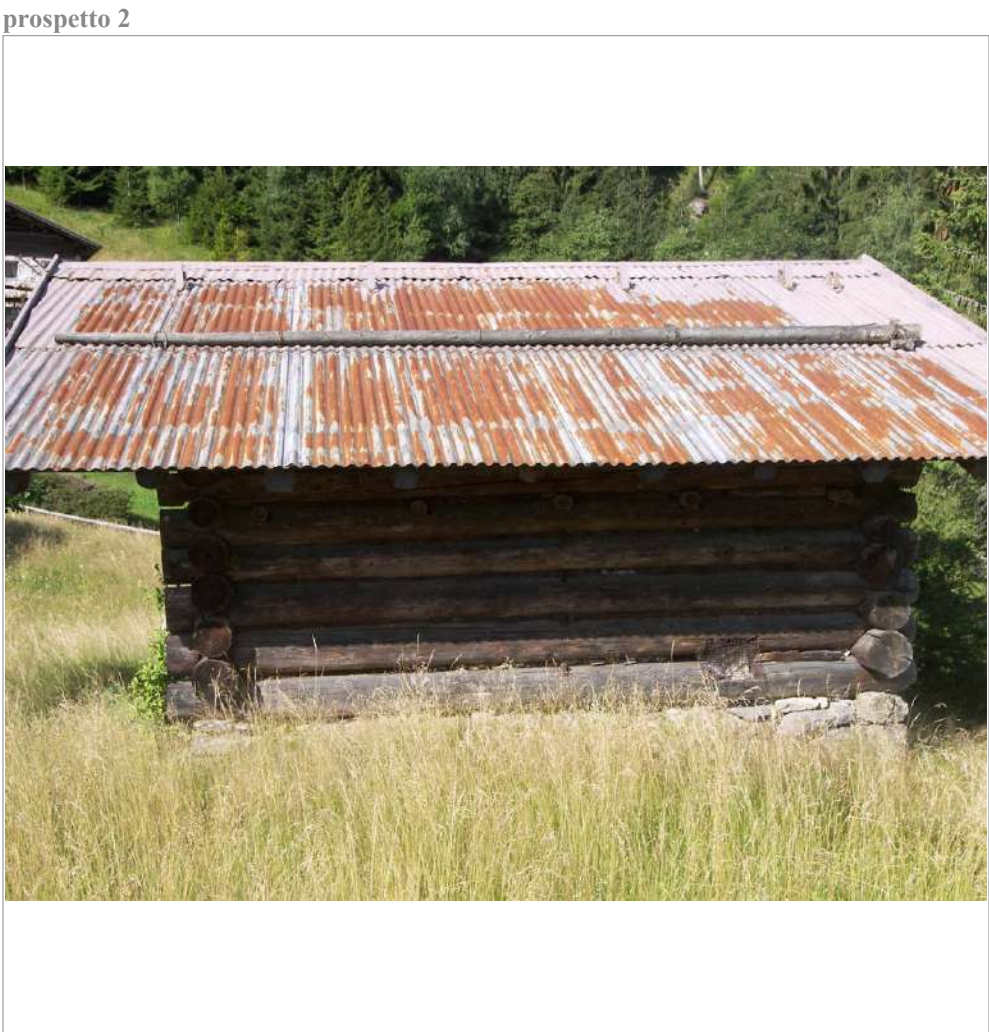
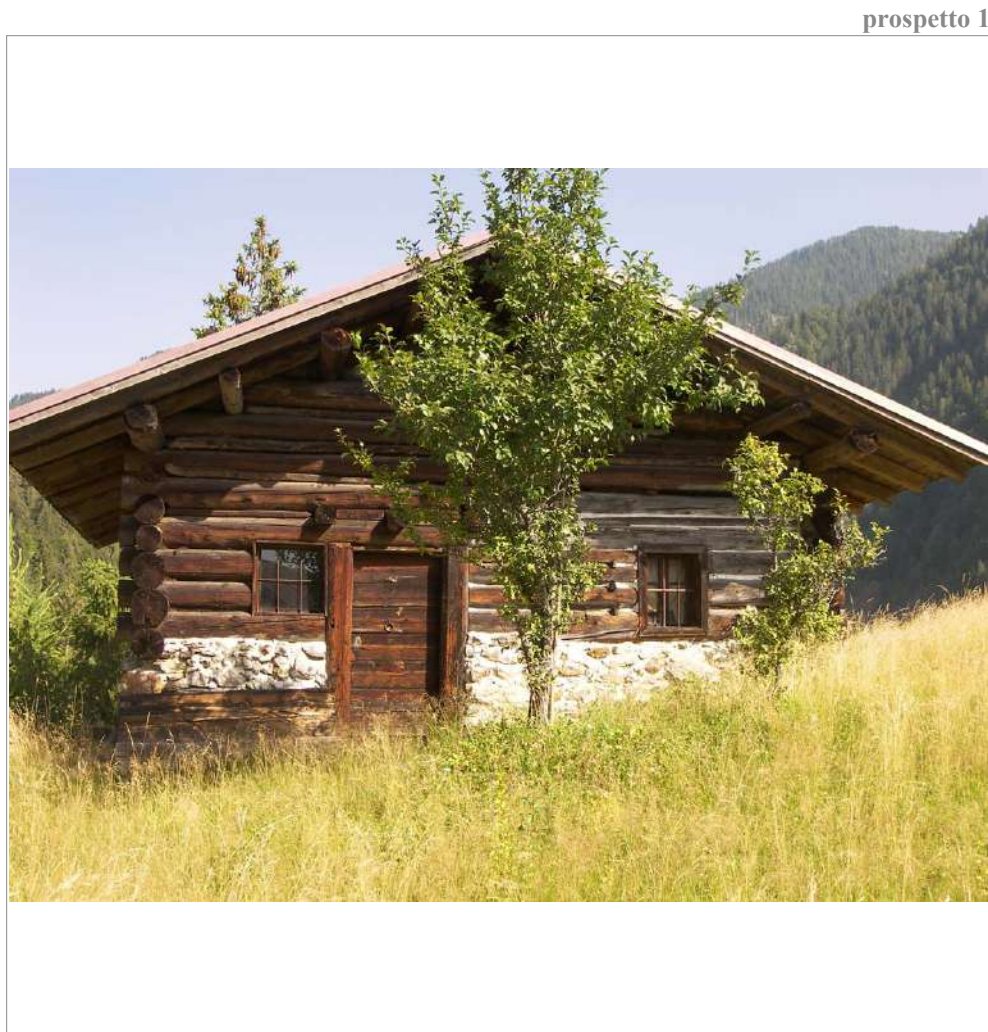
DAL CAN0203101 AL CAN0203107

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato	da frutta				gabinetto

Edificio

iscrizioni	“X S R F L 1925” colmo	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	iscrizioni	elementi degradanti	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale
		stato copertura	B					abitativo
		stato generale	B					utilizzo
								temporaneo
		materiali copertura						
		lamiera						
			leggibilità del processo edilizio	Alta				
			coerenza col processo tipologico	Media				
			significatività storica	Alta				
tipo	E.4.1.1	evoluzione dell'edificio					note	
ambienti	Fuoco 1.1.02	Edificio unitario risalente al 1925 e composto da un ambiente Fuoco 1.1.2 costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.						



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **031**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

032

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1216/1

riferimenti fotografie

DAL CAN0203201 AL CAN0203205

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

flòster

recinzioni

staccionate in legno

murature

di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

“XSRR 1921” colmo

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata
intonaci cementizi

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Alta

tipo

B.2

ambienti

Fienile 1.3.01
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1921 e composto da un ambiente Stalla 1.1.7 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **032**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

033

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1215

riferimenti fotografie

DAL CAN0203301 AL CAN0203306

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			campi orto	da frutta		staccionate in legno		fontana/làip

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
“X C E S G” colmo		stato copertura		B			
		stato generale		B			
		materiali copertura					
		lamiera					
		leggibilità del processo edilizio		Alta			
		coerenza col processo tipologico		Alta			
		significatività storica		Alta			
tipo		evoluzione dell'edificio				note	
B.2		Edificio unitario composto da un ambiente Stalla 1.1.1 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.					
ambienti							
Fienile 1.3.01							
Stalla 1.1.01							

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **033**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

034

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1214

riferimenti fotografie

DAL CAN0203401 AL CAN0203406

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato orto	da frutta	flòster	staccionate in legno		

Edificio

iscrizioni	“CGS 1922” colmo	materiali copertura	lamiera	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	iscrizioni	elementi degradanti	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale	agricolo
				stato copertura	B					utilizzo	
				stato generale	B					temporaneo	
				leggibilità del processo edilizio	Alta						
				coerenza col processo tipologico	Alta						
tipo	B.2	evoluzione dell'edificio	Edificio unitario risalente al 1922. Parte del fienile sul prospetto 3 mostra un sistema di isolamento probabilmente riferibile ad un riuso abitativo di parte dell’ambiente.	significatività storica	Medi			note			
ambienti	Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.01										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **034**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo. **Misure di mitigazione in fase di esercizio:** Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea	CAN 02	edificio n.	035	c. c.	CANAL SAN BOVO I p.	particella	.1213	riferimenti fotografie	DAL CAN0203501 AL CAN0203505
---------------	---------------	-------------	------------	-------	---------------------	------------	-------	------------------------	------------------------------

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata			prato orto	da frutta	flòster battuto di cemento	staccionate in legno rete metallica	di contenimento	gabinetto

Edificio

iscrizioni

“CS 1921” colmo

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Media

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Medi

tipologia

tipo

E.4.1.1

ambienti

altro

evoluzione dell'edificio

Edificio sorto nel 1921 come unitario, riferito al tipo E.4.1.1 ma condizionato dall’inserimento nel pendio nelle soluzioni costruttive dell’ambiente Fuoco (tra 1.1.2 e 1.1.5). Fatto oggetto di diversi interventi successivi: rifacimento delle elevazioni in muratura con materiali impropri, addizione di un piccolo volume sul prospetto 3, apertura di un accesso al sottotetto sul prospetto 3.

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata
torrette e comignoli anomali
intonaci cementizi
murature in cemento a vista

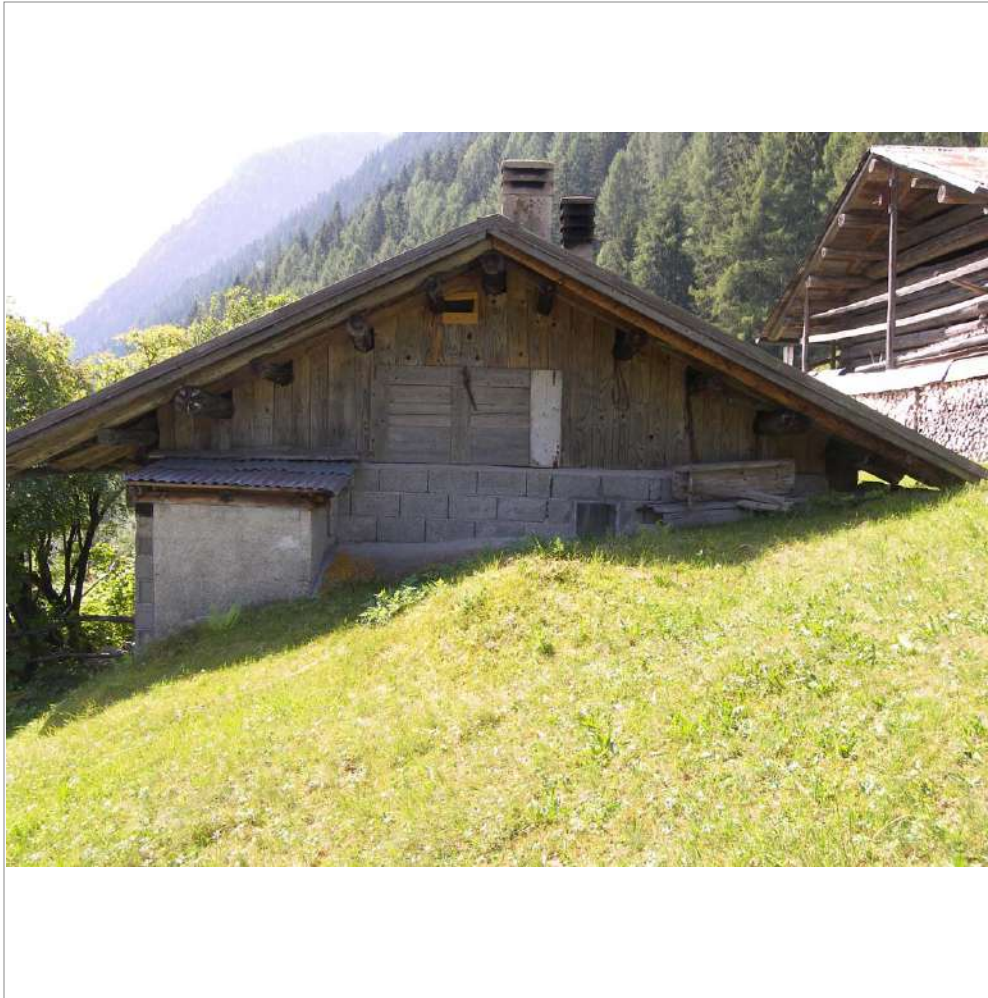
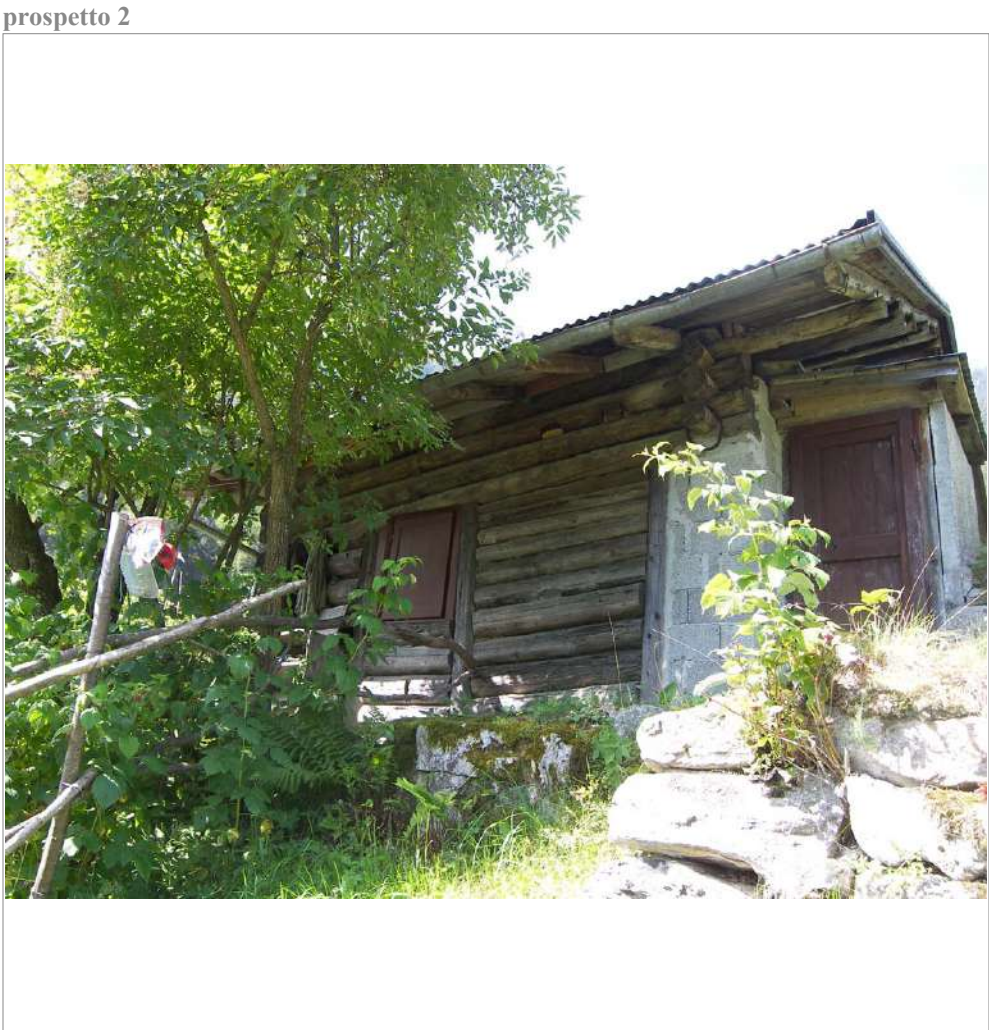
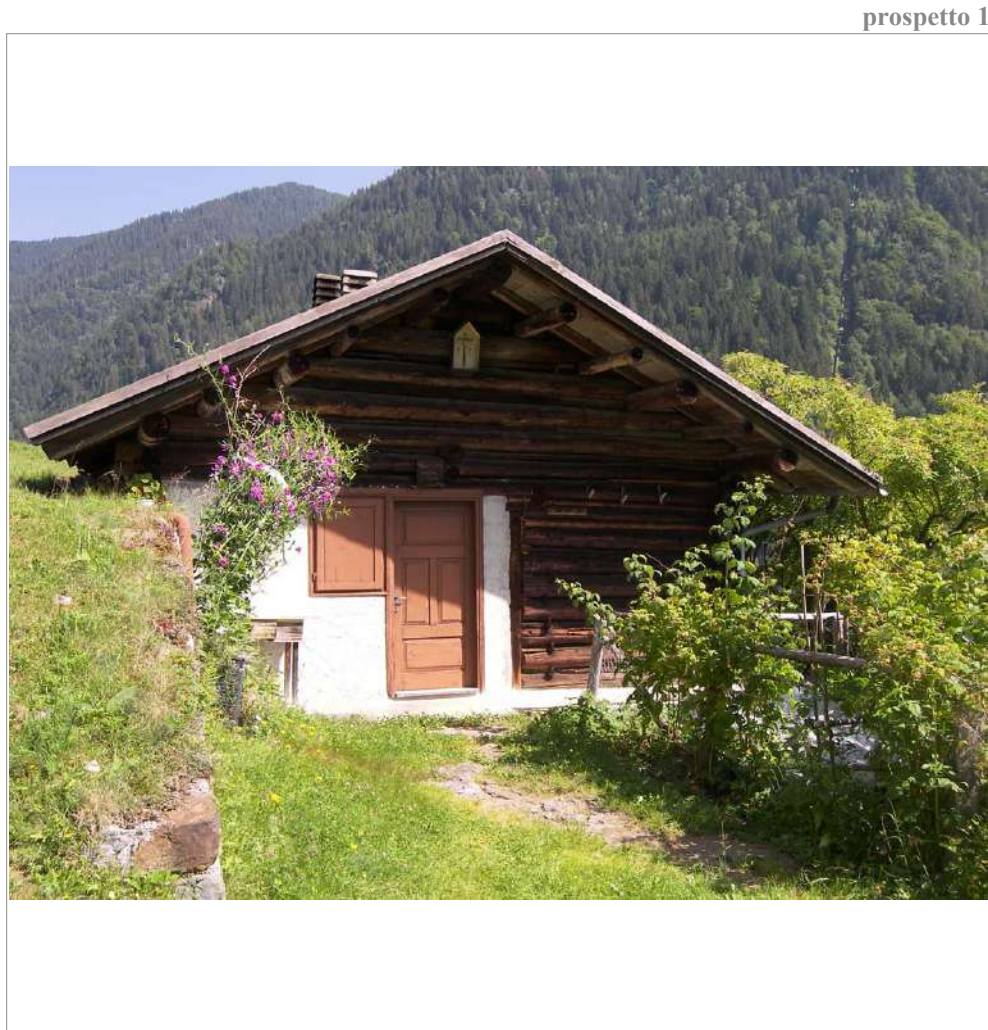
uso attuale

abitativo

utilizzo

temporaneo

note



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **035**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

usi potenziali

Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per gli ambienti Fuoco 1.1.02 e Fuoco 1.1.05.

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 3.

Il camino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

036

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1219/1

referimenti fotografie

DAL CAN0203601 AL CAN0203607

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato		salesà flòster	staccionate in legno		

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
“XCCFL 1923” colmo		stato copertura		B				
		stato generale		B				
		materiali copertura			iscrizioni Finestrelle	coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	utilizzo	
		lamiera						
		leggibilità del processo edilizio		Alta				
		coerenza col processo tipologico		Alta				
		significatività storica		Alta				
tipo	evoluzione dell'edificio							note
B.2	Edificio unitario risalente al 1923.							
ambienti								
Stalla 1.1.01								
Fienile 1.3.01								

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **036**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

037

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1219/6

riferimenti fotografie

CAN0203701 , CAN0203703 ,

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

salesà

recinzioni

staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

elementi qualificanti

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Alta

tipo

B.2

ambienti

Stalla 1.1.01
Fienile 1.3.01

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1923.

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **037**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

038

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2530 .2531

riferimenti fotografie

DAL CAN0203801 AL CAN0203804

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	esterni	acquedotto pannelli solari antenna/parabola tv	prato		salesà ghiaia		di contenimento	legnaia

Edificio	iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale		
			stato copertura		B				coperture in lamiera ondulata o non verniciata antenne e impianti similiari Spiazzo sul davanti intonaci cementizi	abitativo
			stato generale		B					
			materiali copertura		lamiera					
	leggibilità del processo edilizio		Media							
	coerenza col processo tipologico		Alta							
	significatività storica		Alta							
	tipo		evoluzione dell'edificio		note					
	G.3		Edificio unitario, poi ampliato con il volume aggiunto sul prospetto 2. Evidente, nonostante interventi recenti sulla parte in muratura, la bipartizione verticale del volume anche nel sottotetto. raro caso di Fuoco 1.1.10.							
	ambienti									
Fuoco 1.1.09										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **038**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

039

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1212/22

referimenti fotografie

DAL CAN0203901 AL CAN0203905

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco			rete metallica		Pollaio Letamaio in cemento

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“X R C F L[...]” colmo [...] = lacune		stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata		agricolo	
		stato generale		B					utilizzo	
		materiali copertura								
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio						note		
A.2		Edificio unitario.								
ambienti										
Stalla 1.1.01 Fienile 1.1.01										

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **039**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

040

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

8297

riferimenti fotografie

CAN0204001

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

abitativo

utilizzo

abbandonato

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **040**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

041

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1212/20

riferimenti fotografie

DAL CAN0204101 AL CAN0204104

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato
bosco

alberature

altre

pavimentazioni

recinzioni

Muri a secco

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata
intonaci cementizi

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.01
Stalla 1.1.01

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario composto da un ambiente Stalla 1.1.1 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **041**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

042

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1212/19

riferimenti fotografie

DAL CAN0204201 AL CAN0204205

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata			prato		flòster	Muri a secco		fontana/làip gabinetto
Edificio	iscrizioni			stato elevazioni		elementi qualificanti		elementi degradanti	
	“LSG 1926” colmo			stato copertura		iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata finestre e porte con dimensioni anomale	
				stato generale					
				uso attuale					
				abitativo					
			materiali copertura				utilizzo		
			lamiera				temporaneo		
			leggibilità del processo edilizio						
			coerenza col processo tipologico						
			significatività storica						
tipo			evoluzione dell'edificio			note			
E.4.1.1			Edificio sorto nel 1926 come unitario, condizionato dall’inserimento nel pendio nelle soluzioni costruttive dell’ambiente Fuoco (tra 1.1.2 e 1.1.5) parte in blockbau e parte in muratura.						
ambienti									
altro									

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **042**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per gli ambienti Fuoco 1.1.02 e Fuoco 1.1.05.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **043** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .1212/18 riferimenti fotografie DAL CAN0204301 AL CAN0204305

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina**reti tecnologiche****usi del suolo**prato
orto

alberature

altre
da frutta

pavimentazioni

recinzioni

Muri a secco staccionate in legno

murature

costruzioni accessorie

iscrizioni

“WFSC 1926 L” colmo

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

lamiera

cesso edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

B.2

ambienti

Fienile 1.3.01
Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario con giacitura diagonale rispetto al pendio. Questo ne suggerisce anche una lettura alternativa: tipo A.2 composto da Fienile 1.1.2 e Stalla 1.1.7.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **043**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

044

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1212/25

referimenti fotografie

DAL CAN0204401 AL CAN0204405

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie	
	sentiero			prato bosco	da frutta			di contenimento	deposito fontana/laip gabinetto Tettoia	
Edificio	iscrizioni				stato elevazioni	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale
	“FAC 1932” colmo				stato copertura	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi		abitativo
					stato generale					uso attuale
					materiali copertura					utilizzo
				lamiera					temporaneo	
				leggibilità del processo edilizio						
				coerenza col processo tipologico						
				significatività storica						
tipo		evoluzione dell'edificio								note
E.5.1		Edificio unitario risalente al 1932 e successivamente ampliato con la tettoia sul prospetto 2. L’imposta del tetto è caratterizzata da appoggi su pilastrini in muratura.								
ambienti										
Fuoco 1.1.08										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **044**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento preveda la rimozione della tettoia aggiunta sul prospetto 2. Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco. Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

045

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1212/17

riferimenti fotografie

DAL CAN0204501 AL CAN0204506

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco		salesà		di contenimento	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni	B	elementi qualificanti		elementi degradanti	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale	agricolo
		stato copertura	M					utilizzo	
		stato generale	M					temporaneo	
		materiali copertura							
			leggibilità del processo edilizio	Alta					
			coerenza col processo tipologico	Alta					
			significatività storica	Medi					
tipo	A.2	evoluzione dell'edificio				note			
ambienti	Fienile 1.1.05 Stalla 1.1.07	Edificio unitario riferibile al tipo A.2, successivamente addizionato della tettoia a monte.							

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **045**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento preveda la rimozione del volume aggiunto sul prospetto 3.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

prospetto 3

prospetto 4



Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02**edificio n. **046**

c. c. CANAL SAN BOVO I p.

particella	.2081
------------	-------

referimenti fotografie	DAL CAN0204601 AL CAN0204605
-------------------------------	-------------------------------------

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera		elettrificazione acquedotto	prato			filo di ferro	di contenimento	legnaia

iscrizioni

“FS FL 1997” colmo

stato elevazioni	B
------------------	---

stato copertura	B
-----------------	---

stato generale	B
----------------	---

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

intonaci cementizi

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

materiali copertura

tegole cemento

leggibilità del processo edilizio	Alta
-----------------------------------	------

	Media
coerenza col processo tipologico	

significatività storica

tipo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.02

Stalla 1.1.08

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario costruito o completamente ricostruito nel 1997 con inserimento di elementi incongrui quale la porta della stalla e il volume aggiunto sul prospetto 3.

note

Edificio

<div>iscrizioni</div> <div>“FS FL 1997” colmo</div>		<div>stato elevazioni</div> <div>B</div>		<div>elementi qualificanti</div> <div>iscrizioni</div>		<div>elementi degradanti</div> <div>intonaci cementizi</div>		<div>uso attuale</div> <div>agricolo</div>	
		<div>stato copertura</div> <div>B</div>						<div>utilizzo</div> <div>temporaneo</div>	
		<div>stato generale</div> <div>B</div>							
		<div>materiali copertura</div> <div>tegole cemento</div>							
		<div>leggibilità del processo edilizio</div> <div>Alta</div>							
		<div>coerenza col processo tipologico</div> <div>Media</div>							
		<div>significatività storica</div> <div>Bassa</div>							
<div>tipo</div> <div>A.2</div> <div>ambienti</div> <div>Fienile 1.1.02</div> <div>Stalla 1.1.08</div>		<div>evoluzione dell'edificio</div> <div>Edificio unitario costruito o completamente ricostruito nel 1997 con inserimento di elementi incongrui quale la porta della stalla e il volume aggiunto sul prospetto 3.</div>				<div>note</div>			

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **046**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 3. Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2 .

area omogenea

CAN 02

edificio n.

047

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3251

referimenti fotografie

DAL CAN0204701 AL CAN0204705

Perinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa biologica antenna/parabola tv	prato	da frutta altre	lastre	siepi vive staccionate in legno	di contenimento	fontana/làip

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“F.C.M.E.F. 12.3.1987” colmo		stato copertura		B	iscrizioni		antenne e impianti simili torrette e comignoli anomali murature in cemento a vista		abitativo	
		stato generale		B					utilizzo	
									temporaneo	
		materiali copertura								
		tegole cemento								
		leggibilità del processo edilizio		Media						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Bassa						
tipo		evoluzione dell'edificio						note		
E.4.1.1		Edificio unitario costruito o completamente ricostruito nel 1987.								
ambienti										
Fuoco 1.1.01										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **047**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

048

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3252

riferimenti fotografie

DAL CAN0204801 AL CAN0204805

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera		elettrificazione	prato	altre cespugli			di contenimento	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
“F.C.M.E.F . 19.3.1986”		stato copertura				
		stato generale				
		materiali copertura				utilizzo
		tegole cemento				temporaneo
		leggibilità del processo edilizio				
		coerenza col processo tipologico				
		significatività storica				
tipo	evoluzione dell'edificio					note
A.2	Edificio unitario forse fatto oggetto di interventi conservativi nel 1986.					
ambienti						
Fienile 1.1.02						
Stalla 1.1.08						

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **048**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

049

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1262

riferimenti fotografie

DAL CAN0204901 AL CAN0204905

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare libera

posti macchina

esterni

reti tecnologiche

acquedotto
elettrificazione

usi del suolo

prato

alberature

altre

pavimentazioni

salesà

recinzioni

staccionate in legno
filo di ferro

murature

costruzioni accessorie

barc

Edificio

iscrizioni

“W GZAFFL J849 X” colmo

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

tegole in cotto

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Alta

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

Tubo gas
intonaci cementizi

uso attuale

abitativo
agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.10
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1849 condizionato dalla giacitura diagonale rispetto alla massima pendenza. Esso è pertanto costituito da un’unica Stalla ma da due ambienti Fienile affiancati. Può essere letto sia come tipo A.2 (ma con due ambienti Fienile e profondità molto accentuata), sia come tipo D.2 (ma con Stalla unica). Fatto oggetto di successivi interventi di trasformazione d’uso apertura di fori sul tamponamento del fienile.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **049**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi
Il tamponamento del Fienile sul prospetto 1 potrà essere sostituito per adeguarlo alle indicazioni di cui alla scheda Tamponamenti 1.1 del Manuale tipologico.

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

050

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3053

referimenti fotografie

DAL CAN0205001 AL CAN0205005

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			prato					

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“WFSL 1920”		stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata murature in cemento a vista		agricolo	
		stato generale		B					utilizzo	
									temporaneo	
		materiali copertura								
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio							note	
A.2		Edificio unitario risalente al 1920.								
ambienti										
Fienile 1.1.01										
Stalla 1.1.03										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **050**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

051

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1276/1 .1276/2

riferimenti fotografie

CAN0205101

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

utilizzo

abbandonato

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica


Nulla

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1		prospetto 2		<div>Indicazioni di intervento</div>	
<div></div>				<div>area omogeneaCAN 02edificio n. 051</div> <div><div><div>esistenza del vincolo Beni Ambientali</div><div>no</div></div><div>proposta di vincolo Beni Ambientali</div><div>nessuna</div><div>categoria d'intervento</div><div></div><div>altri interventi specifici ammessi</div><div></div></div> <div><div>previsioni PRG</div><div>Aree agricole - art. 48</div><div>definizione secondo la L.P. 1/2008</div><div>rudere</div><div>usi potenziali</div><div></div></div>	
prospetto 3		prospetto 4		<div>altre prescrizioni specifiche</div> <div></div>	

area omogenea

CAN 02

edificio n.

052

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1284

riferimenti fotografie

DAL CAN0205201 AL CAN0205206

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato
bosco

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

fontana/làip

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

M

stato generale

B

materiali copertura

scandole

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Alta

elementi qualificanti

intagli
Finestre

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.05
altro

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario caratterizzato da un ambiente Stalla simile all’1.1.5 ma con tamponamento in assito.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **052**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà mantenere gli ambienti come documentati. Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Stalla 1.1.05.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea	CAN 02	edificio n.	053	c. c.	CANAL SAN BOVO I p.	particella	.1283	riferimenti fotografie	DAL CAN0205301 AL CAN0205304
---------------	---------------	-------------	------------	-------	---------------------	------------	-------	------------------------	------------------------------

	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
Pertinenze	sentiero			prato					

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
		stato copertura		B			coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi		agricolo	
		stato generale		B					utilizzo	
		materiali copertura							temporaneo	
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Media						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio						note		
B.2		Edificio sorto in due fasi: impianto del corpo principale secondo il tipo B.2 e successiva aggiunta del corpo sul prospetto 4.								
ambienti										
Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.07										

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **053**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche
L'intervento preveda la rimozione dei tamponamenti lignei aggiunti al ballatoio sul prospetto 4

prospetto 3

prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02**edificio n. **054**

c. c. CANAL SAN BOVO I p.

particella .1300

riferimenti fotografie	DAL CAN0205401 AL CAN0205405
------------------------	------------------------------

accessibilità attuale

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

pista

prato

Descrizioni

“X BM FL 1832” colmo valle

stato elevazioni	B
------------------	---

stato copertura	B
-----------------	---

stato generale	B
----------------	---

materiali copertura

lamiera

leggibilità del processo edilizio	Alta
-----------------------------------	------

coerenza col processo tipologico	Alta
----------------------------------	------

significatività storica

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o non verniciata

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.01

Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1832.

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **054**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea

CAN 02

edificio n.

055

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1298

referimenti fotografie

DAL CAN0205501 AL CAN0205504

Perinenze

accessibilità attuale

pista
veicolare libera

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

di sostegno

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

M

stato copertura

M

stato generale

M

materiali copertura

tegole in cotto

leggiibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.04
Stalla 1.1.07

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario.

note

<div>prospetto 1</div> <div></div>		<div>prospetto 2</div> <div></div>	<div>Indicazioni di intervento</div> <div><div>area omogeneaCAN 02</div><div>edificio n.055</div></div> <div><div>esistenza del vincolo Beni Ambientali</div><div>no</div></div> <div><div>proposta di vincolo Beni Ambientali</div><div>nessuna</div></div> <div><div>categoria d'intervento</div><div>Risanamento Conservativo</div></div> <div><div>altri interventi specifici ammessi</div><div></div></div> <div><div>previsioni PRG</div><div>Aree agricole - art. 48</div></div> <div><div>definizione secondo la L.P. 1/2008</div><div>esistente</div></div> <div><div>usi potenziali</div><div>Uso tradizionale Uso produttivo diretto</div></div> <div><div>altre prescrizioni specifiche</div><div>Il Fienile potrà essere sostituito con un altro individuato nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.</div></div>	
<div>prospetto 3</div> <div></div>	<div>prospetto 4</div> <div></div>			

area omogenea

CAN 02

edificio n.

056

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1305

referimenti fotografie

DAL CAN0205601 AL CAN0205609

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta	flòster	muri		

iscrizioni	“WCGT FL 1937 AXV” colmo valle	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	iscrizioni Grigliati Timpano Finestre	elementi degradanti	Lamiera di protezione prospetti 3 e 4	uso attuale	agricolo
		stato copertura	B					utilizzo	
		stato generale	B					materiali copertura	scandole

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

tipo	A.2	evoluzione dell'edificio	Edificio unitario risalente al 1937.	note
ambienti	Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.07			

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **056**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

057

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1307

riferimenti fotografie

CAN0205701

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

muri

murature

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo


abbandonato

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1		prospetto 2		Indicazioni di intervento	
				area omogenea CAN 02 edificio n. 057	
				esistenza del vincolo Beni Ambientali no	
				previsioni PRG Aree agricole - art. 48	
				proposta di vincolo Beni Ambientali nessuna	
				definizione secondo la L.P. 1/2008 rudere	
				categoria d'intervento	
				usi potenziali	
				altri interventi specifici ammessi	
				altre prescrizioni specifiche	
prospetto 3		prospetto 4			

area omogenea

CAN 02

edificio n.

058

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2952

riferimenti fotografie

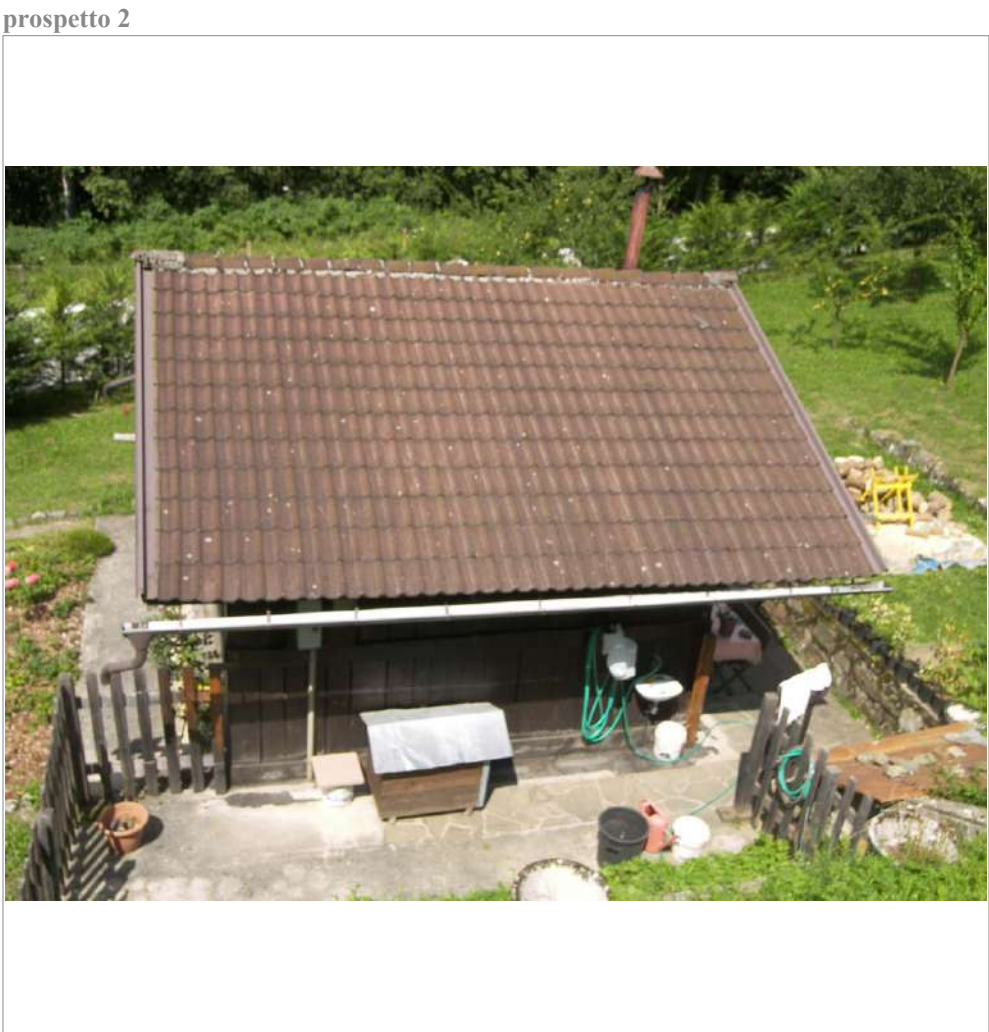
DAL CAN0205801 AL CAN0205805

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta telefono	prato orto	da frutta cespugli	lastre	siepi vive staccionate in legno		barbecue legnaia

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale		
“W. SG. FL 19[36]” colmo monte		stato copertura		B			iscrizioni altro	tecniche incoerenti torrette e comignoli anomali altro	abitativo
		stato generale		B					utilizzo
		materiali copertura					temporaneo		
		leggibilità del processo edilizio		Bassa					
		coerenza col processo tipologico		Bassa					
		significatività storica		Bassa					
tipo	evoluzione dell'edificio							note	
E.4.1.1	Edificio totalmente ricostruito sul sedime del precedente cui fa riferimento la datazione 1936. Benché se ne sia mantenuta la conformazione volumetrica, le variazioni introdotte (posizione dell’ingresso, sviluppo su due piani, murature con rivestimento in assito) lo rendono oggi riferibile al processo tipologico solo con difficoltà.								
ambienti									
altro									



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **058**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche
**L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio E.4.1.1.
L'ambiente incongruo con il tipo dovrà essere sostituito con
l'ambiente 1.1.04 descritto dal del Manuale Tipologico.**

area omogenea

CAN 02

edificio n.

059

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.3164

riferimenti fotografie

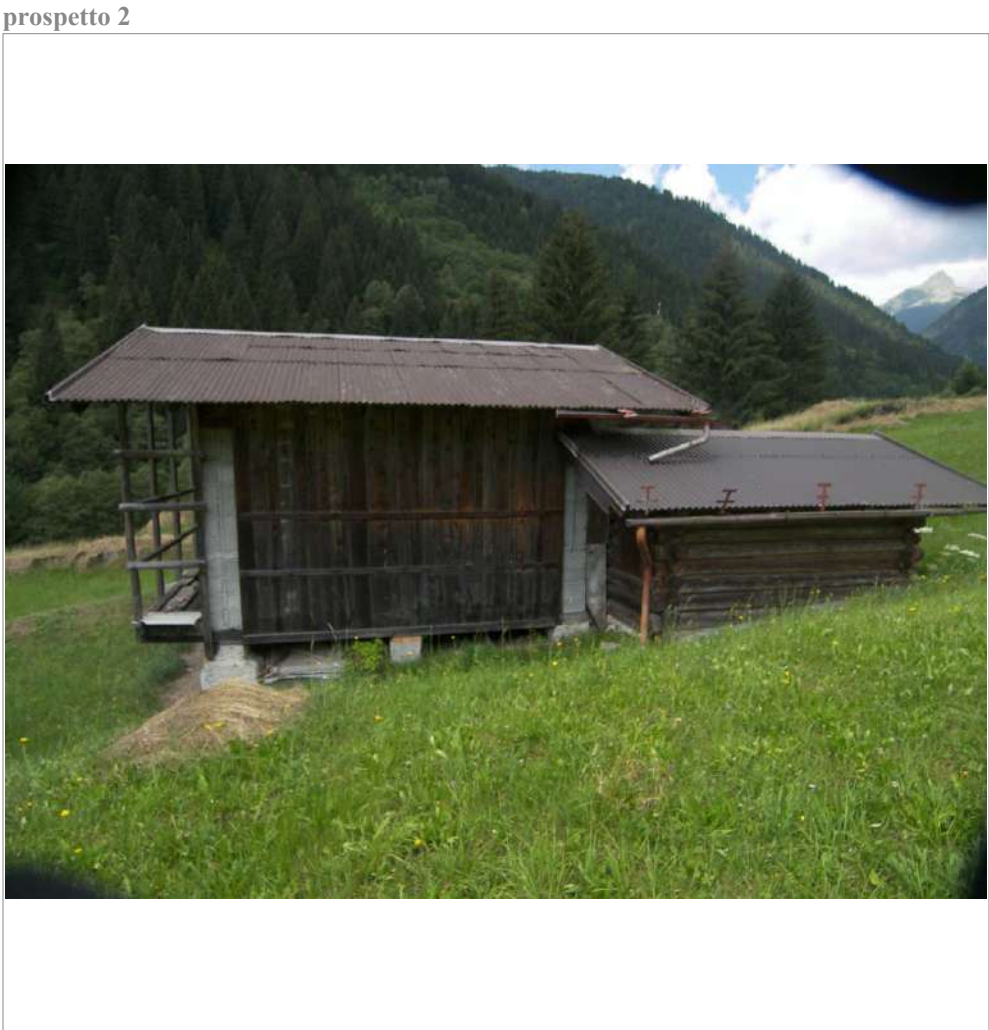
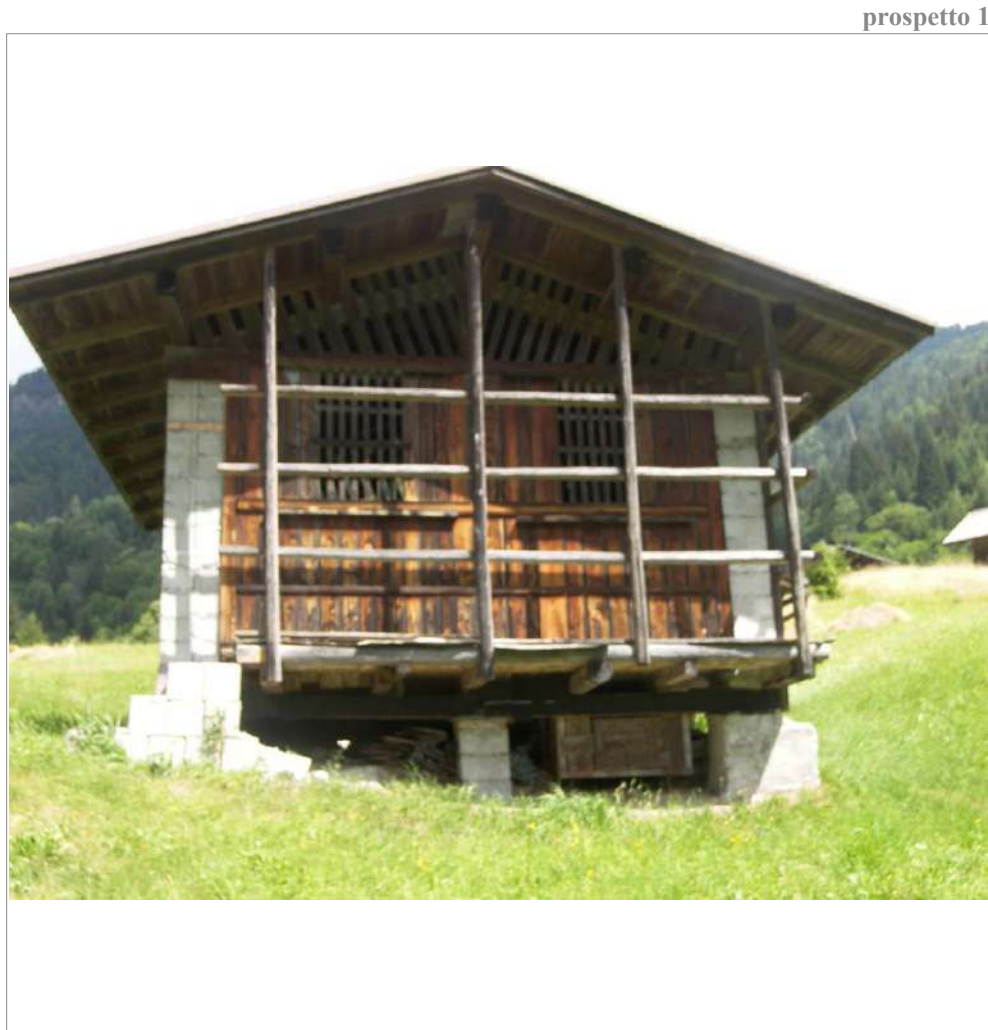
DAL CAN0205901 AL CAN0205905

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					gabinetto

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura		B			
		stato generale		B			
		materiali copertura					
		lamiera					
		leggibilità del processo edilizio		Bassa			
		coerenza col processo tipologico		Bassa			
		significatività storica		Bassa			
tipo		evoluzione dell'edificio				note	
A.1		Edificio sorto in più fasi: impianto come tipo A.1, successiva addizione del piccolo volume in blockbau a monte (probabilmente con materiale di recupero ma condizionato dal fienile preesistente) e recente revisione delle coperture. La versione realizzata del Fienile 1.1.6, con esili pilastrini in blocchi di cemento, testimonia la datazione relativamente recente del tutto.					
ambienti	Fienile 1.1.06						



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **059**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

060

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.2039

riferimenti fotografie

DAL CAN0206001 AL CAN0206004

Perinenze

accessibilità attuale

sentiero

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

recinzioni

staccionate in legno

murature

di sostegno
di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

scandole

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Alta

significatività storica

Medi

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

tipo

A.2

ambienti

Fienile 1.1.01
Stalla 1.1.03

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario caratterizzato da un ambiente Stalla 1.1.3 condizionato dall’innesto nel terreno e conseguente posizione d’angolo della porta.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **060**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

061

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1605

riferimenti fotografie

DAL CAN0206101 AL CAN0206105

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato					

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
“F * FL * 2007” colmo valle		stato copertura		B	iscrizioni		murature in laterizio a vista murature in cemento a vista intonaci cementizi torrette e comignoli anomali		abitativo	
		stato generale		B					utilizzo	
									temporaneo	
		materiali copertura								
		altro								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Bassa						
tipo		evoluzione dell'edificio							note	
E.3.1		Edificio in corso di ricostruzione. Mancano riferimenti alle preesistenze. La tettoia sul prospetto 4 si discosta dal processo tipologico.							Edificio in ristrutturazione Materiali copertura: Assente	
ambienti										
Fuoco 1.1.01										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **061**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

062

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1607 .1608

referimenti fotografie

DAL CAN0206201 AL CAN0206206

Perinenze

accessibilità attuale

veicolare limitata

posti macchina

reti tecnologiche

acquedotto
pannelli solari

usi del suolo

prato

alberature

pavimentazioni

battuto di cemento

recinzioni

murature

di contenimento

costruzioni accessorie

Edificio

iscrizioni

“GI.FL 1932 X” colmo a sx
“LGF FL 193...” colmo a dx

materiali copertura

scandole
lamiera

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

elementi qualificanti

iscrizioni

elementi degradanti

Legno verniciato
Marciapiede cemento
Rivestimento in catramato
intonaci cementizi

uso attuale

abitativo
agricolo

utilizzo

temporaneo

leggibilità del processo edilizio

Media

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Medi

tipo

D.2

ambienti

Stalla 1.2.01
Fienile 1.3.08
Fienile 1.3.05

evoluzione dell'edificio

Edificio sorto in due fasi ravvicinate (entrambe negli anni 30 del Novecento) e oggi ristrutturato nel solo corpo di destra modificando in maniera impropria l’ingresso al fienile.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **062**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

063

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1610

riferimenti fotografie

DAL CAN0206301 AL CAN0206304

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto	prato				di contenimento di sostegno	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
		stato copertura		B			coperture in lamiera ondulata o non verniciata Tubo stufa	abitativo
		stato generale		B				utilizzo
		materiali copertura					temporaneo	
		lamiera						
		leggibilità del processo edilizio		Alta				
		coerenza col processo tipologico		Alta				
		significatività storica		Medi				
tipo	evoluzione dell'edificio							note
E.3.1	Edificio unitario tipo E.3.1.							
ambienti								
Fuoco 1.1.02								

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **063**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all’ambiente.

prospetto 3

prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02**edificio n. **064**

c. c. CANAL SAN BOVO I p.

particella	.2425
------------	-------

riferimenti fotografie	DAL CAN0206401 AL CAN0206406
------------------------	------------------------------

accessibilità attuale
veicolare limitata

posti macchina**reti tecnologiche**

usi del suolo

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

iscrizioni

“W.S.S.C.F.L. 1923” colmo valle

B

B

B

materiali copertura

lamiera

Alta

Media

Medi

elementi qualificanti	elementi di giudizio
<p>1. Qualificazione del soggetto</p> <p>2. Qualificazione dell'atto</p> <p>3. Qualificazione del fatto</p> <p>4. Qualificazione del diritto</p> <p>5. Qualificazione del processo</p> <p>6. Qualificazione del risultato</p> <p>7. Qualificazione del mezzo</p> <p>8. Qualificazione del luogo</p> <p>9. Qualificazione del tempo</p> <p>10. Qualificazione del modo</p> <p>11. Qualificazione del fine</p> <p>12. Qualificazione del mezzo</p> <p>13. Qualificazione del luogo</p> <p>14. Qualificazione del tempo</p> <p>15. Qualificazione del modo</p> <p>16. Qualificazione del fine</p>	<p>1. Qualificazione del soggetto</p> <p>2. Qualificazione dell'atto</p> <p>3. Qualificazione del fatto</p> <p>4. Qualificazione del diritto</p> <p>5. Qualificazione del processo</p> <p>6. Qualificazione del risultato</p> <p>7. Qualificazione del mezzo</p> <p>8. Qualificazione del luogo</p> <p>9. Qualificazione del tempo</p> <p>10. Qualificazione del modo</p> <p>11. Qualificazione del fine</p> <p>12. Qualificazione del mezzo</p> <p>13. Qualificazione del luogo</p> <p>14. Qualificazione del tempo</p> <p>15. Qualificazione del modo</p> <p>16. Qualificazione del fine</p>

iscrizioni
Sigillature in malta di stelari

elementi degradanti

coperture in lamiera ondulata o
non verniciata
Scuretti verdi e fuori dimensione
torrette e comignoli anomali

uso attuale

abitativo

utilizzo

temporaneo

tipo

E.4.1.1

ambienti

Fuoco 1.1.02

evoluzione dell'edificio

Edificio unitario risalente al 1923. Le finestre fuori scala e i battenti sono frutto di interventi successivi.

note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **064**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **065** c. c. CANAL SAN BOVO I p. particella .1612/1 .1612/2 riferimenti fotografie DAL CAN0206501 AL CAN0206505

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata			prato					Cisterna

Edificio

iscrizioni		<div>stato elevazioniM</div> <div>stato coperturaB</div> <div>stato generaleB</div>		<div>elementi qualificanti</div> <div>elementi degradanti</div>		<div>uso attuale</div> <div>agricolo</div> <div>utilizzo</div> <div>temporaneo</div>	
		<div>materiali copertura</div> <div>lamiera</div>					
		<div>leggibilità del processo edilizioAlta</div> <div>coerenza col processo tipologicoAlta</div> <div>significatività storicaMedi</div>					
<div>tipo</div> <div>C.4</div> <div>ambienti</div> <div>Fienile 1.1.01</div> <div>Fuoco 3.2.01</div> <div>Letto 3.1.01</div> <div>Stalla 1.1.07</div> <div>Stalla 1.1.08</div>		<div>evoluzione dell'edificio</div> <div>Edificio sorto in due fasi: impianto del corpo principale secondo il tipo C.2 e successiva addizione del corpo sul prospetto 2 fino a raggiungere il tipo C.4.</div>				<div>note</div>	

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **065**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche
Sia ripristinata la stalla sulla sinistra secondo la scheda STALLA 1.1.8 del Manuale Tipologico.

area omogenea

CAN 02

edificio n.

066

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1611

riferimenti fotografie

DAL CAN0206601 AL CAN0206606

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto	prato				di sostegno	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		B	elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
caratteri rovesciati: “CV FL 1921 X” colmo monte		stato copertura		B	iscrizioni		coperture in lamiera ondulata o non verniciata Lamiere di protezione		agricolo	
		stato generale		B					utilizzo	
		materiali copertura							temporaneo	
		lamiera								
		leggibilità del processo edilizio		Alta						
		coerenza col processo tipologico		Alta						
		significatività storica		Medi						
tipo		evoluzione dell'edificio					note			
A.2		Edificio unitario risalente al 1921, caratterizzato dalla porta sul prospetto 1 di accesso dal fienile al ballatoio, la cui scomparsa ha comportato la realizzazione della scaletta sul prospetto 3.								
ambienti										
Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03										

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **066**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

area omogenea

CAN 02

edificio n.

067

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1538

riferimenti fotografie

CAN0206701

Perinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
		stato copertura				utilizzo	
		stato generale					
		materiali copertura					
		leggibilità del processo edilizio	Nulla				
		coerenza col processo tipologico	Nulla				
		significatività storica	Nulla				
tipo		evoluzione dell'edificio				note	
ambienti							

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **067**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

previsioni PRG
Boschi - art. 50

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

usi potenziali

area omogenea

CAN 02

edificio n.

068

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1538

riferimenti fotografie

CAN0206801

Perinenze

accessibilità attuale

posti macchina

reti tecnologiche

usi del suolo

alberature

pavimentazioni

recinzioni

murature

costruzioni accessorie

sentiero

bosco

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

stato copertura

stato generale

materiali copertura

leggibilità del processo edilizio

Nulla

coerenza col processo tipologico

Nulla

significatività storica

Nulla

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

utilizzo

tipo

ambienti

evoluzione dell'edificio

note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **068**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

prospetto 3

prospetto 4

area omogenea **CAN 02** edificio n. **069** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.1618** riferimenti fotografie **DAL CAN0206901 AL CAN0200694**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie	
	sentiero			prato bosco						
Edificio	iscrizioni			stato elevazioni M stato copertura B stato generale M		elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale
	incisione su trave di colmo " W 1878 : CJ X incisione su tabella pietra, facciata esterna cisterna acqua, " 1944"			materiali copertura scandole						agricolo
										utilizzo
										temporaneo
			leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Media significatività storica Media							
tipo		evoluzione dell'edificio								note
B.2		Edificio riconducibile al tipo B2, con addizione di un ambiente adiacente il solo fienile								
ambienti										
Stalla 1.1.5 Fienile 1.3.2 Letto 3.1.1										

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **069**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art.50

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con
penalità leggere.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea	CAN 02	edificio n.	070	c. c.	CANAL SAN BOVO I p.	particella	.2427	riferimenti fotografie	DAL CAN0207001 AL CAN0200702
---------------	---------------	-------------	------------	-------	---------------------	------------	--------------	------------------------	------------------------------

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare limitata	interni alla proprietà		prato bosco				di sostegno	

Edificio

iscrizioni

stato elevazioni

B

stato copertura

B

stato generale

B

materiali copertura

scandole

leggibilità del processo edilizio

Alta

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Media

tipologia

A.4

ambienti

stalla 1.1.5

fienile 1.12

fuoco 3.2.1

letto 3.1.1

evoluzione dell'edificio

Edificio riconducibile al tipo A.4

elementi qualificanti

elementi degradanti

camino

cisterna acqua a monte

uso attuale

agricolo

utilizzo

temporaneo

note



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **070**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Boschi - art.50

definizione secondo la L.P. 1/2008
Esistente

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area critica recuperabile per la Carta DI Sintesi geologica del PUP, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art.3- delle Norme di Attuazione del PUP (all. B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 “Approvazione della variante 2000 al PUP).

area omogenea

CAN 02

edificio n.

071

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

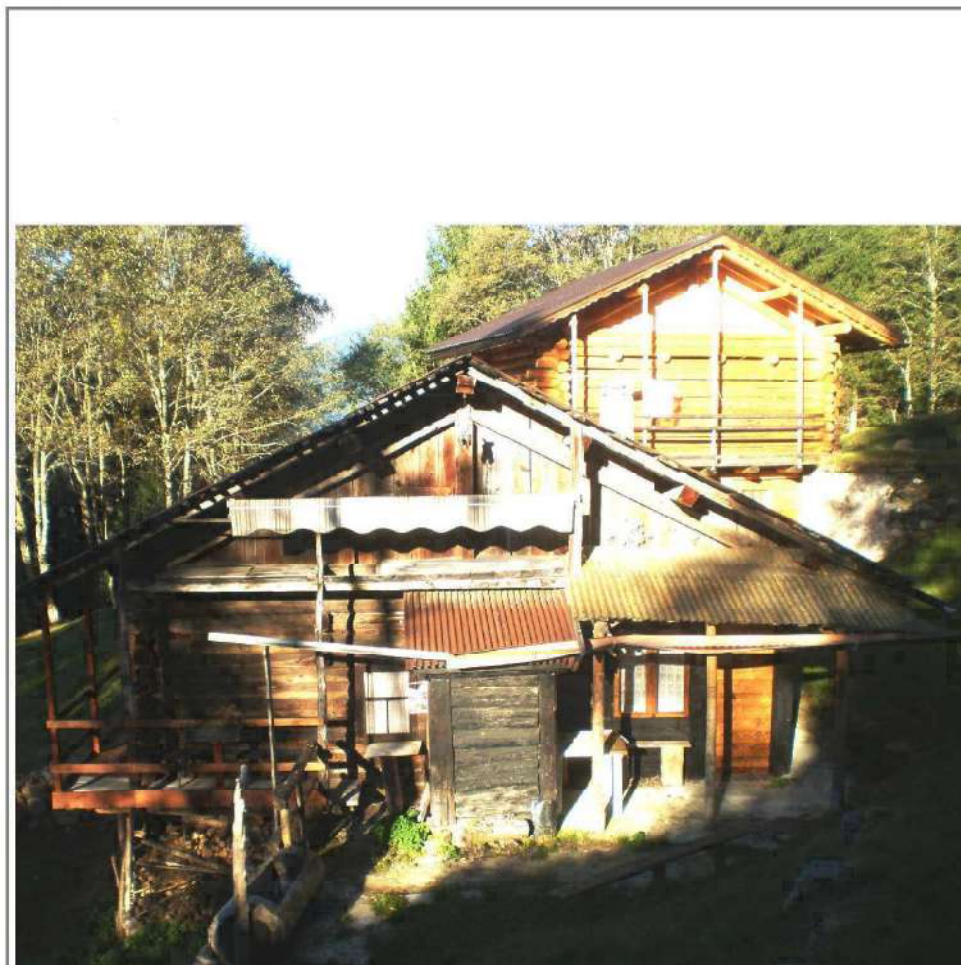
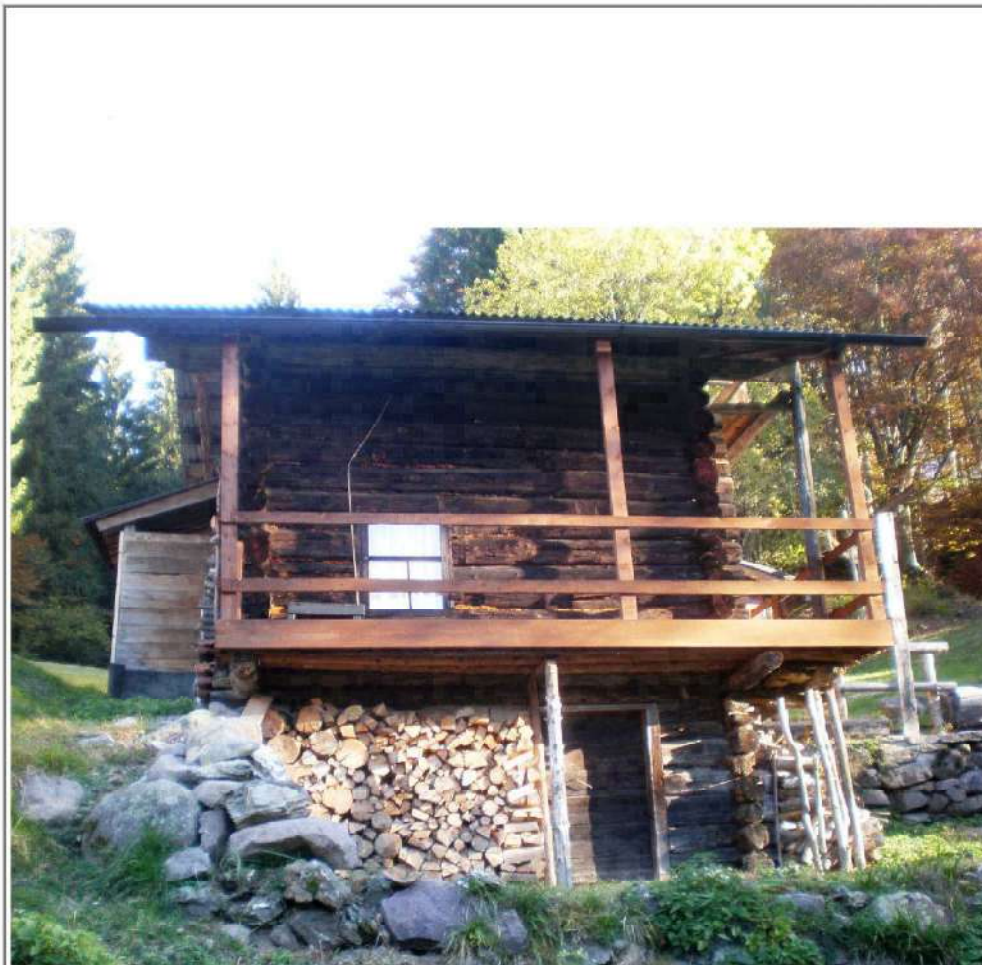
.1621/3

riferimenti fotografie

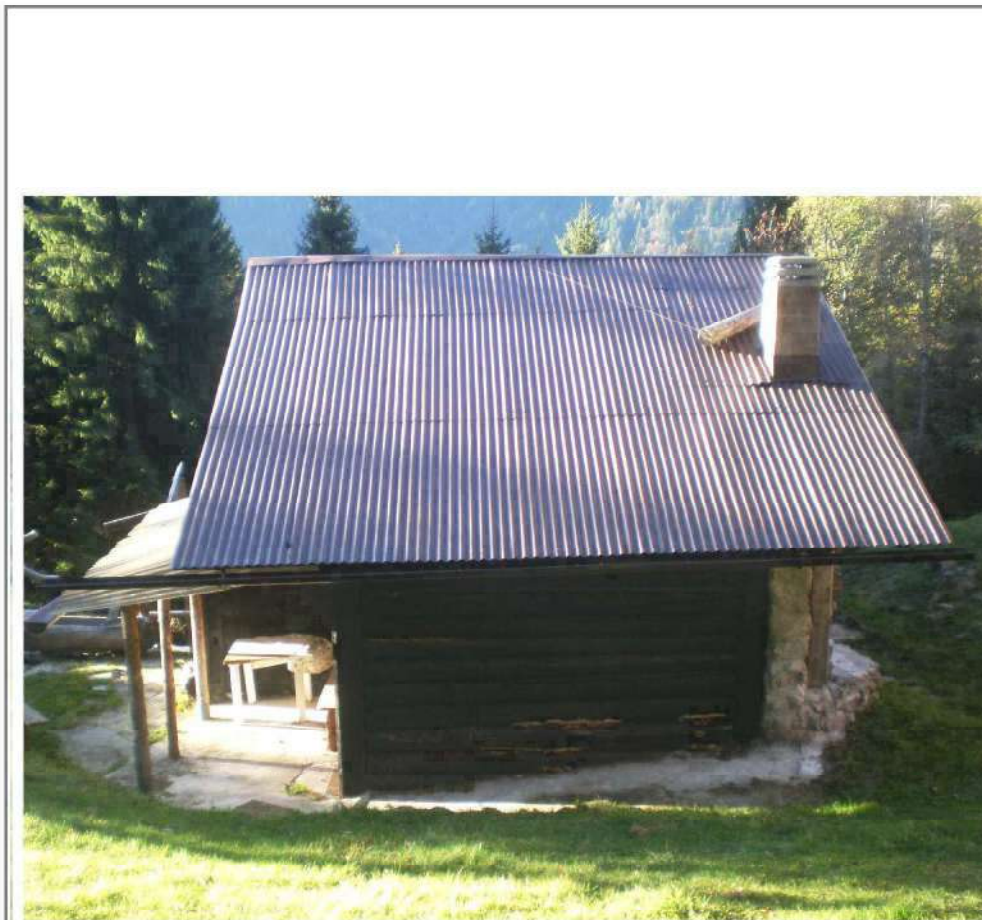
DAL CAN0207101 AL CAN02007104

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie		
	sentiero			prato bosco				di sostegno	gabinetto ripostiglio in legno tettoia		
Edificio	iscrizioni			materiali copertura		elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
				lamiera				camino tettoia gabinetto ripostiglio tenda		abitativo	
										utilizzo	
										temporaneo	
				leggiibilità del processo edilizio						Bassa	
				coerenza col processo tipologico						Bassa	
				significatività storica						Bassa	
	tipo			evoluzione dell'edificio					note		
	B.2			Edificio presumibilmente riferibile in origine al tipo B2 riconvertivo successivamente a fini abitativi ed annessi alla residenza.							
	ambienti										
	altro										

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **071**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con penalità leggere.

Eliminazione degli elementi incongrui e/o riconduzione degli stessi al Manuale Tipolgico

area omogenea

CAN 02

edificio n.

072

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1621/3

riferimenti fotografie

DAL CAN0207201 AL CAN02007204

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero			prato bosco		battuto di cemento		di contenimento	gabinetto

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale		
	incisione su pezzo di colmo recuperato da rimozione e posizionato sulla elevazione a monte "C S F L 1948"	stato copertura	M				lamiera ondulata parti cementizie	agricolo abitativo
		stato generale	M					
		materiali copertura	lamiera ondulata	temporaneo				
	leggibilità del processo edilizio	Media						
		coerenza col processo tipologico	Media					
		significatività storica	Bassa					
	tipo	evoluzione dell'edificio				note		
	B.2	Edificio presumibilmente riferibile in origine al tipo B2						
	ambienti							
	stalla 1.3.1 fienile 1.1.5							

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **072**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con
penalità leggere.

area omogenea

CAN 02

073

CANAL SAN BOVO I p.

.2079

riferimenti fotografie

DAL CAN0207301 AL CAN02007304

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **073**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

area omogenea

CAN 02

edificio n.

074

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1639

referimenti fotografie

DAL CAN0207401 AL CAN02007404

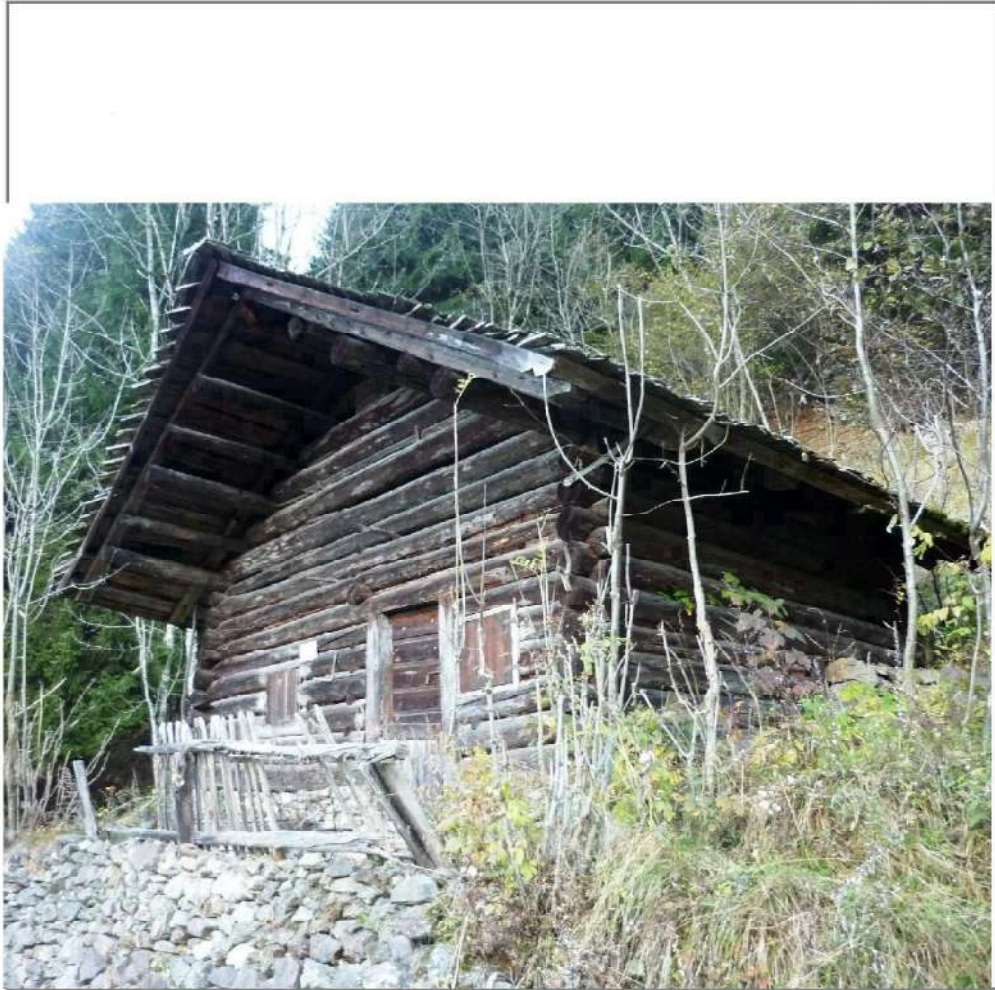
Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
viabilità libera			prato bosco			struttura con pali e stanghe ed elementi verticali lignei	di contenimento a sasso a vista	

Edificio

iscrizioni		stato elevazioni		M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
incisione sul colmo "CS FL 1928 ☆ X"		stato copertura		P				
		stato generale		M				
		materiali copertura					utilizzo	
		scandole					temporaneo	
		leggibilità del processo edilizio		Alta				
		coerenza col processo tipologico		Alta				
		significatività storica		Alta				
tipo	evoluzione dell'edificio							note
E 4.1.1	Edificio unitario							
ambienti								
fuoco 1.1.1								

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **074**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

altri interventi specifici ammessi

previsioni PRG
Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

usi potenziali
Uso tradizionale

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.
In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

area omogenea

CAN 02

edificio n.

075

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1637/17

riferimenti fotografie

DAL CAN0207501 AL CAN02007504

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	viabilità limitata			prato					
Edificio	iscrizioni	stato elevazioni			P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale	
		stato copertura						agricolo	
		stato generale			P				
		materiali copertura							
		leggibilità del processo edilizio			Media			utilizzo	
		coerenza col processo tipologico			Media			temporaneo	
		significatività storica			Media				
	tipo	evoluzione dell'edificio							note
	A.2	Edificio composto da "casera" ed "annesso" in aderenza su di un fianco entrambe in blokbau. Copertura " a cason" e manto in scandole. Come da documentazione fotografica storica.							
ambienti									
stalla 1.1.1 fienile 1.1.1									

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **075**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

altri interventi specifici ammessi

Ricostruzione sulla base della documentazione fotografica storica.

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008

edificio da recuperare

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penali gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

area omogenea

CAN 02

edificio n.

076

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

.1638/1-.1638/2

referimenti fotografie

DAL CAN0207601 AL CAN02007604

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie		
	viabilità limitata			prato bosco							
Edificio	iscrizioni			stato elevazioni		elementi qualificanti		elementi degradanti		uso attuale	
				stato copertura						agricolo	
				stato generale						utilizzo	
										abbandonato	
			materiali copertura								
			scandole								
			leggibilità del processo edilizio								
			coerenza col processo tipologico								
			significatività storica								
tipo			evoluzione dell'edificio						note		
A.2			Edificio unitario composto da stalla con accesso a valle e due finestre sui lati e da fienile con accesso a monte, ballatoio a vallem timpano tamponato con assito verticale.								
ambienti											
stalla 1.1.1 fienile 1.1.1											

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **076**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi
Ricostruzione sulla base della documentazione fotografia storica



prospetto 3 prospetto 4

altre prescrizioni specifiche
Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.
In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

area omogenea

CAN 02

edificio n.

077

c. c.

CANAL SAN BOVO I p.

particella

fond.8713/1

riferimenti fotografie

DAL CAN0207701 AL CAN0207702

Pertinenze

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			bosco					

Edificio

iscrizioni

trave di colmo " W.GSFL . 1937"

stato elevazioni

P

stato copertura

P

stato generale

P

materiali copertura

"scandole" (da foto storica)

leggibilità del processo edilizio

Media

coerenza col processo tipologico

Media

significatività storica

Media

elementi qualificanti

elementi degradanti

uso attuale

agricolo

utilizzo

abbandonato

tipo

A.2

ambienti

stalla 1.1.1

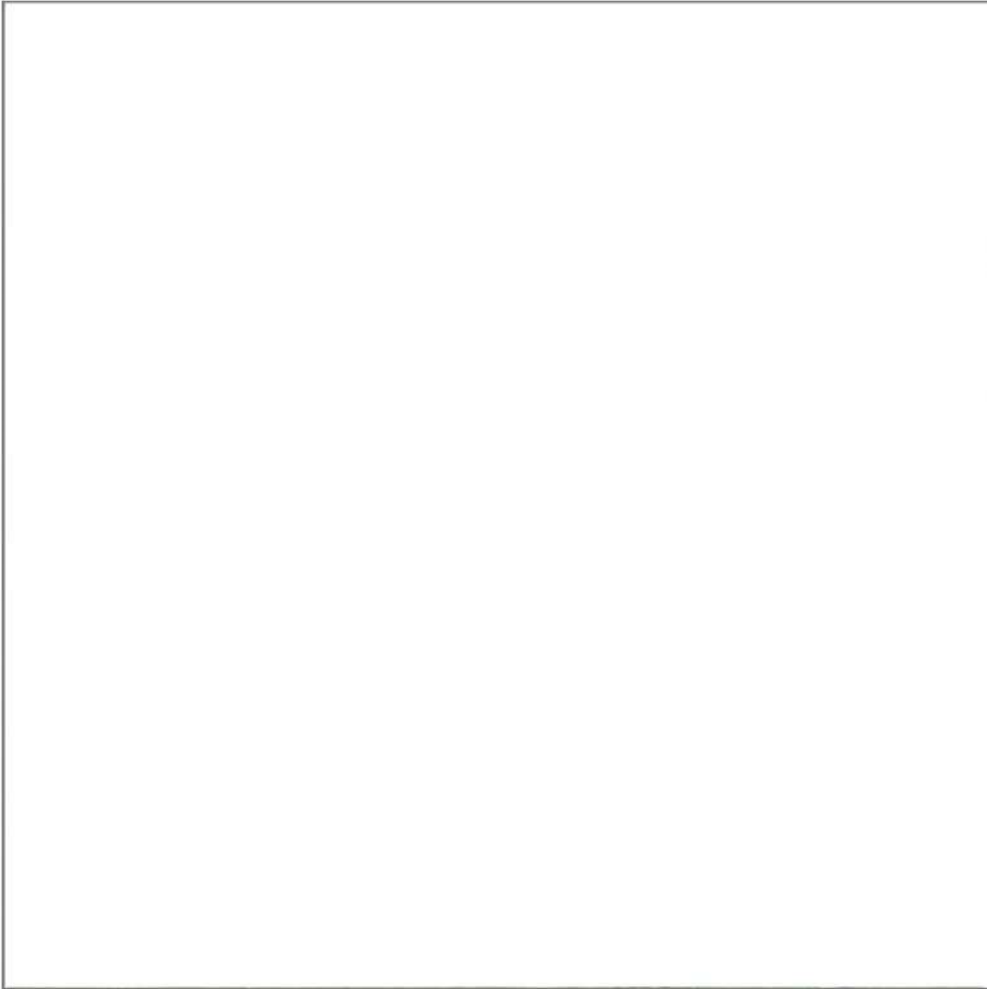
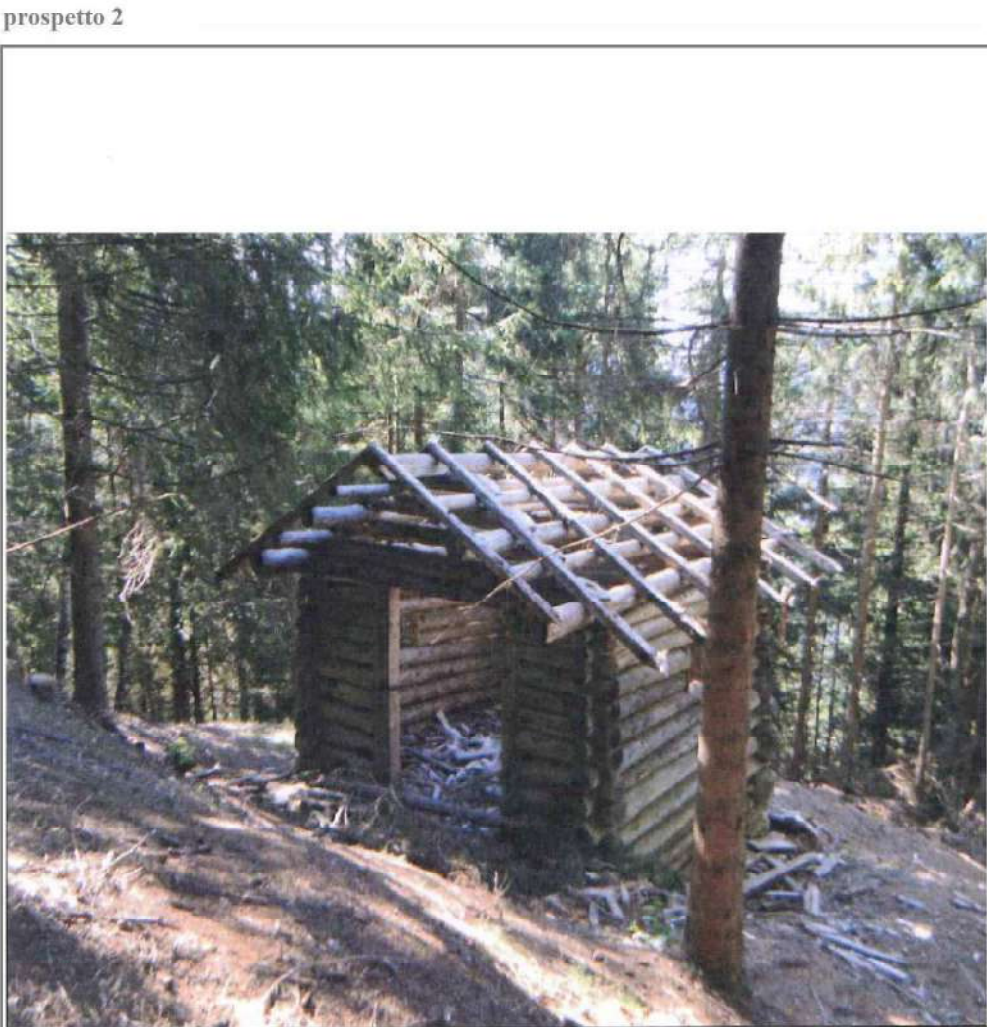
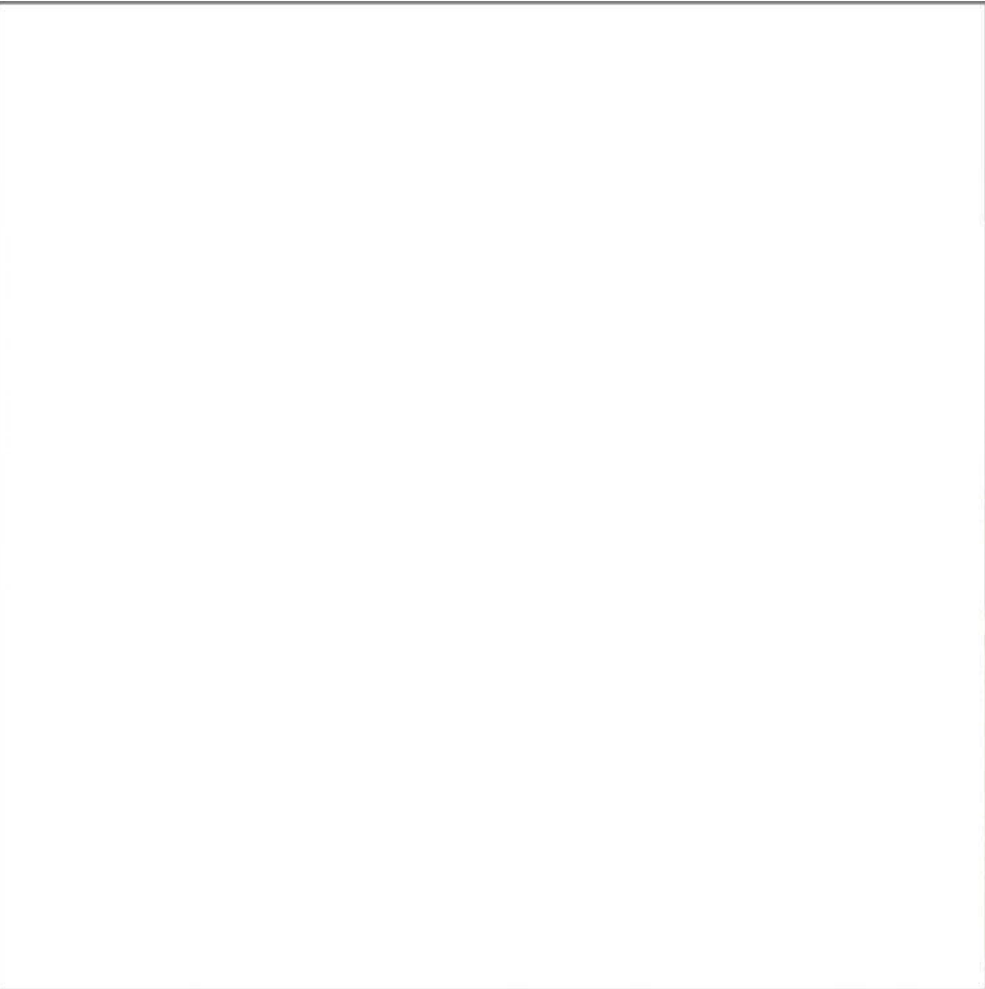
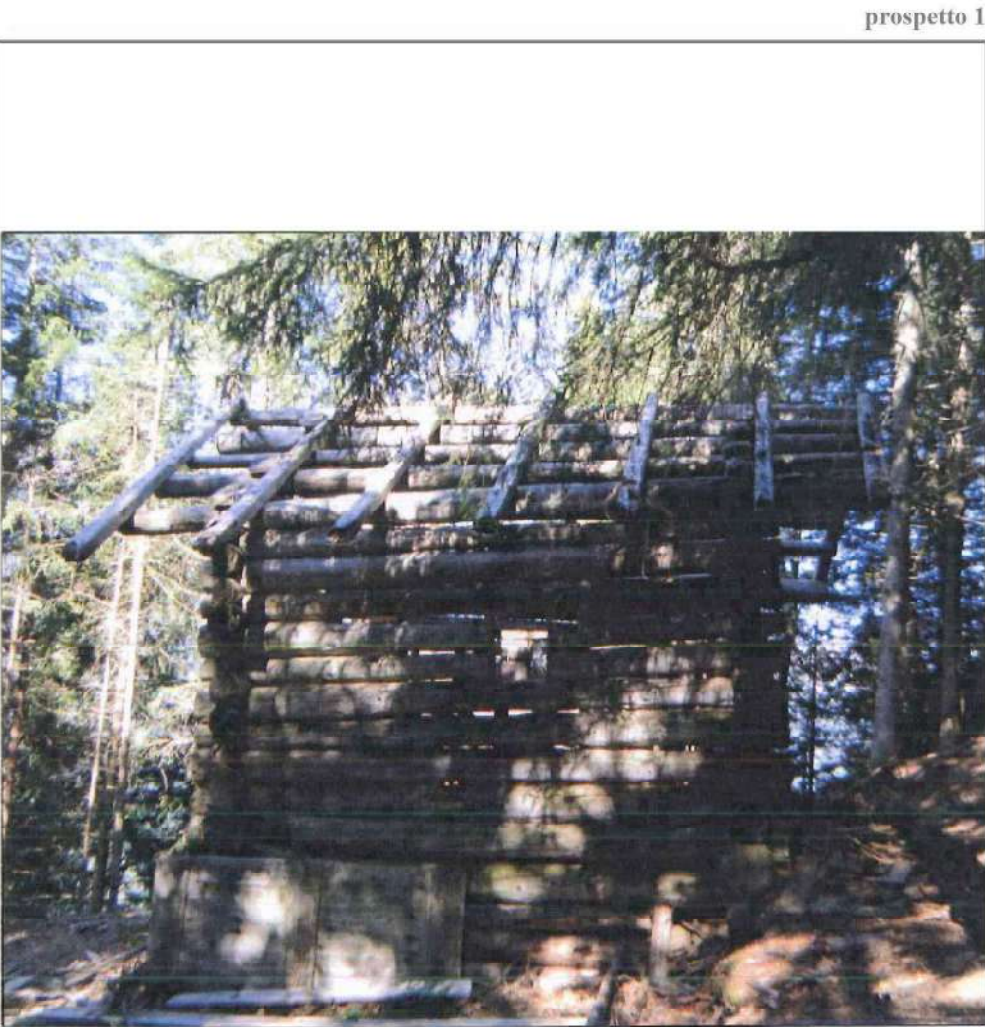
fienile 1.1.1

evoluzione dell'edificio

L'edificio è presumibilmente riconducibile al Tipo A.2

note

Si ritiene che le due finestre del fienile, sui due fianchi e sul fronte a valle, siano state realizzate successivamente all'impianto.



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **077**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

previsioni PRG
Boschi - art.50

definizione secondo la L.P. 1/2008
edificio esistente

usi potenziali
**Uso tradizionale
Uso produttivo diretto**



altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

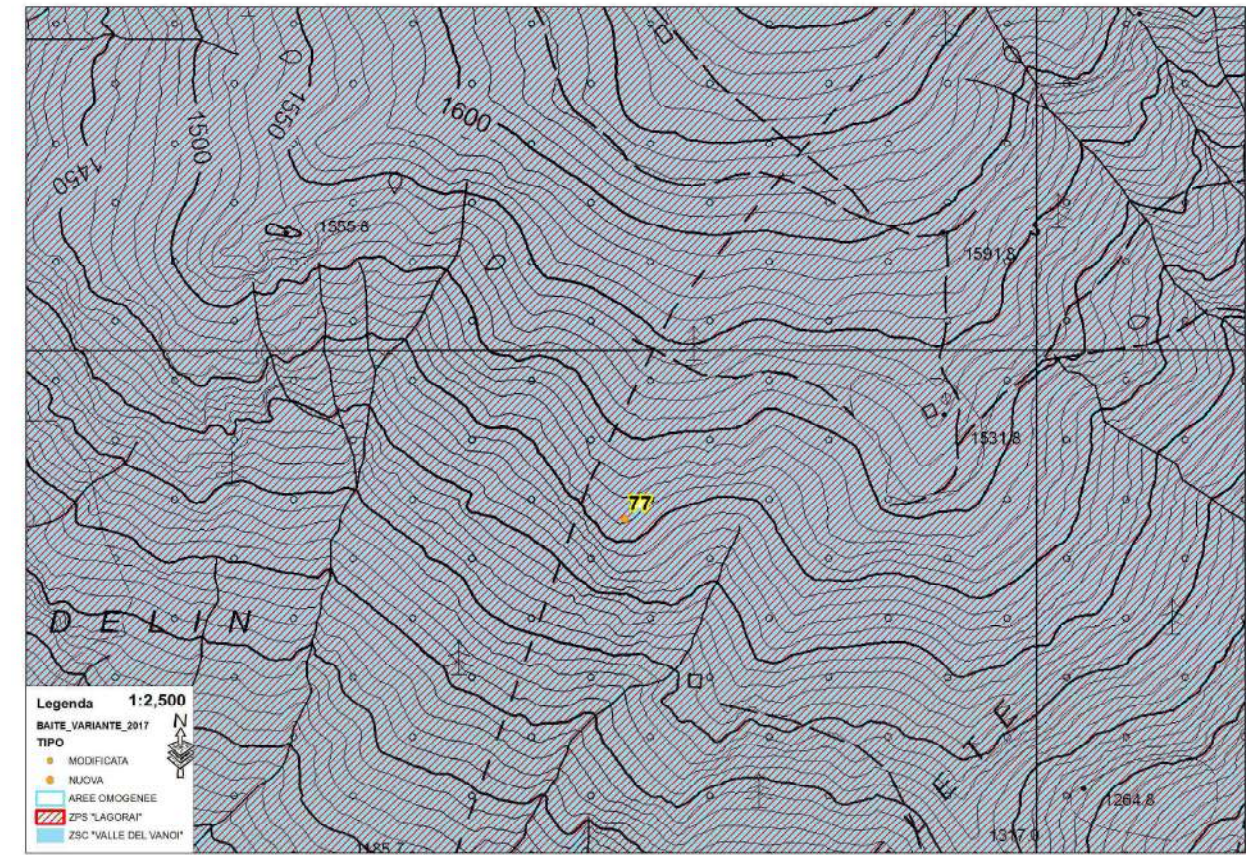
Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalià gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064		Scheda numero: CAN02_77	
Località: Forzelete		P.f.: 8713/1	
Coordinate:	est: 705912	nord: 5120948	Quota <small>(m slm)</small> : 1531
Denominazione baita: nessuna		Data rilievo: xx-11-2017	
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi			
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai			

foto1	foto2
	

estratto cartografia ZSC-ZPS



Tipo edilizio: A.2	Uso attuale: agricolo
Grado di utilizzo: abbandonato	Stato di conservazione: rudere
Accessibilità attuale: strada forestale-sentiero-mulattiera	
Accesso: da Caoria via sentiero-mulattiera oppure da strada forestale per Fossernica di Fuori	
Pertinenze: bosco di conifere (pecceta con pino silvestre)	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: NON UE	Habitat limitrofi: 9110
Approvvigionamento idrico: nessuno	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: Nessuno, trattandosi di un rudere.	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Autocarri piccole medie – dimensioni se accesso lungo Sf Fossernica. Poi piccoli mezzi cingolati lungo sentiero-mulattiera esistente. Accesso piuttosto difficile.	
Tempistica dell'intervento: Dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroterri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Consigliabile il recupero dell'area prativa circostante (6520) con sfalci regolari	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P. 11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: Possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali (sversamenti idrocarburi nel vicino reticolo idrografico effimero).	In fase di esercizio: Possibile inquinamento dell'habitat in caso di posa e malfunzionamento di vasche Imhoff. Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo della baita una volta recuperata.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio ed alla viabilità esistente; porre particolare attenzione nell'uso di sostanze inquinanti.	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi di artificializzazione delle pertinenze tra cui: realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni. Evitare la realizzazione di nuovi accessi forestali, se non piste di limitatissima entità e per mezzi di ridotte dimensioni.	