

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **001**

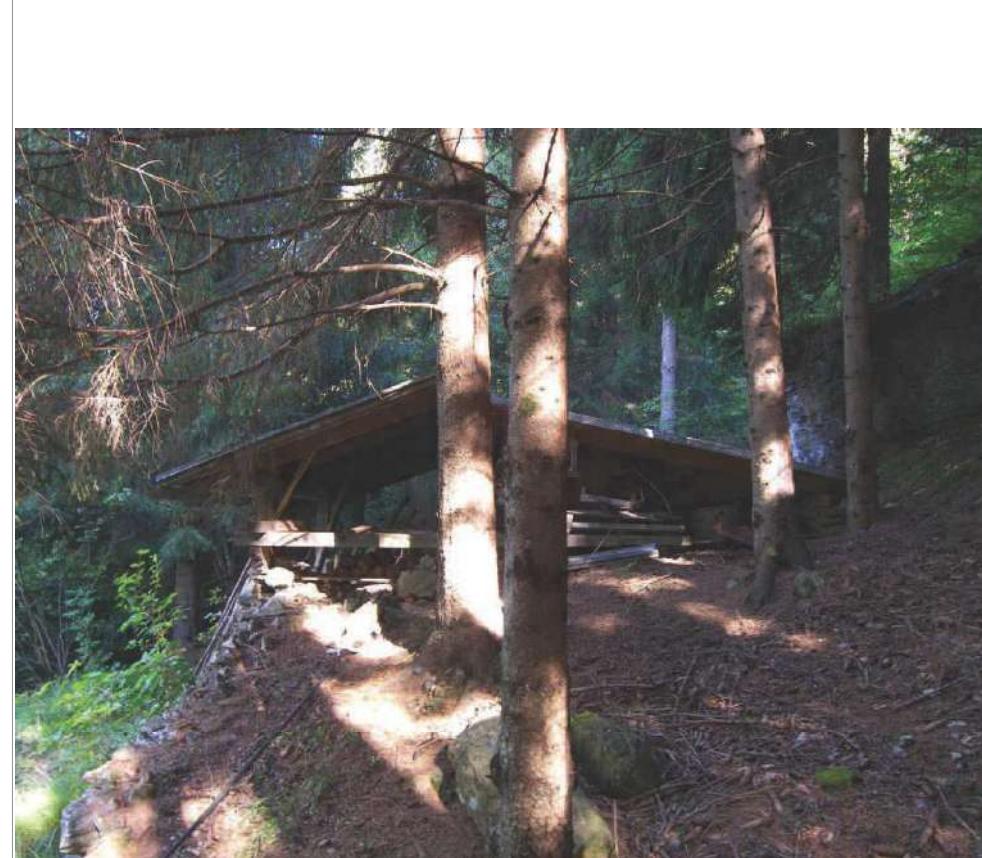
c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1269/3**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200101 AL CAN0200104**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	sentiero		acquedotto	bosco				di contenimento di sostegno	
Edificio	iscrizioni	stato elevazioni C	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo				
tipo	materiali copertura lamiera	stato copertura B		tecniche incoerenti materiali incoerenti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	utilizzo temporaneo				
	leggibilità del processo edilizio Nulla	stato generale C							
	coerenza col processo tipologico Nulla								
	significatività storica Nulla								
	evoluzione dell'edificio Rudere riutilizzato sovrapponendo una doppia copertura e ricavando, nella parte posteriore, un locale chiuso in assito. Gli interventi non hanno rapporto organico con le preesistenze, né queste permettono di riferire l'edificio al processo tipologico.		note						
	ambienti								

prospetto 1 prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **001**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Eliminazione totale di tutte le parti lignee e delle lamiere di copertura come da prospetti 1-2-3-4

Tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità.

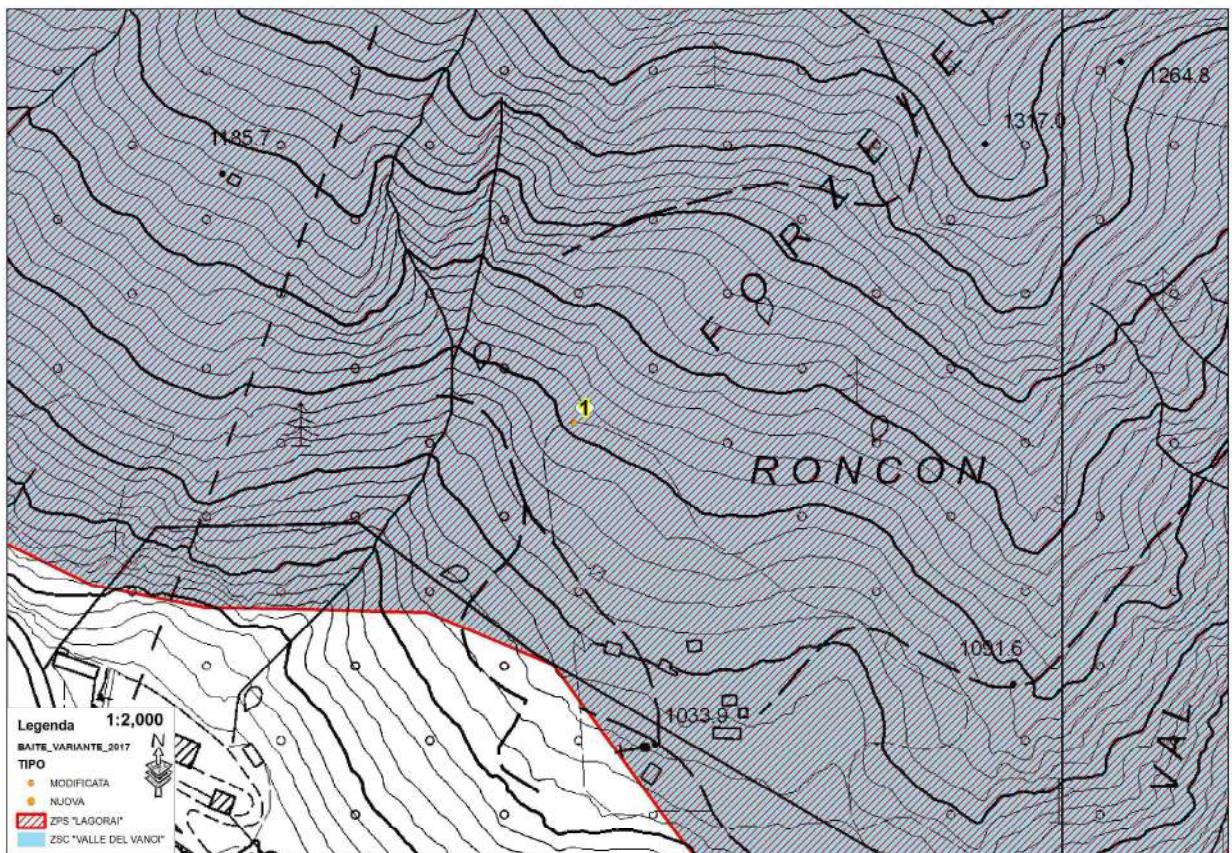
Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.



prospetto 3 prospetto 4

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064	Scheda numero: CAN02_1	
Località: Roncon	P.Ed.: 1220/6	
Coordinate: est: 705672	nord: 5120388	Quota (m s.l.m.): 1104
Denominazione baita: nessuna	Data rilievo: 25/07/2007	
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi		
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai		
foto1 	foto2 	

estratto cartografia ZPS e Habitat



Tipo edilizio:	Uso attuale: agricolo
Grado di utilizzo: temporaneo	Stato di conservazione: rudere
Accessibilità attuale: sentiero	
Accesso: Accesso per sentiero-mulattiera da loc. Roncon	
Pertinenze: bosco di conifere di origine secondaria	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: come da scheda CAN02 n°01	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: 9130	Habitat limitrofi: 6510 + 9180
Approvvigionamento idrico: acquedotto	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: nessuno in quanto l'edificio risulta semi-abbandonato	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Mezzi cingolati piccole dimensioni o elicottero se non realizzata pista di accesso. Possibile utilizzo di teleferiche da SP per trasporto materiali.	
Tempistica dell'intervento: dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroteri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Eventuale ripristino dell'antica area a prato nelle immediate pertinenze ma non a scapito del vicino habitat boschivo prioritario	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P.11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali. Probabile necessità di realizzazione di accesso veicolare o uso di elicottero.	In fase di esercizio: Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze del manufatto e limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze, allo scopo di ripristinare eventualmente l'habitat prativo. Rispetto delle tempistiche vietate per non dare disturbo alle specie in riproduzione. Realizzazione di nuovi accessi solo se strettamente necessario.	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi che comportino disturbo e riduzione dell'habitat limitrofo 9180 (prioritario): realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni.	

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **002**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1269/2**

riferimenti fotografie **CAN0200201**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di sostegno	

iscrizioni	stato elevazioni	P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura	P			abitativo
	stato generale	P			utilizzo
	materiali copertura				abbandonato
	leggibilità del processo edilizio	Nulla			
	coerenza col processo tipologico	Nulla			
	significatività storica	Nulla			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **002**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat. Evitare nuova infrastrutturazione e nuove captazioni.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **003**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1269/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200301 AL CAN0200304**

accessibilità attuale sentiero	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo prato bosco	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
-----------------------------------	----------------	-------------------	---------------------------------	------------	----------------	------------	----------	------------------------

iscrizioni	stato elevazioni C stato copertura C stato generale C materiali copertura	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo utilizzo abbandonato
		leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Bassa		

Edificio	tipo A.2 ambienti Stalla 1.1.03 Fienile 1.1.01	evoluzione dell'edificio Costruzione unitaria: variante sincronica con la porta della stalla sul fianco.	note
----------	---	--	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **003**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat. Evitare nuova infrastrutturazione e nuove captazioni.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **004**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1268/2 .1268/4**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200401 AL CAN0200411**

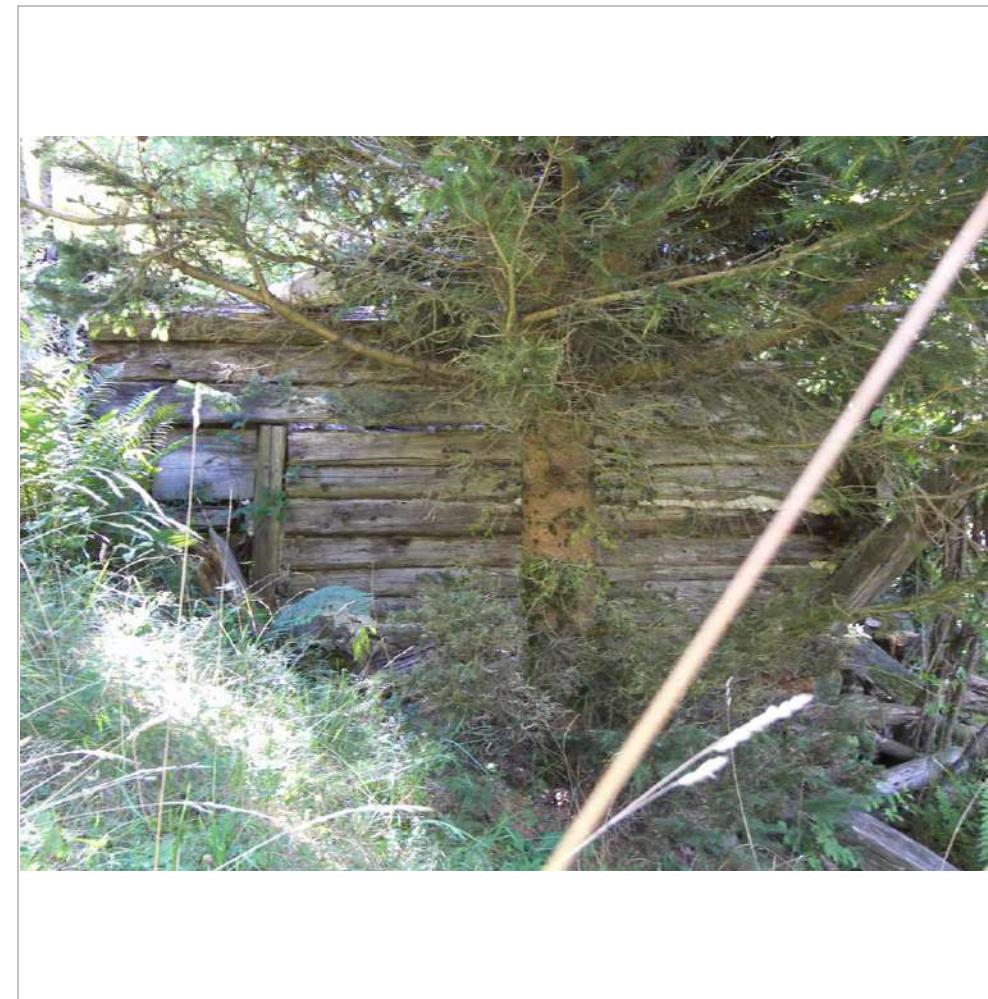
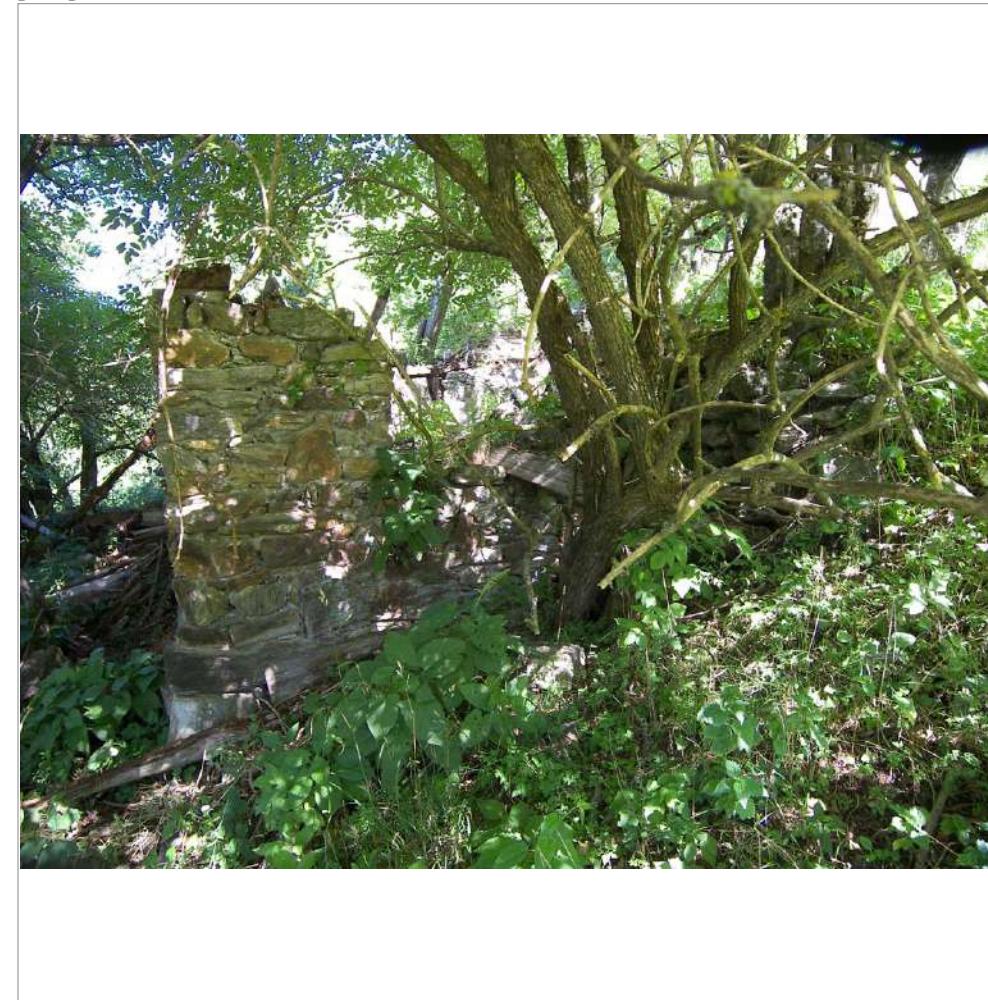
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta Rose			di sostegno	

iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> C	elementi qualificanti	uso attuale
	stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> C	Fornel a musat	abitativo
	stato generale <input checked="" type="checkbox"/> C	Spoler	utilizzo
		Sigillature in malta stelari	abbandonato

Edificio	tipologia	evoluzione dell'edificio	note
	altro	Variante diacronica di un edificio bifamiliare in blockbau (quattro ambienti sulla sinistra, tipo H.3), per ampliamento sulla destra con aggiunta di un ambiente in muratura.	
	ambienti		
	altro		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **004**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **005**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1268/1 .1268/3**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200501 AL CAN0200508**

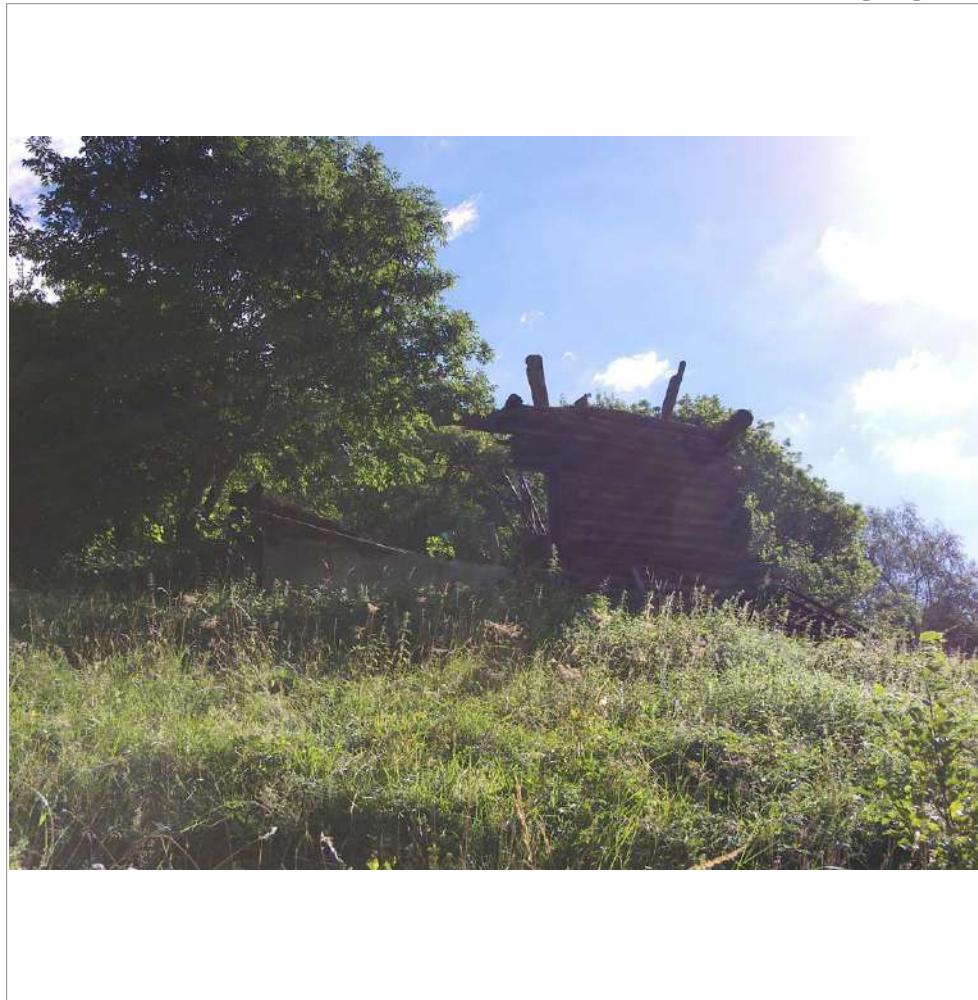
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta			di contenimento	

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> C	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> C	Portina per galline		agricolo
		stato generale <input checked="" type="checkbox"/> C	Stelari intonacati		utilizzo
	materiali copertura				abbandonato
	leggibilità del processo edilizio	<input type="checkbox"/> Alta			
	coerenza col processo tipologico	<input type="checkbox"/> Alta			
	significatività storica	<input type="checkbox"/> Medi			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2	Costruzione unitaria. La stalla ha subito una modifica sul fronte a valle, ottenendo un'elevazione parte in muratura e parte in blockbau.	
	ambienti		
	Fienile 1.1.01		
	altro		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **005**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

La stalla potrà essere sostituita con una di quelle individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

altre prescrizioni specifiche

L'intervento di recupero dovrà conservare il tipo edilizio documentato.

L'intervento di recupero dovrà riproporre il Fienile documentato.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **006**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1266/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200601 AL CAN0200605**

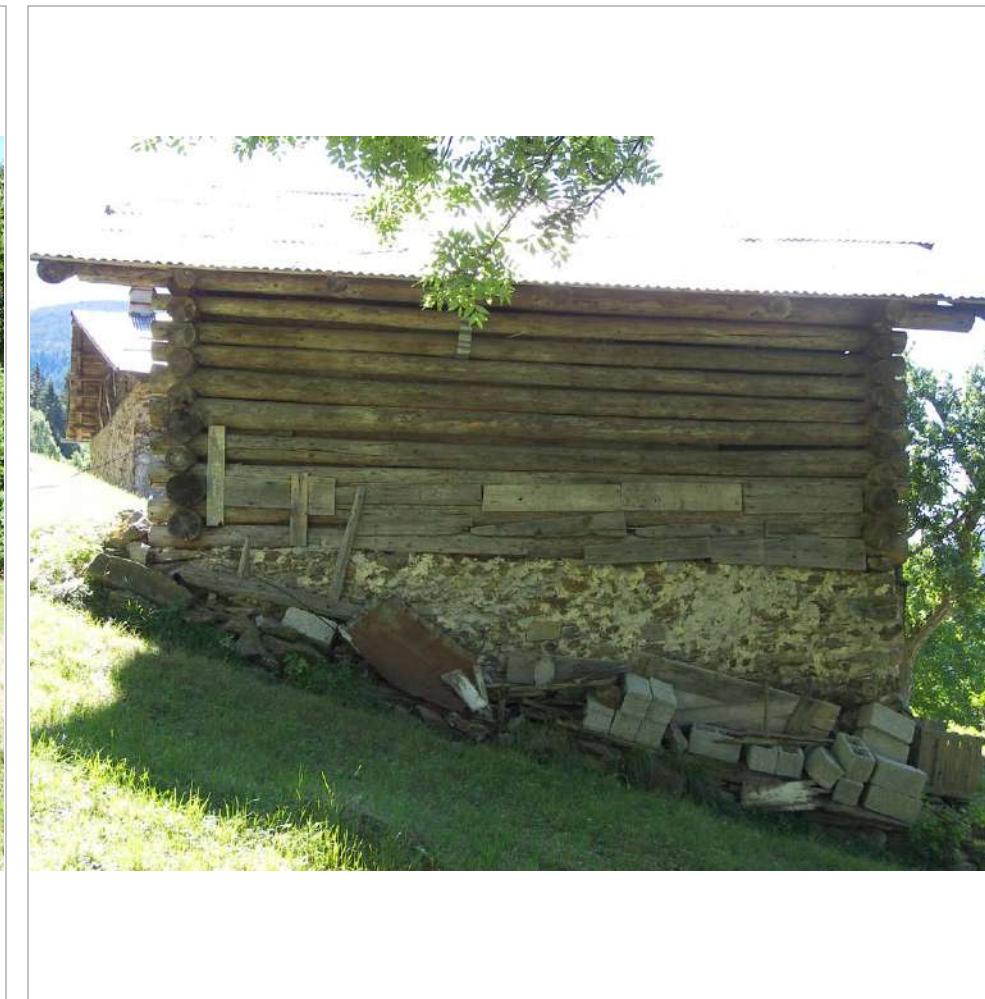
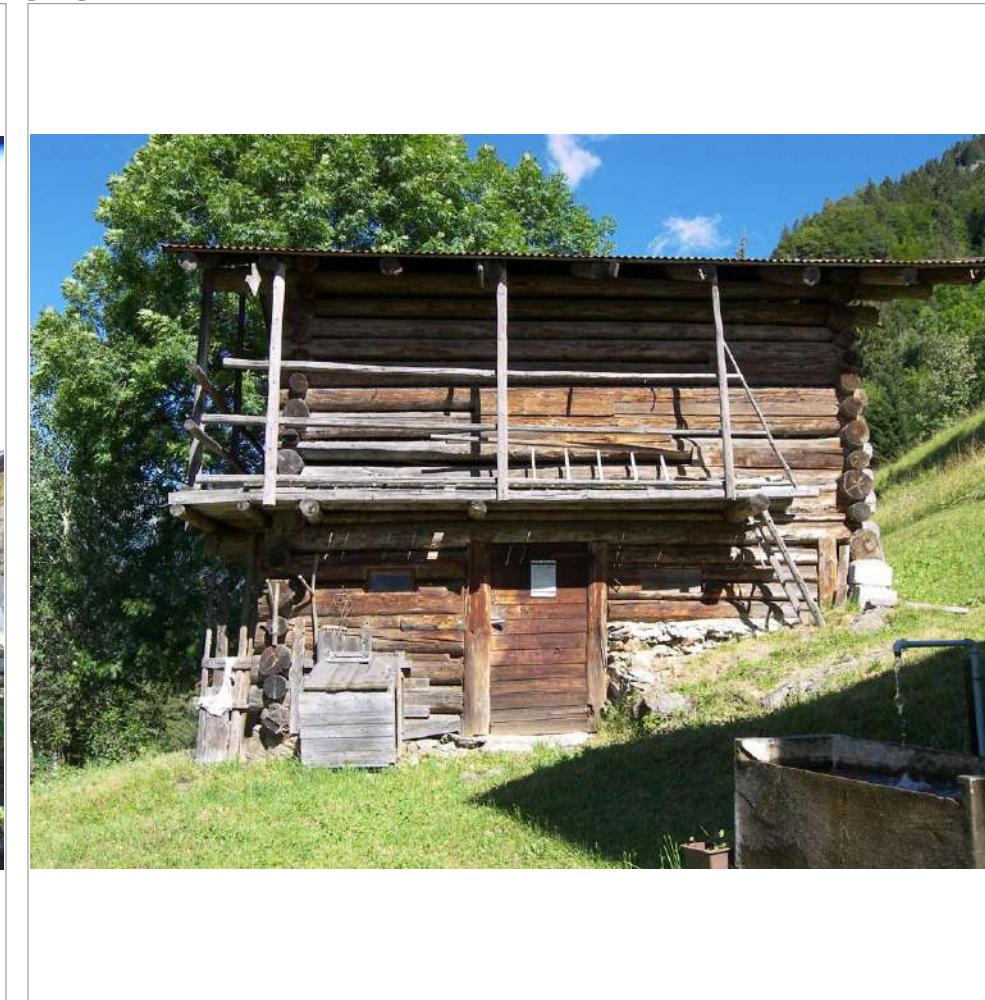
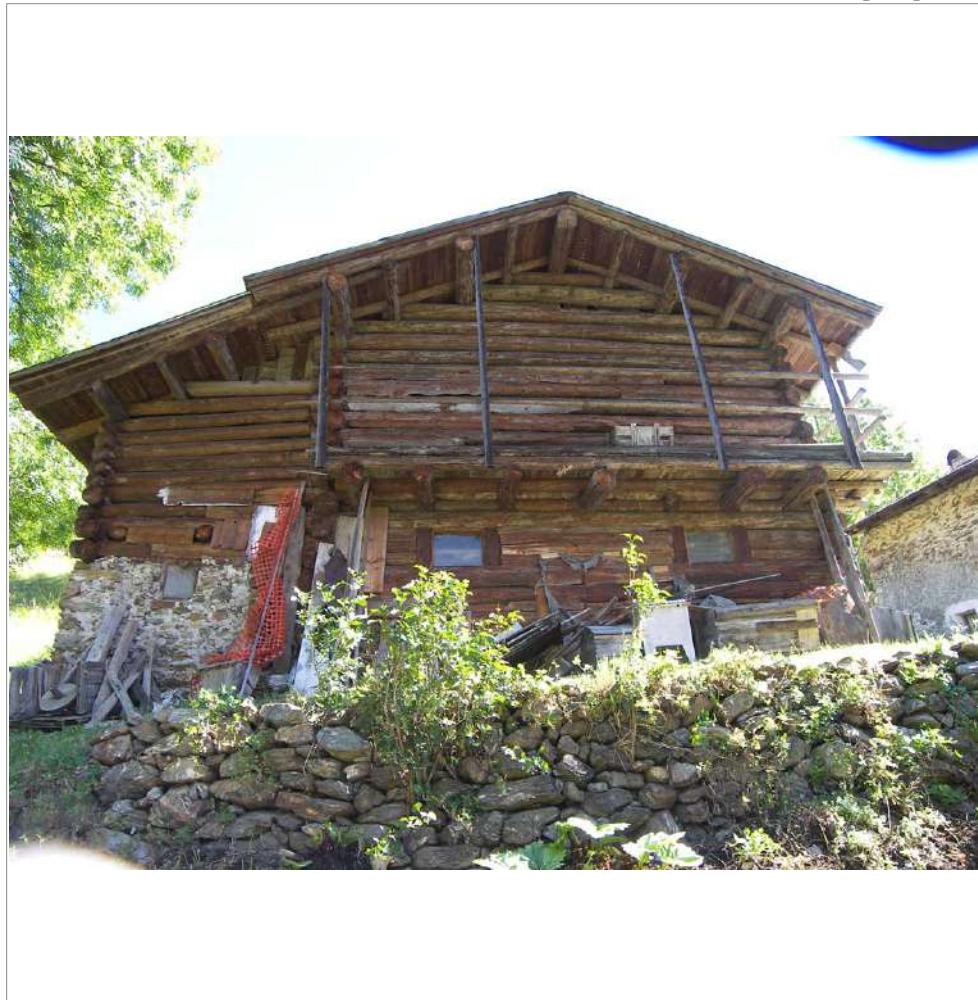
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato	da frutta	flöster		di sostegno	Canile

<p>iscrizioni “M.F.C.F.L.1982” colmo valle</p>	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Rappezzi in assi	agricolo
	stato generale B	materiali copertura		utilizzo temporaneo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta		
		coerenza col processo tipologico Media		
		significatività storica Medi		

<p><i>Edificio</i></p> <p>tipo C.2.d</p> <p>ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03</p>	<p>evoluzione dell'edificio Edificio sorto come tipo A.2 e quindi ampliato a tipo C.2.d mediante addizione di un secondo ambiente stalla direttamente accessibile dal principale. La datazione si riferisce ad un intervento sulla copertura.</p>	<p>note</p>

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **006**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **008**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2590**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200801 AL CAN0200804**

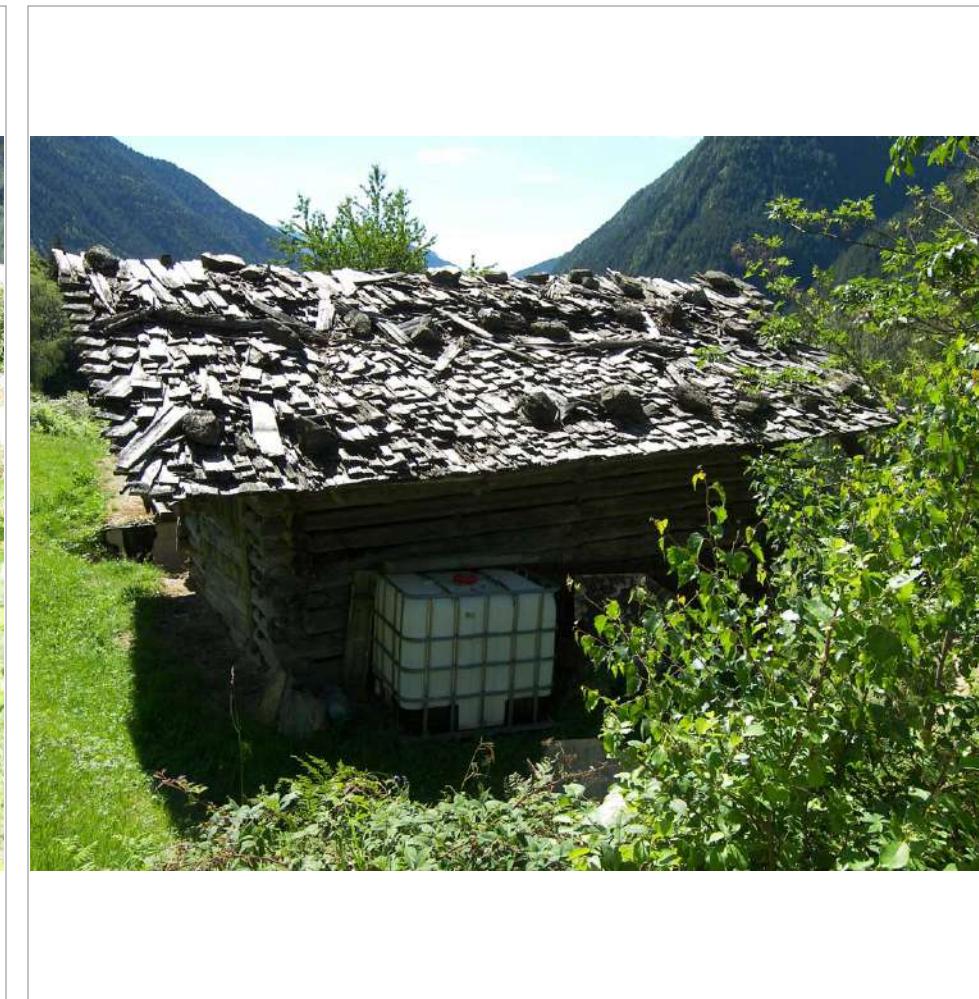
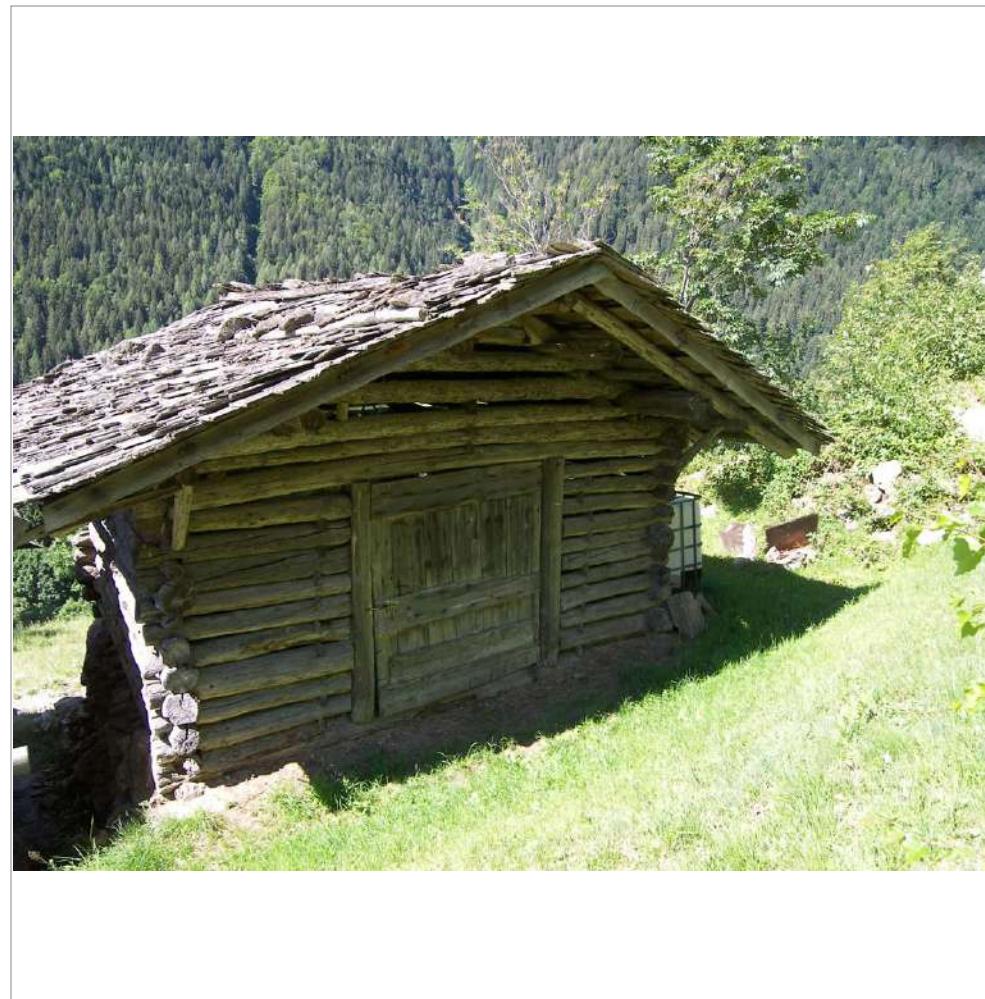
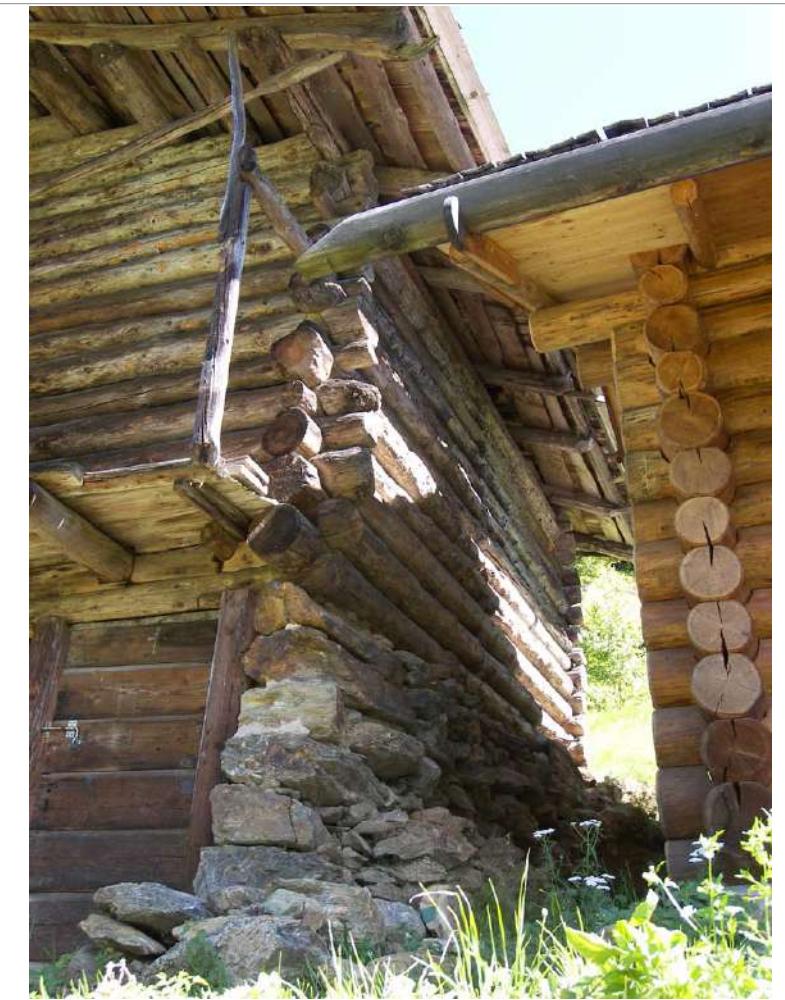
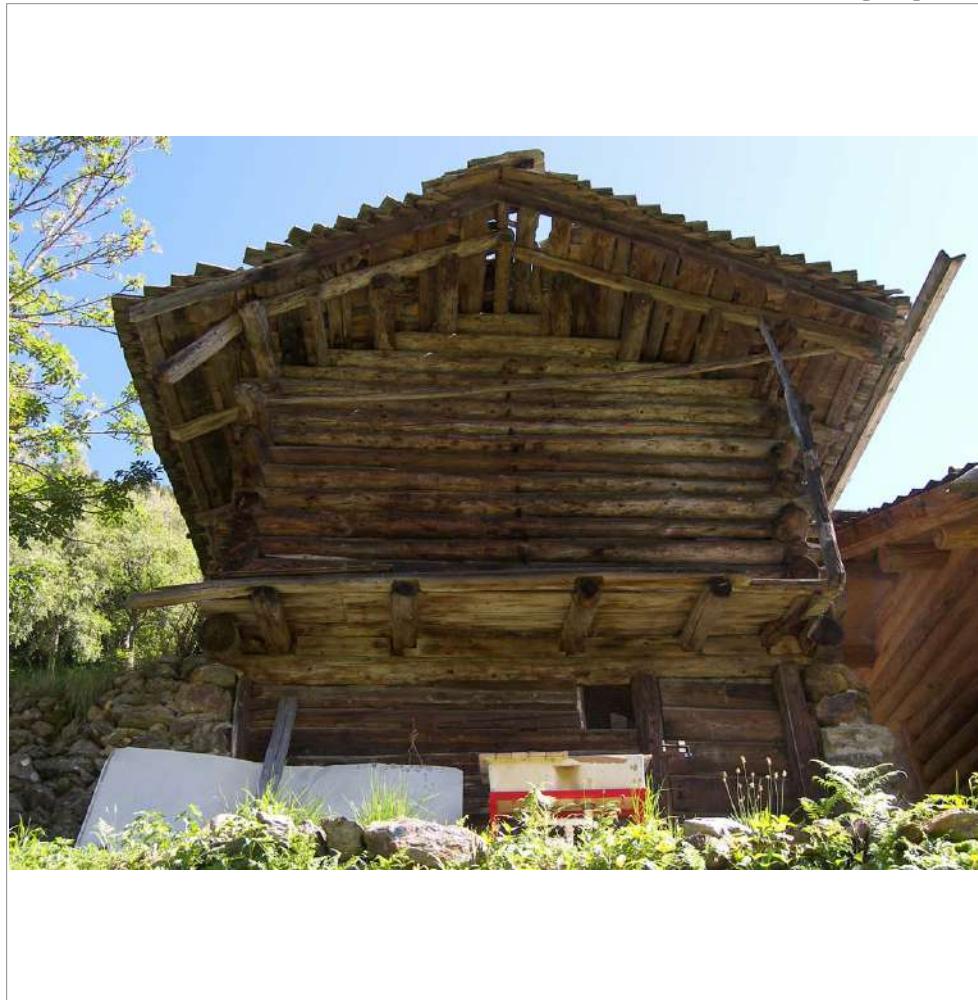
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato		ghiaia		di contenimento di sostegno	

iscrizioni "X" colmo monte	stato elevazioni M stato copertura C stato generale M materiali copertura scandole	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
-------------------------------	---	-----------------------	---------------------	---

Edificio tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.06	evoluzione dell'edificio Edificio unitario.	note
---	---	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **008**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **009**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1267/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0200901 AL CAN0200905**

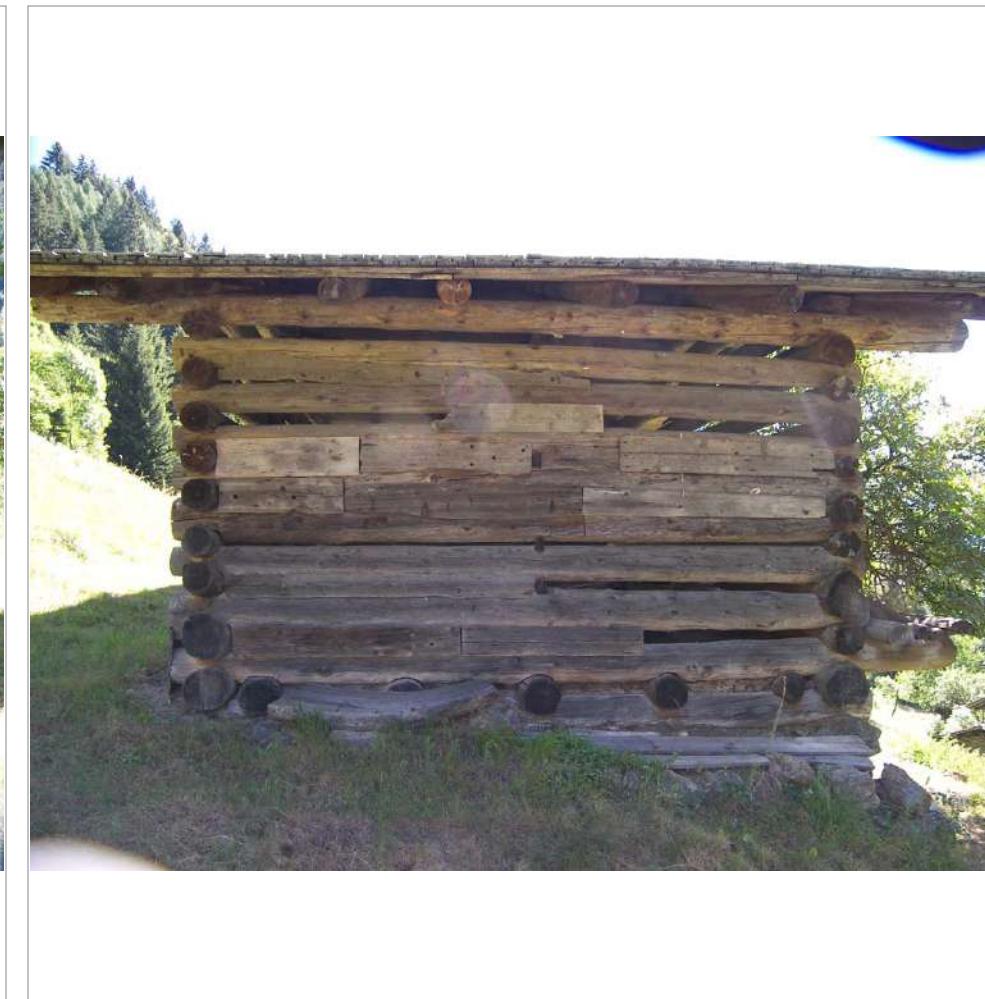
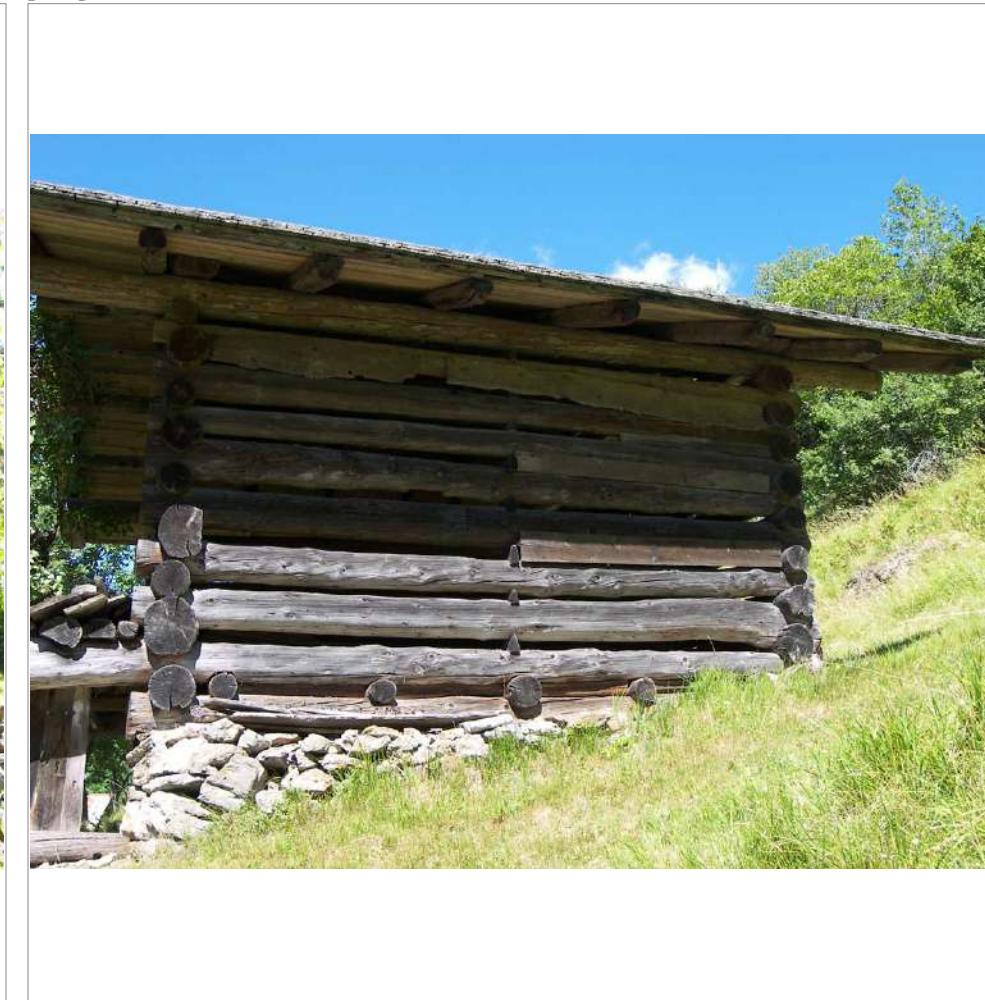
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta			di sostegno	

Pertinenze	iscrizioni "SEC 8.3.1961" colmo monte	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti	uso attuale agricolo	
		stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> B			utilizzo temporaneo	
Edificio	materiali copertura scandole	stato generale <input checked="" type="checkbox"/> B	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/>	coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/>	significatività storica <input type="checkbox"/>	note

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario. La datazione non si riferisce all'origine del fabbricato ma, probabilmente, a interventi di manutenzione.	
----------	---	---	--

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **009**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **010**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2589**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201001 AL CAN0201004**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		antenna/parabola tv	prato		flöster	muri		fontana/làip

iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura B		Legname verniciato antenne e impianti similari torrette e comignoli anomali intonaci cementizi	abitativo
	stato generale B			utilizzo temporaneo
materiali copertura				
scandole				

Edificio	leggibilità del processo edilizio Alta	coerenza col processo tipologico Alta	significatività storica Bassa	note
tipo	evoluzione dell'edificio			
F.3	Edificio unitario, di recente ricostruzione, riferibile al processo tipologico.			
ambienti				
Fuoco 1.3.01				

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **010**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Adeguare il cammino alle caratteristiche descritte dalla scheda COMIGNOLI.

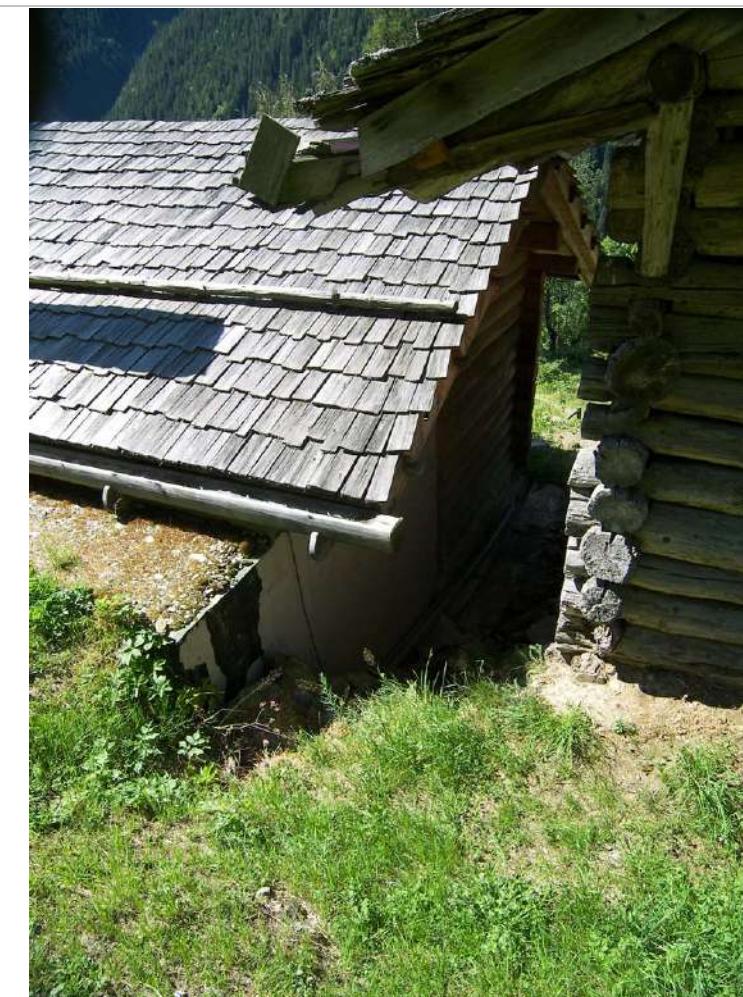
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.



prospetto 3 prospetto 4



Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **011**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1263**

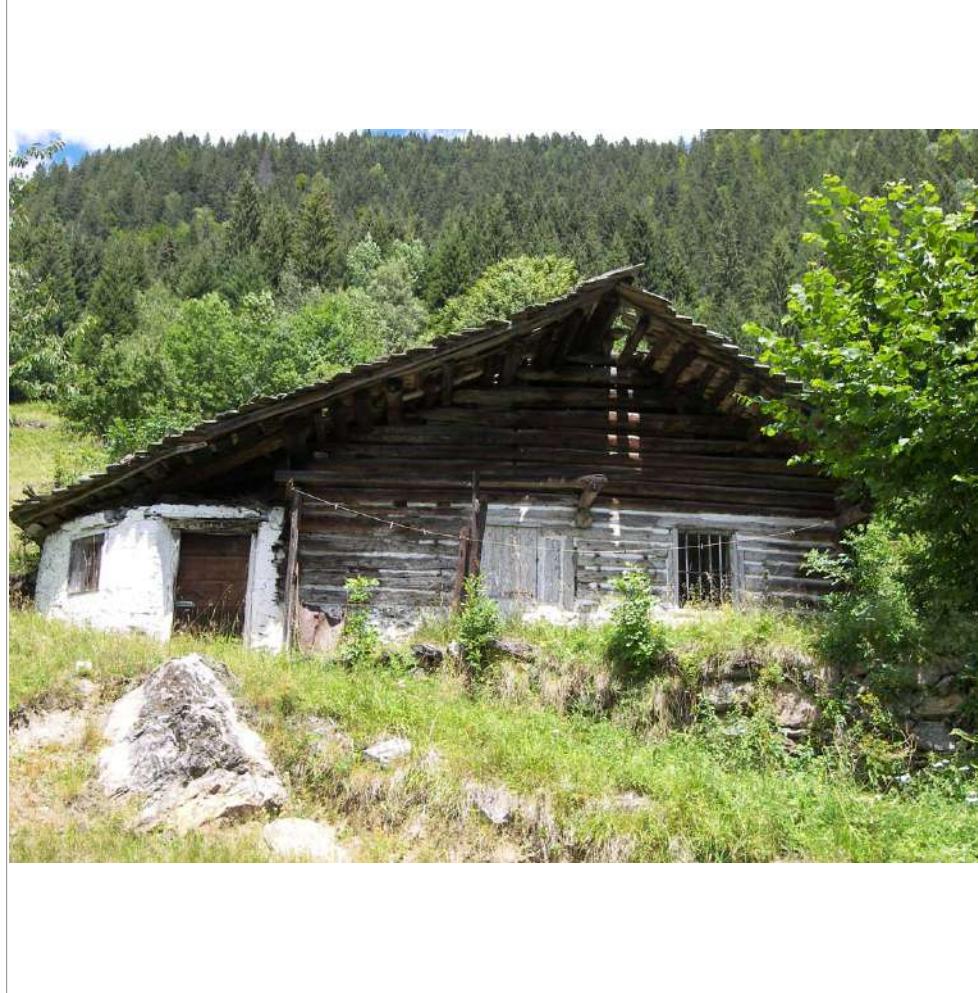
riferimenti fotografie **DAL CAN0201101 AL CAN0201106**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato	sambuco da frutta	flöster	muri filo di ferro	di sostegno	fontana/làip gabinetto

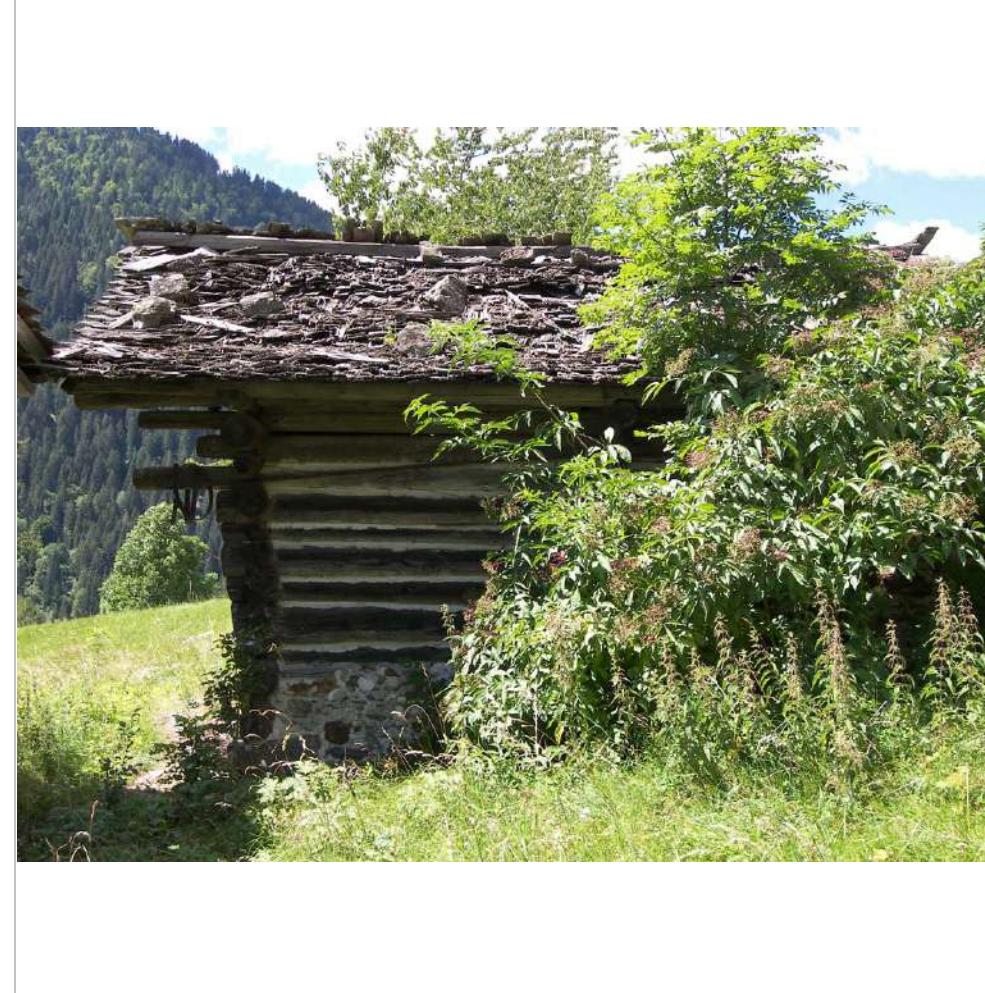
Pertinenze	iscrizioni “...GSFL 1874 X” colmo valle	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> M stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> C stato generale <input checked="" type="checkbox"/> C	elementi qualificanti iscrizioni Sigillatura stelari in malta	elementi degradanti	uso attuale abitativo
	materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/> Alta coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/> Media significatività storica <input type="checkbox"/> Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo E.4.1.1 ambienti Fuoco 1.1.02	evoluzione dell'edificio Edificio sorto in più fasi: impianto nel 1874, secondo il tipo E.3.1 e l'ambiente Fuoco 1.1.02 e quindi ampliato mediante l'addizione in muratura sul prospetto 4 di un nuovo vano cucina. In conseguenza all'apertura della nuova porta, l'originaria è stata trasformata in finestra.	note

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **011**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

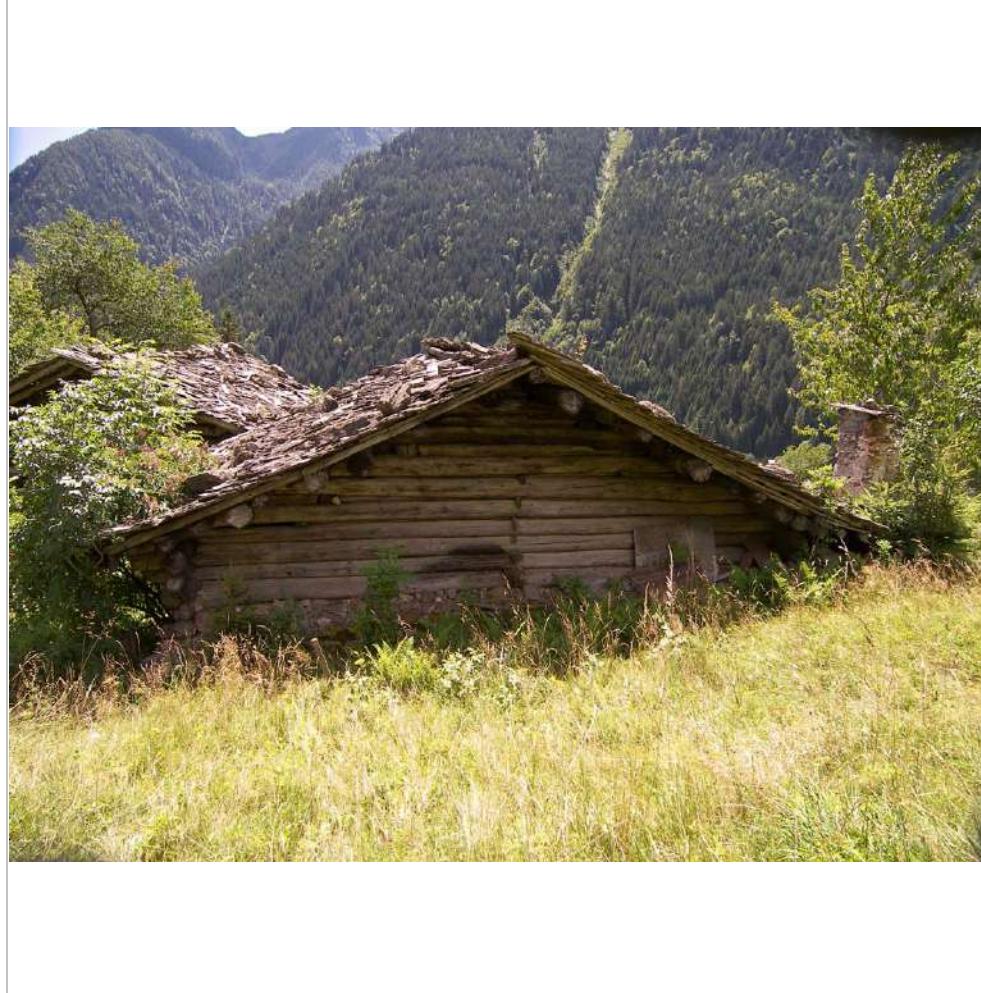
categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà riproporre gli ambienti documentati.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.
Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **012**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2562**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201201 AL CAN0201205**

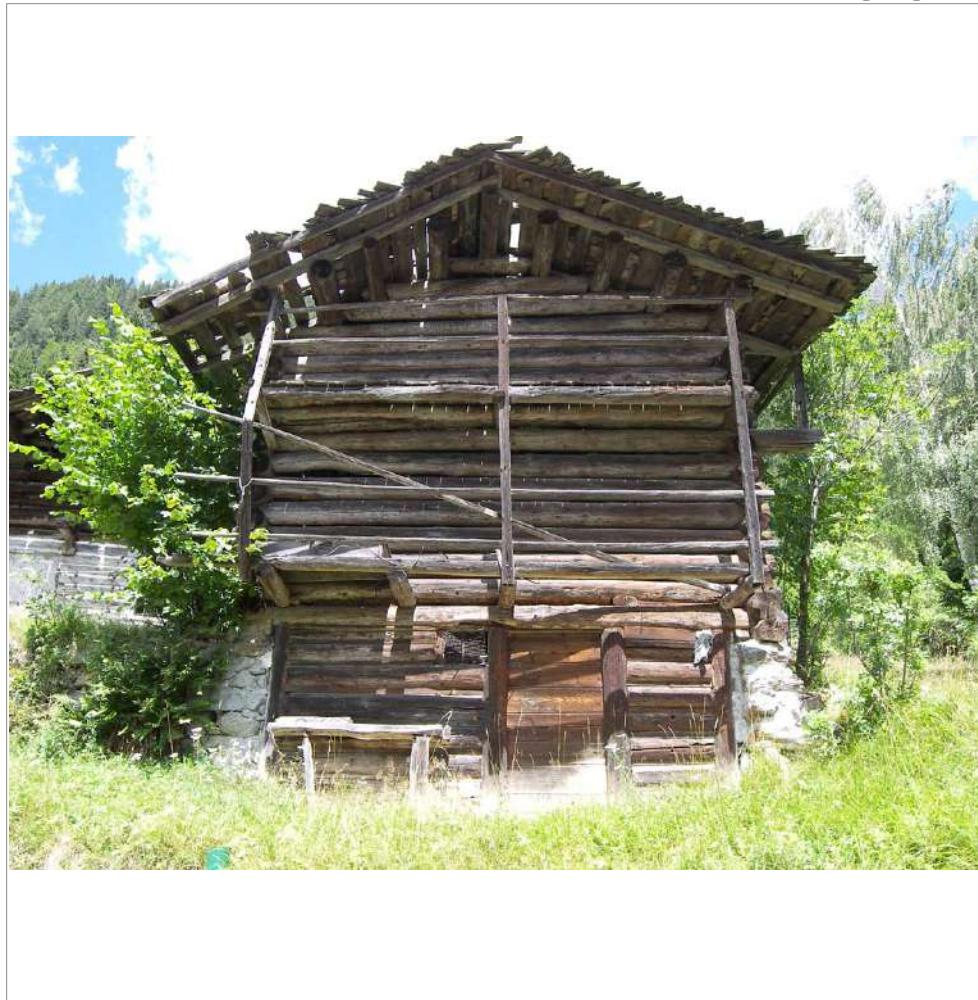
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	cespugli	flöster	staccionate in legno	di sostegno	

iscrizioni "FL 1927 G X" colmo monte	stato elevazioni B stato copertura M stato generale M	elementi qualificanti iscrizioni Biga interna	elementi degradanti	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			

Edificio tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1927.	note
---	---	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **012**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **013**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1264**

riferimenti fotografie **CAN0201301**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta				

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> P			abitativo
Edificio	materiali copertura	stato generale <input checked="" type="checkbox"/> P			utilizzo
					abbandonato
	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/> Nulla				
	coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/> Nulla				
	significatività storica <input type="checkbox"/> Nulla				

Edificio	tipo	ambienti	evoluzione dell'edificio	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **013**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare gli interventi di recupero e taglio del bosco alle sole pertinenze

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **014**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1265/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201401 AL CAN0201407**

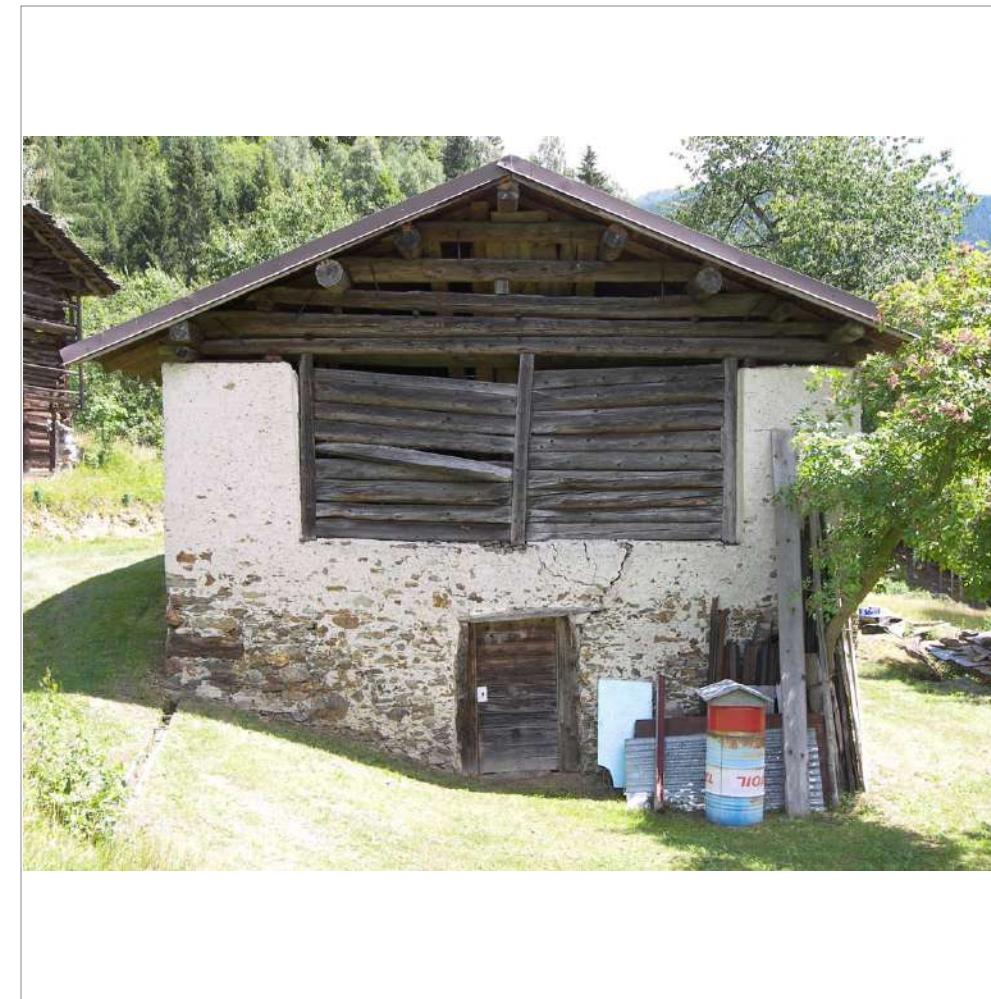
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta		staccionate in legno filo di ferro rete metallica	di contenimento di sostegno	legnaia fontana/làip Canile Apiario

Pertinenze	iscrizioni “WGLAFFI 1849” corpo aggiunto a dx del principale	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale abitativo agricolo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Bassa significatività storica Medi			utilizzo temporaneo
Edificio	tipo altro ambienti Fuoco 3.2.02 Letto 3.2.03 Fienile 1.3.06 Fienile 1.3.05 Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio sorto secondo il tipo D.4 ma con stalla unica e quindi ampliato, fin dal 1849, aggiungendo il corpo ad una falda sul prospetto 2.	note		

Edificio	tipi altro ambienti Fuoco 3.2.02 Letto 3.2.03 Fienile 1.3.06 Fienile 1.3.05 Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio sorto secondo il tipo D.4 ma con stalla unica e quindi ampliato, fin dal 1849, aggiungendo il corpo ad una falda sul prospetto 2.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **014**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare l'assetto tipologico documentato.
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo D.4.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.
Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180

area omogenea **CAN 02** edificio n. **015**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **8843**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201501 AL CAN0201504**

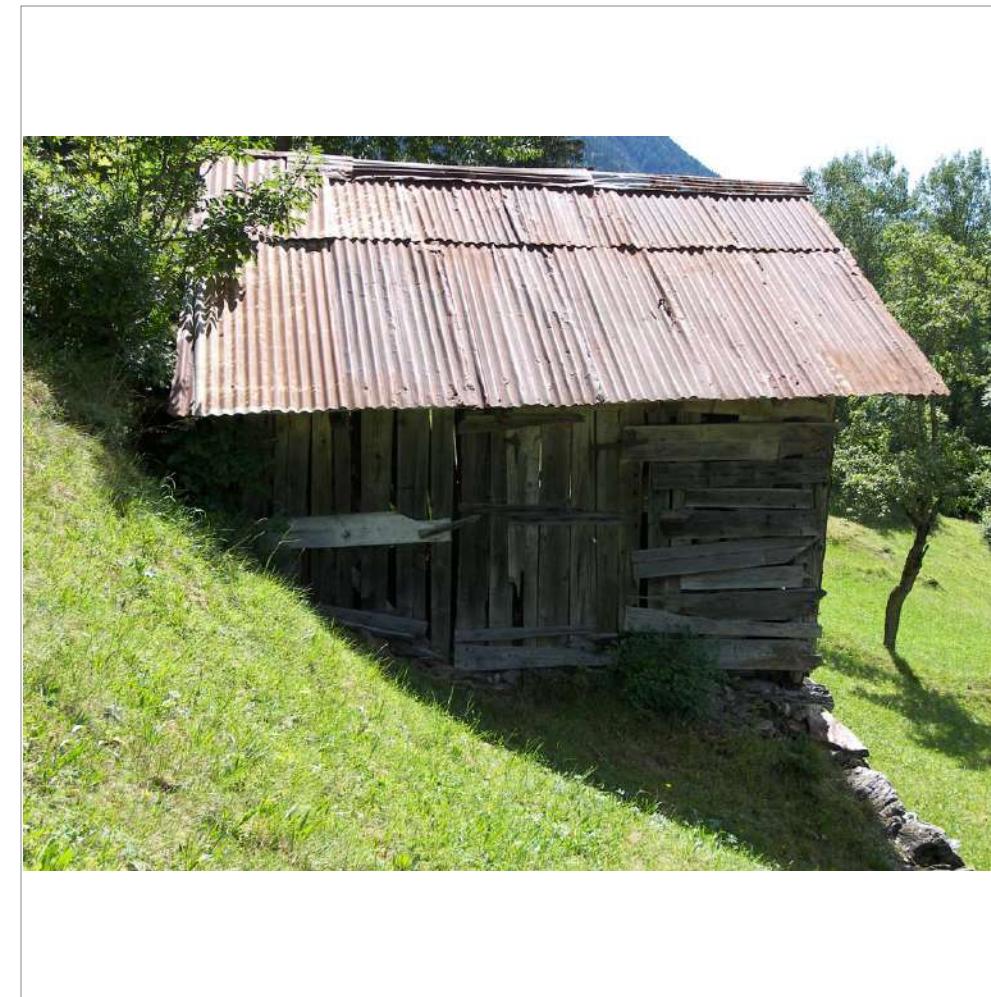
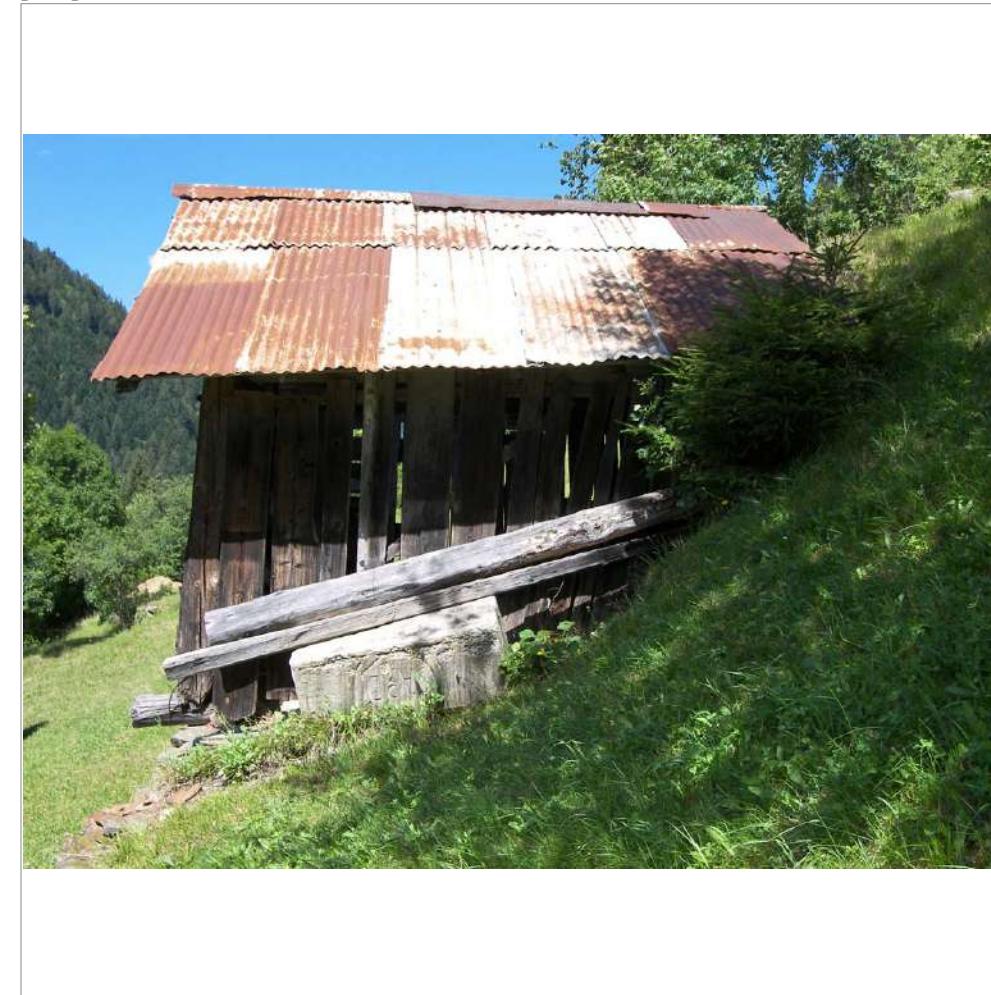
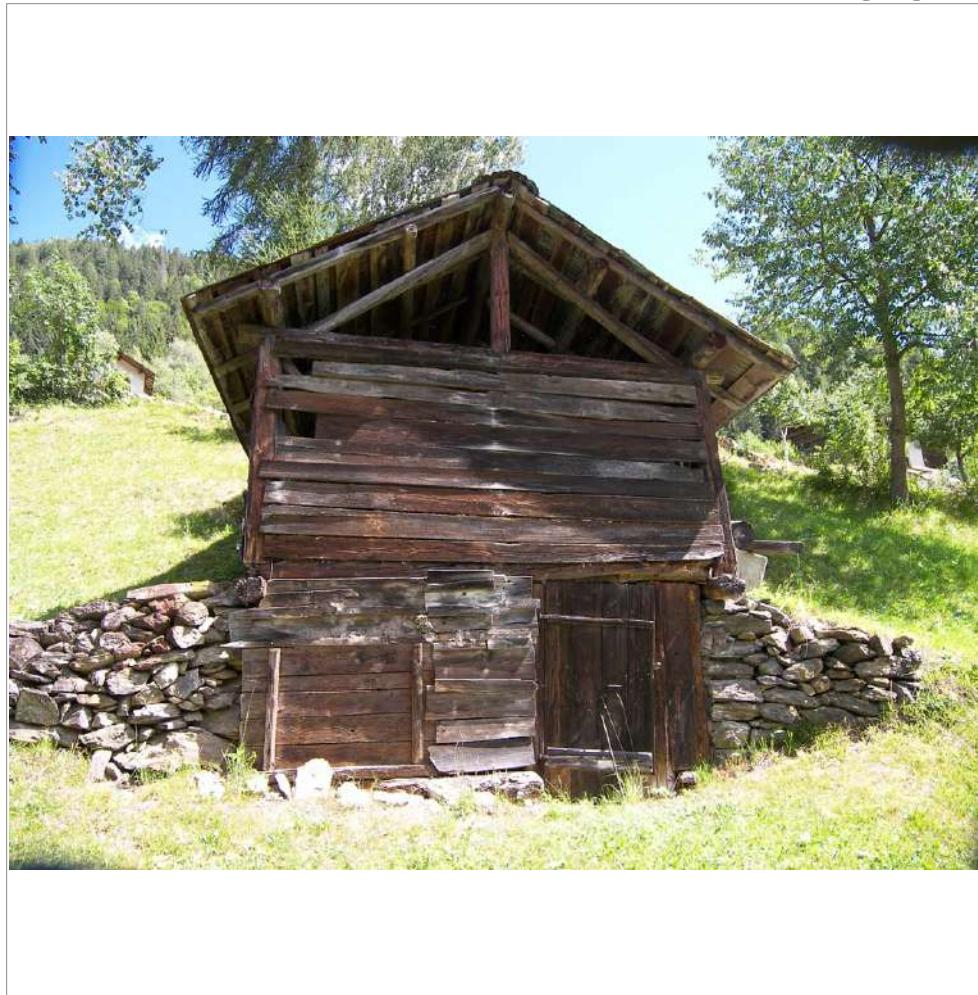
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato	da frutta			di contenimento	

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> M		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
	stato generale <input checked="" type="checkbox"/> M	materiali copertura	lamiera		utilizzo
		leggibilità del processo edilizio	<input checked="" type="checkbox"/> Alta		temporaneo
		coerenza col processo tipologico	<input checked="" type="checkbox"/> Media		
		significatività storica	<input checked="" type="checkbox"/> Bassa		

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>A.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fienile 1.1.05</p> <p>Stalla 1.1.06</p>	<p>Edificio unitario riferibile al processo tipologico con ambiente Stalla 1.1.6 ma tamponato in assito anziché in blockbau.</p>	

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **015**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Gli ambienti potranno essere sostituiti con ambienti individuati nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio A.2.
Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.
Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **016**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1265/4**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201601 AL CAN0201606**

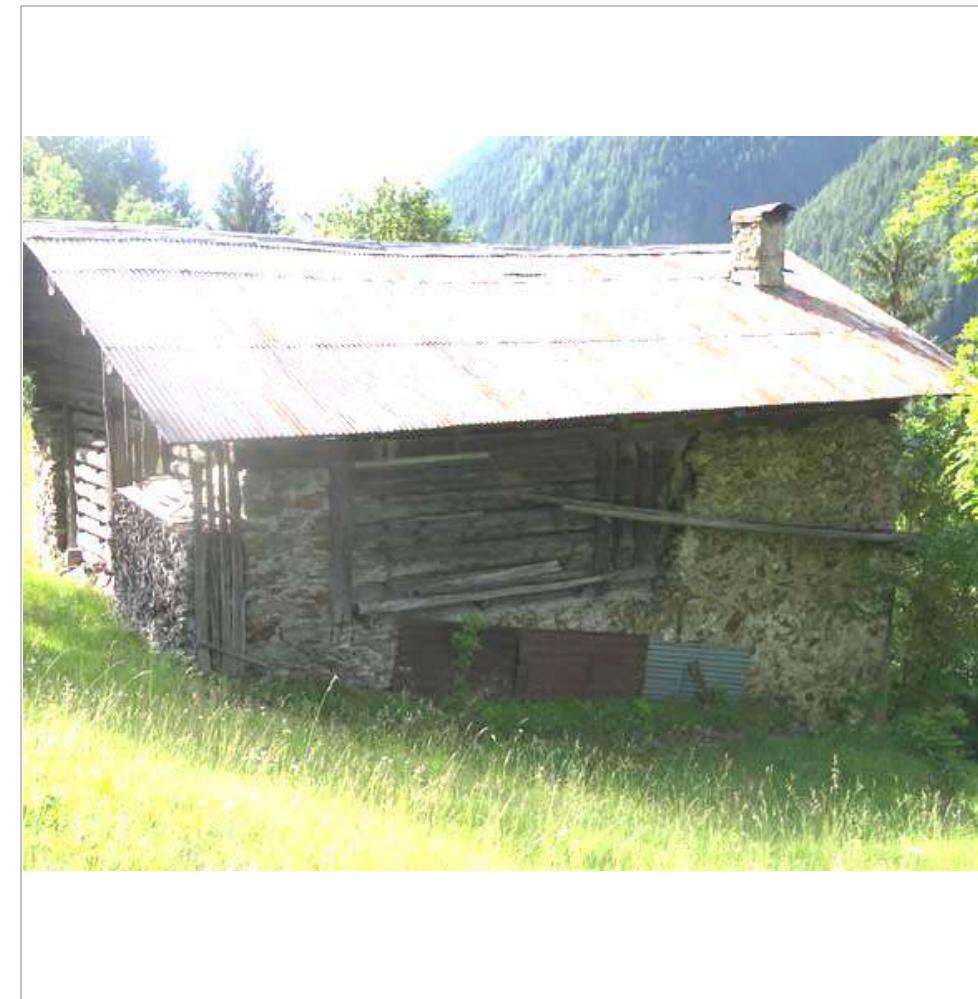
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato	da frutta cespugli			di contenimento	

iscrizioni "1921 G2" colmo monte " ... ? s 87" porta lato est ? = carattere non rappresentabile (tipo croce)	materiali copertura lamiera	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni decorazioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata Cadute intonaci	uso attuale agricolo abitativo utilizzo temporaneo
			leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Media significatività storica Alta		

Edificio tipo altro ambienti Fienile 1.1.06 altro Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio cresciuto in più fasi e fatto oggetto di vari interventi non ben individuabili che organizza le funzioni del tipo A.4 in modo non riferibile al processo tipologico: funzioni agricola a monte e funzioni residenziali a valle. La data 1921 potrebbe riferirsi al rifacimento della copertura.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **016**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo A.4 e per gli ambienti Fuoco 3.2.1 e Letto 3.2.1.

Siano conservate e restaurate le decorazioni dipinte esistenti. L'intervento mantenga la distinzione tra le varie porzioni di elevazione, secondo le schede ELEVAZIONE 3.1 e 3.2.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **017**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1265/3**

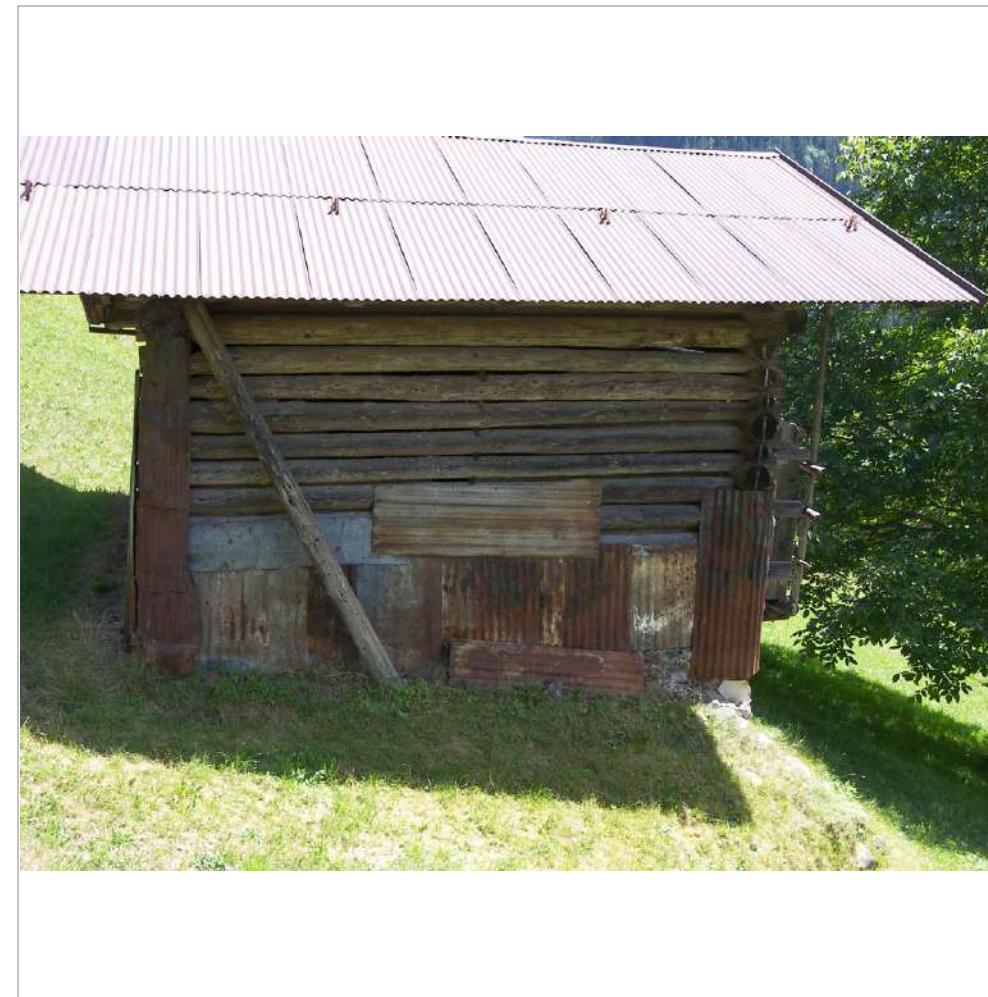
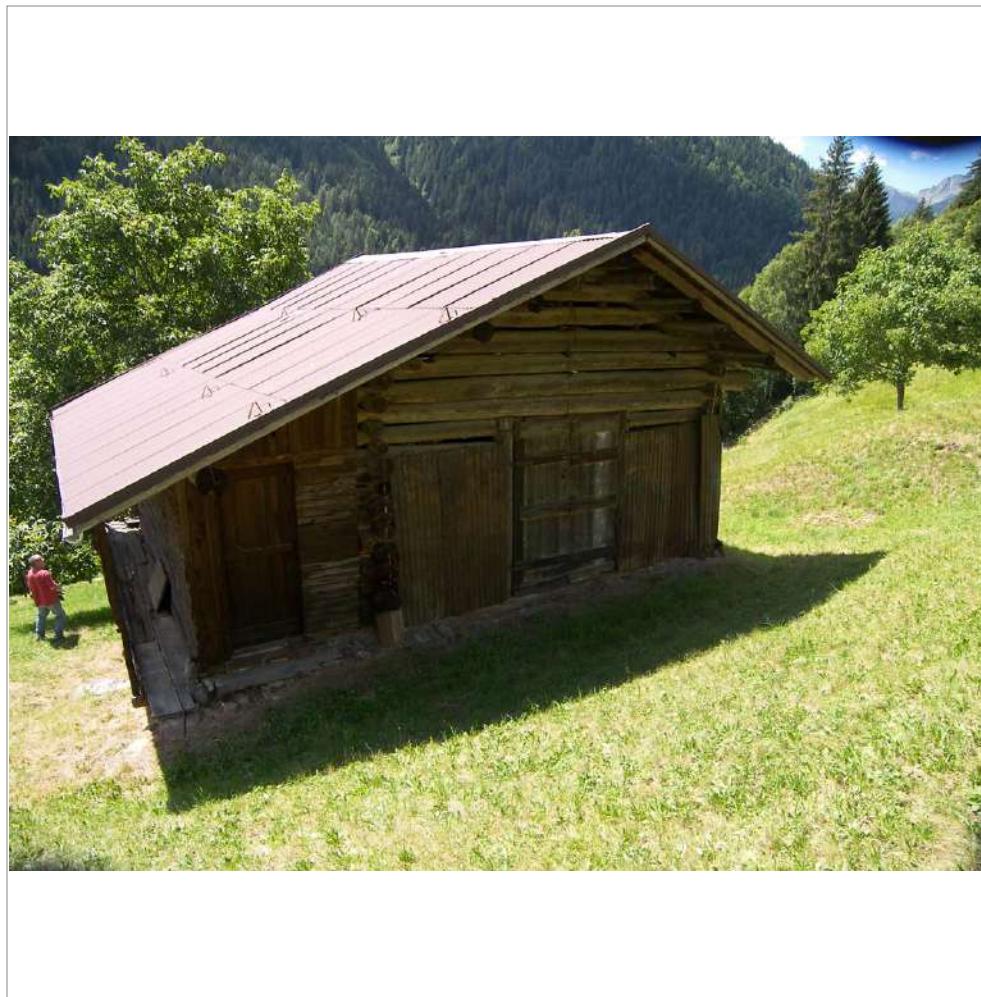
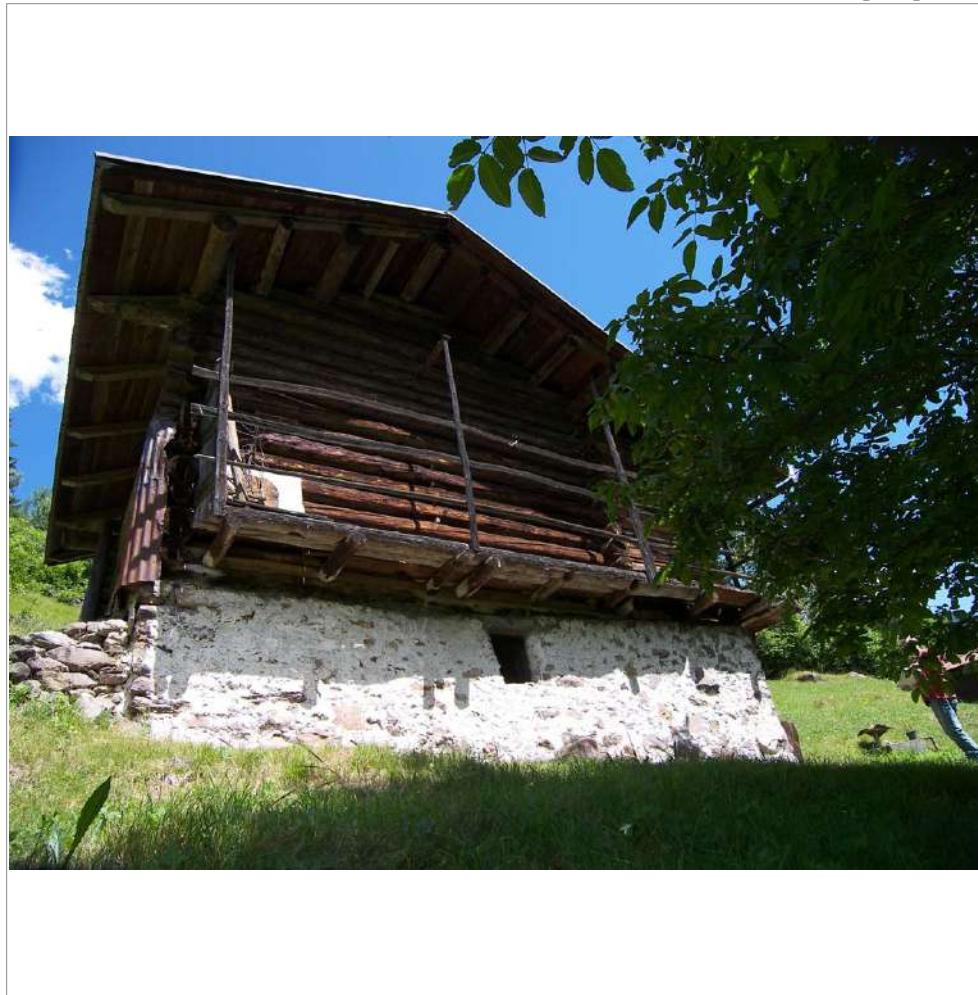
riferimenti fotografie **DAL CAN0201701 AL CAN0201707**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato	da frutta	flöster Rode irrigazione		di contenimento	gabinetto fontana/làip

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	caratteri rovesciati scrittura tipo: “ * 9AGFL 1922” colmo monte	stato copertura	B	iscrizioni	Lamiere di protezione coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale	B	materiali copertura	leggibilità del processo edilizio	utilizzo
	lamiera			lamiera	Media	temporaneo
Edificio	tipologia	coerenza col processo tipologico	Bassa	coerenza col processo tipologico	significatività storica	note
	altro			Bassa		
Edificio	ambienti	significatività storica				
	Fienile 1.1.01 Letto 3.1.01 Stalla 1.1.08					
Edificio	evoluzione dell'edificio	note				
	Singolare edificio unitario sorto nel 1922 che unisce Fienile, Stalla e un locale tipo Letto, ma senza locale del Fuoco. Quest'ultimo, benché impostato sullo zoccolo unitario della stalla, determina un assetto asimmetrico della copertura ed è stato oggetto di recenti interventi.					

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **017**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale**Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà conservare il tipo edilizio documentato.

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per il tipo A.4.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **018**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1265/3**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201801 AL CAN0201806**

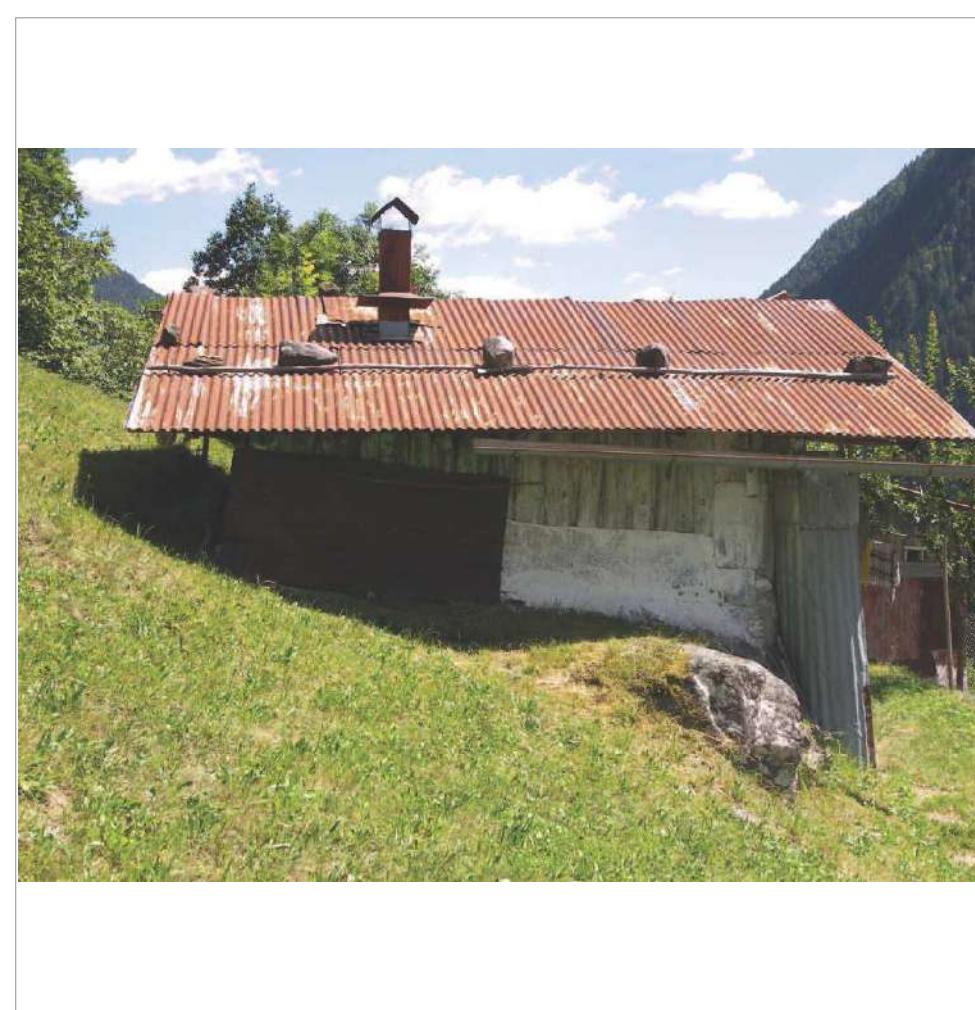
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista		acquedotto	prato campi orto	da frutta	flòster		di sostegno	Casèl in assito

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B	Scafe esterne Elevazione in assito	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Lamiere di protezione	abitativo
Edificio	materiali copertura	stato generale M			utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	evoluzione dell'edificio	leggibilità del processo edilizio Media			note
	Singolare edificio unitario (pur fatto oggetto di diversi interventi di manutenzione che lo rendono poco leggibile) riferibile al tipo E.3.1 ma composto da un ambiente simile al Fuoco 1.1.2. Quest'ultimo ambiente è costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in assito.	coerenza col processo tipologico Alta			
Edificio	tipo	significatività storica Medi			
	E.4.1.1				
Edificio	ambienti				
	Fuoco 1.1.04				

evoluzione dell'edificio	Singolare edificio unitario (pur fatto oggetto di diversi interventi di manutenzione che lo rendono poco leggibile) riferibile al tipo E.3.1 ma composto da un ambiente simile al Fuoco 1.1.2. Quest'ultimo ambiente è costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in assito.
--------------------------	--

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **018**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

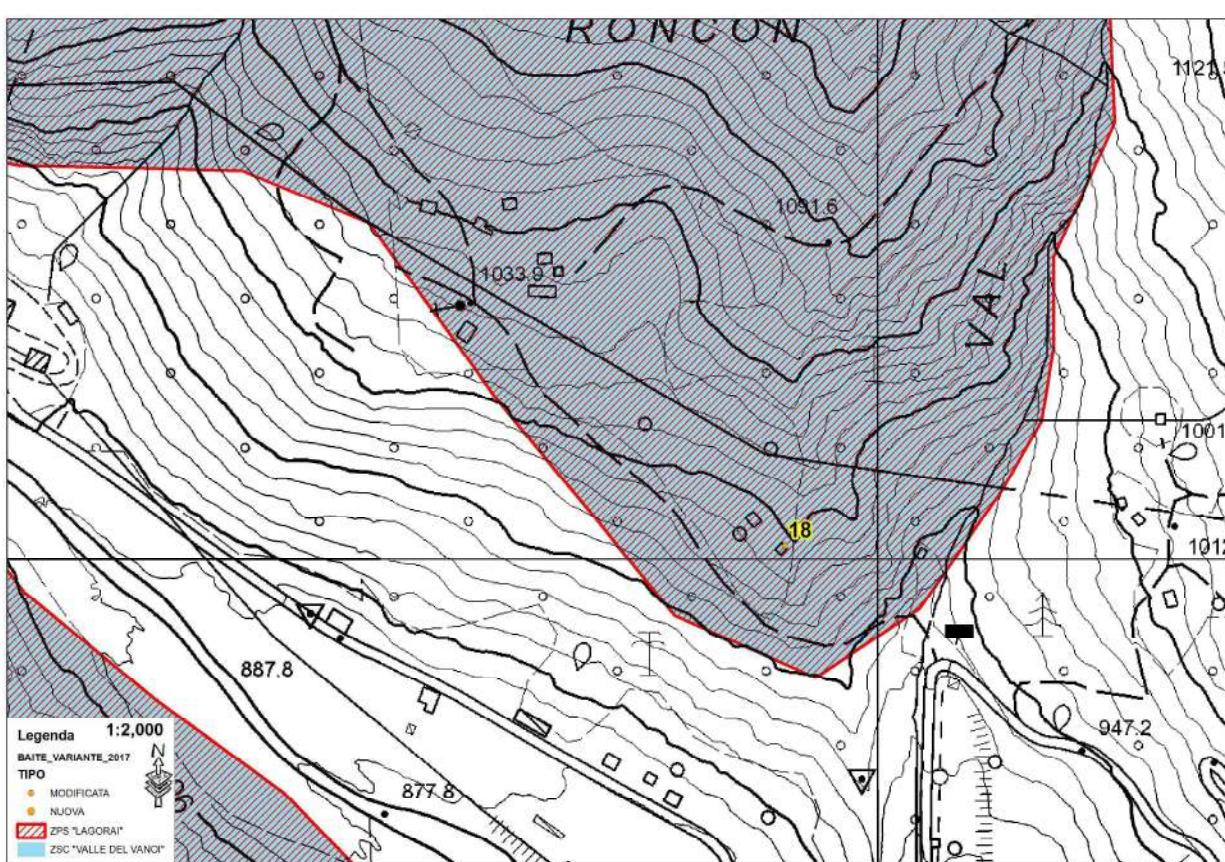
Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

Il carino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda **COMIGNOLI**. Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064	Scheda numero: CAN02_18		
Località: Roncon-Via Fredda	P.Ed.: 1265/3		
Coordinate: est: 705935	nord: 5120007	Quota (m s.l.m): 995	
Denominazione baita: nessuna	Data rilievo: 25/07/2007		
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi			
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai			



estratto cartografia ZPS e Habitat



Tipo edilizio: E.4.1.1	Uso attuale: abitativo
Grado di utilizzo: temporaneo	Stato di conservazione: discreto
Accessibilità attuale: pista-mulattiera	
Accesso: Accesso per pista da loc. Raffaei	
Pertinenze: Prato sfalcato – bosco di conifere	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: 6510	Habitat limitrofi: 9180
Approvvigionamento idrico: acquedotto	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: Normale utilizzo come baita in stagione e attività agrosilvopastorali	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Mezzi cingolati piccole dimensioni o elicottero se non adeguata la pista di accesso. Possibile utilizzo di teleferiche da SP per trasporto materiali.	
Tempistica dell'intervento: dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroteri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Obbligatorio, consigliabile lo sfalcio per mantenimento dell'habitat ma non a scapito del vicino habitat 9180	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P.11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali. Probabile necessità di realizzazione di accesso veicolare o uso di elicottero o teleferica	In fase di esercizio: Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo della baita.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Rispetto delle tempistiche vietate per non dare disturbo alle specie in riproduzione. Realizzazione di nuovi accessi o adeguamento dell'esistente solo se strettamente necessario. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi che comportino disturbo e riduzione dell'habitat limitrofo 9180 (prioritario): realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni. Evitare attività agrosilvopastorali invasive che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.	

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **019**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3306**

riferimenti fotografie **DAL CAN0201901 AL CAN0201905**

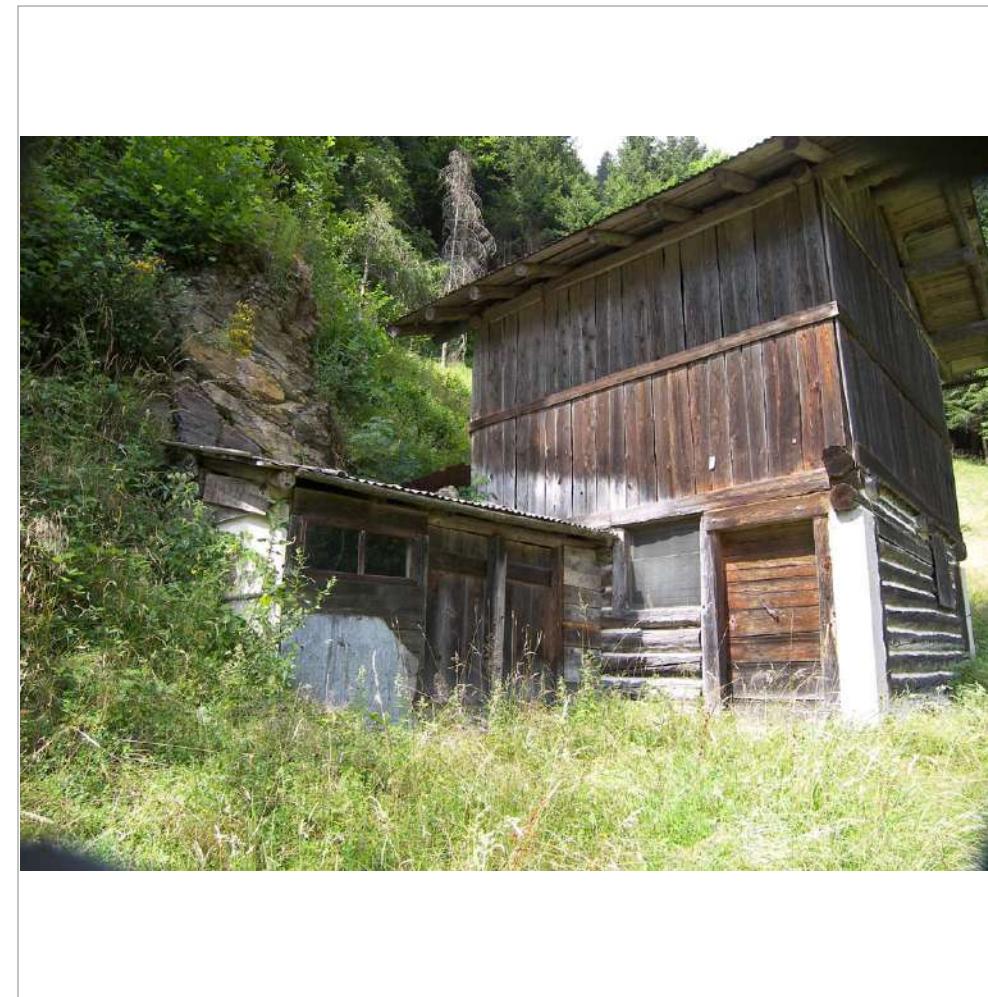
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B		murature in cemento a vista	utilizzo
	lamiera			finestre e porte con dimensioni anomale	temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Bassa			
	coerenza col processo tipologico	Media			
Edificio	significatività storica	Bassa			
	evoluzione dell'edificio			note	

tipo	A.2	
ambienti		
Fienile 1.1.05 Stalla 1.1.03	Edificio probabilmente non unitario costituito da una Stalla con elevazione in blockbau e pilastrini di calcestruzzo e da un Fienile in assito, forse oggetto di una ricostruzione. Il corpo sul prospetto 4 è un'aggiunta ancor più recente.	

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **019**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. Il volume aggiunto sul prospetto x deve rimanere a destinazione agricola e non può essere trasformato ad uso abitativo.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 9180 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 9180.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **020**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3282**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202001 AL CAN0202009**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco	altre da frutta cespugli		muri	di sostegno di contenimento	fontana/làip

Pertinenze	iscrizioni "AC S FL 1923 X"	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta	coerenza col processo tipologico Alta	significatività storica Medi	utilizzo temporaneo

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1923.	note

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **020**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **021**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2430**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202101 AL CAN0202109**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta cespugli	lastre		di contenimento di sostegno	fontana/làip gabinetto

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“SG. F.L. 1922 X” colmo monte	stato copertura	B	iscrizioni	finestre e porte con dimensioni anomale coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale	B			utilizzo
	lamiera					temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta				
	coerenza col processo tipologico	Alta				
Edificio	significatività storica	Medi				
				note		

tipo	evoluzione dell'edificio	
A.2	Edificio unitario risalente al 1922.	
ambienti		
Fienile 1.1.04		
Stalla 1.2.01		

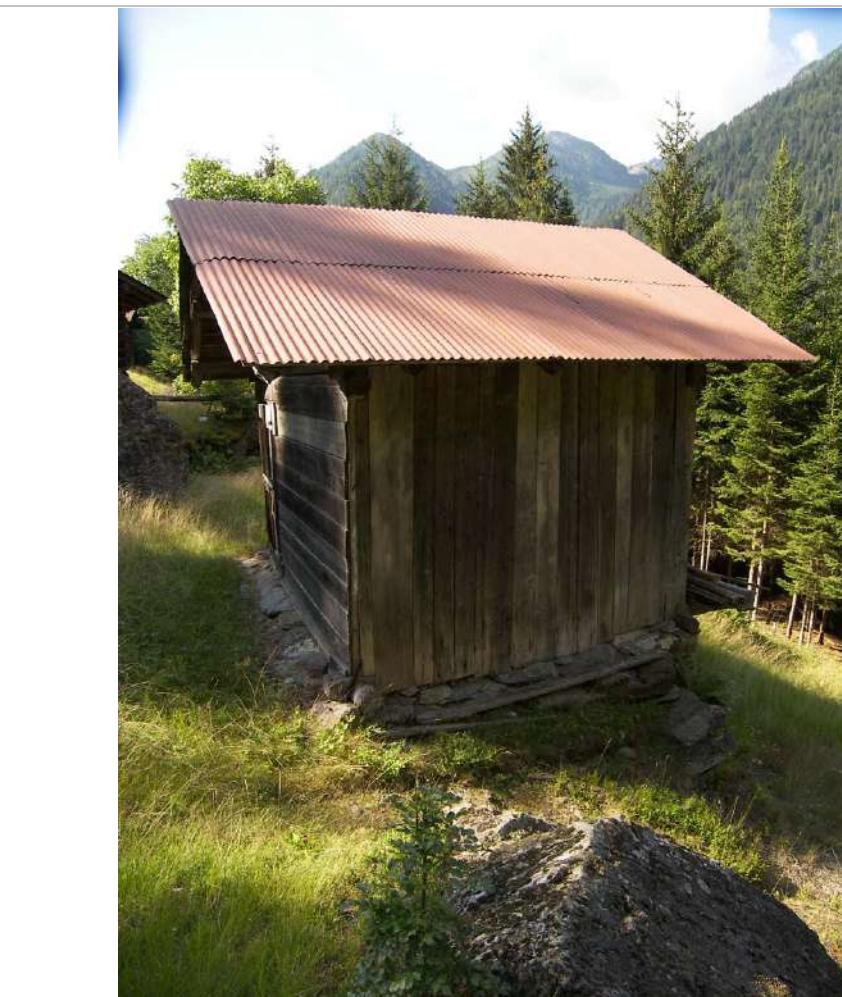
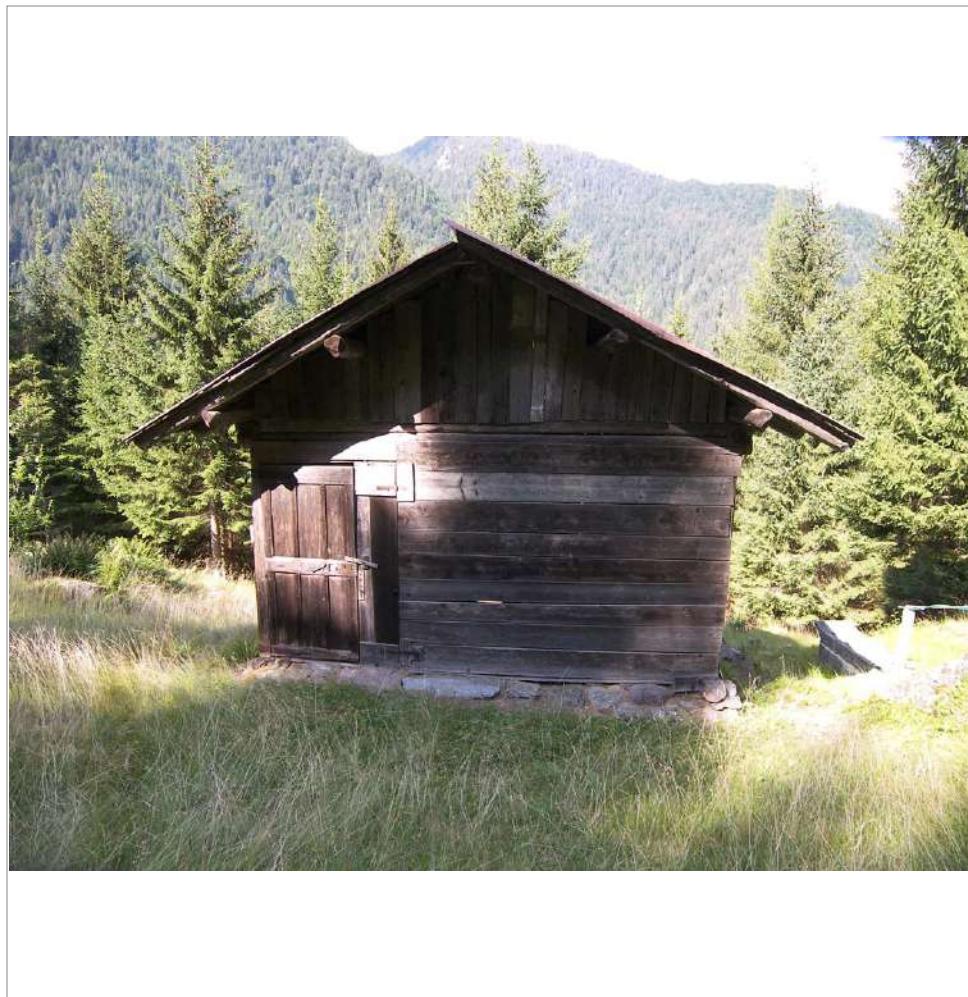
prospetto 1



prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **021**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **022**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2429**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202201 AL CAN0202206**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato		lastre battuto di cemento			

Pertinenze	iscrizioni "S.G. FL. 1959. X" colmo ingresso	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Sigillatura con malta di colla	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata rivestimento con lamiera del WC Porte e finestre rosse	uso attuale abitativo utilizzo temporaneo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			

Edificio	tipo F.3 ambienti Fuoco 1.3.02	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1959.	note

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **022**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

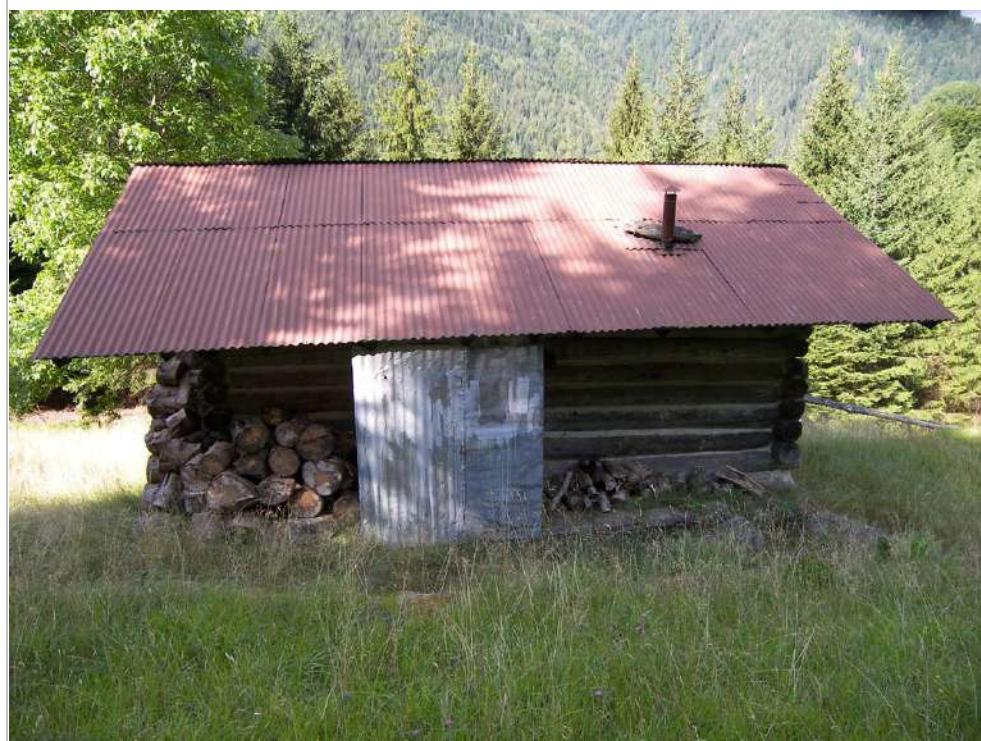
Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **023**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1289**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202301 AL CAN0202312**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta cespugli	lastre	muri	di contenimento di sostegno	

Pertinenze	iscrizioni "SGS.FL. 1930 W" colmo a monte "SG FL 1922 W" a valle	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Finestre Sigillature con muschio	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata Protezioni in lamiera	uso attuale agricolo abitativo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Alta			utilizzo temporaneo
Edificio	tipo A.4.d.1 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.01 Fuoco 3.2.01 Letto 3.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio evidentemente sorto in due fasi: impianto come tipo A.2 e successivo ampliamento per raggiungere il tipo A.4.d.1. Il tamponamento sul prospetto 4 è intervento recente.	note		

--	--	--

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **023**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **024**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2184**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202401 AL CAN0202408**

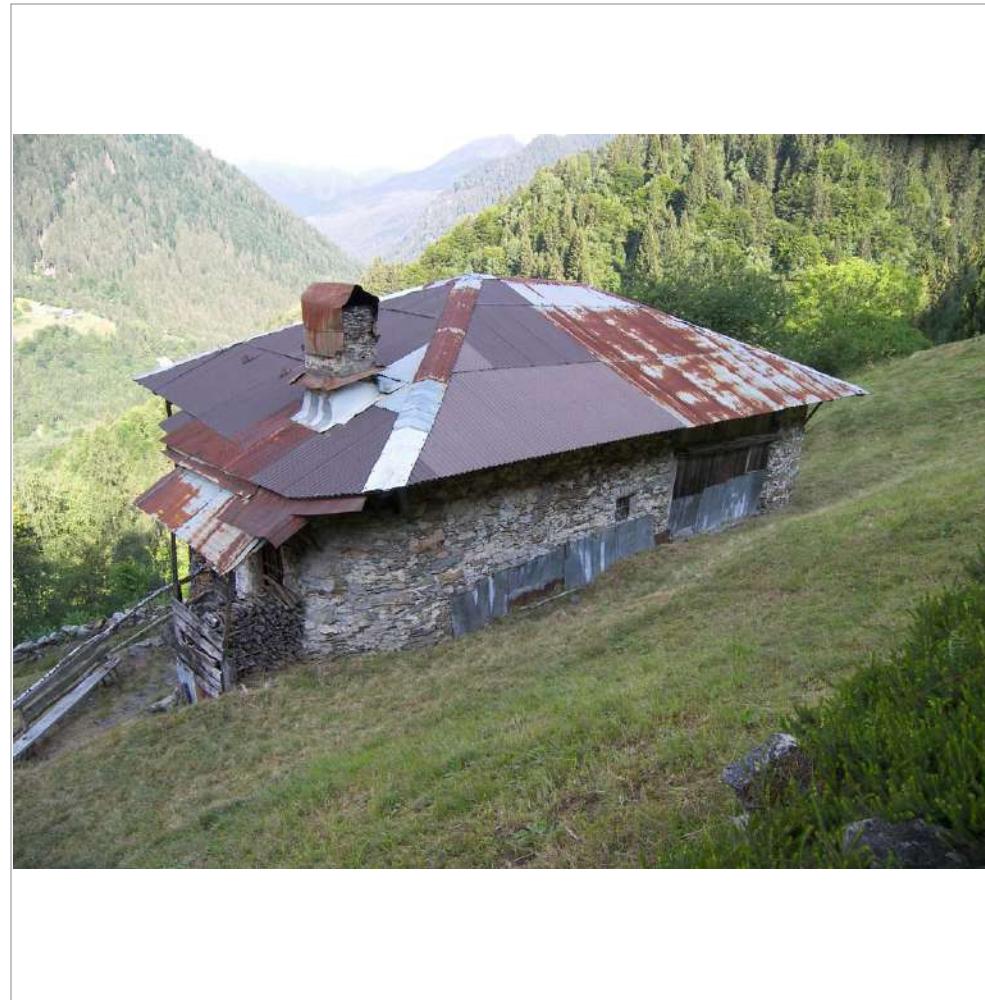
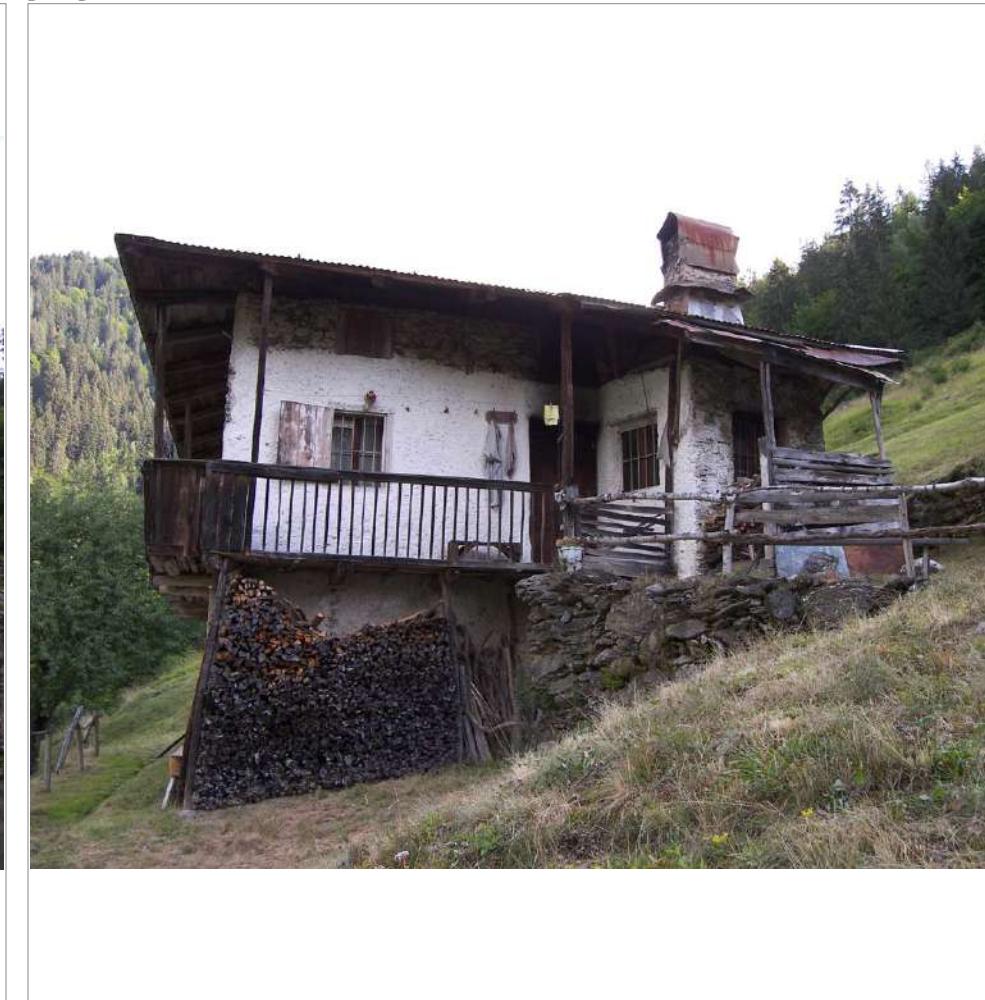
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta	salesà flöster Canalizzazioni acqua piovana	staccionate in legno muri	di contenimento di sostegno	barbecue

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	“S. S / F.L. 1878” graffito sopra porta casera	stato copertura B	graffiti	intonaci cementizi coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo abitativo
Edificio	materiali copertura	stato generale B			utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Media			
Edificio	significatività storica	Alta			
	evoluzione dell'edificio			note	
	Edificio evidentemente unitario e risalente al 1878. Singolare la disposizione al piano superiore della zona abitativa e la soluzione del vano sottostante la ritonda 2.1.				

tipo		
D.3		
ambienti		
Stalla 1.2.01		
Fienile 1.3.08		
Fuoco 3.2.05		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **024**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **025**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1623/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202501 AL CAN0202507**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta cespugli		muri	di contenimento di sostegno	

iscrizioni “XLSCL 1921” colmo valle	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> C stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> C stato generale <input checked="" type="checkbox"/> C	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti	uso attuale agricolo
materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/> Alta coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/> Alta significatività storica <input type="checkbox"/> Medi			utilizzo abbandonato

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.02 Stalla 1.1.06	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1921. Il tamponamento di facciata della stalla è forse stato sostituito.	note
----------	---	--	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **025**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **026**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

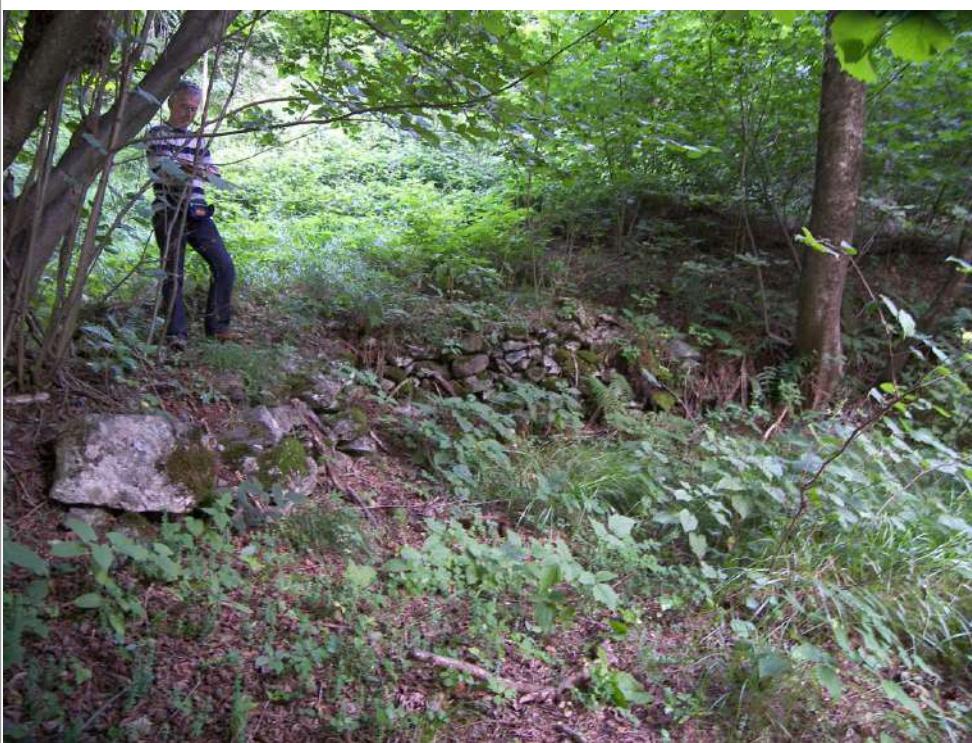
particella **9011/2**

riferimenti fotografie **CAN0202601**

<i>Pertinenze</i>	accessibilità attuale sentiero	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo bosco	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
<i>Edificio</i>	iscrizioni	stato elevazioni P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale				
		stato copertura P	stato generale P	materiali copertura	utilizzo abbandonato				
	leggibilità del processo edilizio Nulla	coerenza col processo tipologico Nulla	significatività storica Nulla	note					
tipo ambienti	evoluzione dell'edificio								

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **026**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

area omogenea **CAN 02** edificio n. **027**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2533**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202701 AL CAN0202707**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco				di contenimento	

iscrizioni "FX L1922X" colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			

Edificio tipo A.2 ambienti Stalla 1.1.01 Fienile 1.1.02	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1922.	note
---	---	------

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **027**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **028**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1219/4**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202801 AL CAN0202805**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta altre			di contenimento	

Pertinenze	iscrizioni “FS 1921” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale abitativo
	materiali copertura scandole lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo
Edificio	tipo F.3 ambienti Fuoco 1.3.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1921.	note		

--	--	--

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **028**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo. **Misure di mitigazione in fase di esercizio:** Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **029**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1219/2**

riferimenti fotografie **DAL CAN0202901 AL CAN0202909**

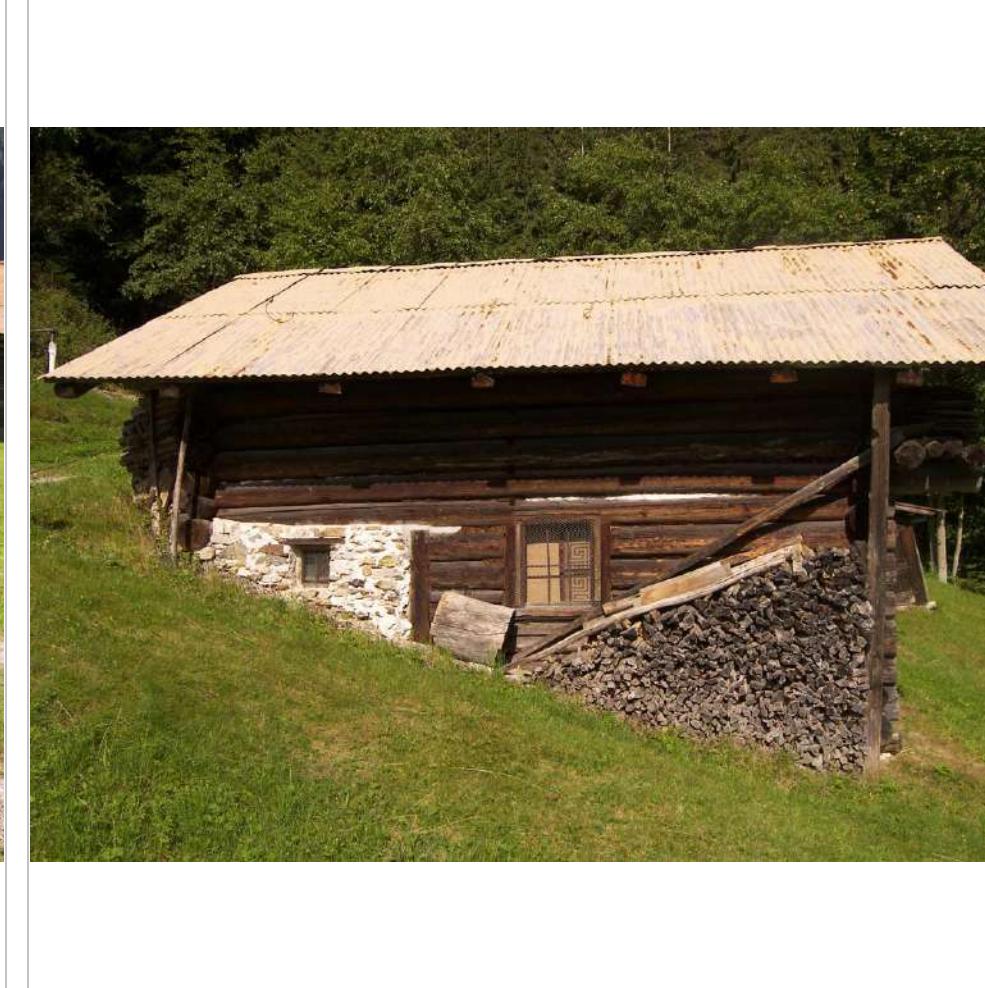
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata	esterni		prato	da frutta altre	flöster	siepi vive		fontana/làip gabinetto

Pertinenze	iscrizioni “WASFL 1925” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Finestra	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale abitativo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo E.4.1.1 ambienti Fuoco 1.1.02	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1925, successivamente ampliato mediante l'addizione sul prospetto 2.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **029**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **030**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1218**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203001 AL CAN0203006**

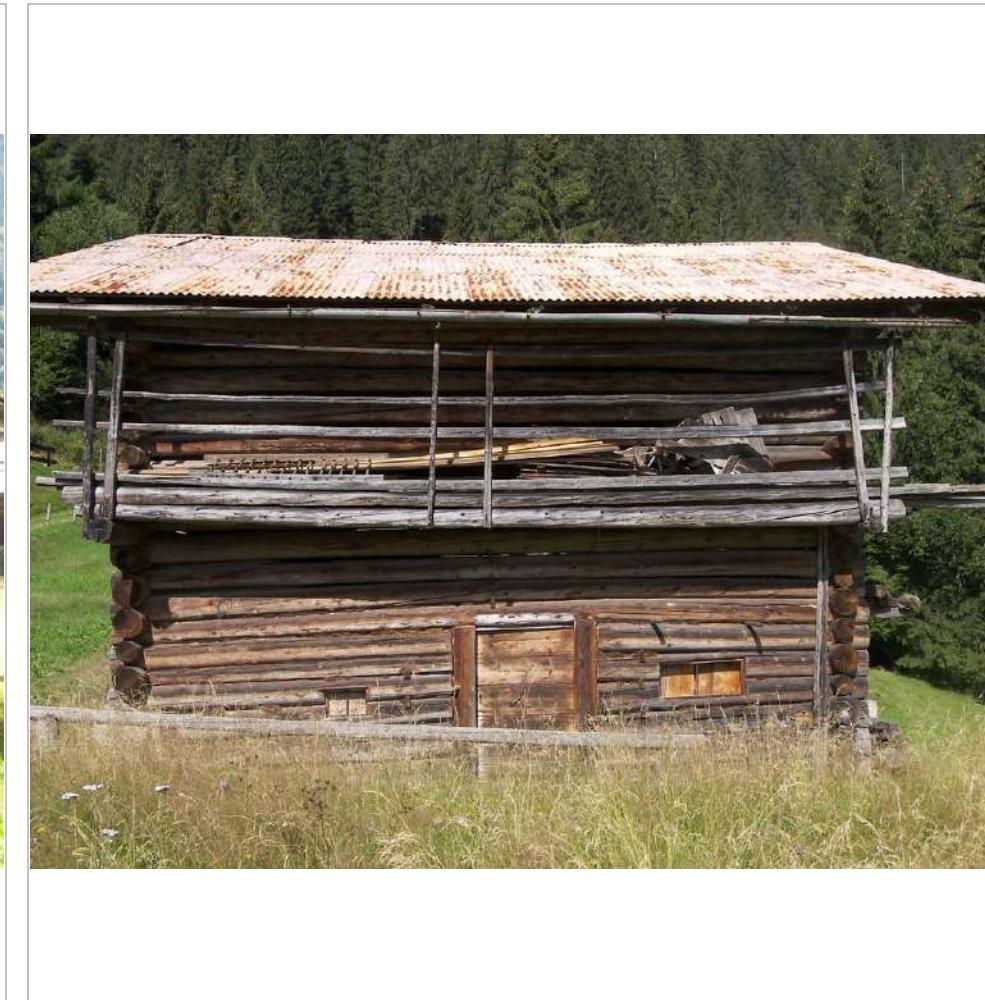
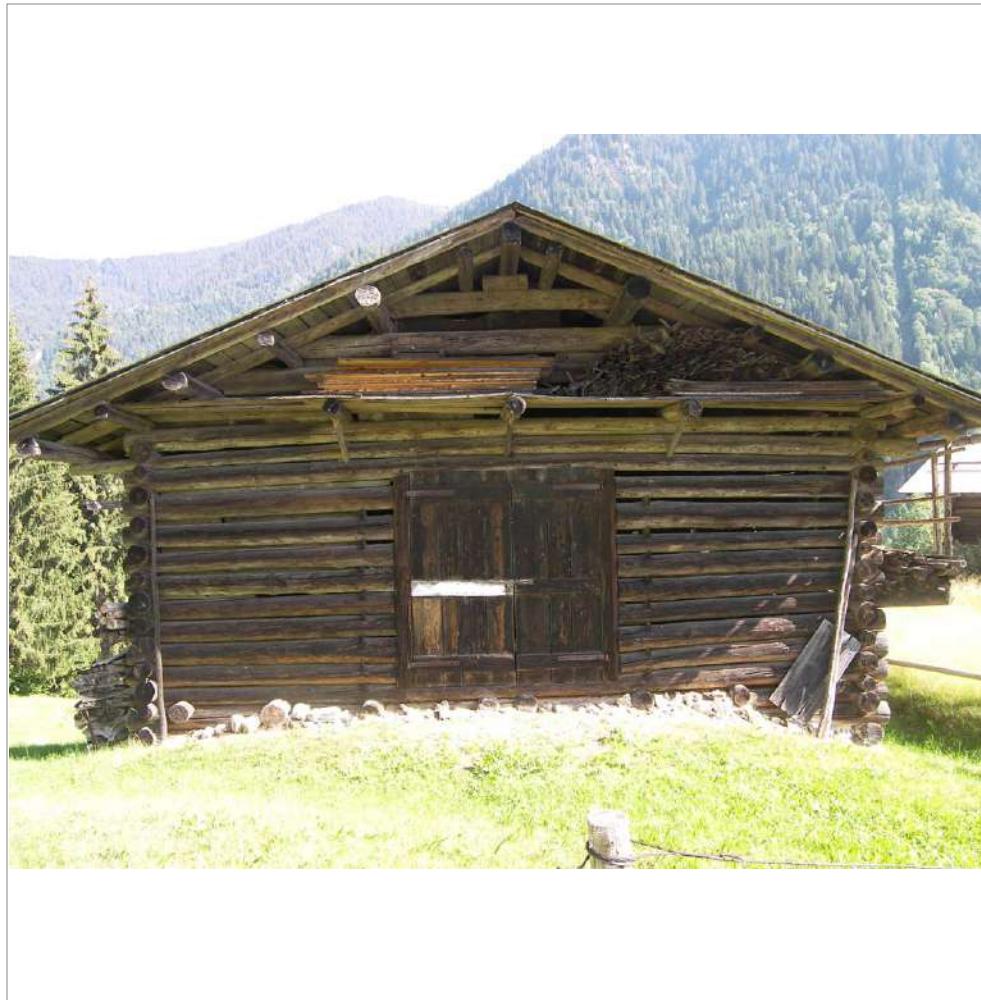
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato			siepi vive staccionate in legno		

Pertinenze	iscrizioni "WSAFL 1922 X" colmo retro	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Finestre	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1922. L'ambiente Stalla è condizionato dalla giacitura pressoché pianeggiante della costruzione.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **030**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **031**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1219/3**

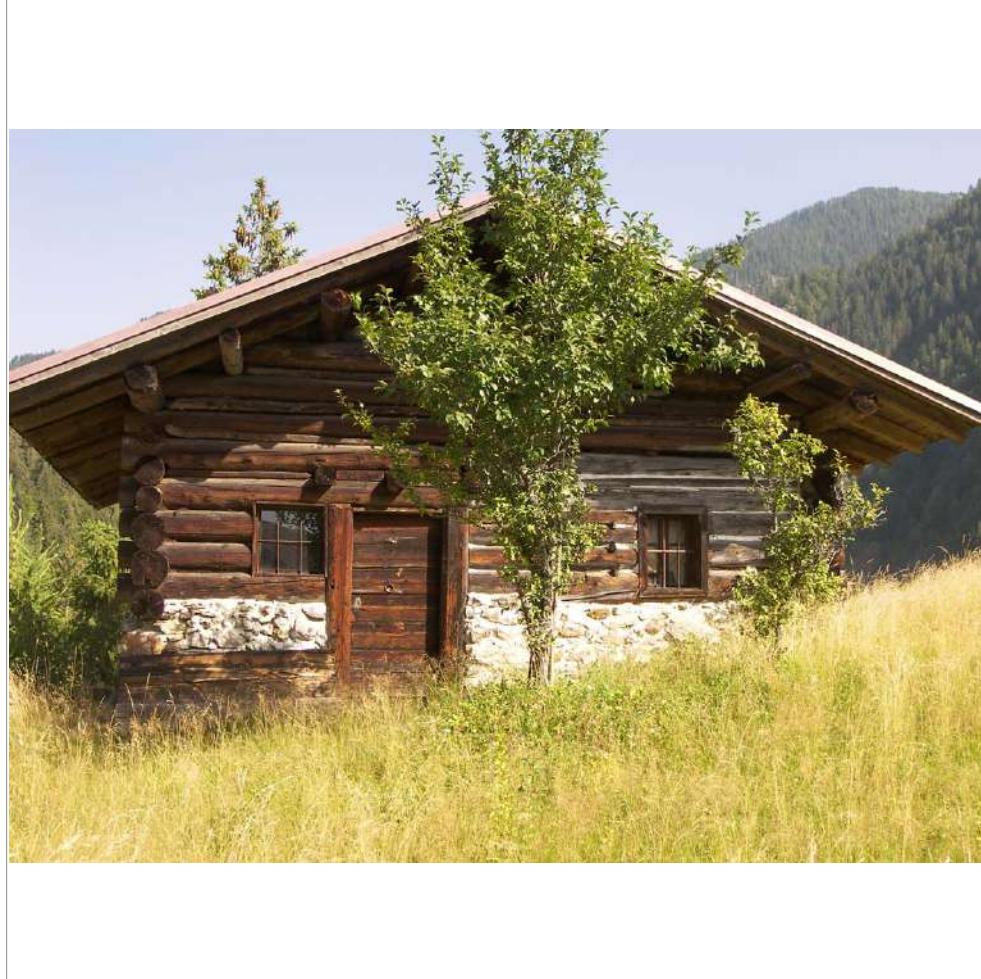
riferimenti fotografie **DAL CAN0203101 AL CAN0203107**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato	da frutta				gabinetto

<p>iscrizioni “X S R F L 1925” colmo</p>	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
	stato generale	B			utilizzo temporaneo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Media			
	significatività storica	Alta			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	E.4.1.1 ambienti Fuoco 1.1.02	Edificio unitario risalente al 1925 e composto da un ambiente Fuoco 1.1.2 costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.	

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **031**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

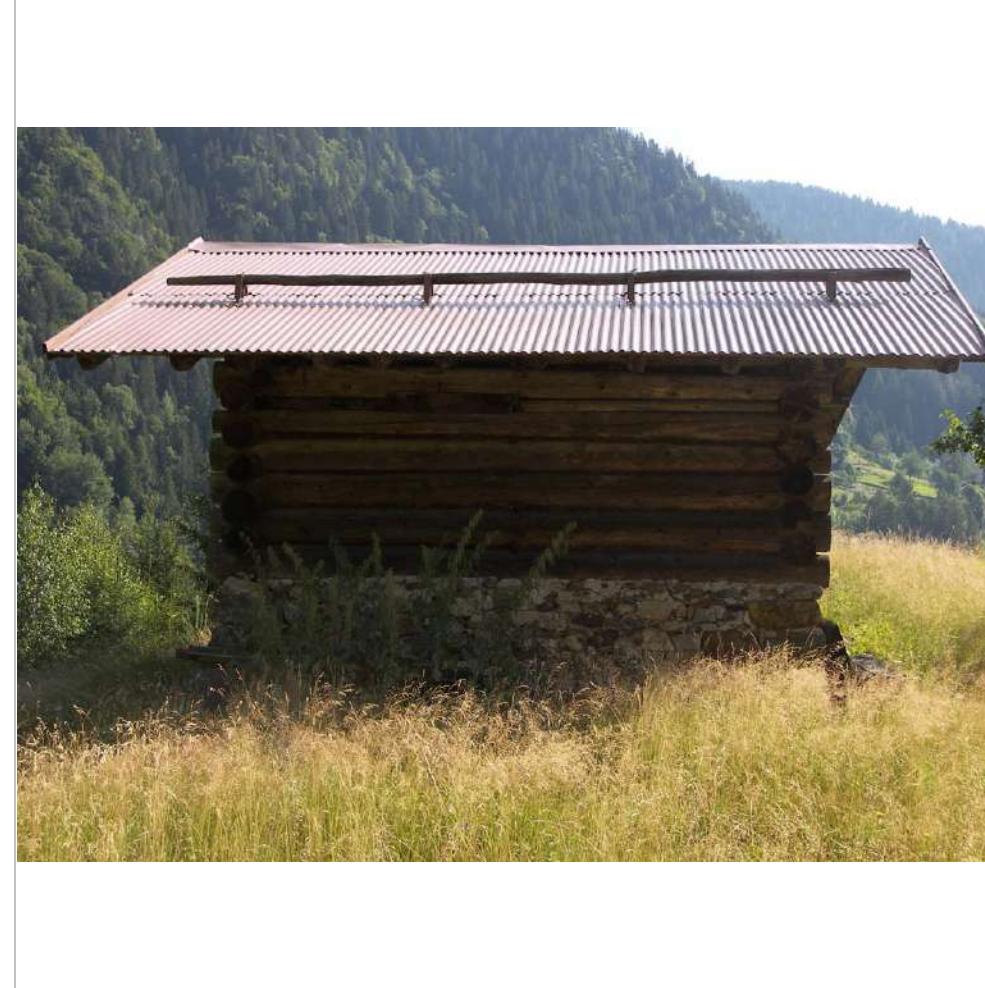
usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **032**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1216/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203201 AL CAN0203205**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato		flöster	staccionate in legno	di contenimento	

Pertinenze	iscrizioni “XSRR 1921” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	uso attuale agricolo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Alta			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo B.2 ambienti Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.07	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1921 e composto da un ambiente Stalla 1.1.7 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.	note

prospetto 1



prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **032**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

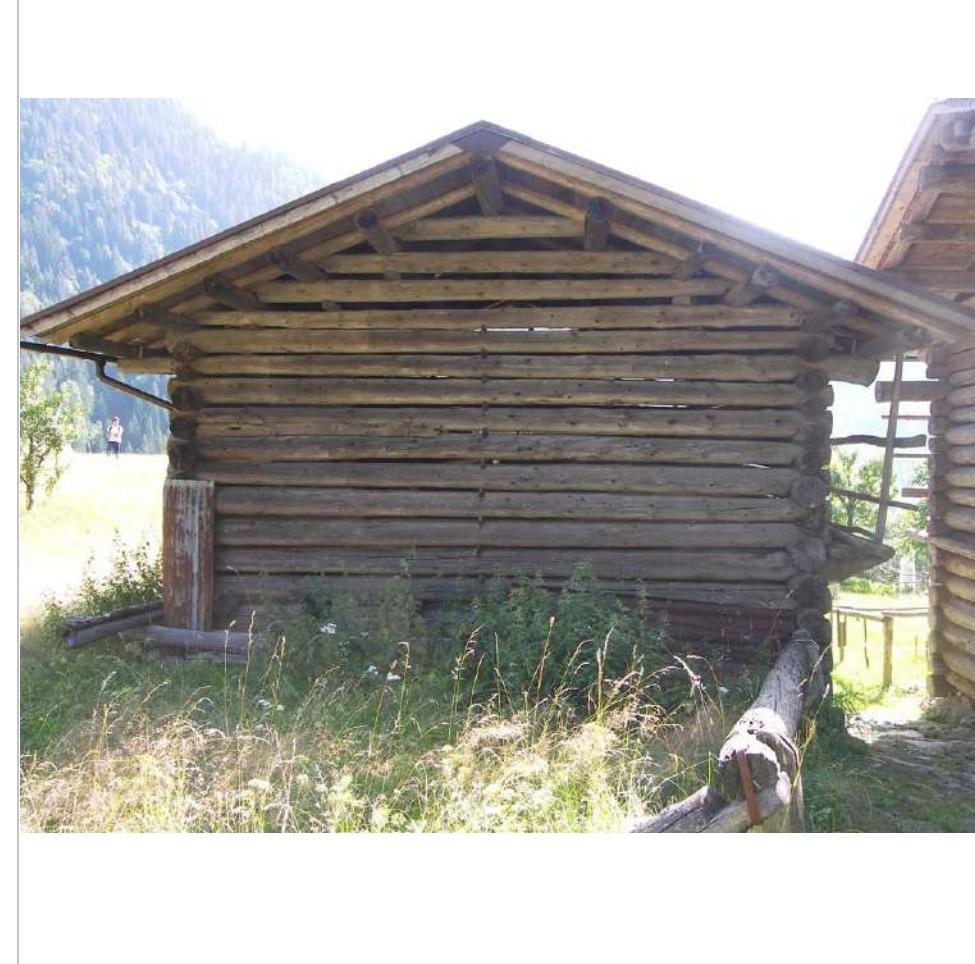
usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.



Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **033**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1215**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203301 AL CAN0203306**

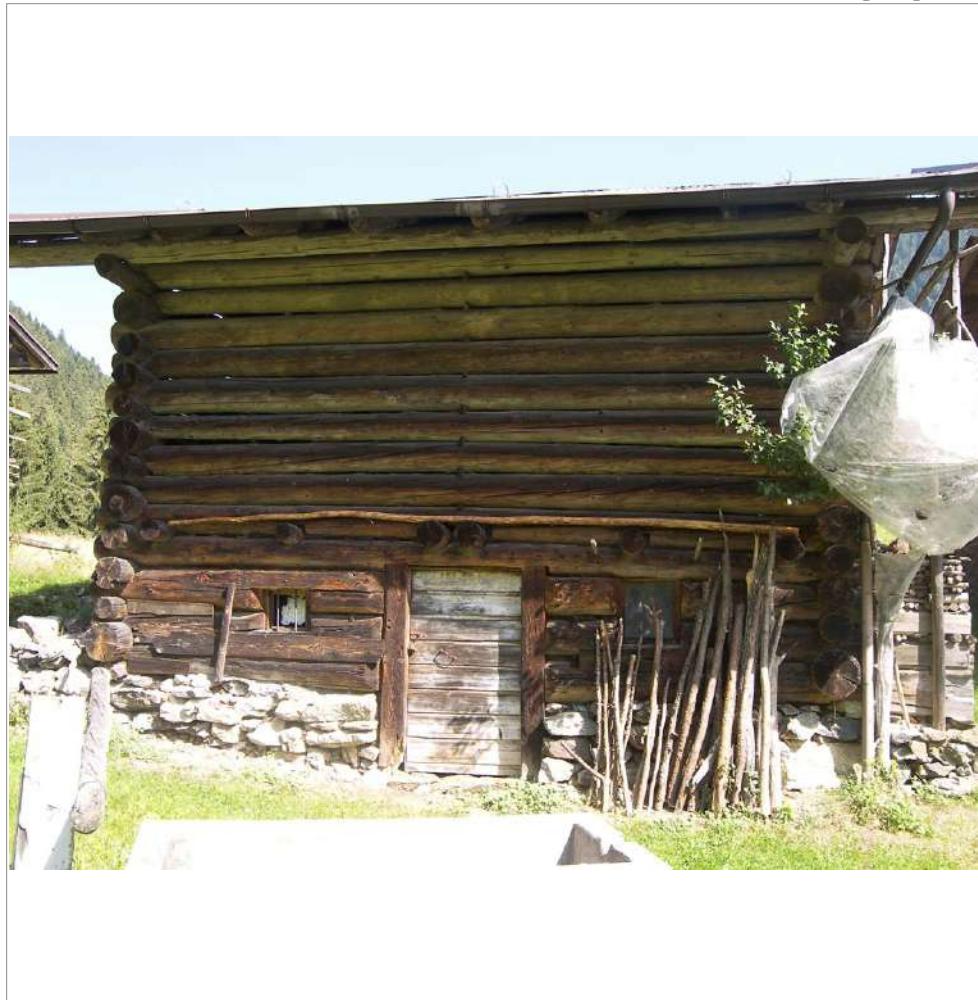
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			campi orto	da frutta		staccionate in legno		fontana/làip

Pertinenze	iscrizioni “X C E S G” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Finestre	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Alta			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo B.2 ambienti Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario composto da un ambiente Stalla 1.1.1 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.	note

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **033**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

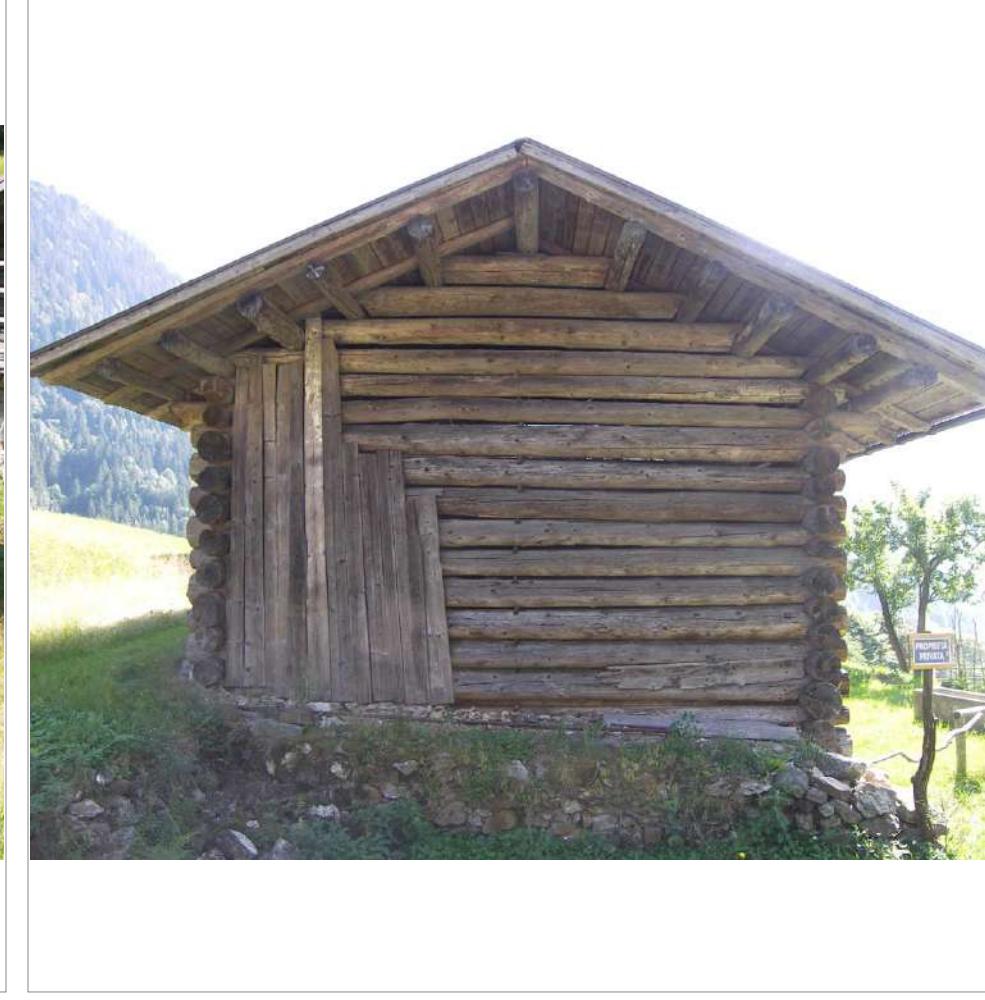
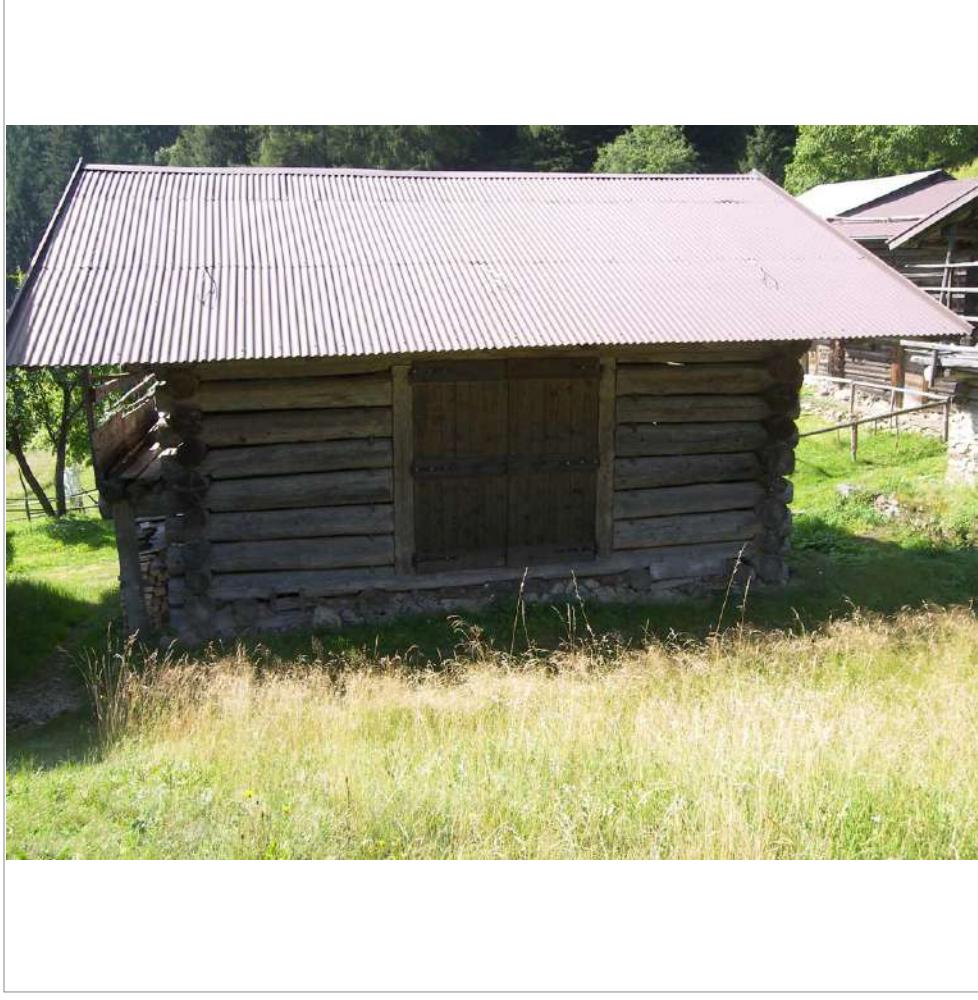
usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **034**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1214**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203401 AL CAN0203406**

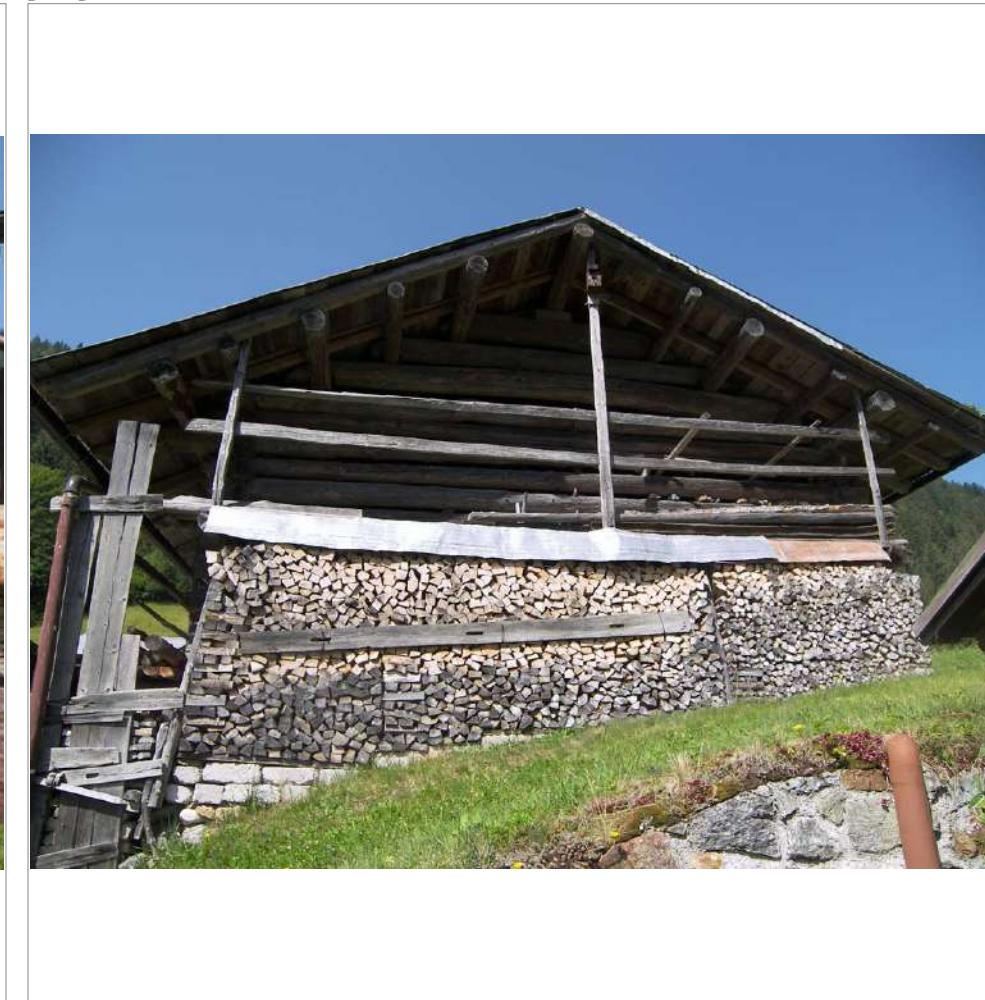
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato orto	da frutta	flöster	staccionate in legno		

iscrizioni “CGS 1922” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio tipo B.2 ambienti Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1922. Parte del fienile sul prospetto 3 mostra un sistema di isolamento probabilmente riferibile ad un riuso abitativo di parte dell'ambiente.	note
---	--	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **034**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **035**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1213**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203501 AL CAN0203505**

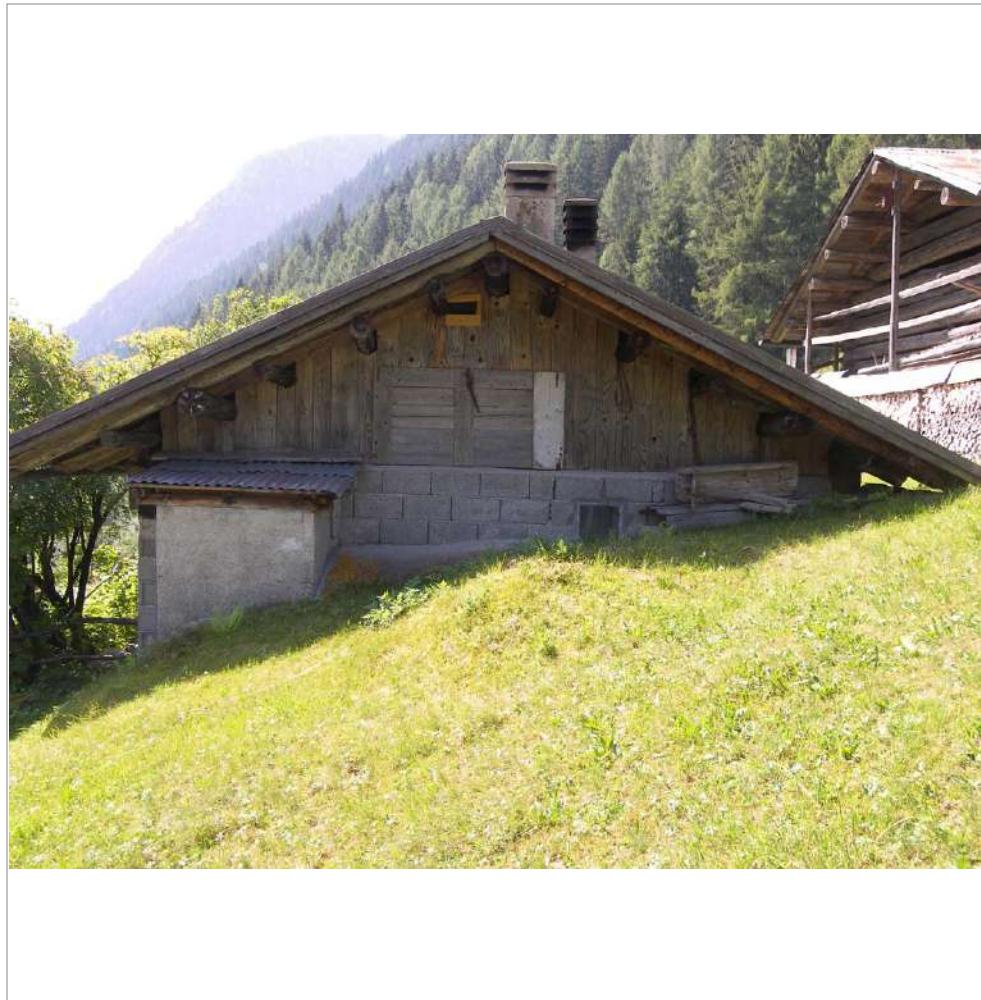
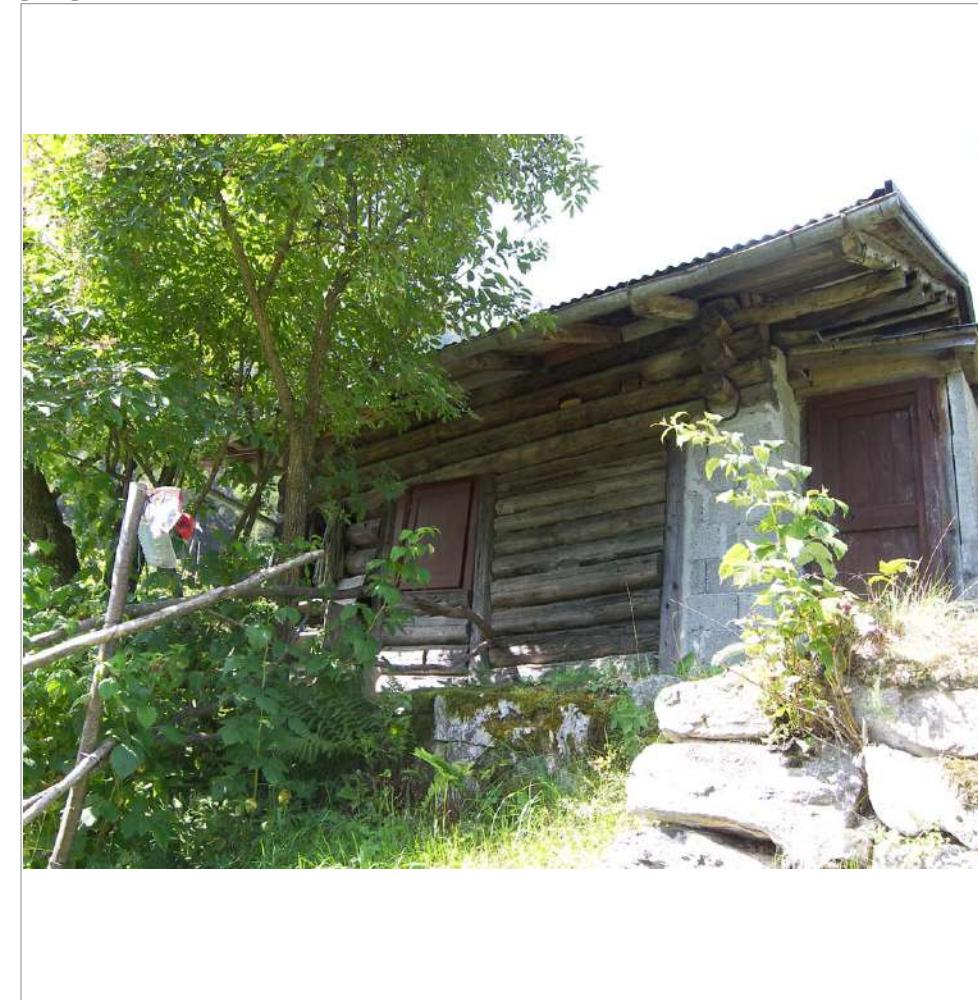
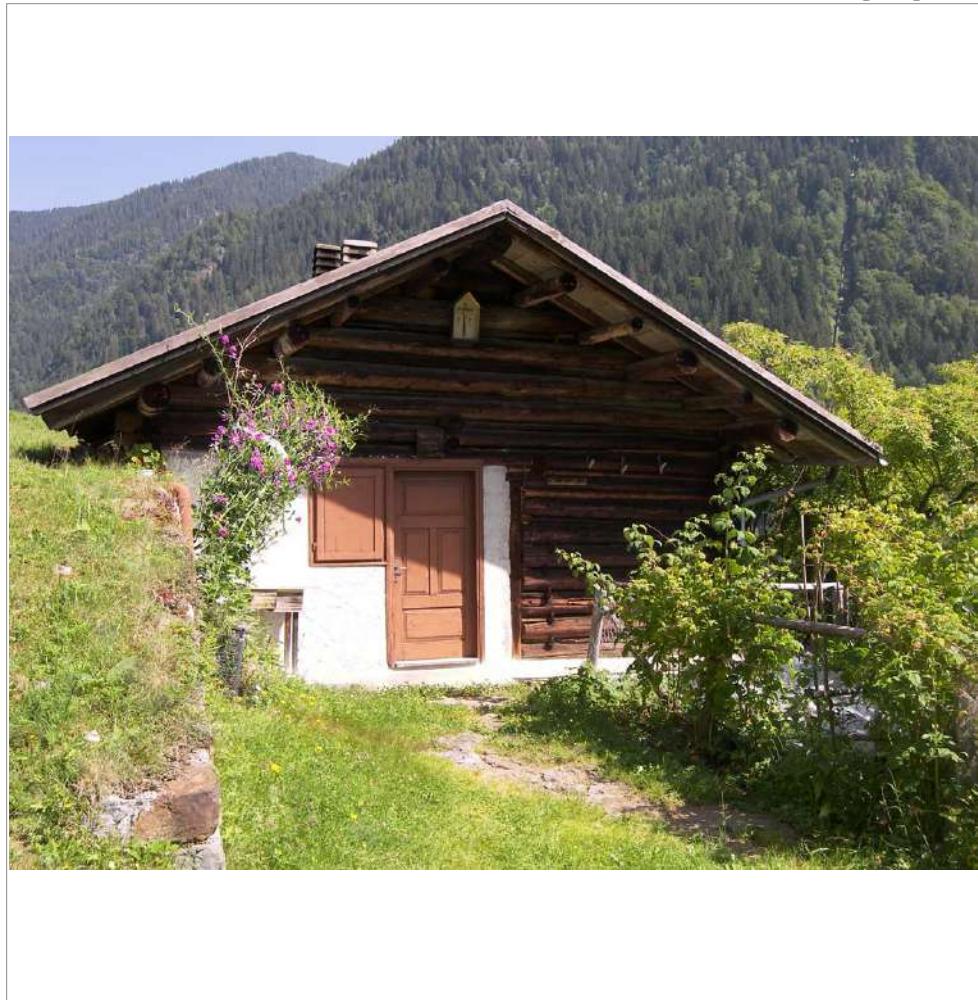
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato orto	da frutta	flöster battuto di cemento	staccionate in legno rete metallica	di contenimento	gabinetto

Pertinenze	iscrizioni “CS 1921” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata torrette e comignoli anomali intonaci cementizi murature in cemento a vista	uso attuale abitativo utilizzo temporaneo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Media significatività storica Medi			

Edificio	tipo E.4.1.1 ambienti altro	evoluzione dell'edificio Edificio sorto nel 1921 come unitario, riferito al tipo E.4.1.1 ma condizionato dall'inserimento nel pendio nelle soluzioni costruttive dell'ambiente Fuoco (tra 1.1.2 e 1.1.5). Fatto oggetto di diversi interventi successivi: rifacimento delle elevazioni in muratura con materiali impropri, addizione di un piccolo volume sul prospetto 3, apertura di un accesso al sottotetto sul prospetto 3.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **035**esistenza del vincolo Beni Ambientali
noprevisioni PRG
Aree agricole - art. 48proposta di vincolo Beni Ambientali
nessunadefinizione secondo la L.P. 1/2008
esistentecategoria d'intervento
Risanamento Conservativousi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per gli ambienti Fuoco 1.1.02 e Fuoco 1.1.05.

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 3.

Il cammino sia adeguato alle sezioni di cui alla scheda COMIGNOLI.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti e al taglio piante arboree tipiche dell'habitat prioritario 91E0 ad essa limitrofo.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **036**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1219/1**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203601 AL CAN0203607**

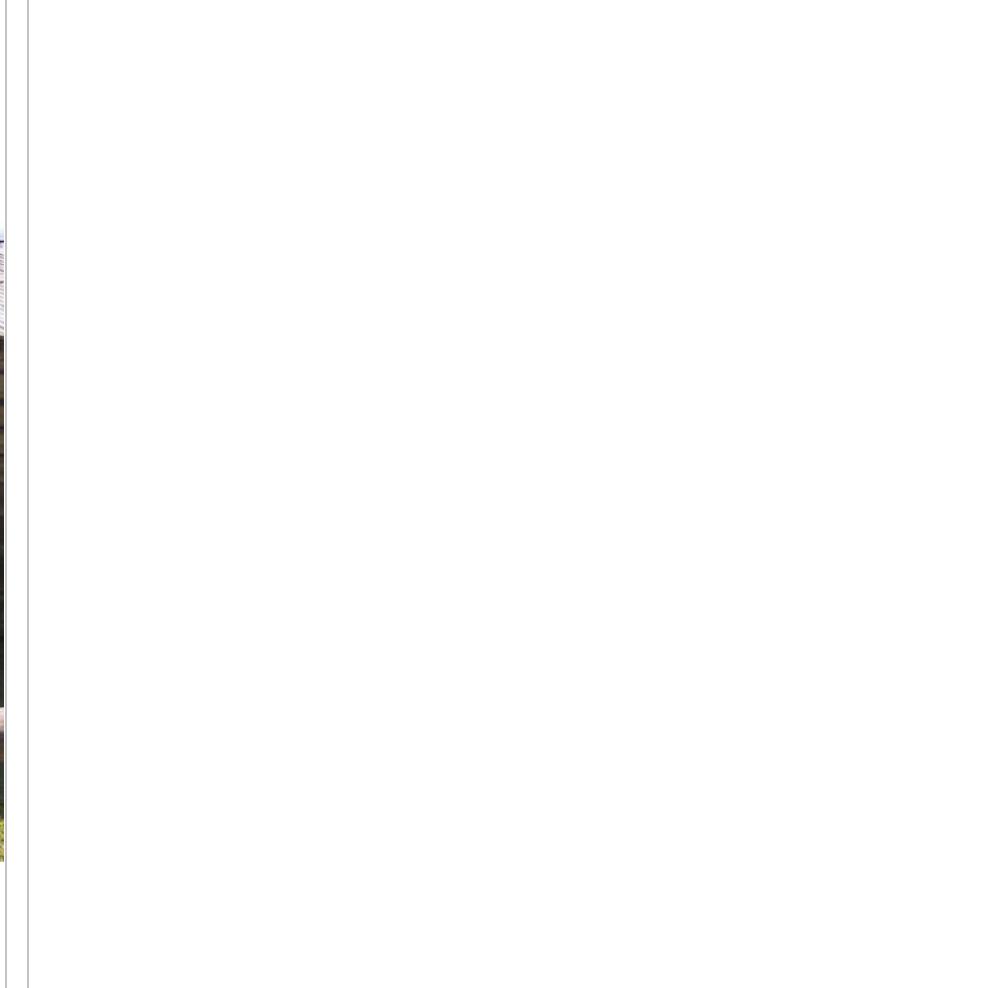
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato		salesà flöster	staccionate in legno		

iscrizioni "XCCFL 1923" colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Finestrelle	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Alta			

Edificio	tipo B.2 ambienti Stalla 1.1.01 Fienile 1.3.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1923.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **036**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **037**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1219/6**

riferimenti fotografie **CAN0203701, CAN0203703**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato		salesà	staccionate in legno		

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B			utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
Edificio	significatività storica	Alta			

tipo B.2	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1923.	note
ambienti Stalla 1.1.01 Fienile 1.3.01		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **037**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **038**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2530 .2531**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203801 AL CAN0203804**

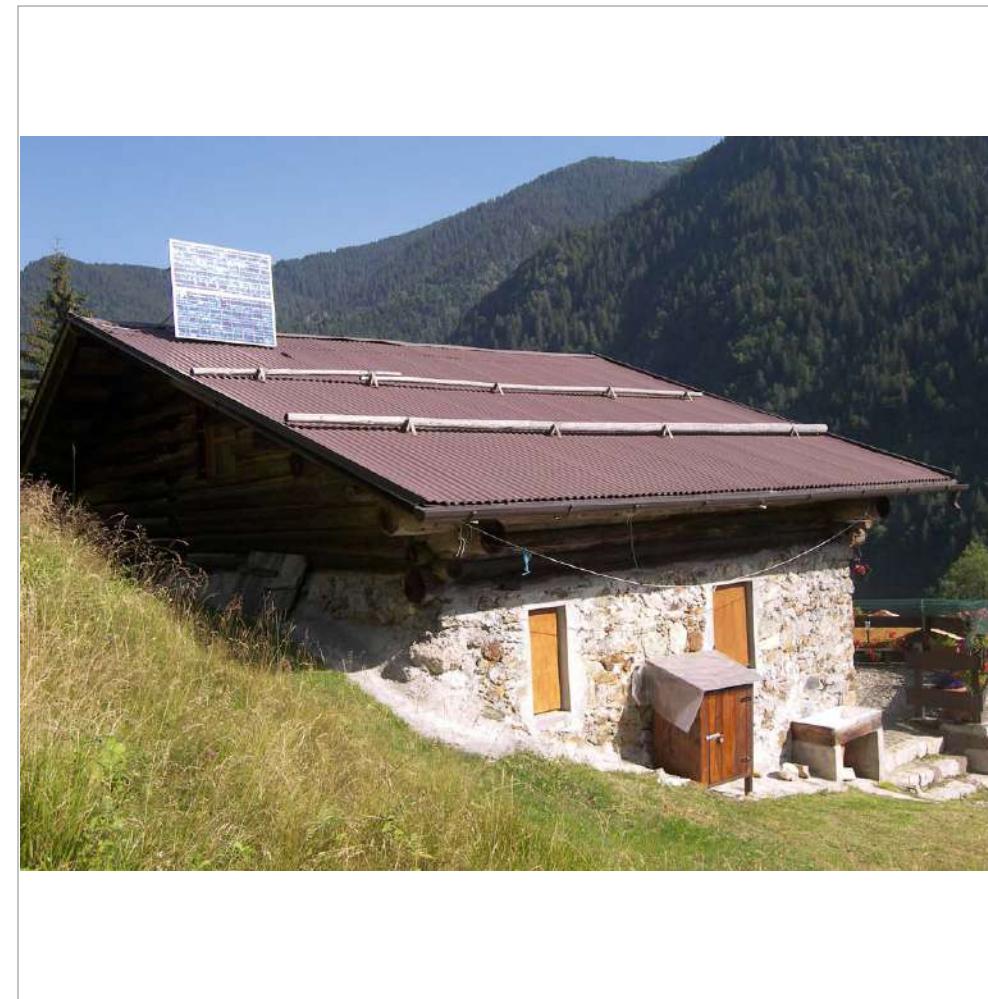
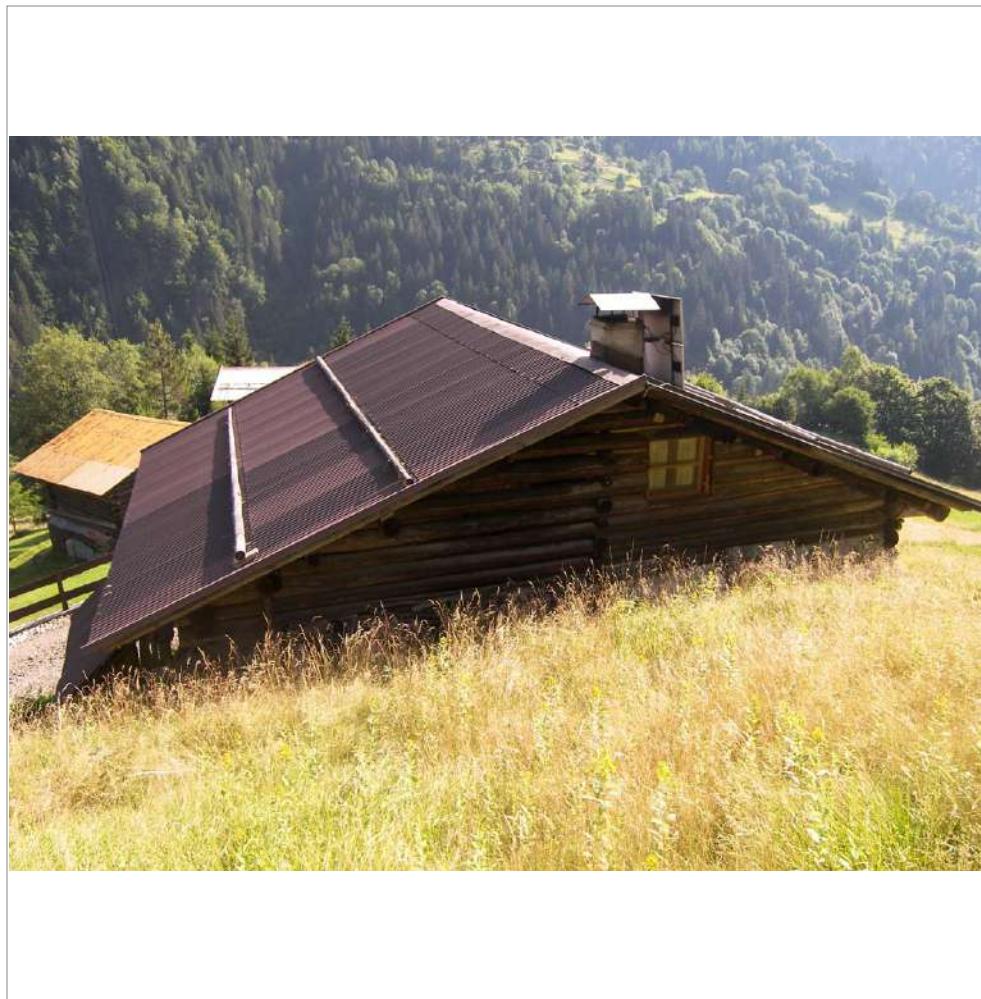
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata	esterni	acquedotto pannelli solari antenna/parabola tv	prato		salesà ghiaia		di contenimento	legnaia

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata antenne e impianti similari Spiazzo sul davanti intonaci cementizi	abitativo
Edificio	materiali copertura lamiera	stato generale B	leggibilità del processo edilizio Media		utilizzo temporaneo
			coerenza col processo tipologico Alta		
			significatività storica Alta		

Edificio	tipo G.3 ambienti Fuoco 1.1.09	evoluzione dell'edificio Edificio unitario, poi ampliato con il volume aggiunto sul prospetto 2. Evidente, nonostante interventi recenti sulla parte in muratura, la bipartizione verticale del volume anche nel sottotetto. raro caso di Fuoco 1.1.10.	note
----------	---	---	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **038**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **039**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1212/22**

riferimenti fotografie **DAL CAN0203901 AL CAN0203905**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco			rete metallica		Pollaio Letamaio in cemento

iscrizioni “X R C F L[...]" colmo [...] = lacune	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo abbandonato

Edificio	tipo A.2 ambienti Stalla 1.1.01 Fienile 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio unitario.	note
----------	---	---	------

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **039**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

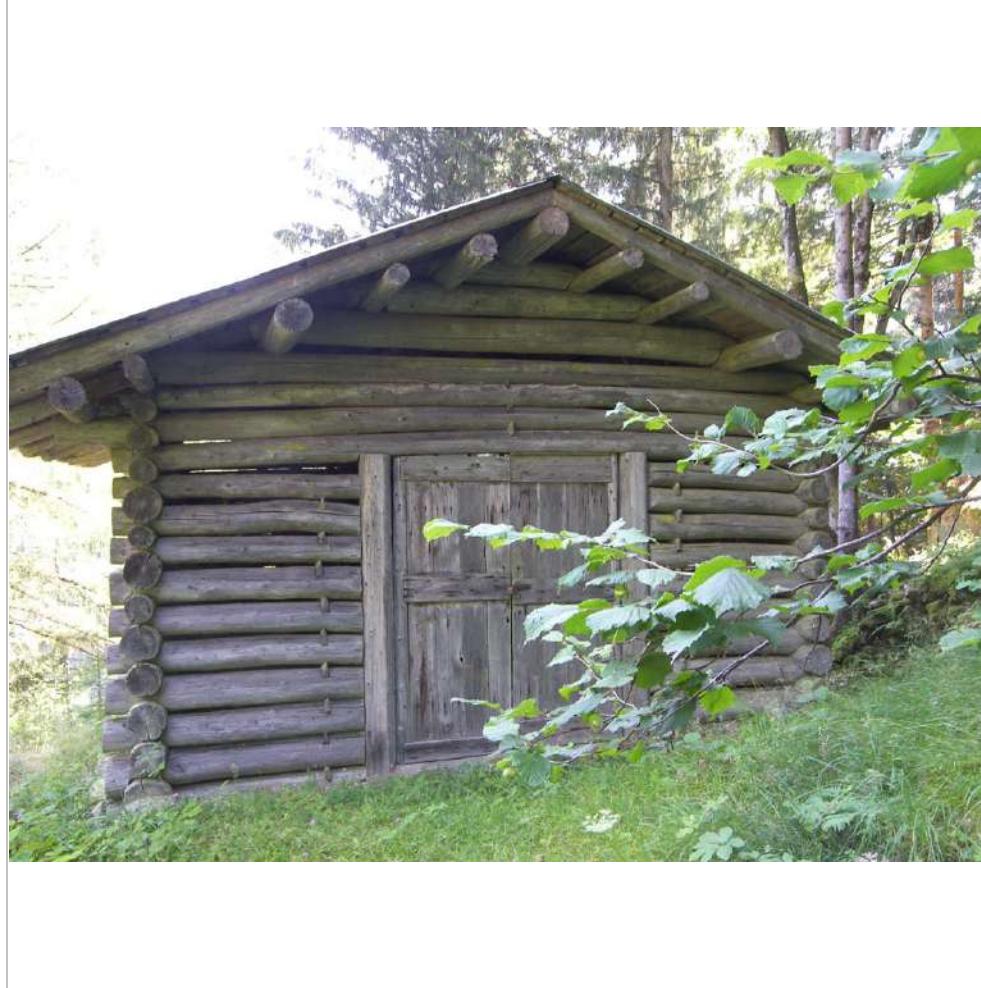
usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **040**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **8297**

riferimenti fotografie **CAN0204001**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco				di contenimento	

iscrizioni	stato elevazioni	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	P			abitativo
	P			utilizzo
	P			abbandonato
materiali copertura	leggibilità del processo edilizio	coerenza col processo tipologico	significatività storica	
	Nulla	Nulla	Nulla	

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **040**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **041**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1212/20**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204101 AL CAN0204104**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato bosco	altre		Muri a secco		

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B		intonaci cementizi	utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
Edificio	significatività storica	Medi			
	evoluzione dell'edificio			note	
	Edificio unitario composto da un ambiente Stalla 1.1.1 evidentemente condizionato dalla giacitura pianeggiante e costituito parte da zoccolo in muratura e parte da elevazioni in blockbau.				

tipo		
A.2		
ambienti		
Fienile 1.1.01		
Stalla 1.1.01		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **041**esistenza del vincolo Beni Ambientali
noprevisioni PRG
Aree agricole - art. 48proposta di vincolo Beni Ambientali
nessunadefinizione secondo la L.P. 1/2008
esistentecategoria d'intervento
Risanamento Conservativousi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **042**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1212/19**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204201 AL CAN0204205**

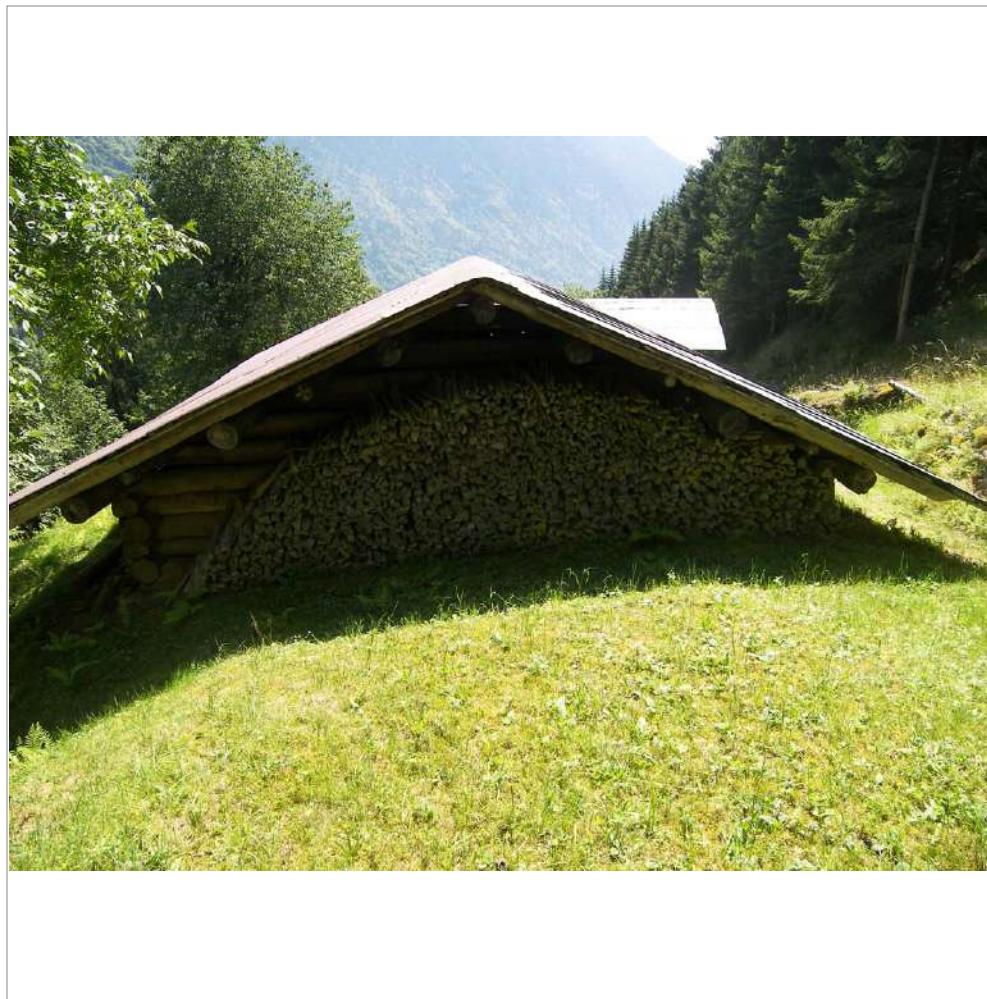
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato		flöster	Muri a secco		fontana/làip gabinetto

Pertinenze	iscrizioni “LSG 1926” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata finestre e porte con dimensioni anomale	uso attuale abitativo utilizzo temporaneo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Media significatività storica Alta			

Edificio	tipo E.4.1.1 ambienti altro	evoluzione dell'edificio Edificio sorto nel 1926 come unitario, condizionato dall'inserimento nel pendio nelle soluzioni costruttive dell'ambiente Fuoco (tra 1.1.2 e 1.1.5) parte in blockbau e parte in muratura.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **042**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, rispettivamente per le parti riferibili all'uno e all'altro, le indicazioni del Manuale Tipologico per gli ambienti Fuoco 1.1.02 e Fuoco 1.1.05.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio.

Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **043**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1212/18**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204301 AL CAN0204305**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato orto	altre da frutta		Muri a secco staccionate in legno		

iscrizioni “WFSC 1926 L” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo B.2 ambenti Fienile 1.3.01 Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio unitario con giacitura diagonale rispetto al pendio. Questo ne suggerisce anche una lettura alternativa: tipo A.2 composto da Fienile 1.1.2 e Stalla 1.1.7.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **043**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco e specie arboree tipiche habitat 91E0.
Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare attività agrosilvopastorali che incidano negativamente sul vicino habitat prioritario 91E0.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **044**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1212/25**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204401 AL CAN0204405**

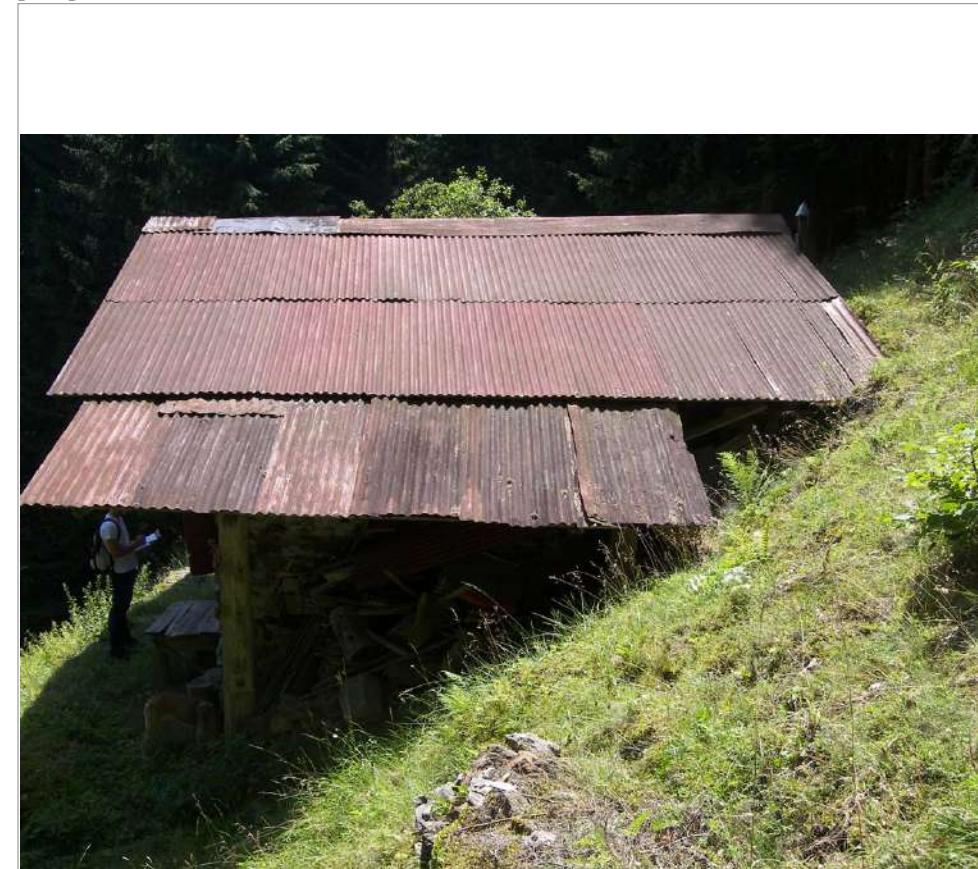
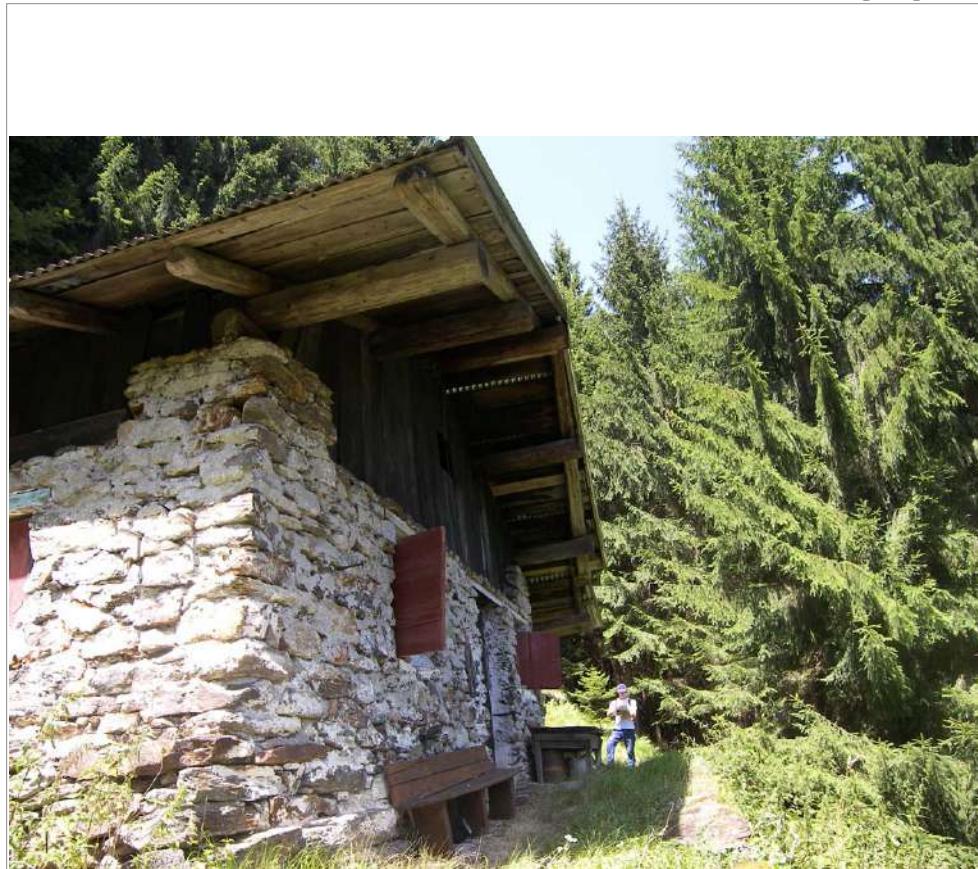
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco	da frutta			di contenimento	deposito fontana/làip gabinetto Tettoia

Pertinenze	iscrizioni "FAC 1932" colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata intonaci cementizi	uso attuale abitativo
	materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Media significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo E.5.1 ambienti Fuoco 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1932 e successivamente ampliato con la tettoia sul prospetto 2. L'imposta del tetto è caratterizzata da appoggi su pilastrini in muratura.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **044**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento prevede la rimozione della tettoia aggiunta sul prospetto 2.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **045**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1212/17**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204501 AL CAN0204506**

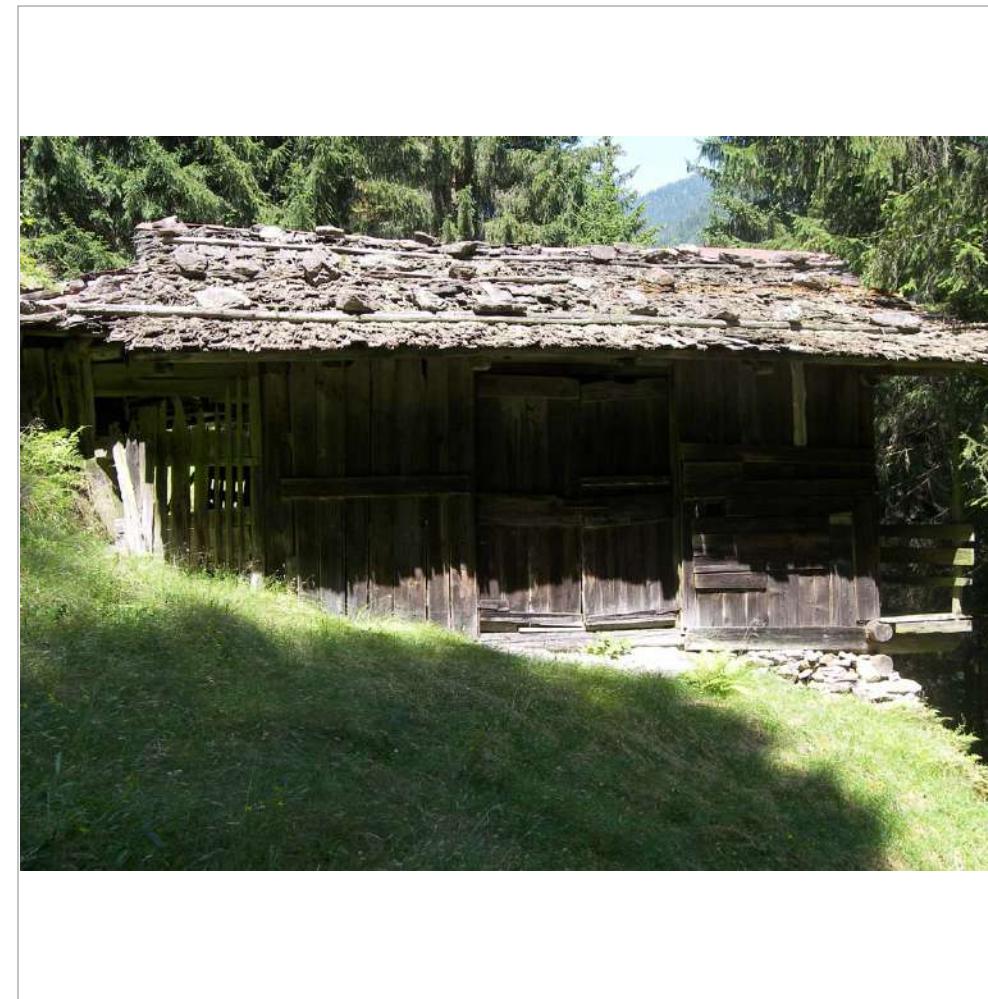
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco		salesà		di contenimento	

iscrizioni	stato elevazioni B stato copertura M stato generale M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	materiali copertura scandole lamiera		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo utilizzo temporaneo

Edificio	tipo A.2 ambenti Fienile 1.1.05 Stalla 1.1.07	evoluzione dell'edificio Edificio unitario riferibile al tipo A.2, successivamente addizionato della tettoia a monte.	note
----------	--	---	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **045**esistenza del vincolo Beni Ambientali
noprevisioni PRG
Boschi - art. 50proposta di vincolo Beni Ambientali
nessunadefinizione secondo la L.P. 1/2008
esistentecategoria d'intervento
Risanamento Conservativousi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento preveda la rimozione del volume aggiunto sul prospetto 3.

Misure di mitigazione in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio. Particolare attenzione uso sostanze inquinanti. Evitare il taglio di soggetti di abete bianco.

Misure di mitigazione in fase di esercizio: Evitare sversamenti di sostanze inquinanti organiche e non.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **046**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2081**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204601 AL CAN0204605**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera		elettrificazione acquedotto	prato			filo di ferro	di contenimento	legnaia

iscrizioni "FS FL 1997" colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti intonaci cementizi	uso attuale agricolo
materiali copertura tegole cemento	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Media significatività storica Bassa			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.02 Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio unitario costruito o completamente ricostruito nel 1997 con inserimento di elementi incongrui quale la porta della stalla e il volume aggiunto sul prospetto 3.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **046**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso. L'intervento preveda l'adeguamento alle prescrizioni contenute nelle schede del Manuale Tipologico della superfetazione sul prospetto 3.

Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2 .

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **047**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3251**

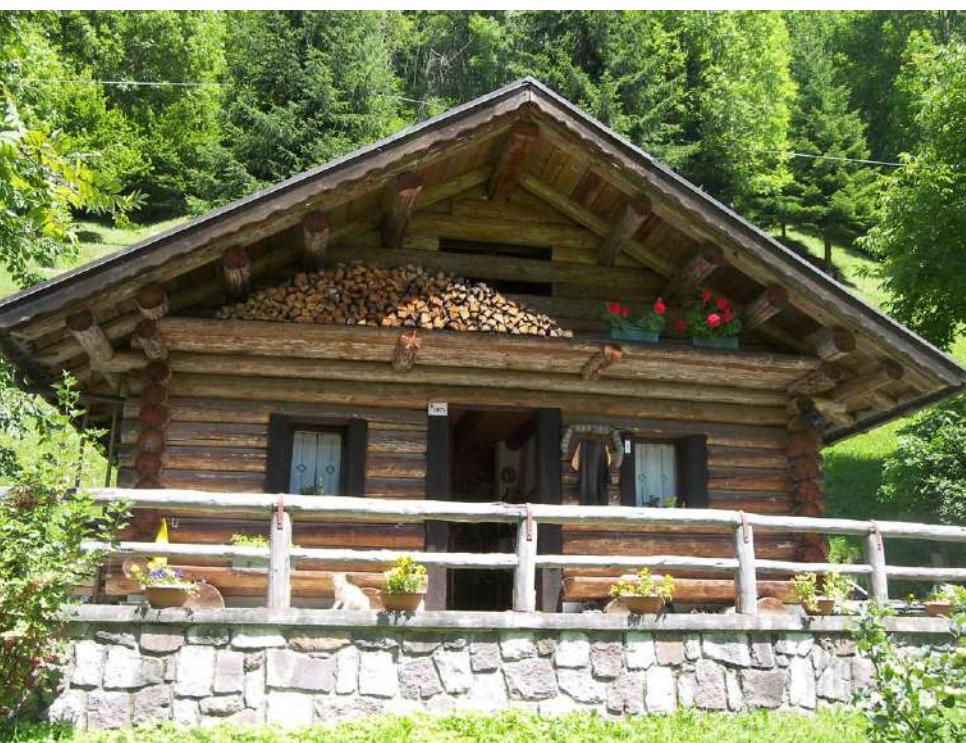
riferimenti fotografie **DAL CAN0204701 AL CAN0204705**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa biologica antenna/parabola tv	prato	da frutta altre	lastre	siepi vive staccionate in legno	di contenimento	fontana/làip

iscrizioni “F.C.M.E.F. 12.3.1987” colmo	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti antenne e impianti simili torrette e comignoli anomali murature in cemento a vista	uso attuale abitativo
materiali copertura tegole cemento	leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Bassa			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo E.4.1.1	evoluzione dell'edificio Edificio unitario costruito o completamente ricostruito nel 1987.	note
	ambenti Fuoco 1.1.01		

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **047**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **048**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3252**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204801 AL CAN0204805**

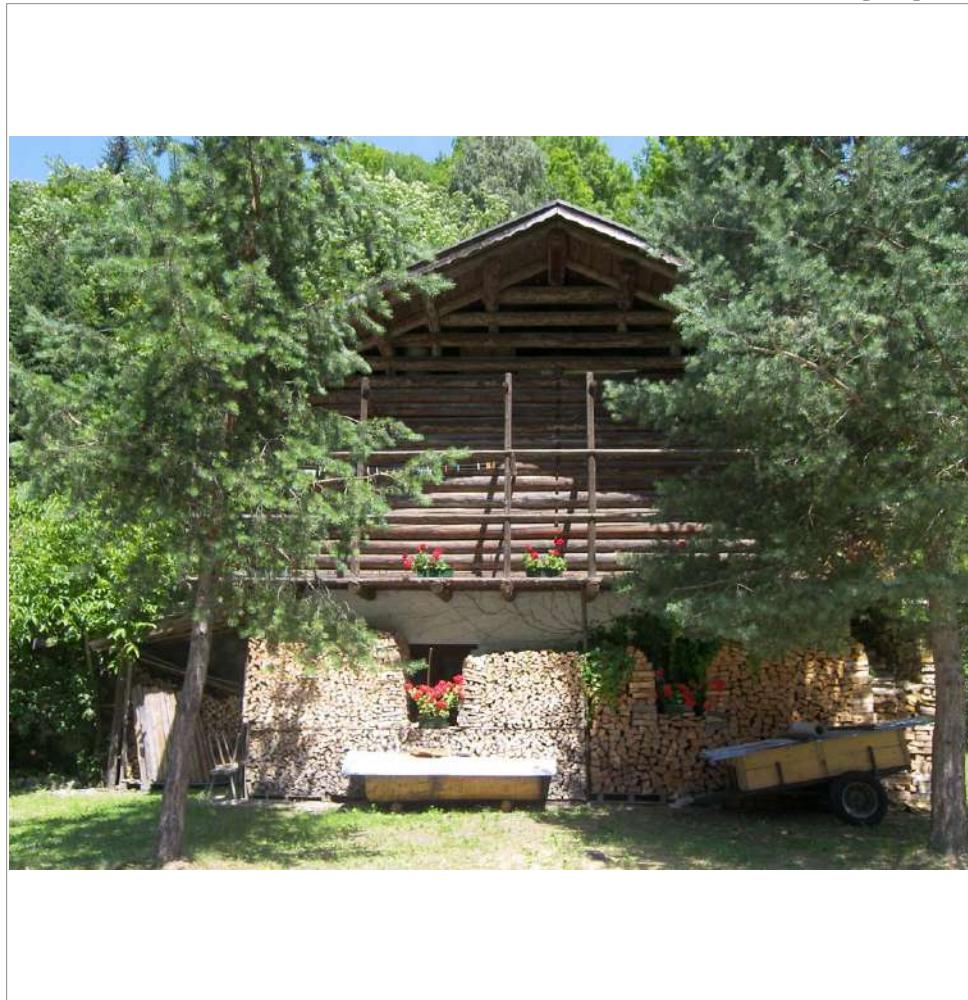
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera		elettrificazione	prato	altre cespugli			di contenimento	

iscrizioni "F.C.M.E.F . 19.3.1986"	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti	elementi degradanti murature in cemento a vista intonaci cementizi	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura tegole cemento	leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.02 Stalla 1.1.08	evoluzione dell'edificio Edificio unitario forse fatto oggetto di interventi conservativi nel 1986.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **048**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona a pericolosità geologica da critica a molto critica, qualsiasi intervento è subordinato a specifiche e accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **049**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1262**

riferimenti fotografie **DAL CAN0204901 AL CAN0204905**

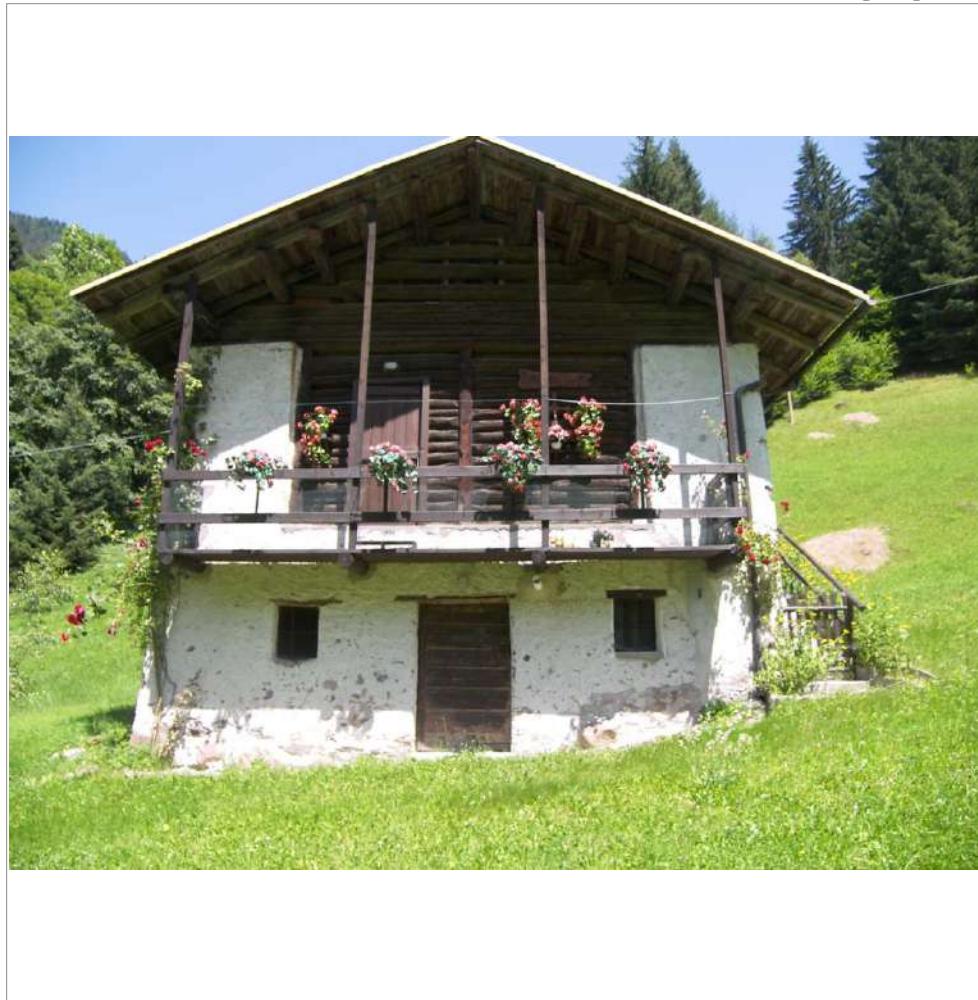
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione	prato	altre	salesà	staccionate in legno filo di ferro		barc

<p>iscrizioni “W GZAFFL J849 X” colmo</p>	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	<p>uso attuale abitativo agricolo</p> <p>utilizzo temporaneo</p>
	stato copertura B	iscrizioni	Tubo gas intonaci cementizi	
<p>materiali copertura tegole in cotto</p>	stato generale B			
	leggibilità del processo edilizio Alta			
	coerenza col processo tipologico Media			
<p>significatività storica Alta</p>				

<p>Edificio</p> <p>tipo A.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fienile 1.1.10</p> <p>Stalla 1.1.07</p>	<p>evoluzione dell'edificio</p> <p>Edificio unitario risalente al 1849 condizionato dalla giacitura diagonale rispetto alla massima pendenza. Esso è pertanto costituito da un'unica Stalla ma da due ambienti Fienile affiancati. Può essere letto sia come tipo A.2 (ma con due ambienti Fienile e profondità molto accentuata), sia come tipo D.2 (ma con Stalla unica). Fatto oggetto di successivi interventi di trasformazione d'uso apertura di fori sul tamponamento del fienile.</p>	<p>note</p>

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **049**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Il tamponamento del Fienile sul prospetto 1 potrà essere sostituito per adeguarlo alle indicazioni di cui alla scheda Tamponamenti 1.1 del Manuale tipologico.

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **050**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3053**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205001 AL CAN0205005**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera			prato					

<p>iscrizioni “WFSL 1920”</p>	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata murature in cemento a vista	agricolo
	stato generale B			utilizzo temporaneo
	materiali copertura lamiera			
	leggibilità del processo edilizio Alta			
	coerenza col processo tipologico Alta			
	significatività storica Medi			

<p>Edificio</p> <p>tipo A.2</p> <p>ambienti</p> <p>Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03</p>	<p>evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1920.</p>	note	

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **050**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

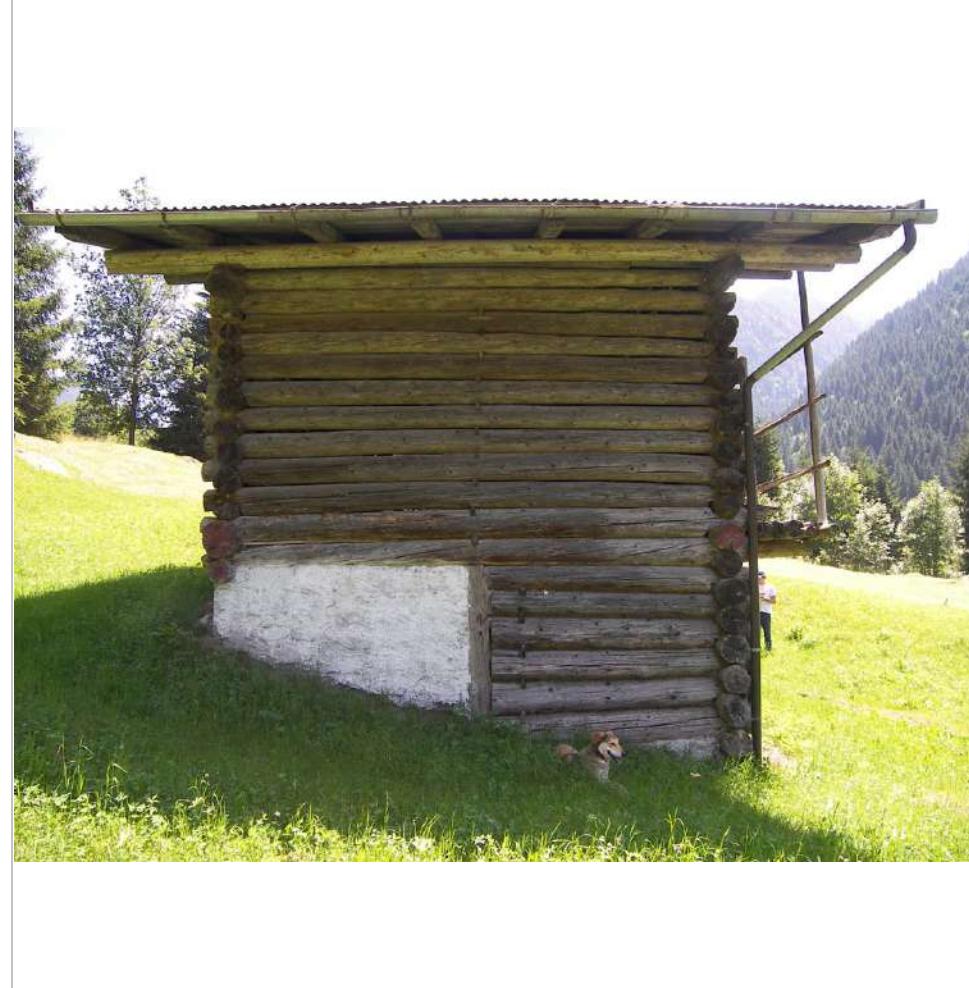
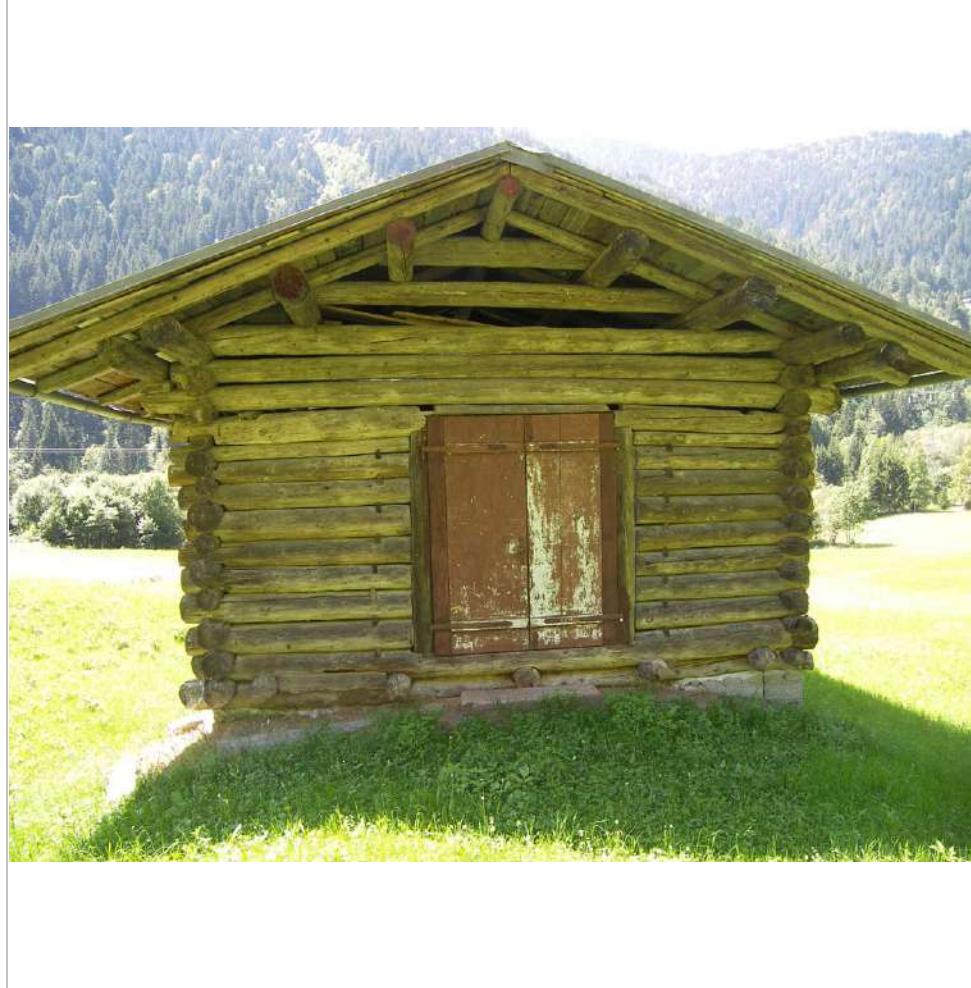
definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **051**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1276/1 .1276/2**

riferimenti fotografie **CAN0205101**

accessibilità attuale veicolare libera	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo prato	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
---	----------------	-------------------	------------------------	------------	----------------	------------	----------	------------------------

Pertinenze iscrizioni	stato elevazioni <input type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura <input type="checkbox"/> P	materiali copertura		utilizzo abbandonato
	stato generale <input type="checkbox"/> P			
	materiali copertura			
	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/> Nulla			
	coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/> Nulla			
	significatività storica <input type="checkbox"/> Nulla			

Edificio tipo ambienti	evoluzione dell'edificio	note

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **051**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **052**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1284**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205201 AL CAN0205206**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco					fontana/làip

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura M	intagli Finestre		agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B			utilizzo
	scandole				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Media			
Edificio	significatività storica	Alta			
	evoluzione dell'edificio				
	Edificio unitario caratterizzato da un ambiente Stalla simile all'1.1.5 ma con tamponamento in assito.				

tipo	note
A.2	
ambienti	
Fienile 1.1.05	
altro	

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **052**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale**Uso produttivo diretto**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà mantenere gli ambienti come documentati.
Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Stalla 1.1.05.

area omogenea **CAN 02** edificio n. **053**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1283**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205301 AL CAN0205304**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					

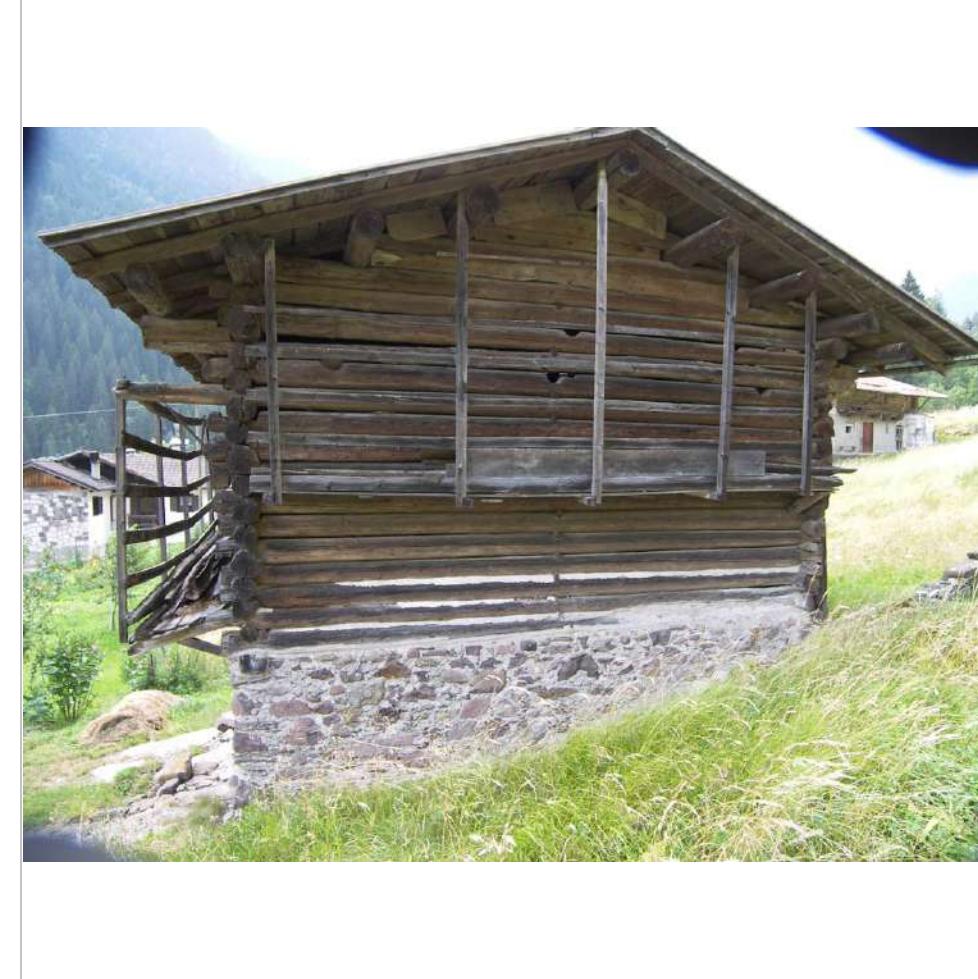
Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B		intonaci cementizi	utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Media			
Edificio	significatività storica	Medi			
	evoluzione dell'edificio			note	
	Edificio sorto in due fasi: impianto del corpo principale secondo il tipo B.2 e successiva aggiunta del corpo sul prospetto 4.				

tipo		
B.2		
ambienti		
Fienile 1.3.01		
Stalla 1.1.07		

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **053**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento prevede la rimozione dei tamponamenti lignei aggiunti al ballatoio sul prospetto 4



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **054**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1300**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205401 AL CAN0205405**

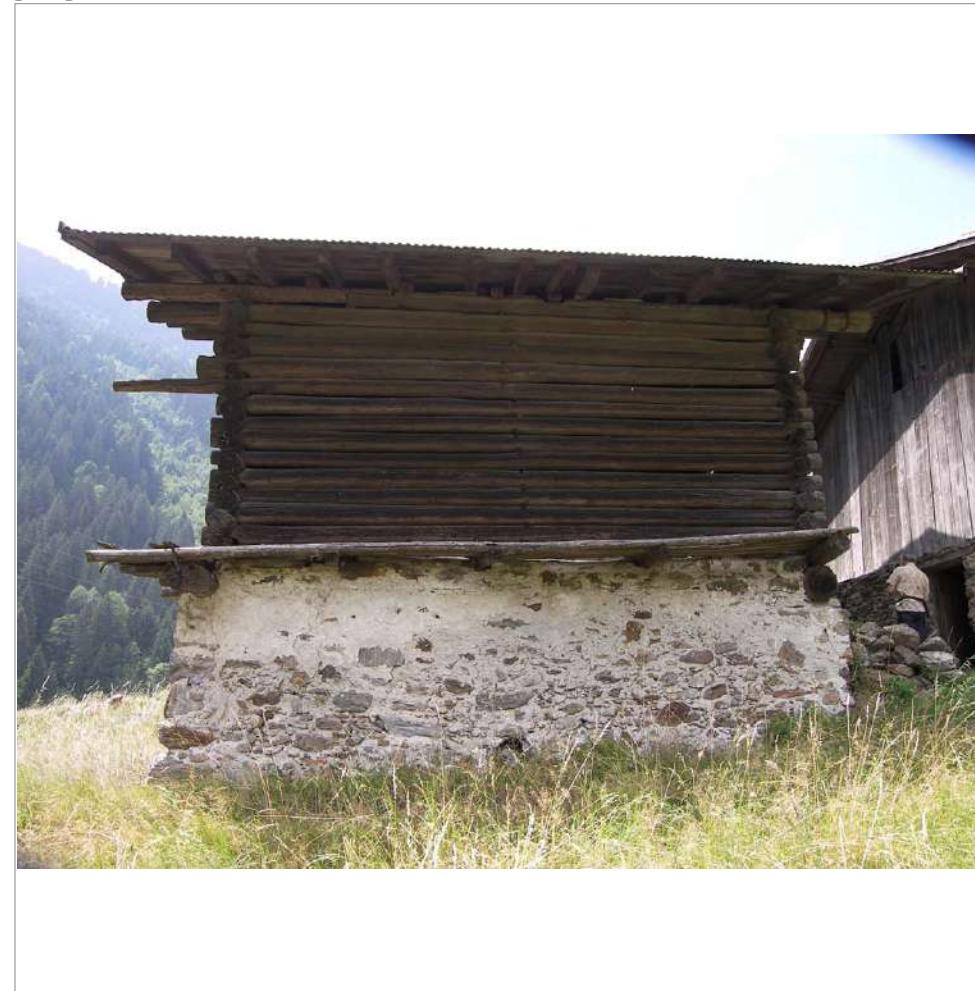
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			prato			muri		

iscrizioni "X BM FL 1832" colmo valle	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti coperture in lamiera ondulata o non verniciata	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura lamiera	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			

Edificio tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.07	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1832.	note
---	---	------

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **054**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **055**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1298**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205501 AL CAN0205504**

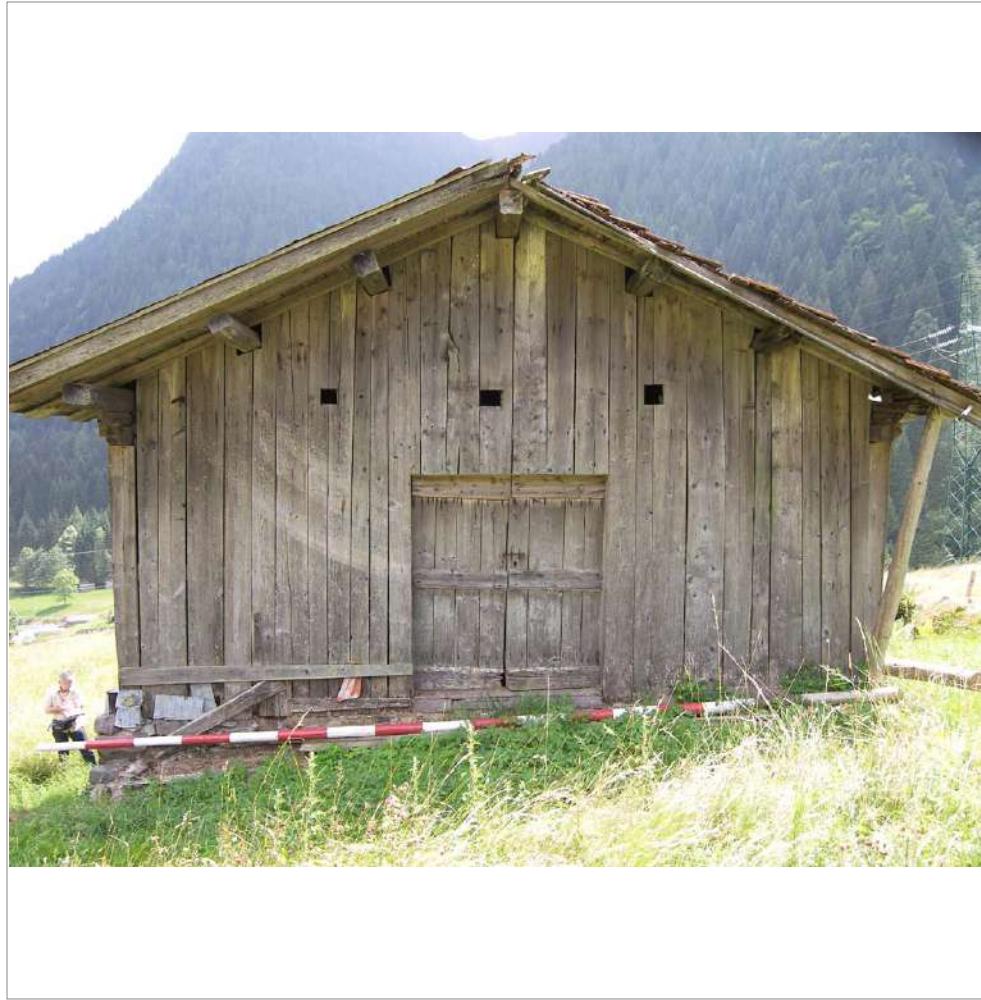
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista veicolare libera			prato				di sostegno	

iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
	stato copertura <input checked="" type="checkbox"/> M			
	stato generale <input checked="" type="checkbox"/> M			
materiali copertura tegole in cotto	leggibilità del processo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> Alta	coerenza col processo tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Alta	significatività storica <input checked="" type="checkbox"/> Medi	

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	A.2 ambienti Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.07	Edificio unitario.	

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **055**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Il Fienile potrà essere sostituito con un altro individuato nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa al tipo.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **056**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1305**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205601 AL CAN0205609**

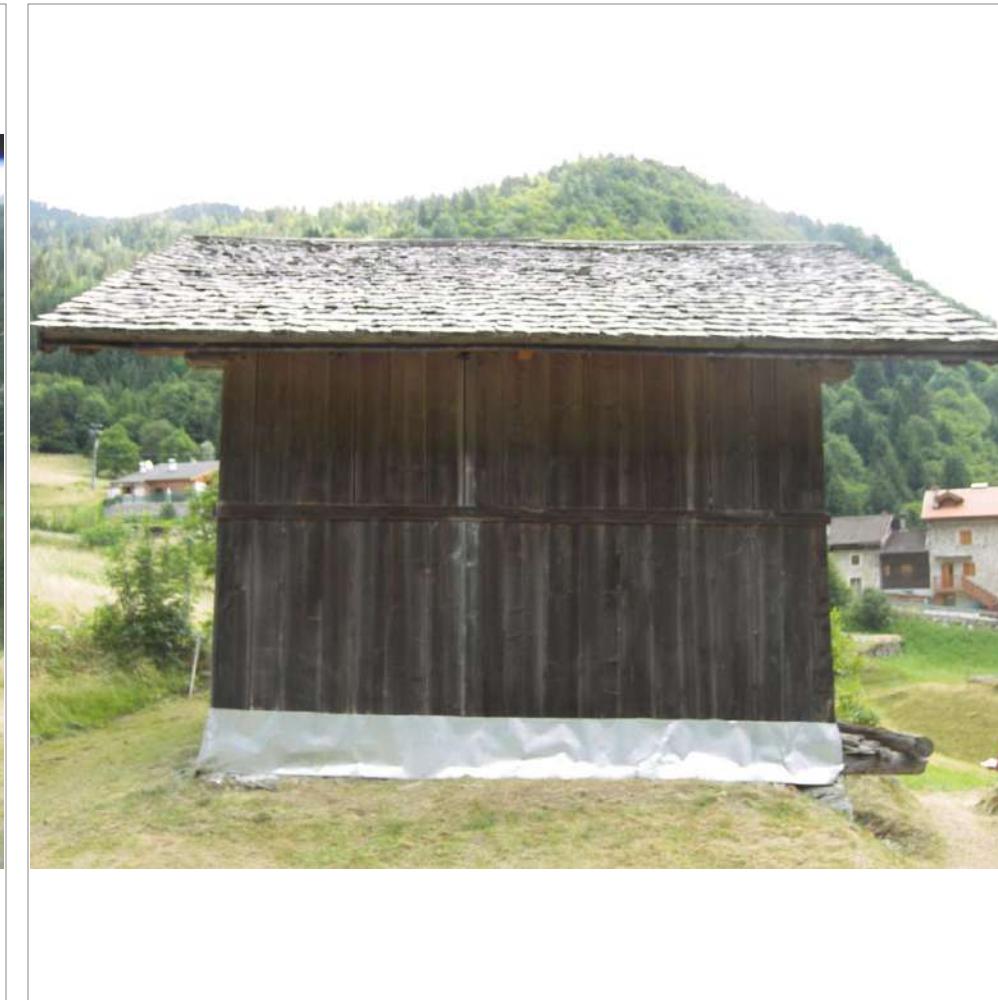
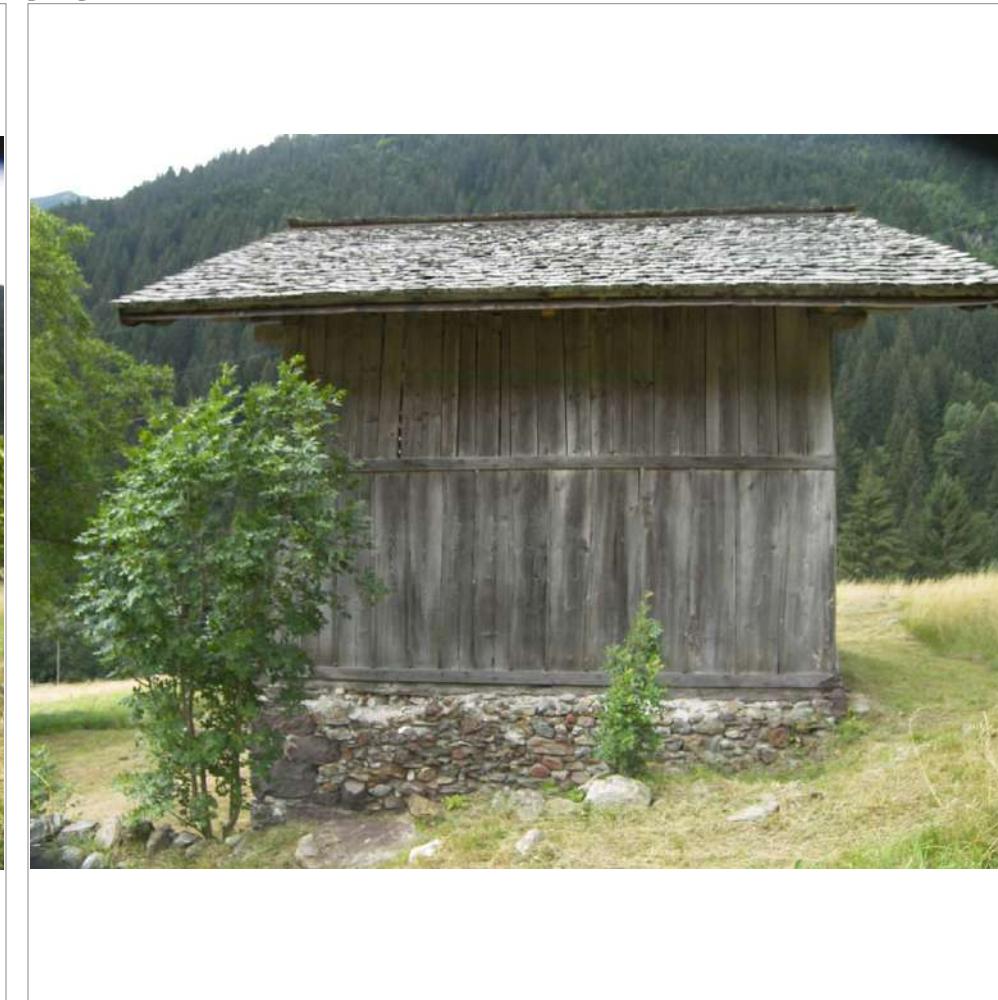
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato	da frutta	flöster	muri		

Pertinenze	iscrizioni "WCGT FL 1937 AXV" colmo valle	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni Grigliati Timpano Finestre	elementi degradanti Lamiera di protezione prospetti 3 e 4	uso attuale agricolo
	materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Medi			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo A.2 ambienti Fienile 1.1.04 Stalla 1.1.07	evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1937.	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **056**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **057**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1307**

riferimenti fotografie **CAN0205701**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato			muri		

iscrizioni	stato elevazioni	P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura	P			agricolo
	stato generale	P			utilizzo
	materiali copertura				abbandonato
	leggibilità del processo edilizio	Nulla			
	coerenza col processo tipologico	Nulla			
	significatività storica	Nulla			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **057**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **058**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2952**

riferimenti fotografie **DAL CAN0205801 AL CAN0205805**

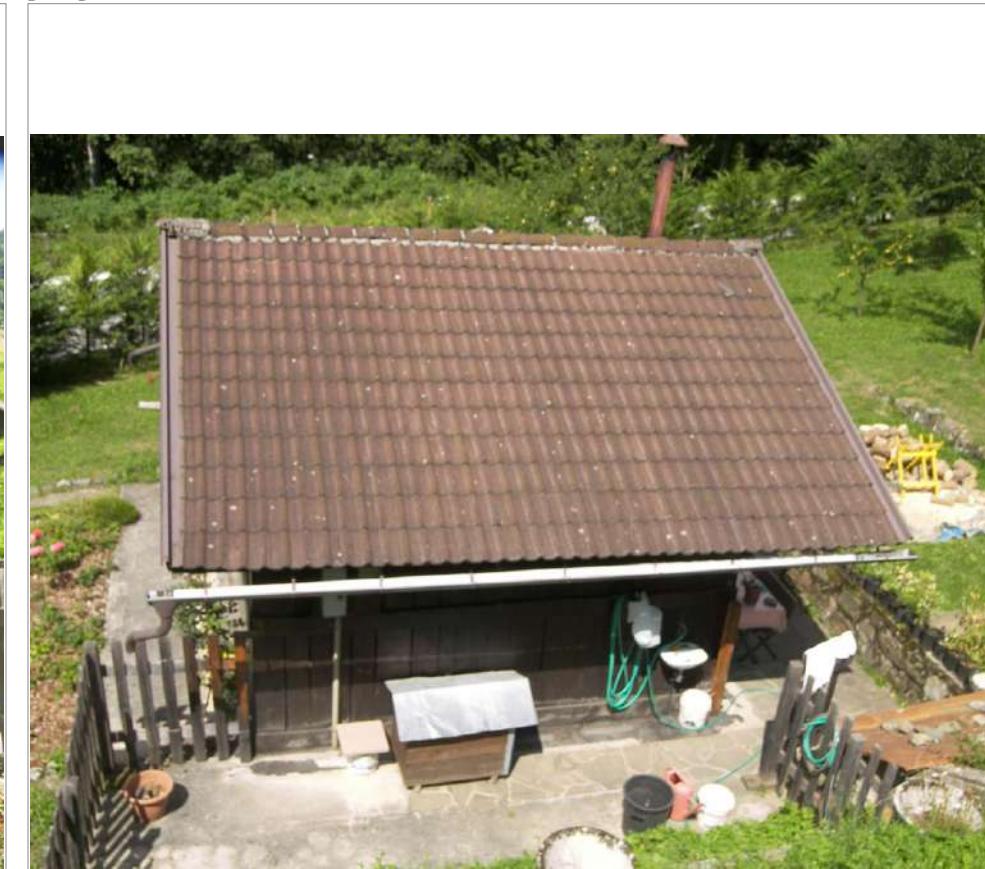
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione fossa a tenuta telefono	prato orto	da frutta cespugli	lastre	siepi vive staccionate in legno		barbecue legnaia

Pertinenze	iscrizioni “W. SG. FL 19[36]” colmo monte	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni altro	elementi degradanti tecniche incoerenti torrette e comignoli anomali altro	uso attuale abitativo
	materiali copertura tegole cemento	leggibilità del processo edilizio Bassa coerenza col processo tipologico Bassa significatività storica Bassa			utilizzo temporaneo

Edificio	tipo E.4.1.1	evoluzione dell'edificio Edificio totalmente ricostruito sul sedime del precedente cui fa riferimento la datazione 1936. Benché se ne sia mantenuta la conformazione volumetrica, le variazioni introdotte (posizione dell'ingresso, sviluppo su due piani, murature con rivestimento in assito) lo rendono oggi riferibile al processo tipologico solo con difficoltà.	note
	ambienti		
	altro		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **058**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

L'intervento dovrà ricondurre l'edificio al tipo edilizio E.4.1.1. L'ambiente incongruo con il tipo dovrà essere sostituito con l'ambiente 1.1.04 descritto dal Manuale Tipologico.

area omogenea **CAN 02** edificio n. **059**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.3164**

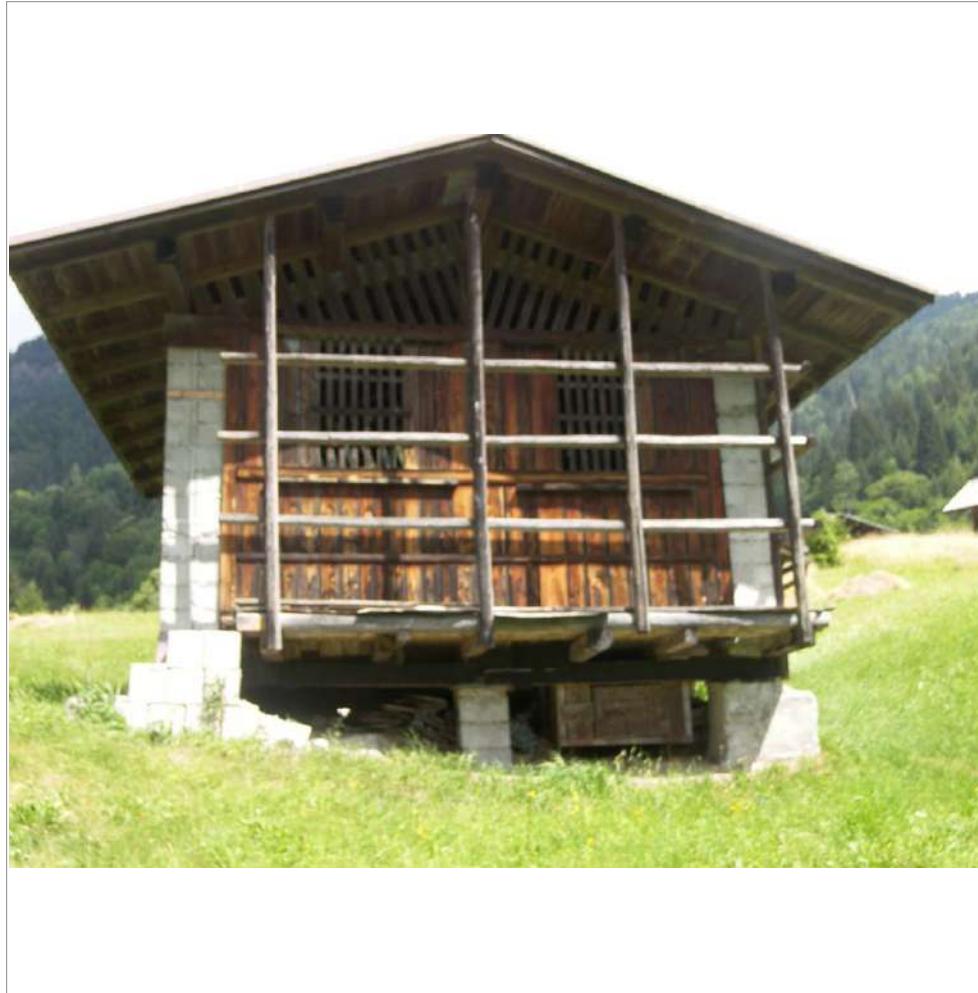
riferimenti fotografie **DAL CAN0205901 AL CAN0205905**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato					gabinetto

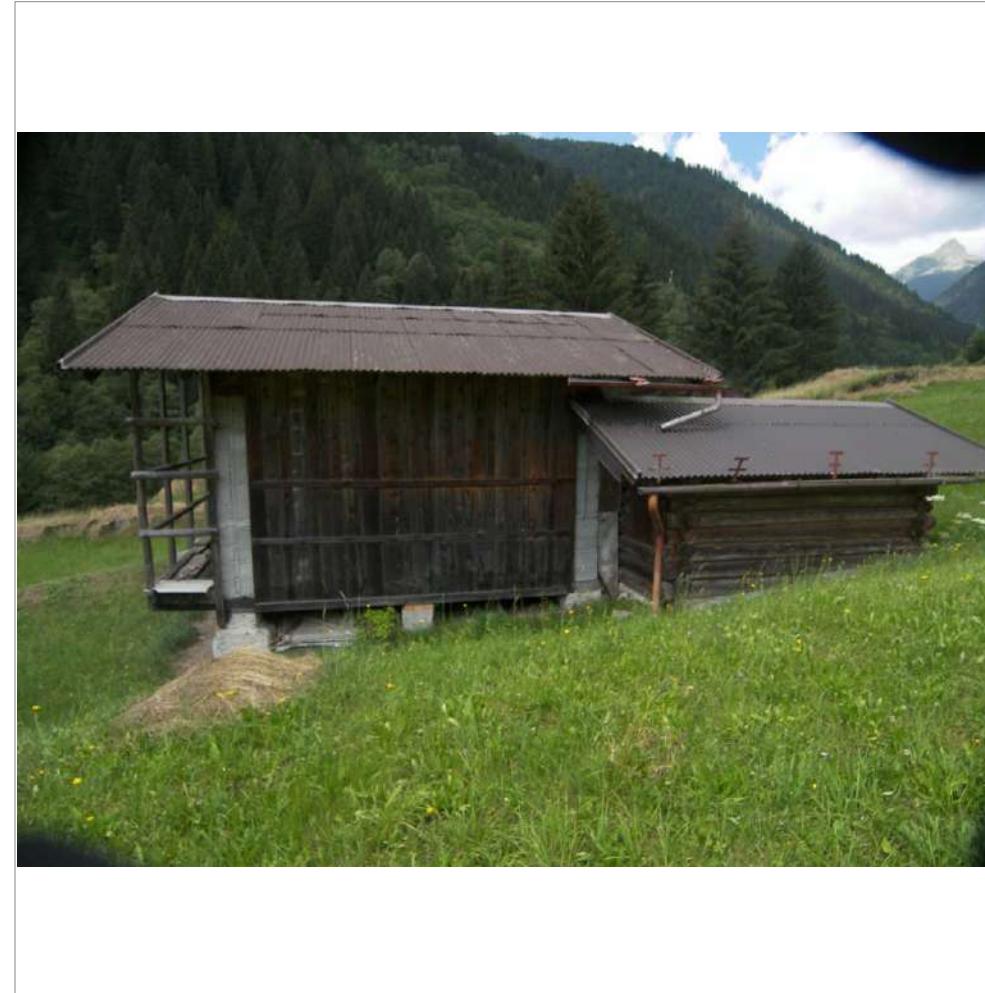
Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B	Timpano	Fermaneve a croce	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B	Grigliato	coperture in lamiera ondulata o	abitativo
	lamiera		Pollaio	non verniciata	
Edificio	evoluzione dell'edificio	leggibilità del processo edilizio Bassa		murature in cemento a vista	utilizzo
	Edificio sorto in più fasi: impianto come tipo A.1, successiva addizione del piccolo volume in blockbau a monte (probabilmente con materiale di recupero ma condizionato dal fienile preesistente) e recente revisione delle coperture. La versione realizzata del Fienile 1.1.6, con esili pilastrini in blocchi di cemento, testimonia la datazione relativamente recente del tutto.	coerenza col processo tipologico Bassa			temporaneo
Edificio	note	significatività storica Bassa			

tipo		
A.1		
ambienti		
Fienile 1.1.06		

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **059**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

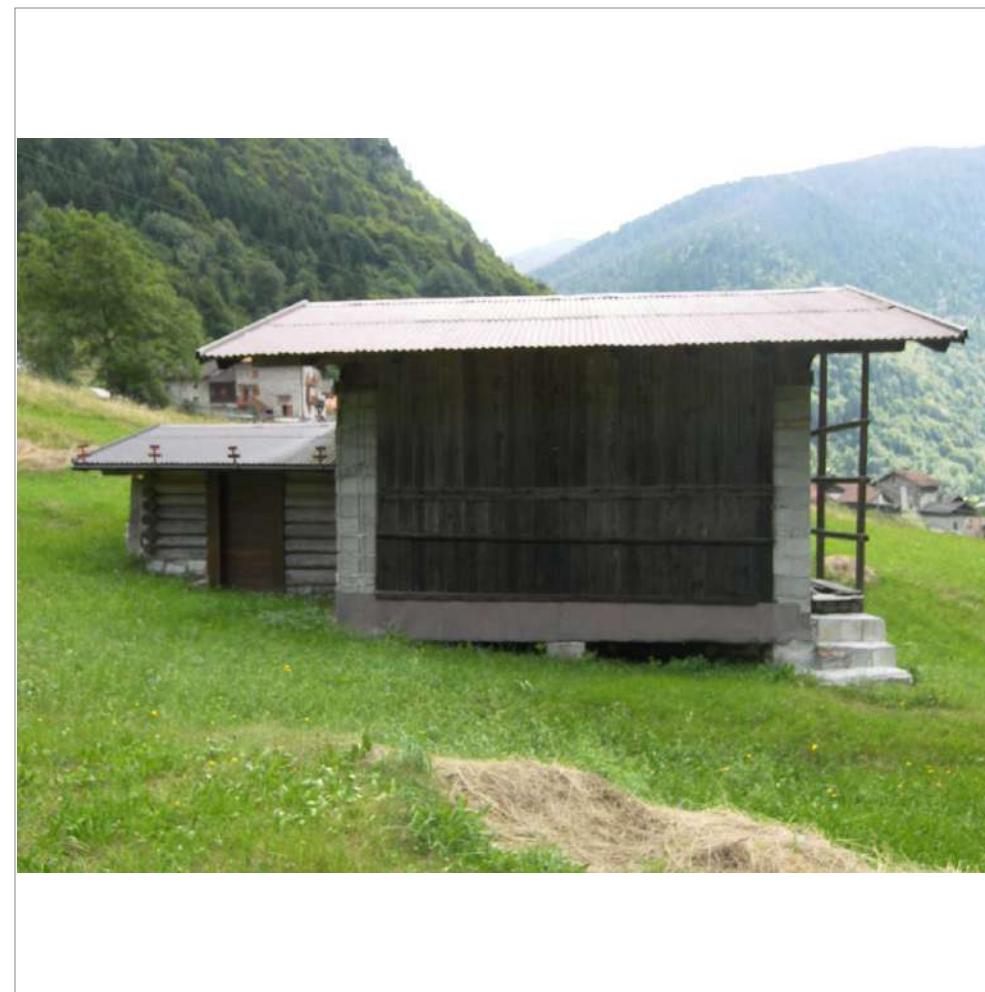
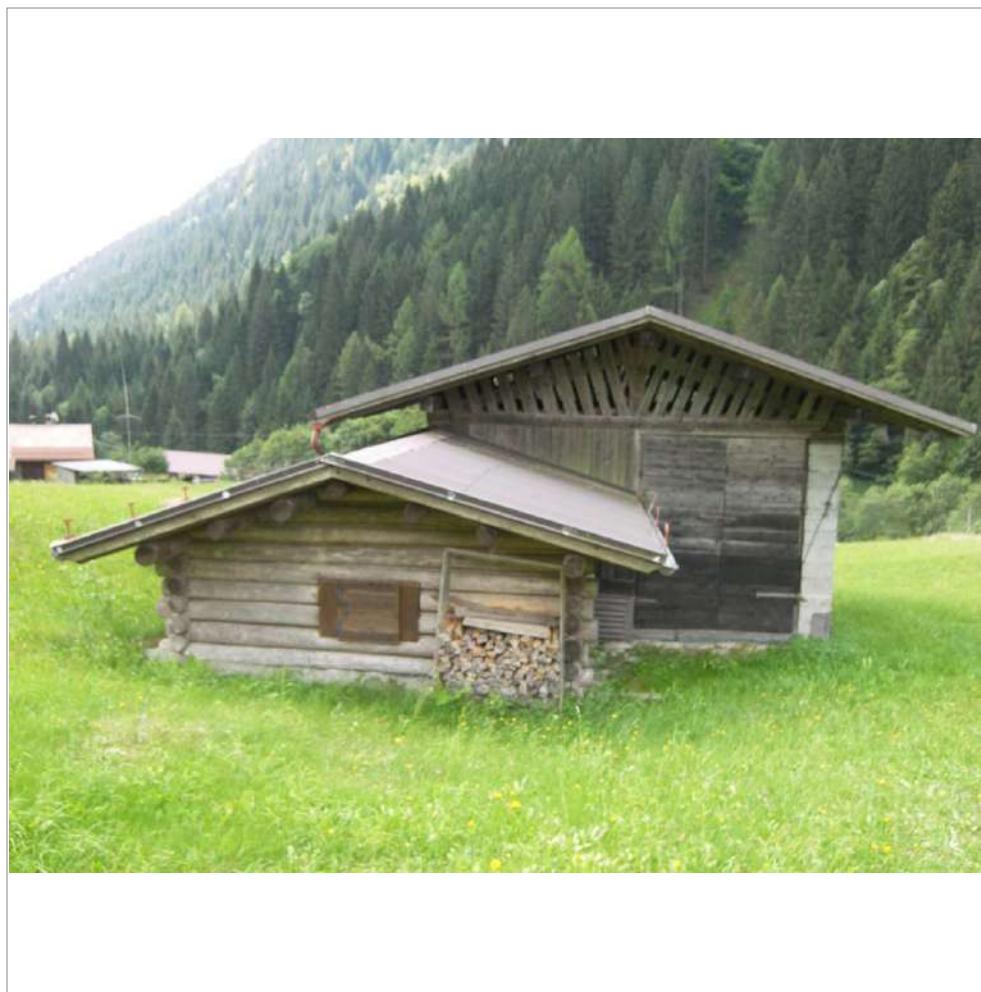
definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **060**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2039**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206001 AL CAN0206004**

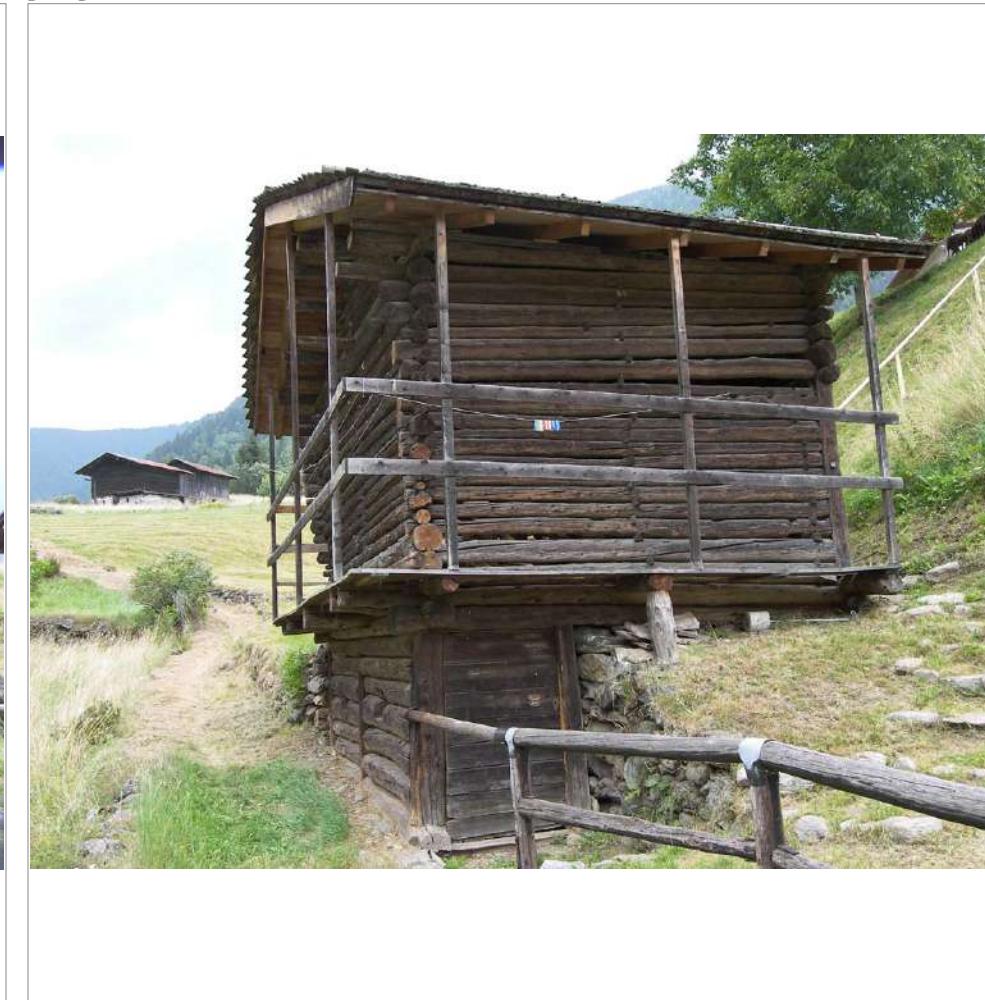
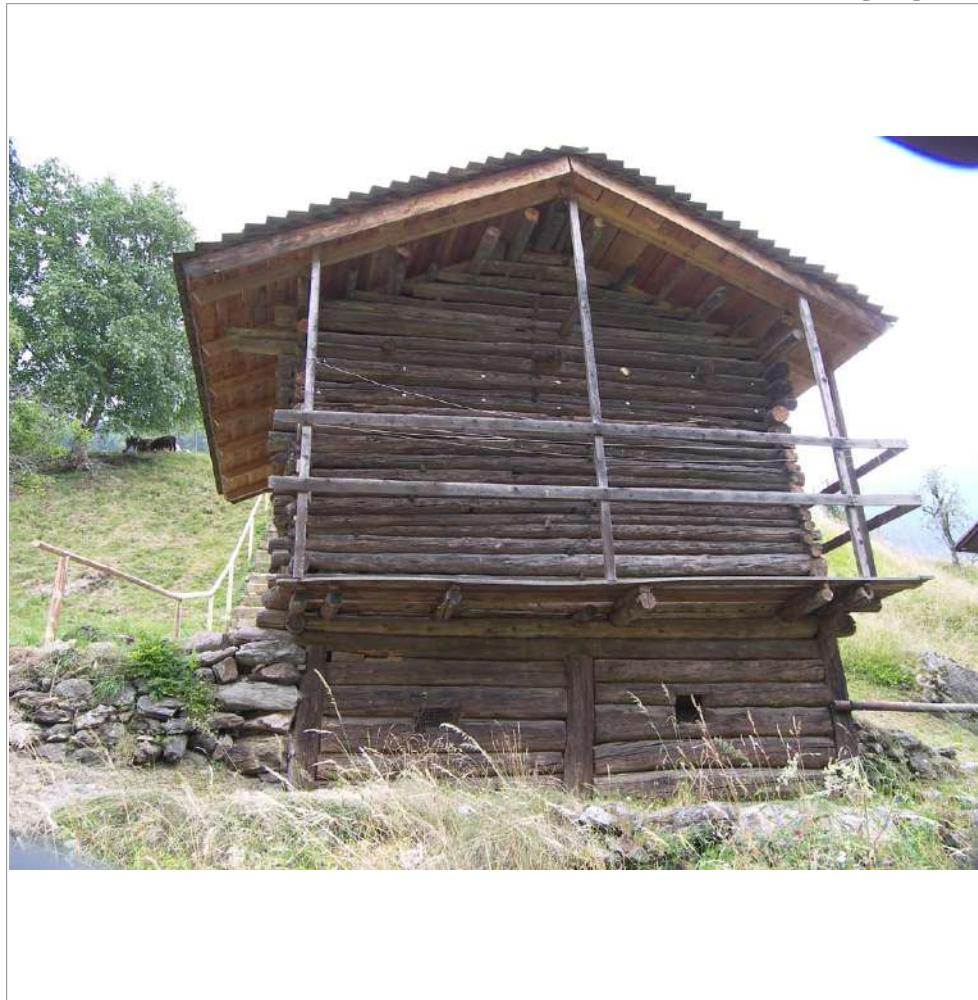
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato			staccionate in legno	di sostegno di contenimento	

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B			agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B			utilizzo
	scandole				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
Edificio	significatività storica	Medi			
	evoluzione dell'edificio				note
	Edificio unitario caratterizzato da un ambiente Stalla 1.1.3 condizionato dall'innesto nel terreno e conseguente posizione d'angolo della porta.				

tipo		
A.2		
ambienti		
Fienile 1.1.01		
Stalla 1.1.03		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **060**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **061**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1605**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206101 AL CAN0206105**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato					

iscrizioni “F * FL * 2007” colmo valle	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti murature in laterizio a vista murature in cemento a vista intonaci cementizi torrette e comignoli anomali	uso attuale abitativo utilizzo temporaneo
materiali copertura altro	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Bassa			

Edificio	tipo E.3.1 ambienti Fuoco 1.1.01	evoluzione dell'edificio Edificio in corso di ricostruzione. Mancano riferimenti alle preesistenze. La tettoia sul prospetto 4 si discosta dal processo tipologico.	note Edificio in ristrutturazione Materiali copertura: Assente

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **061**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

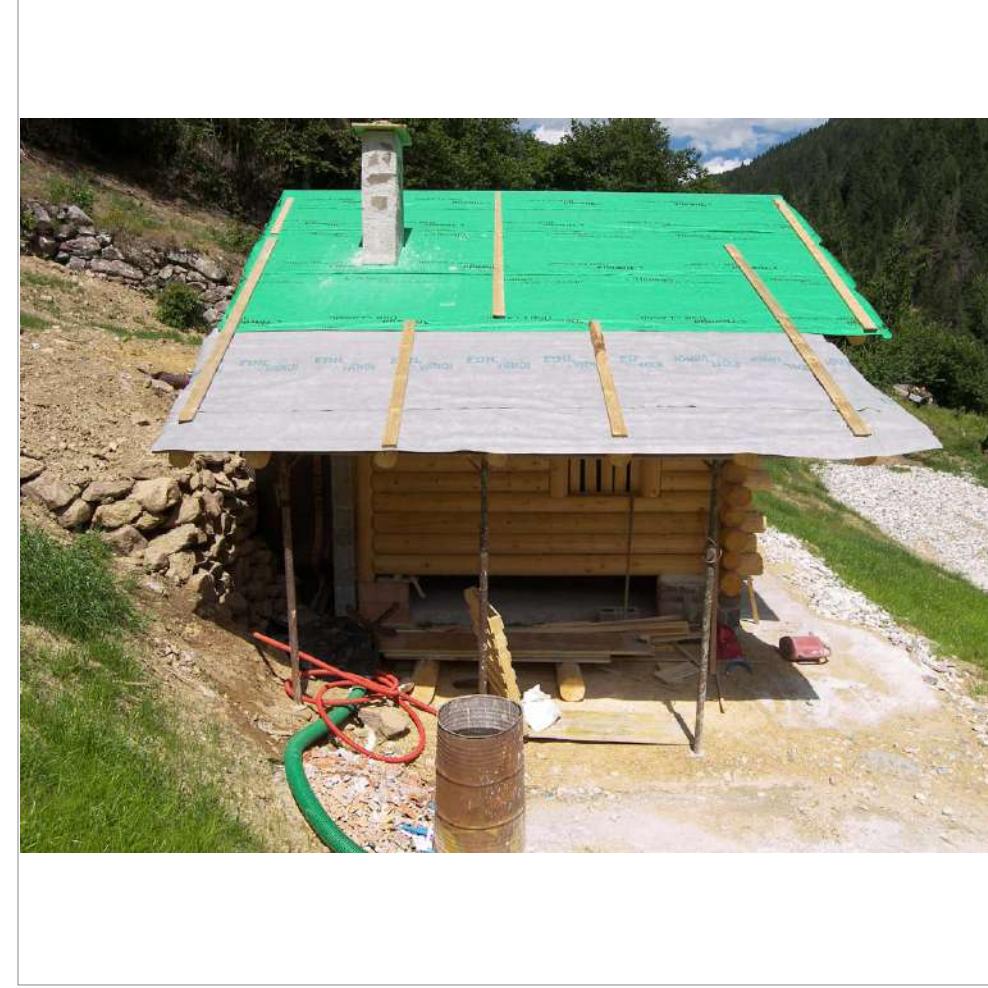
definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **062**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1607 .1608**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206201 AL CAN0206206**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto pannelli solari	prato		battuto di cemento		di contenimento	

iscrizioni “GI.FL 1932 X” colmo a sx “LGF FL 193...” colmo a dx	materiali copertura scandole lamiera	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti iscrizioni	elementi degradanti Legno verniciato Marciapiede cemento Rivestimento in catramato intonaci cementizi	uso attuale abitativo agricolo
---	--	--	-------------------------------------	---	--------------------------------------

Edificio tipo D.2 ambienti Stalla 1.2.01 Fienile 1.3.08 Fienile 1.3.05	evoluzione dell'edificio Edificio sorto in due fasi ravvicinate (entrambe negli anni 30 del Novecento) e oggi ristrutturato nel solo corpo di destra modificando in maniera impropria l'ingresso al fienile.	note
--	--	------

prospetto 1

prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **062**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **063**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1610**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206301 AL CAN0206304**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto	prato				di contenimento di sostegno	

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata	abitativo
Edificio	materiali copertura	stato generale B		Tubo stufa	utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
Edificio	significatività storica	Medi			
	evoluzione dell'edificio				
Edificio	Edificio unitario tipo E.3.1.				
	E.3.1				
Edificio	ambienti				
	Fuoco 1.1.02				
Edificio	note				

tipo	
	E.3.1
ambienti	
	Fuoco 1.1.02

evoluzione dell'edificio	
	Edificio unitario tipo E.3.1.

note	

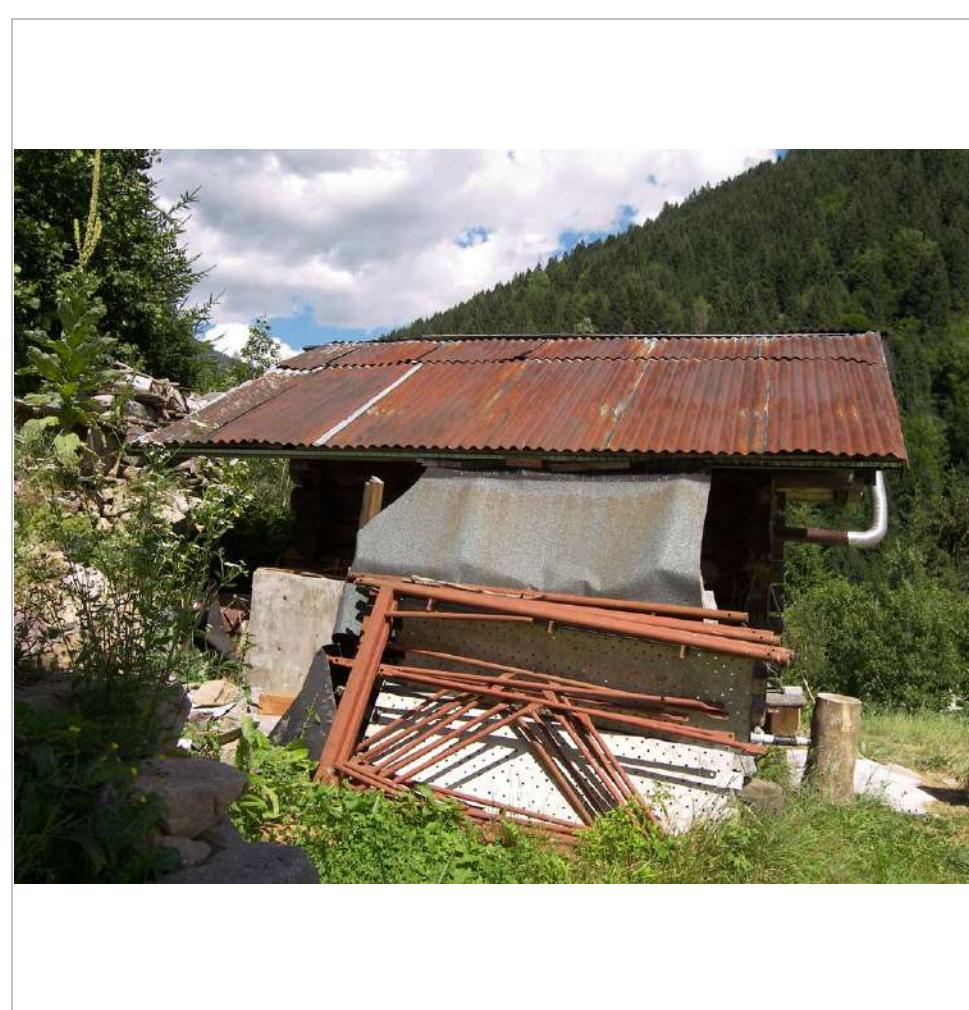
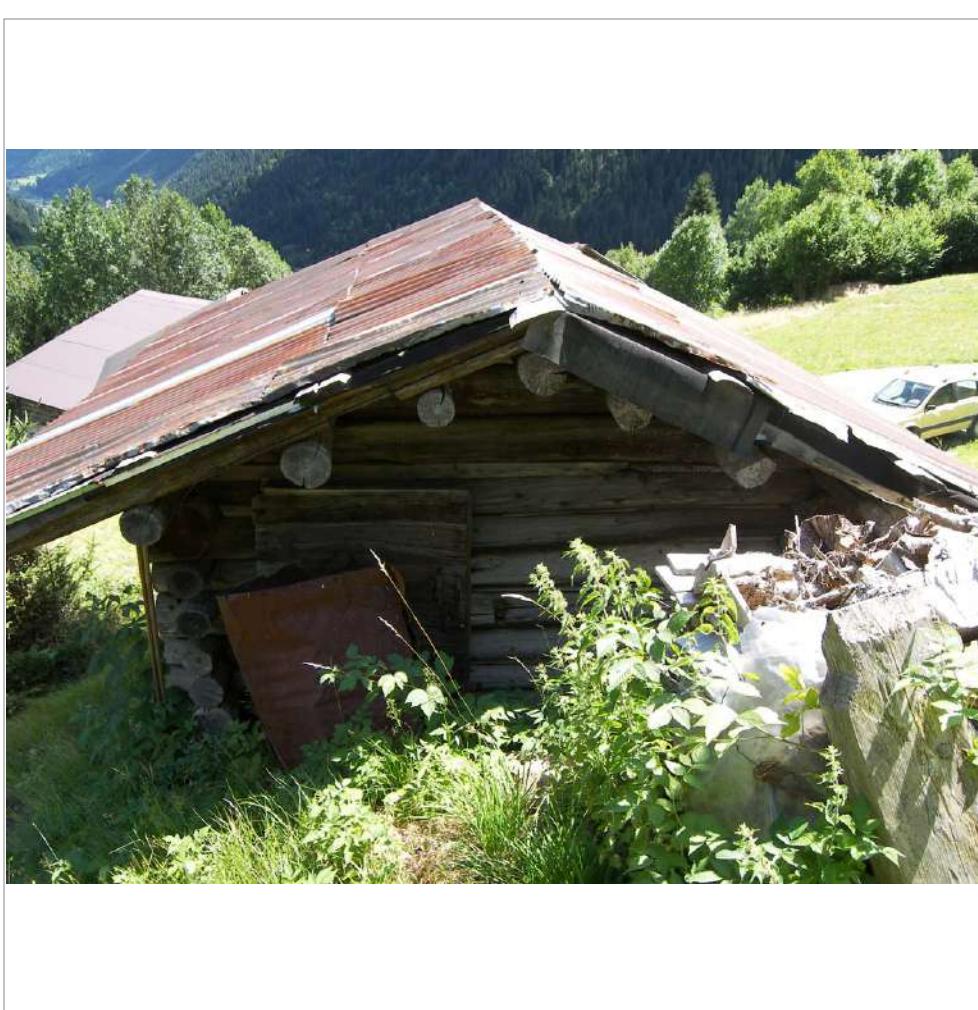
prospetto 1



prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **063**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Le strutture incongrue con gli ambienti dovranno essere sostituite con altre individuate nella colonna B della tabella nella scheda del Manuale Tipologico relativa all'ambiente.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **064**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2425**

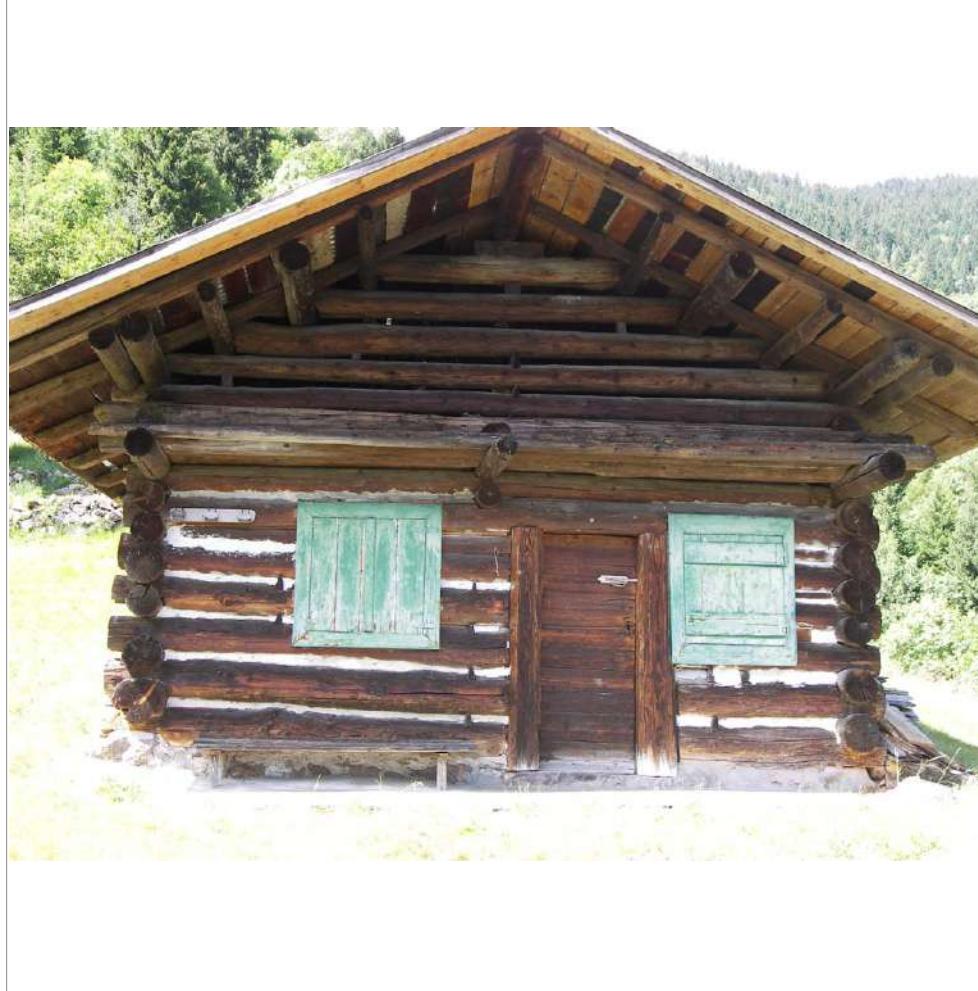
riferimenti fotografie **DAL CAN0206401 AL CAN0206406**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto	prato		battuto di cemento		di sostegno	

<p>iscrizioni “W.S.S.C.F.L. 1923” colmo valle</p>	stato elevazioni B	elementi qualificanti	elementi degradanti	<p>uso attuale abitativo</p> <p>utilizzo temporaneo</p>
	stato copertura B	iscrizioni Sigillature in malta di stelari	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Scuretti verdi e fuori dimensione torrette e comignoli anomali	
<p>materiali copertura lamiera</p>	stato generale B			<p>leggibilità del processo edilizio Alta</p> <p>coerenza col processo tipologico Media</p> <p>significatività storica Medi</p>

<p>Edificio</p> <p>tipo E.4.1.1</p> <p>ambienti</p> <p>Fuoco 1.1.02</p>	<p>evoluzione dell'edificio Edificio unitario risalente al 1923. Le finestre fuori scala e i battenti sono frutto di interventi successivi.</p>	note

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **064**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

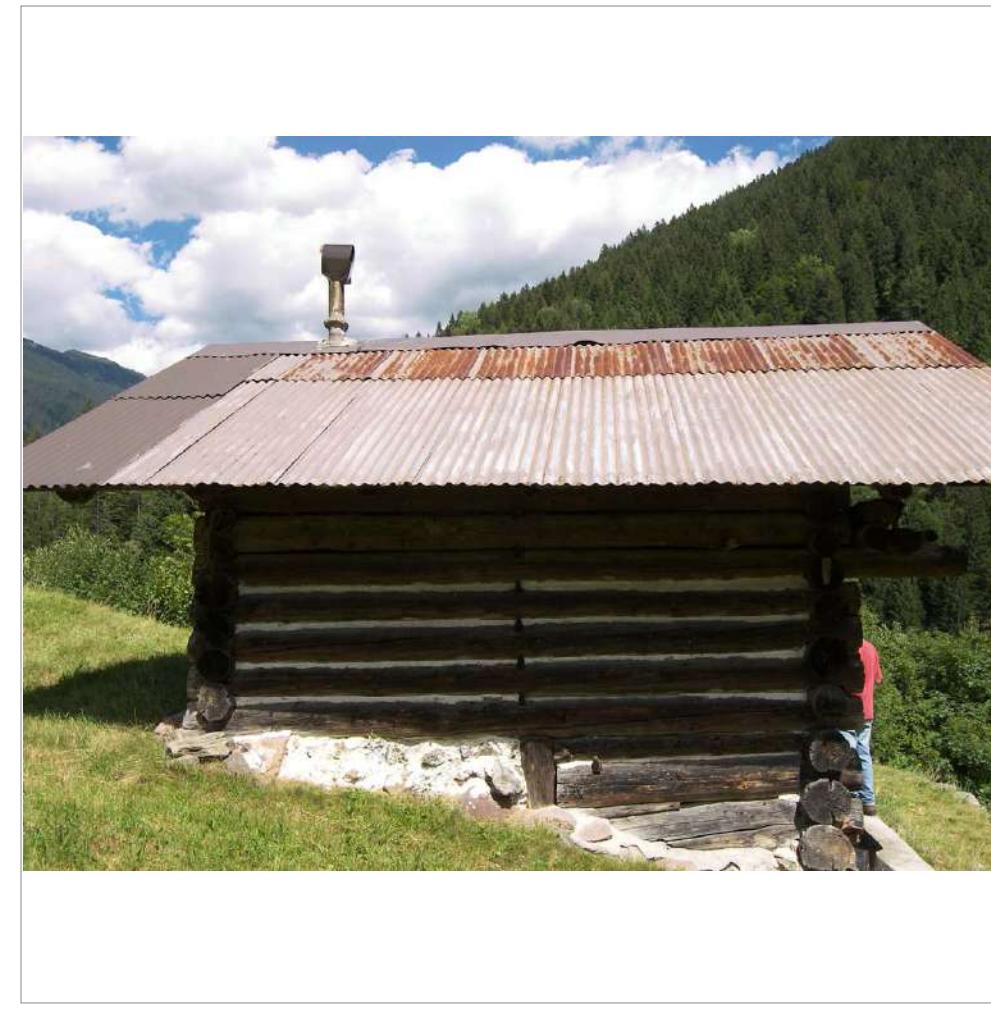
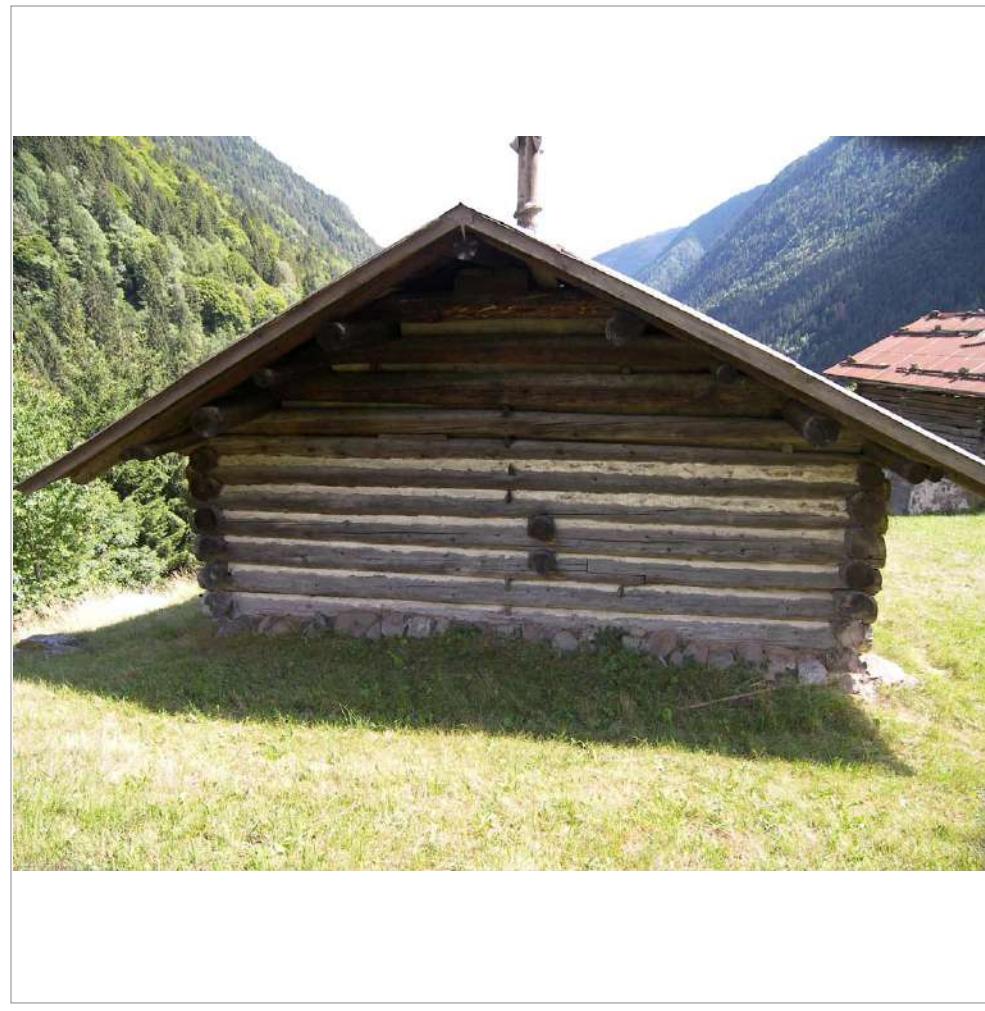
definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche



prospetto 3 prospetto 4

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **065**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1612/1 .1612/2**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206501 AL CAN0206505**

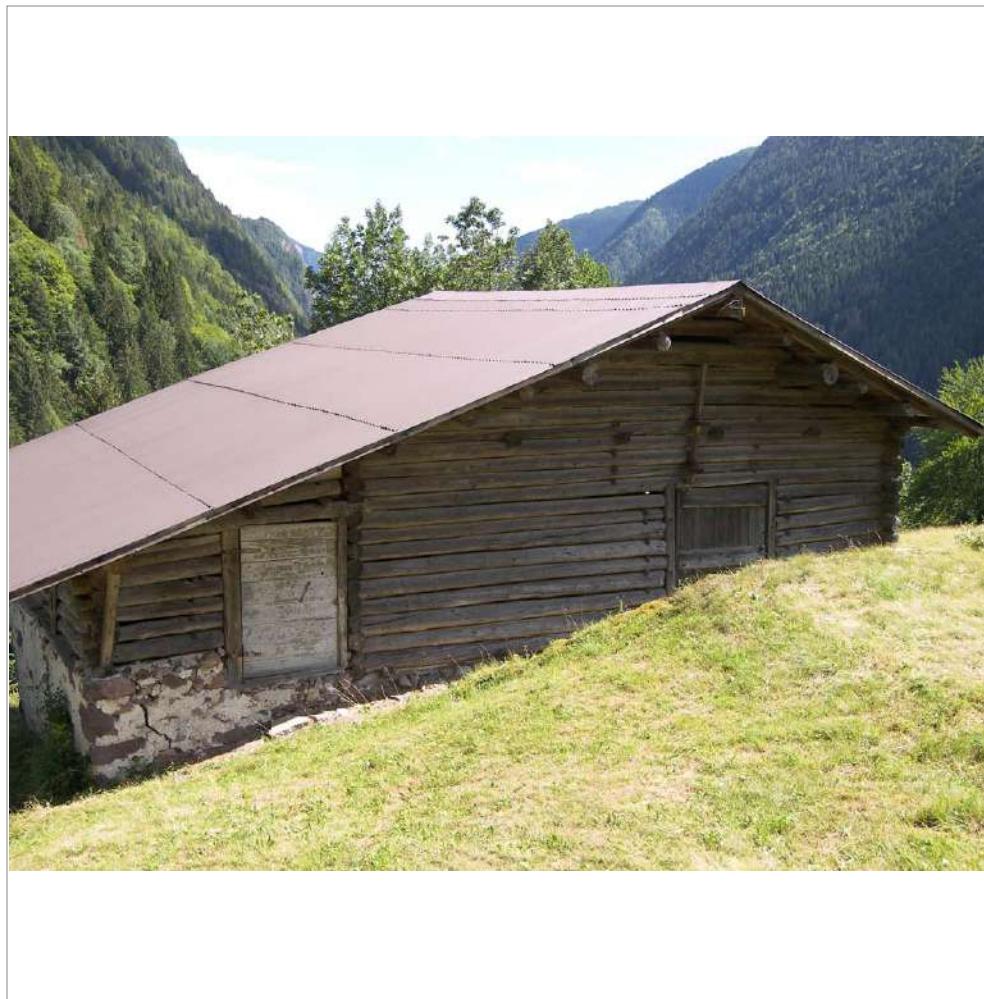
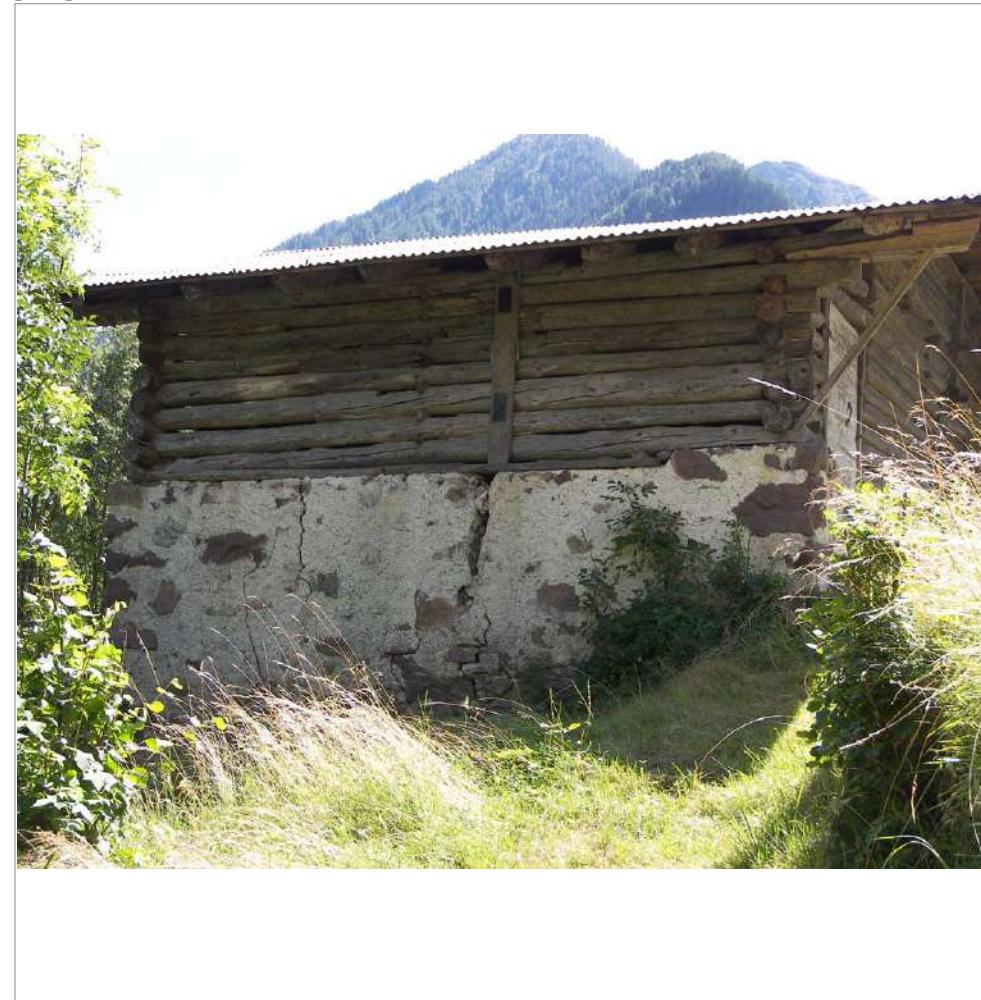
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata			prato					Cisterna

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura B		coperture in lamiera ondulata o non verniciata Manca parete stalla sx	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale B			utilizzo
	lamiera				temporaneo
Edificio	leggibilità del processo edilizio	Alta			
	coerenza col processo tipologico	Alta			
Edificio	significatività storica	Medi			
	evoluzione dell'edificio			note	

tipo	C.4		
ambienti			
Fienile 1.1.01			
Fuoco 3.2.01			
Letto 3.1.01			
Stalla 1.1.07			
Stalla 1.1.08			

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **065**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche
Sia ripristinata la stalla sulla sinistra secondo la scheda STALLA 1.1.8 del Manuale Tipologico.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **066**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **1611**

riferimenti fotografie **DAL CAN0206601 AL CAN0206606**

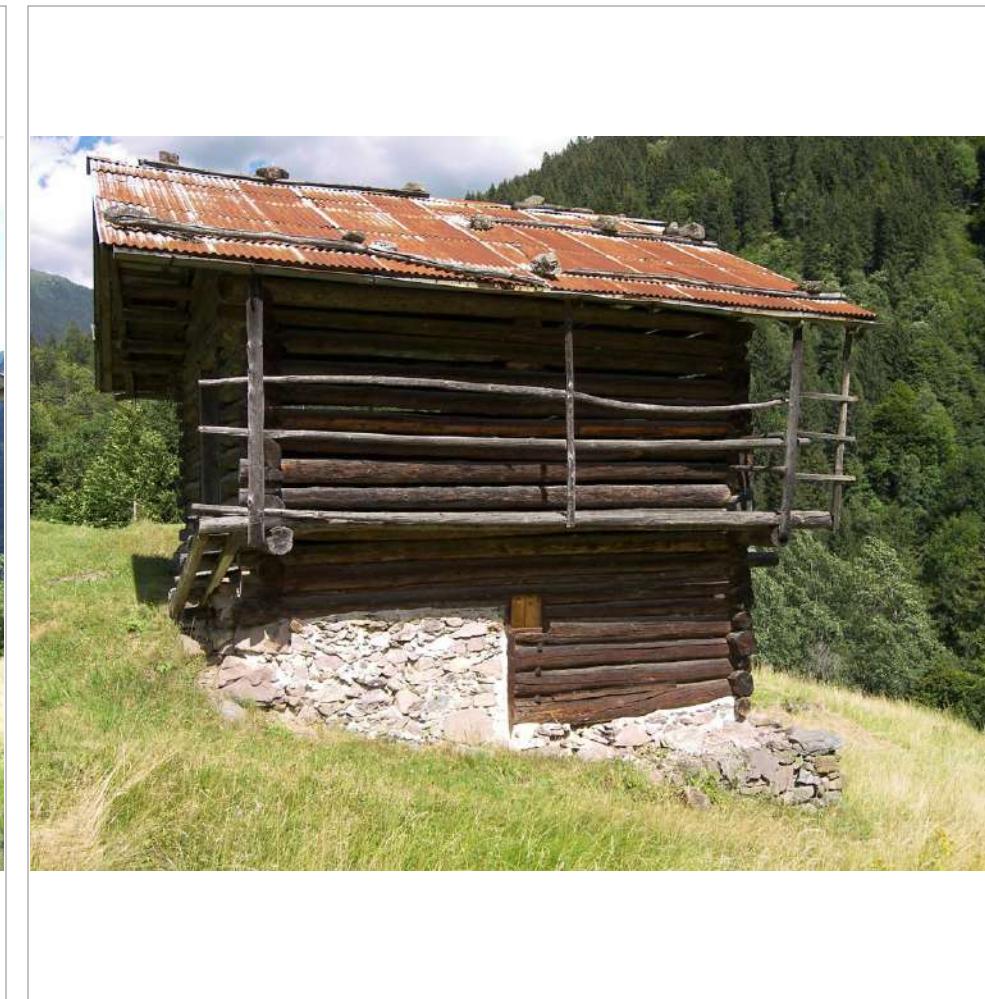
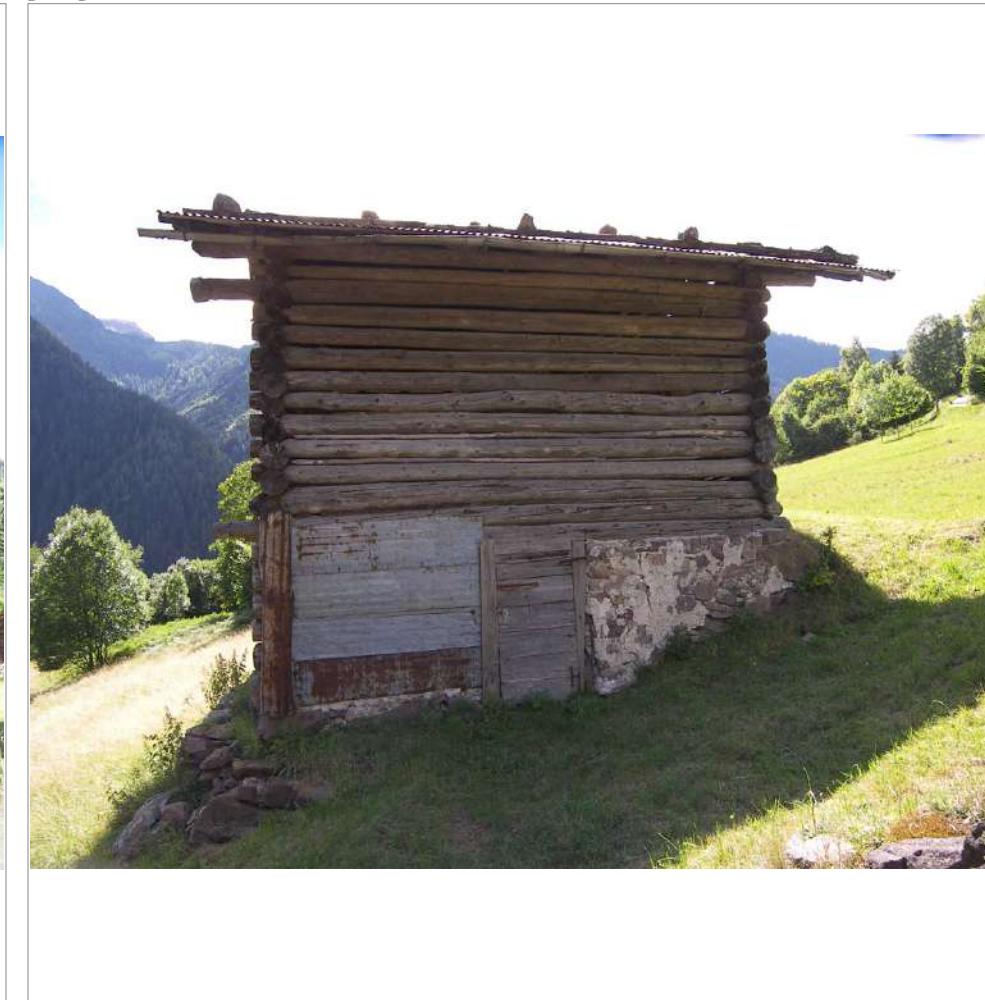
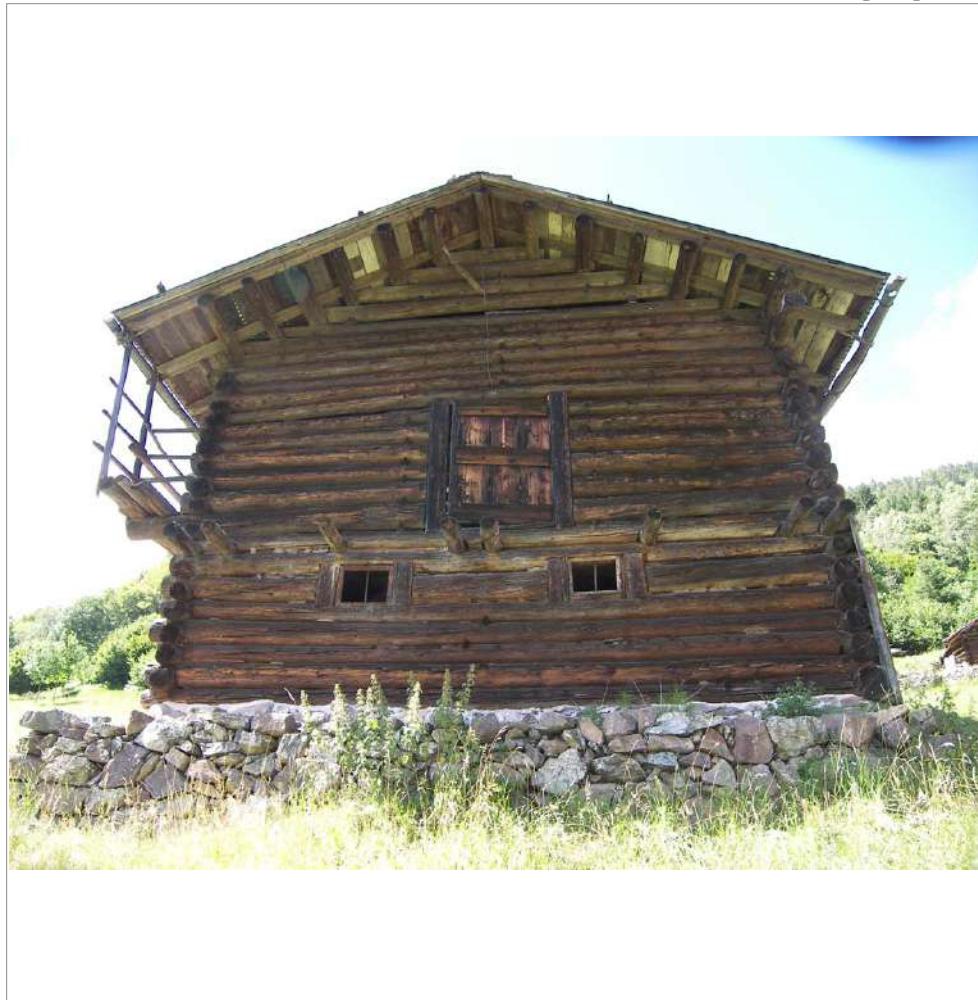
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
veicolare limitata		acquedotto	prato				di sostegno	

Pertinenze	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	caratteri rovesciati: "CV FL 1921 X" colmo monte	stato copertura	B	iscrizioni	coperture in lamiera ondulata o non verniciata Lamiere di protezione	agricolo
Edificio	materiali copertura	stato generale	B	leggibilità del processo edilizio	Alta	utilizzo
	lamiera			coerenza col processo tipologico	Alta	temporaneo
Edificio	tipologia			significatività storica	Medi	note
	A.2					
Edificio	ambiente					
	Fienile 1.1.01 Stalla 1.1.03					
Edificio	evoluzione dell'edificio					
	Edificio unitario risalente al 1921, caratterizzato dalla porta sul prospetto 1 di accesso dal fienile al ballatoio, la cui scomparsa ha comportato la realizzazione della scaletta sul prospetto 3.					

ambiente	note

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **066**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **067**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1538**

riferimenti fotografie **CAN0206701**

accessibilità attuale sentiero	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo bosco	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
-----------------------------------	----------------	-------------------	------------------------	------------	----------------	------------	----------	------------------------

iscrizioni	stato elevazioni <input type="checkbox"/> stato copertura <input type="checkbox"/> stato generale <input type="checkbox"/> materiali copertura	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale utilizzo
------------	---	-----------------------	---------------------	-------------------------

Edificio tipo ambienti	evoluzione dell'edificio	note
------------------------------	--------------------------	------

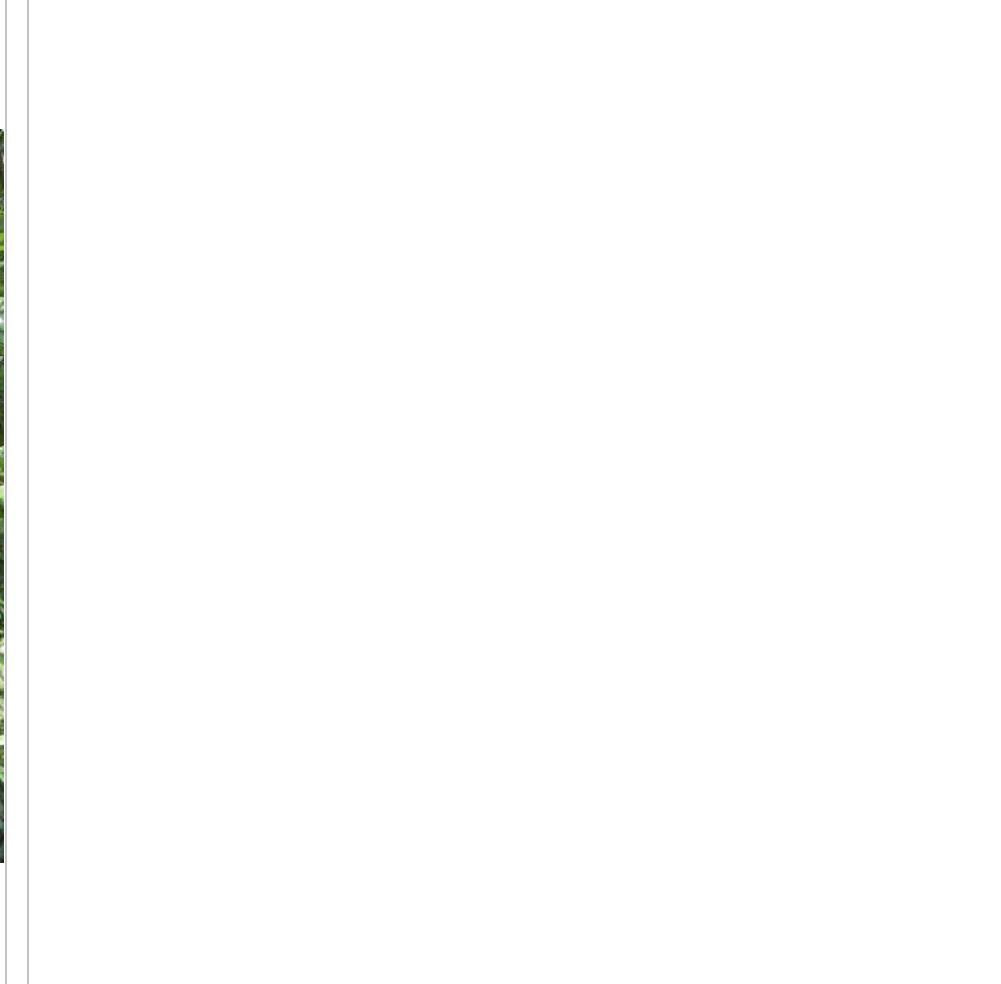
Pertinenze

Edificio

prospetto 1



prospetto 2



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **067**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

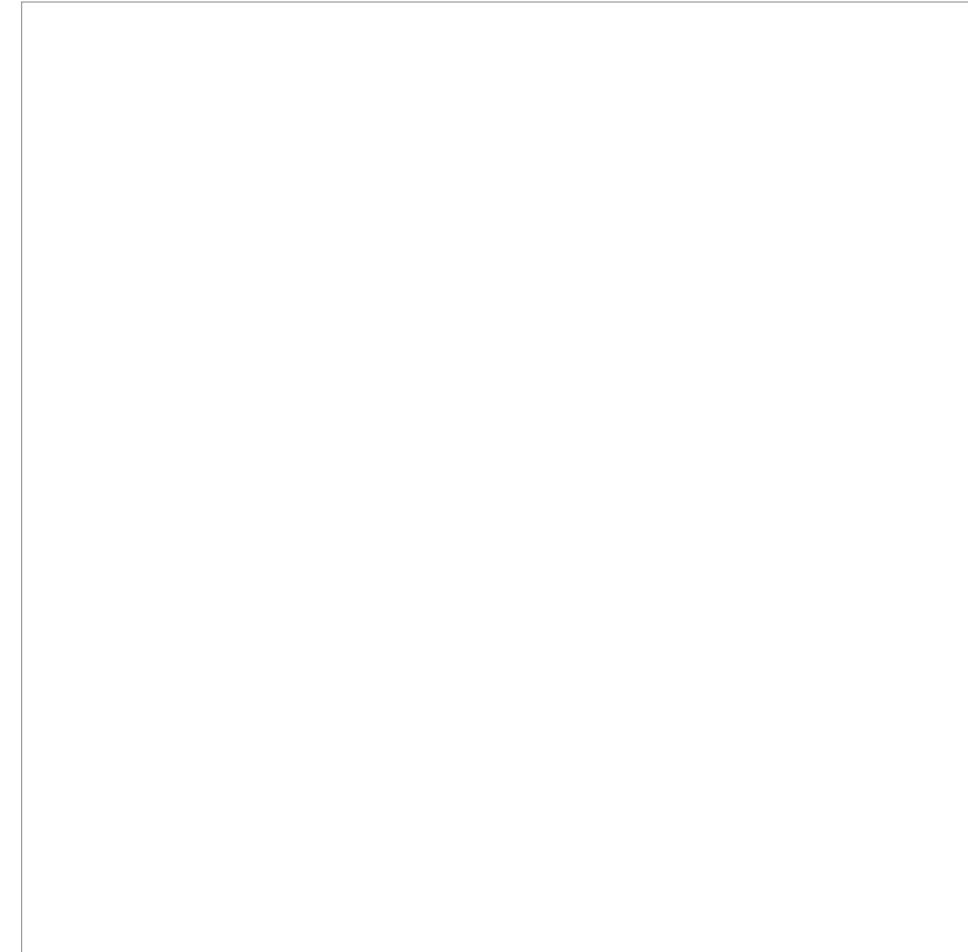


usi potenziali

altri interventi specifici ammessi



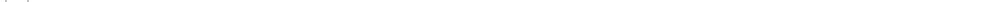
altre prescrizioni specifiche



prospetto 3



prospetto 4



area omogenea **CAN 02** edificio n. **068**

c. c. CANAL SAN BOVO I p

particella 1538

riferimenti fotografie

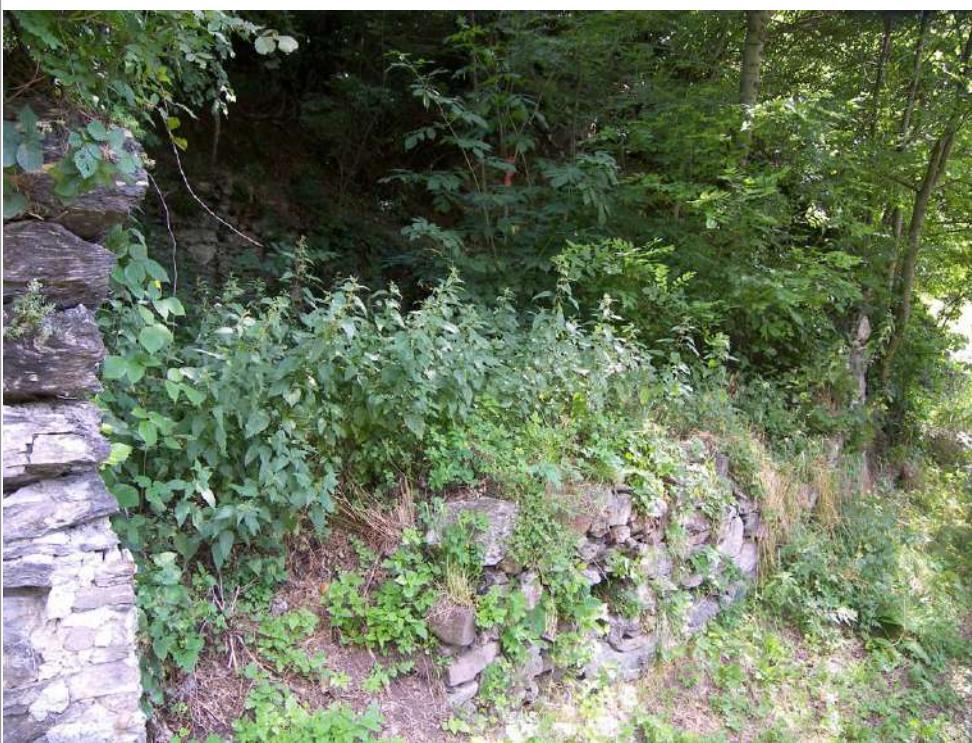
accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			bosco					

iscrizioni	materiali copertura	stato elevazioni <input type="checkbox"/>	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura <input type="checkbox"/>			utilizzo
		stato generale <input type="checkbox"/>			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	ambienti		

prospetto 1

prospetto 2



prospetto 3 prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **068**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art. 50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

rudere

categoria d'intervento

usi potenziali

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **069**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1618**

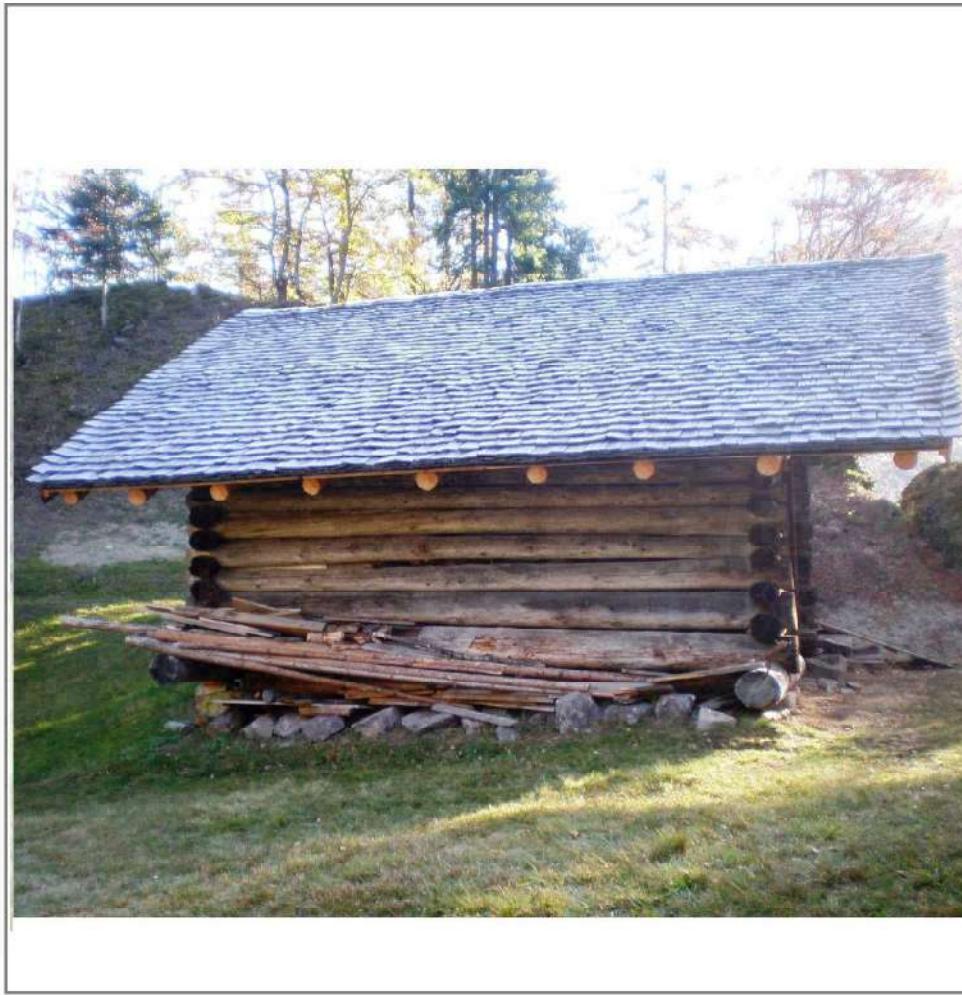
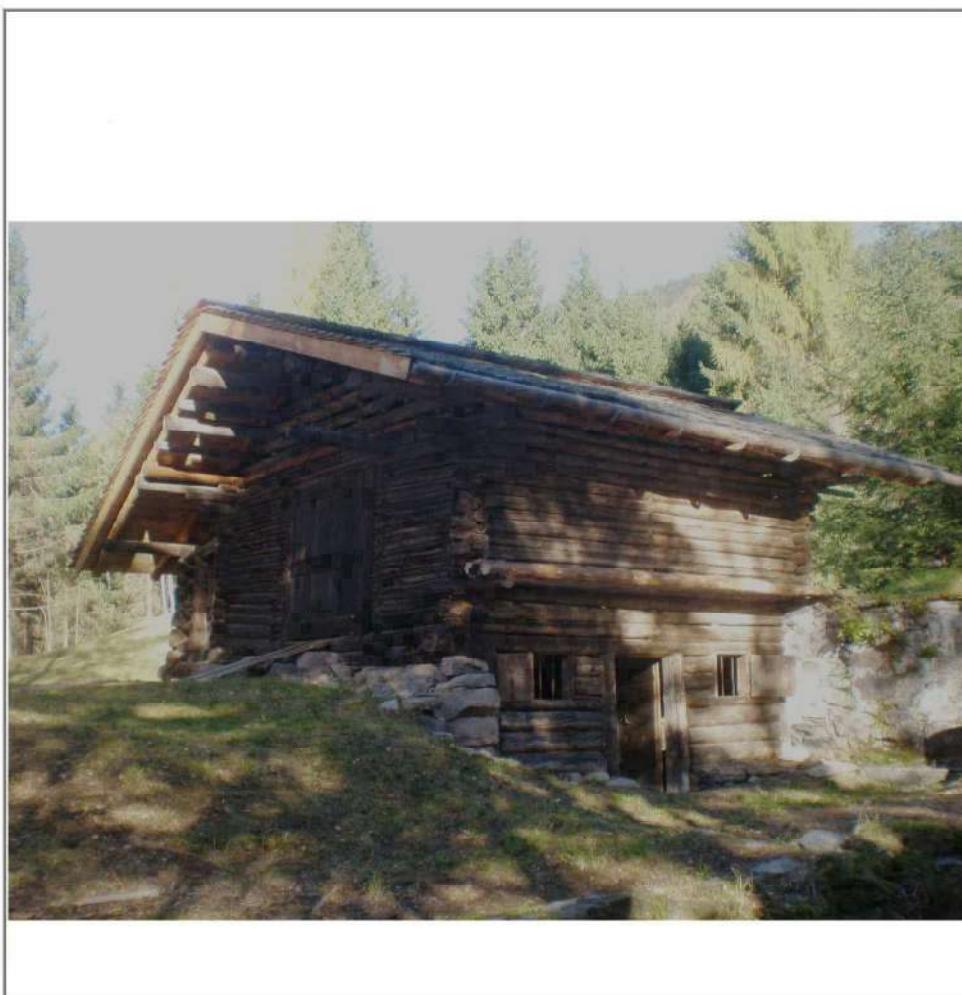
riferimenti fotografie **DAL CAN0206901 AL CAN0200694**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco					

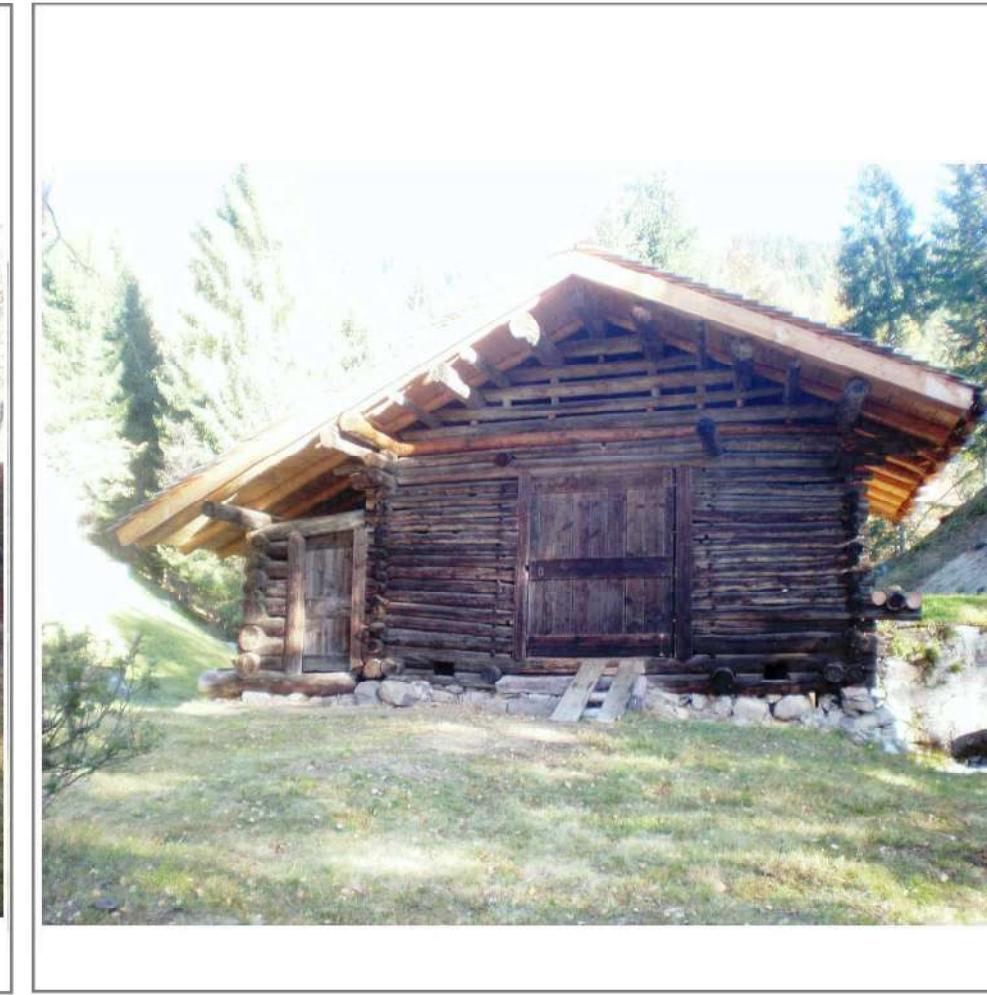
iscrizioni	stato elevazioni M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo
incisione su trave di colmo " W 1878 : CJ X incisione su tabella pietra, facciata esterna cisterna acqua, "1944"	stato copertura B			
	stato generale M			
materiali copertura				
scandole				
	leggibilità del processo edilizio Alta			
	coerenza col processo tipologico Media			
	significatività storica Media			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.2	Edificio riconducibile al tipo B2, con addizione di un ambiente adiacente il solo fienile	
	ambienti		
	Stalla 1.1.5 Fienile 1.3.2 Letto 3.1.1		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **069**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art.50

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con penalità leggere.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **070**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2427**

riferimenti fotografie

DAL CAN0207001 AL CAN0200702

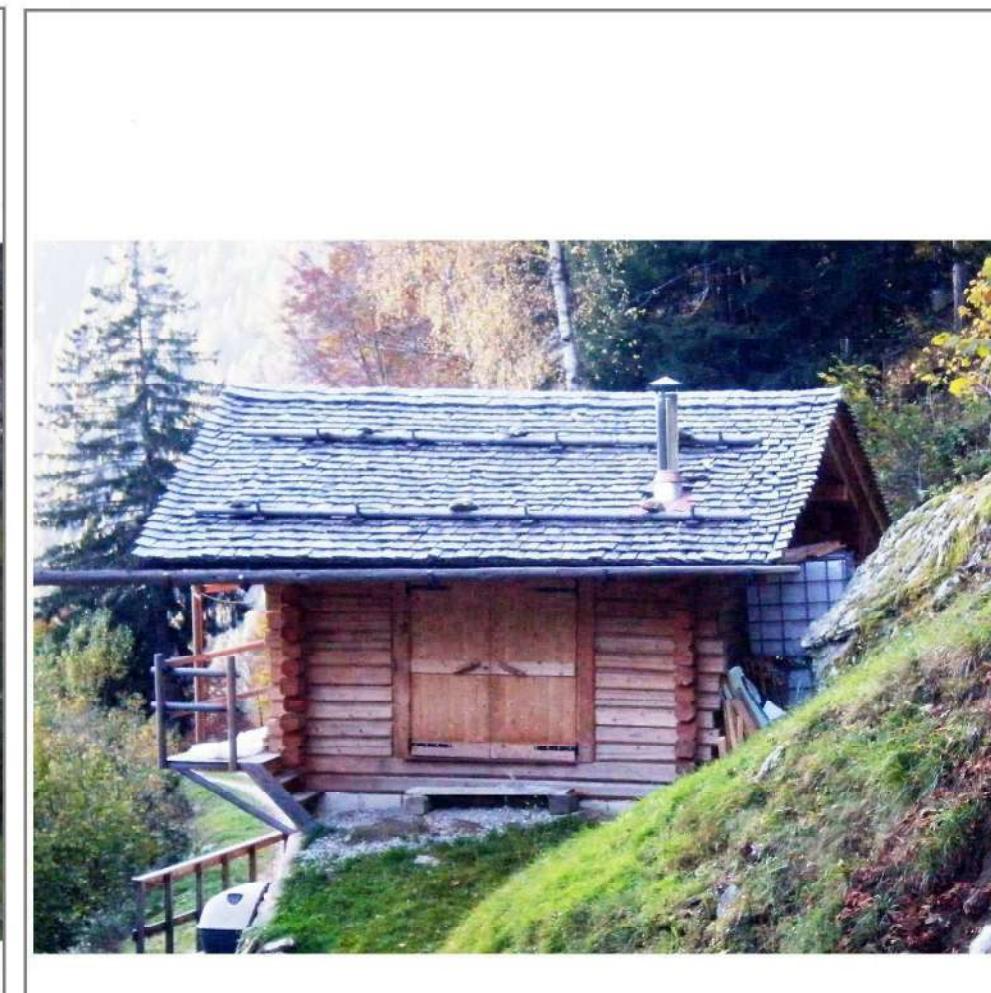
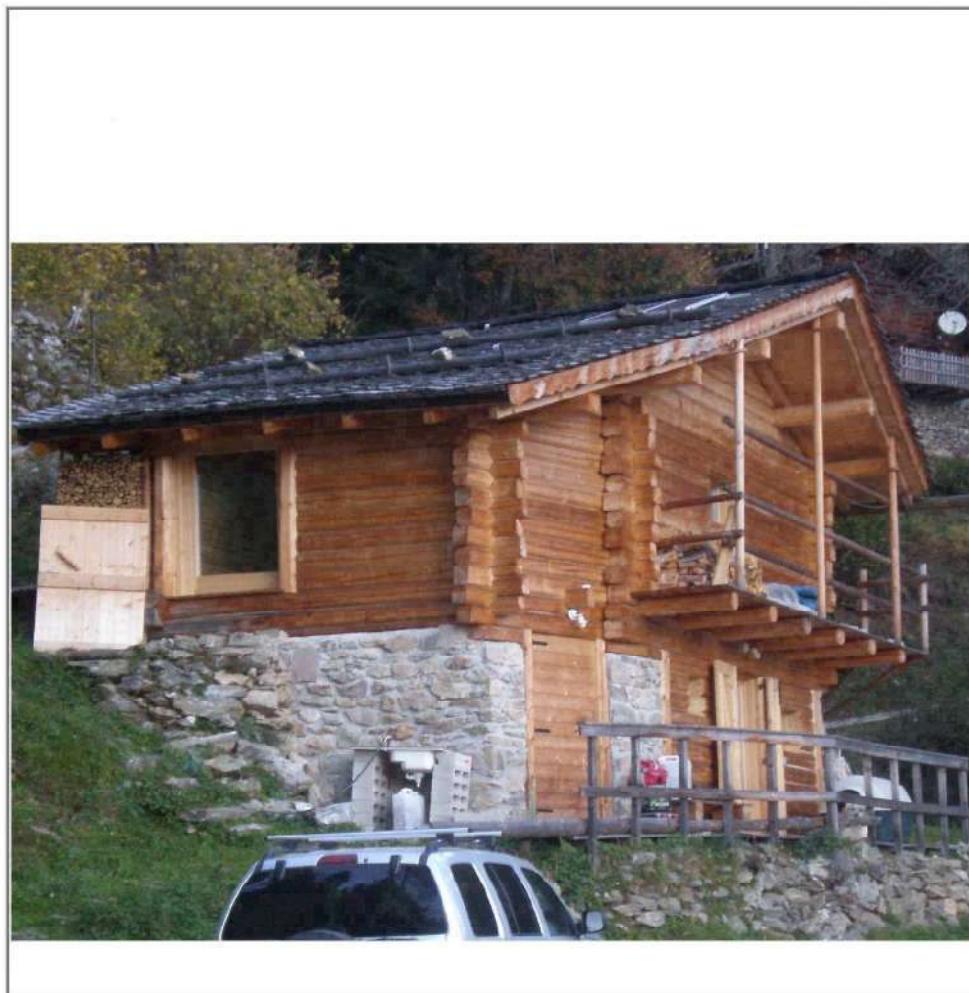
accessibilità attuale veicolare limitata	posti macchina interni alla proprietà	reti tecnologiche	usi del suolo prato bosco	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature di sostegno	costruzioni accessorie
---	--	-------------------	---------------------------------	------------	----------------	------------	-------------------------	------------------------

iscrizioni	stato elevazioni B stato copertura B stato generale B	elementi qualificanti	elementi degradanti camino cisterna acqua a monte	uso attuale agricolo
------------	--	-----------------------	---	-------------------------

materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Media significatività storica Media
---------------------------------	--

Edificio	tipo A.4 ambienti stalla 1.1.5 fienile 1.12 fuoco 3.2.1 letto 3.1.1	evoluzione dell'edificio Edificio riconducibile al tipo A.4	note
----------	--	---	------

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **070**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Boschi - art.50

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
Esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in area critica recuperabile per la Carta DI Sintesi geologica del PUP, qualsiasi intervento è subordinato al rispetto dell'art.3 delle Norme di Attuazione del PUP (all. B della L.P. 7 agosto 2003 n.7 "Approvazione della variante 2000 al PUP).

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **071**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1621/3**

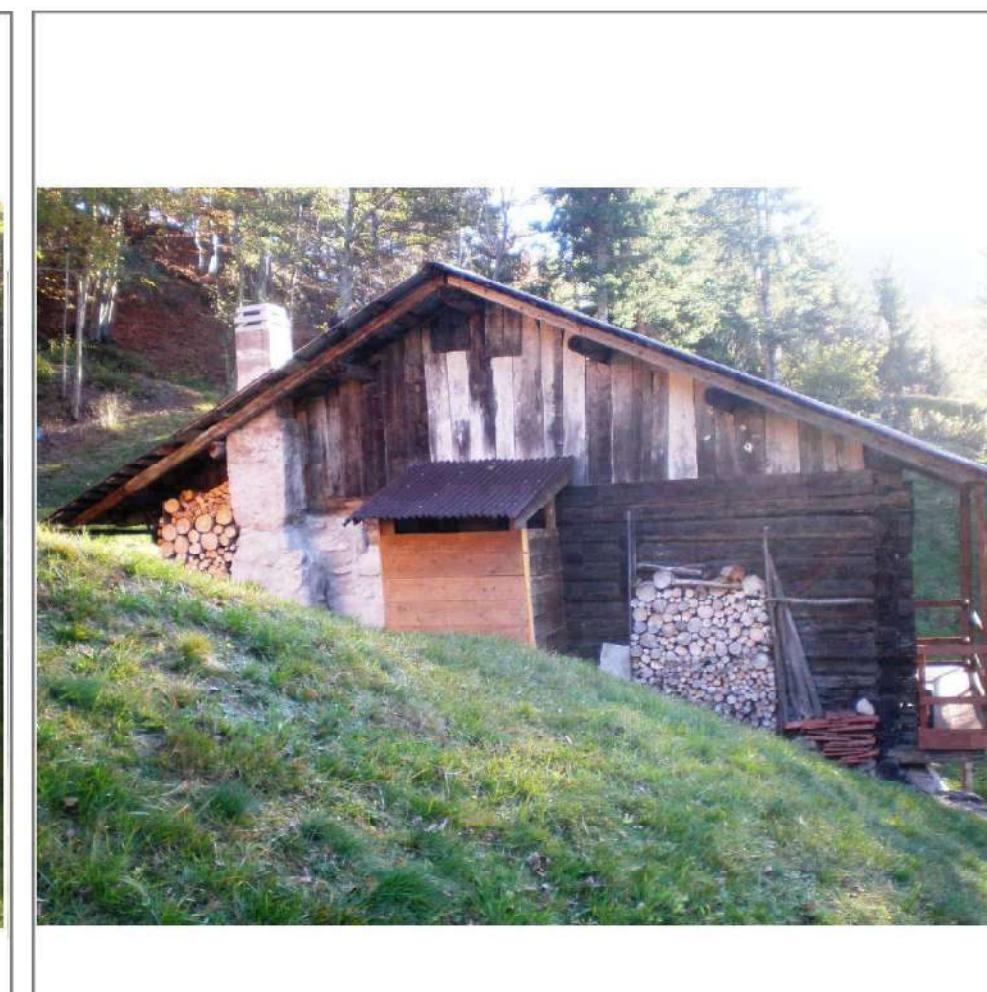
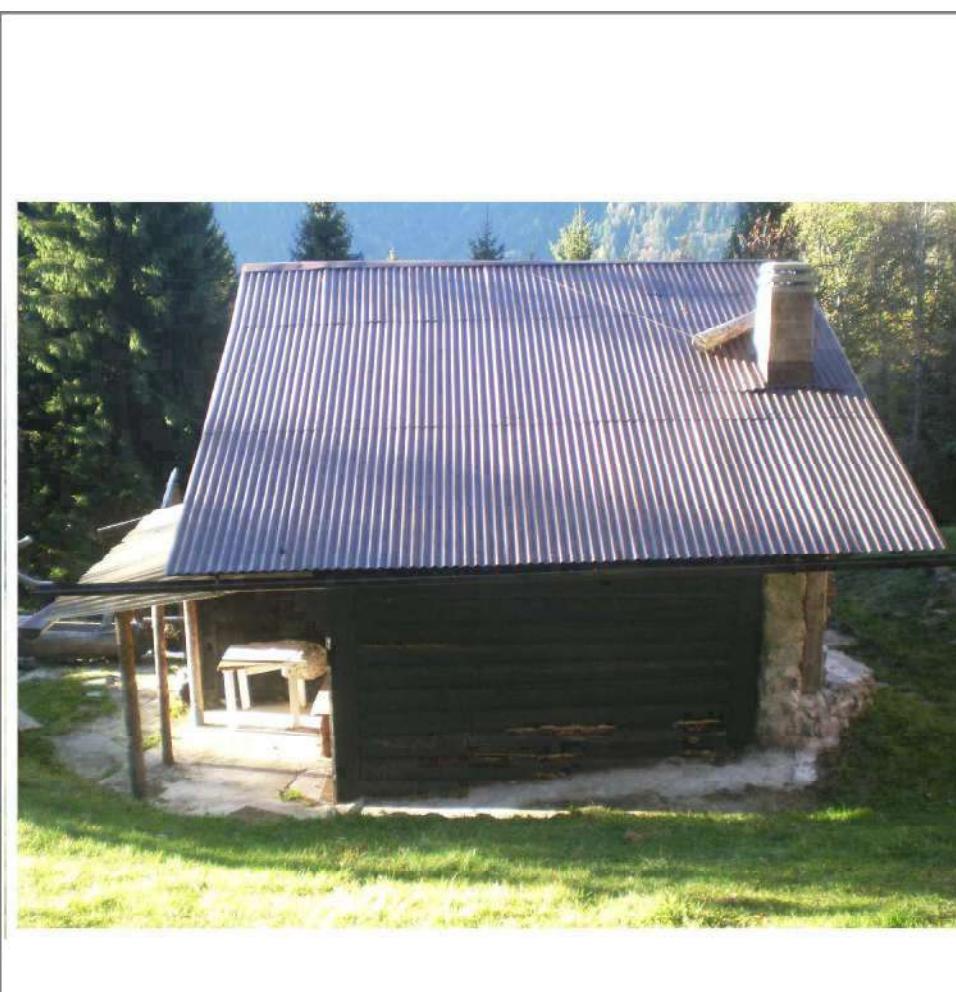
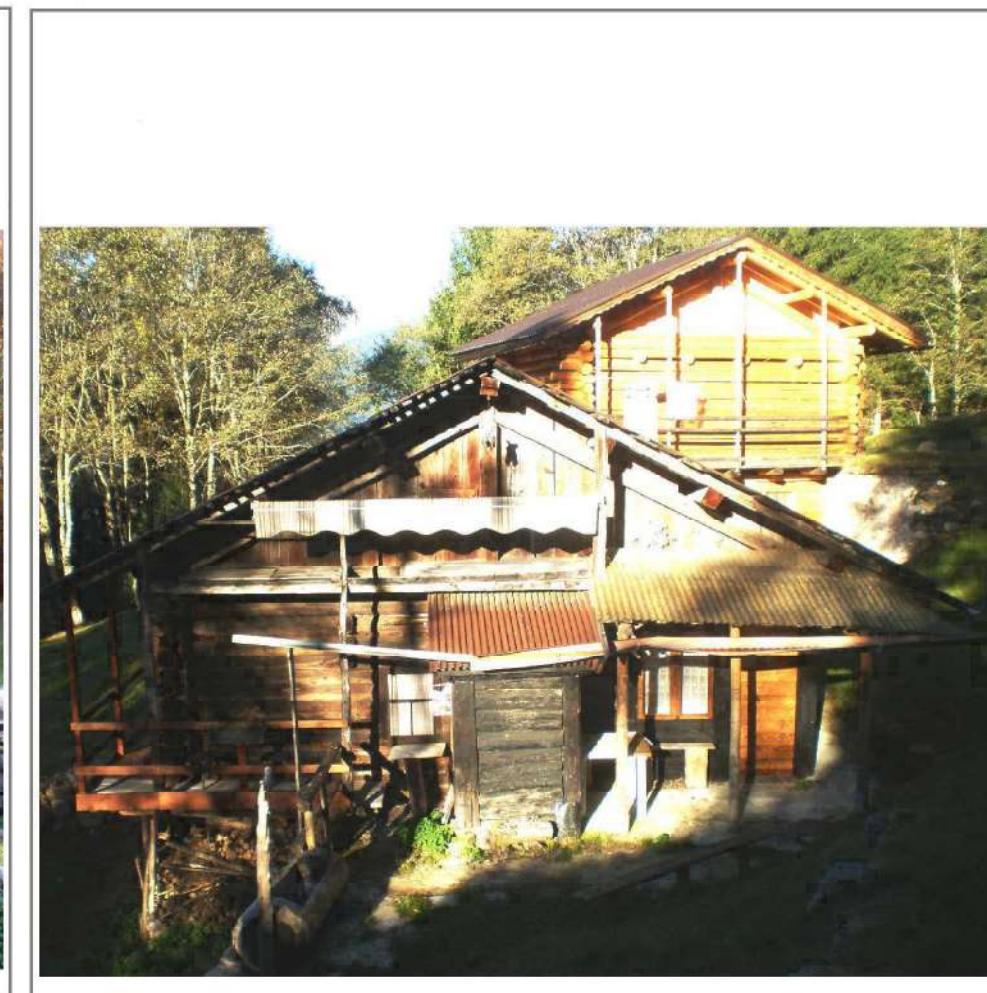
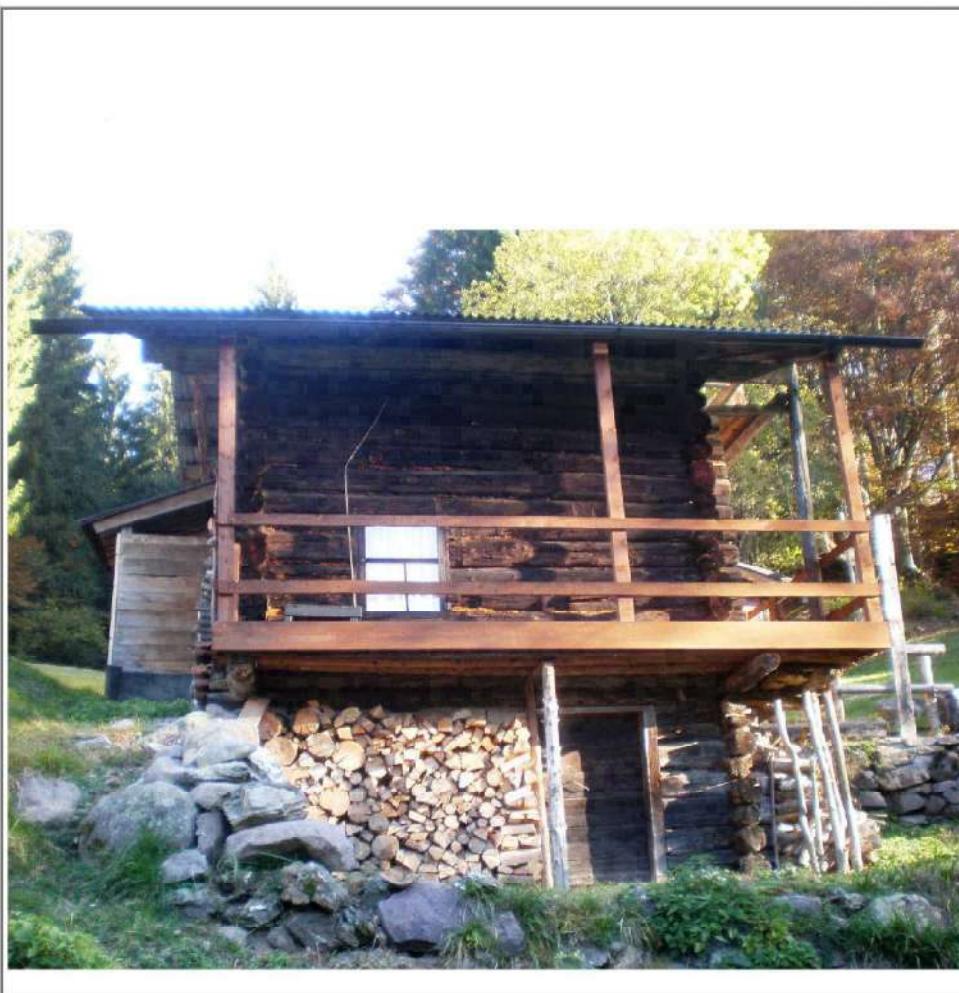
riferimenti fotografie **DAL CAN0207101 AL CAN02007104**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco				di sostegno	gabinetto ripostiglio in legno tettoia

iscrizioni	stato elevazioni M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura M		camino tettoia gabinetto ripostiglio tenda	abitativo
	stato generale M			utilizzo temporaneo
	materiali copertura			
	lamiera			
	leggibilità del processo edilizio Bassa			
	coerenza col processo tipologico Bassa			
	significatività storica Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	B.2	Edificio presumibilmente riferibile in origine al tipo B2 riconvertito successivamente a fini abitativi ed annessi alla residenza.	
	ambienti		
	altro		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **071**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
esistente

categoria d'intervento
Risanamento Conservativo

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con penalità leggere.

Eliminazione degli elementi incongrui e/o riconduzione degli stessi al Manuale Tipologico

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **072**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1621/3**

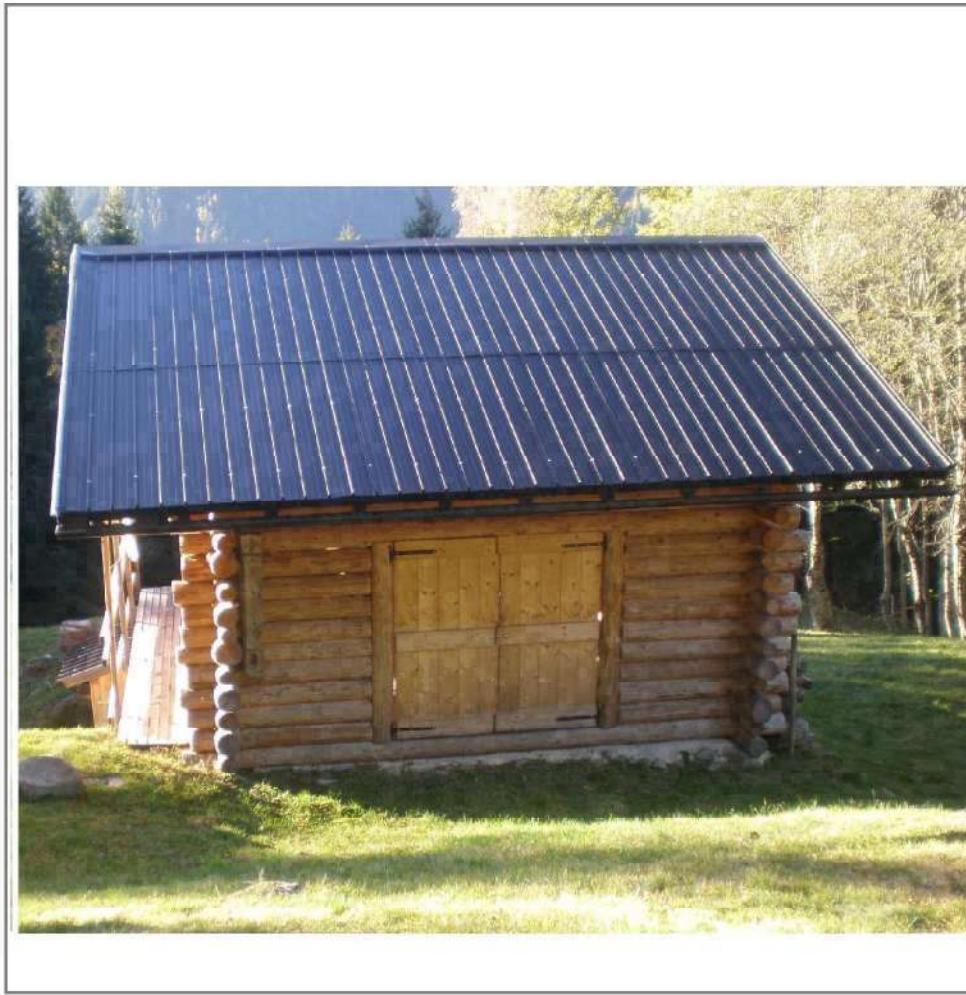
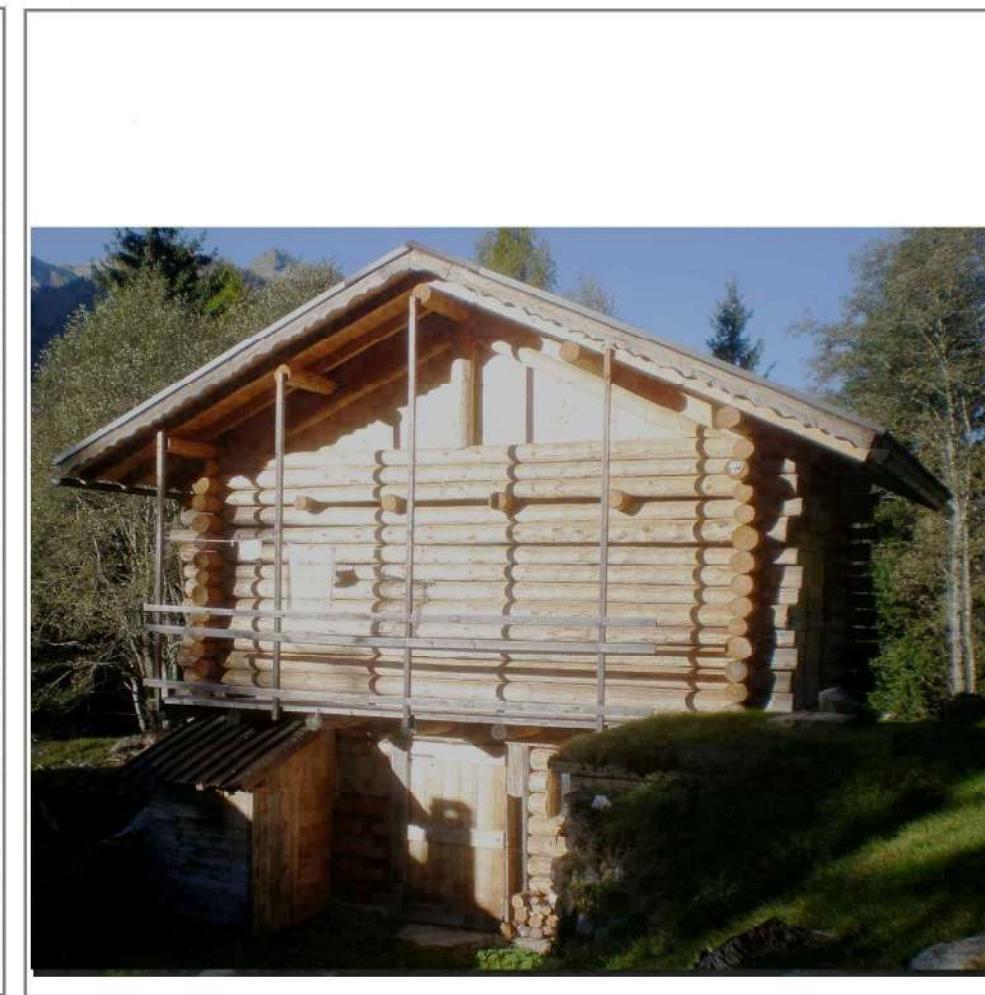
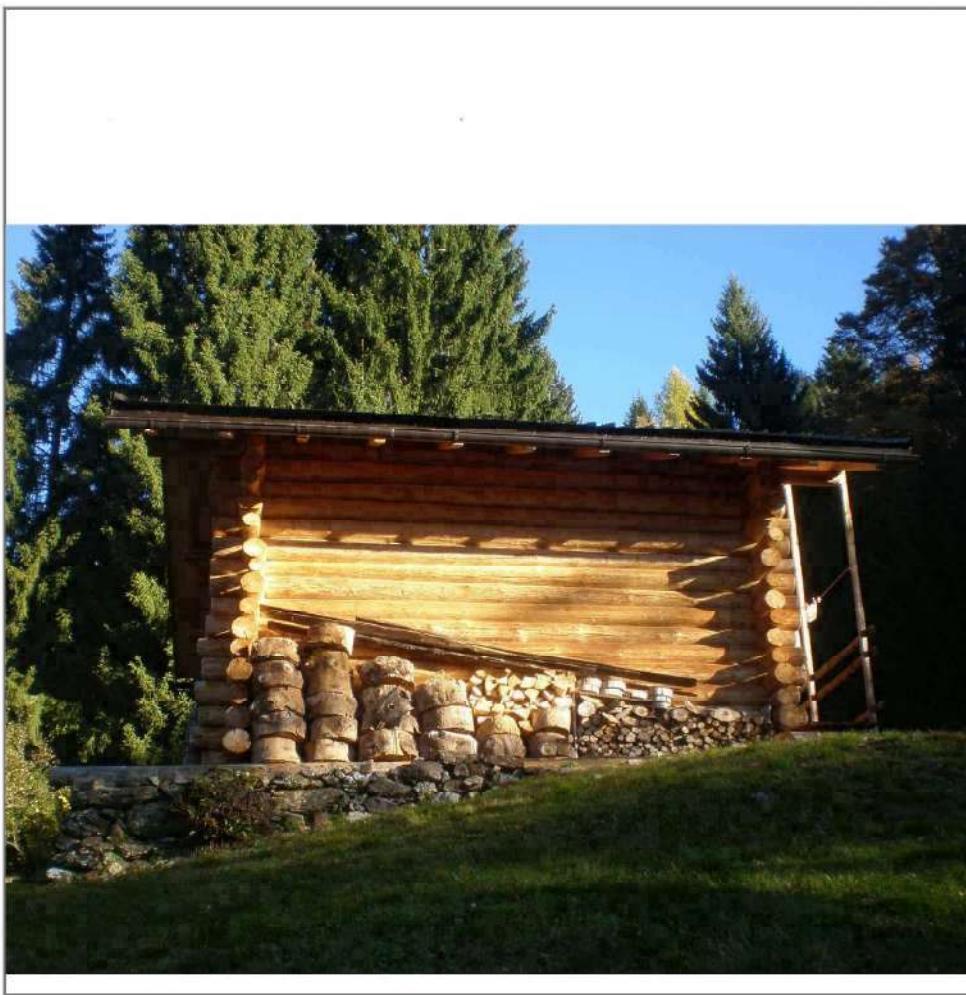
riferimenti fotografie **DAL CAN0207201 AL CAN02007204**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
sentiero			prato bosco		battuto di cemento		di contenimento	gabinetto

iscrizioni incisione su pezzo di colmo recuperato da rimozione e posizionato sulla elevazione a monte "C S F L 1948"	stato elevazioni M stato copertura M stato generale M	elementi qualificanti materiali copertura lamiera ondulata	elementi degradanti lamiera ondulata parti cementizie	uso attuale agricolo abitativo
		leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Media significatività storica Bassa		utilizzo temporaneo

Edificio	tipo B.2	evoluzione dell'edificio Edificio presumibilmente riferibile in origine al tipo B2	note
	ambienti stalla 1.3.1 fienile 1.1.5		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **072**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

In base alla Carta di Sintesi Geologica l'edificio ricade in area con penalità leggere.

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **073**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.2079**

riferimenti fotografie **DAL CAN0207301 AL CAN02007304**

Peripherie

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
viabilità libera			prato bosco					estensione funzionale a PT su fronte a valle

Edificio

iscrizioni incisione sul colmo "1924 SC"	stato elevazioni B stato copertura P stato generale M	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo utilizzo temporaneo
materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio Media coerenza col processo tipologico Media significatività storica Bassa			

tipo A.2 ambienti stalla 1.1.3 fienile 1.1.1	evoluzione dell'edificio Edificio unitario	note
---	--	------

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4



Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **073**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **074**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1639**

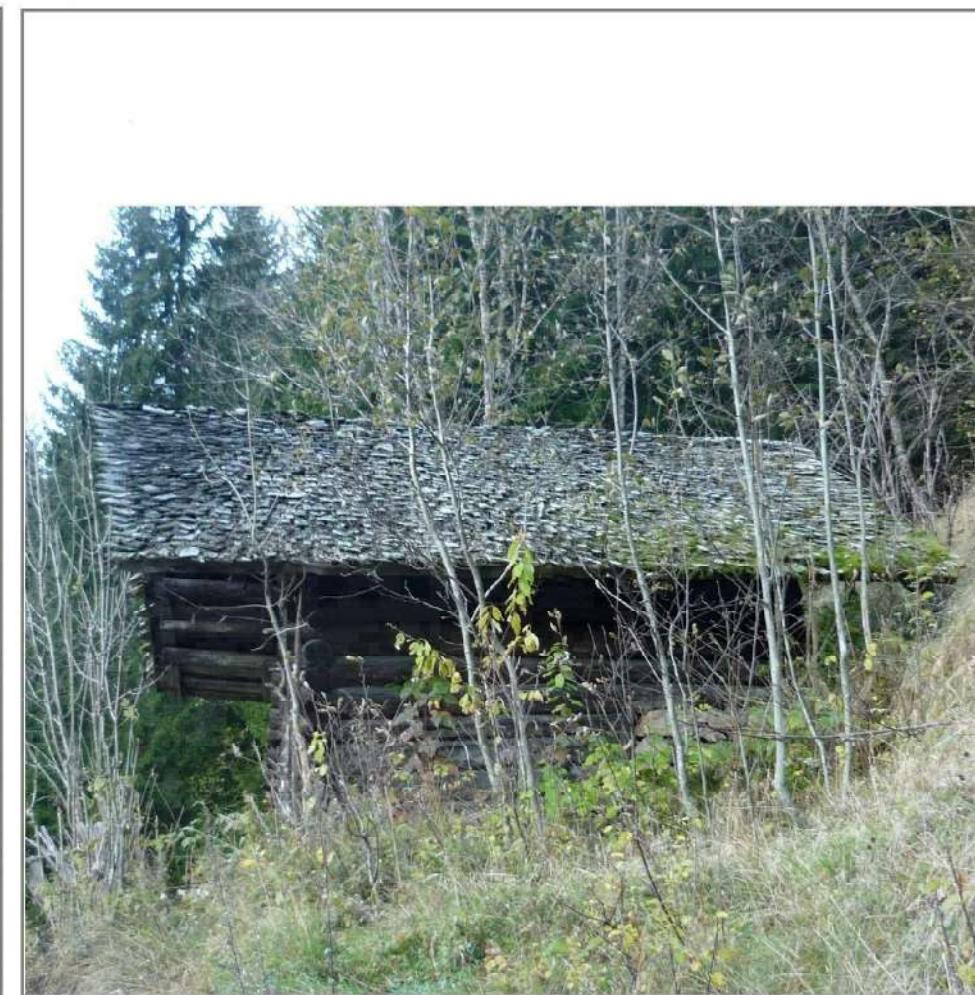
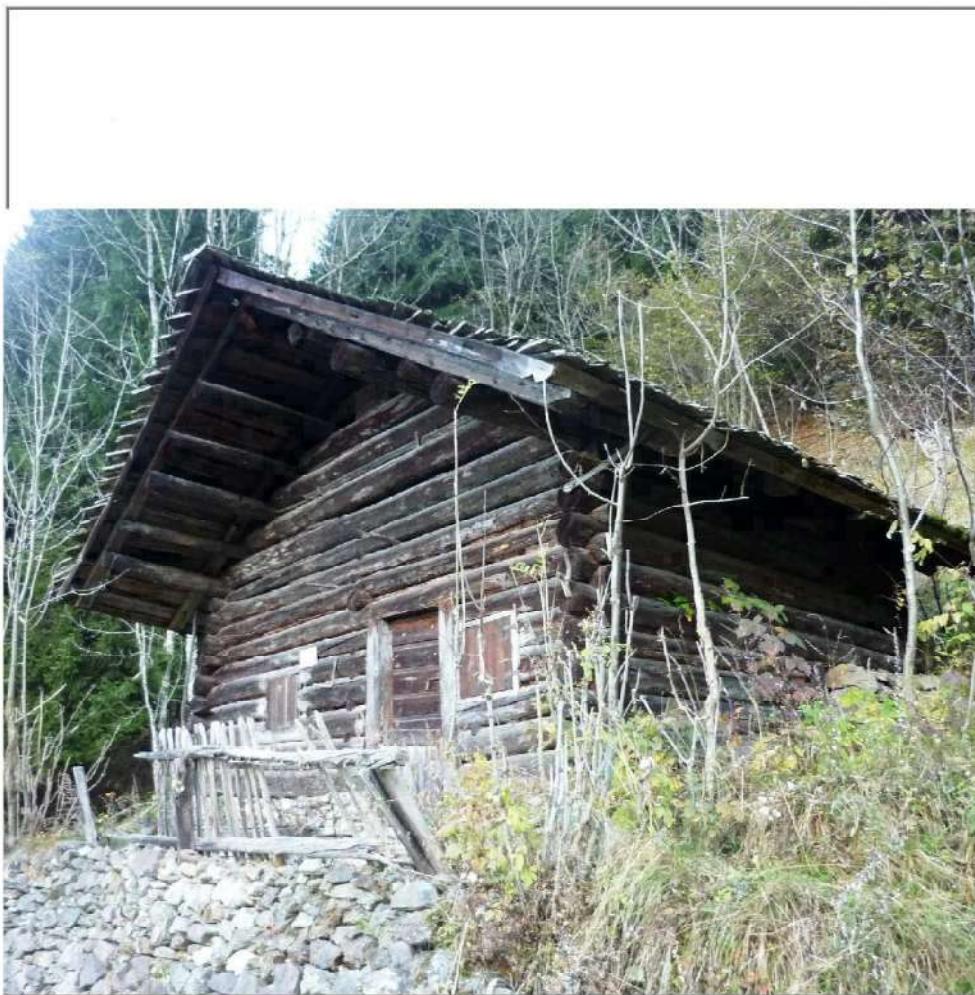
riferimenti fotografie **DAL CAN0207401 AL CAN02007404**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
viabilità libera			prato bosco			struttura con pali e stanghe ed elementi verticali lignei	di contenimento a sasso a vista	

iscrizioni incisione sul colmo "CS FL 1928 ☆ X"	stato elevazioni M stato copertura P stato generale M	elementi qualificanti copertura " a cason" rastremazione falda a monte ed a valle	elementi degradanti	uso attuale abitativo utilizzo temporaneo
materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio Alta coerenza col processo tipologico Alta significatività storica Alta			

Edificio	tipo E 4.1.1	ambienti fuoco 1.1.1	evoluzione dell'edificio Edificio unitario	note

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **074**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali

nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008

esistente

categoria d'intervento

Risanamento Conservativo

usi potenziali

Uso tradizionale

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **075**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1637/17**

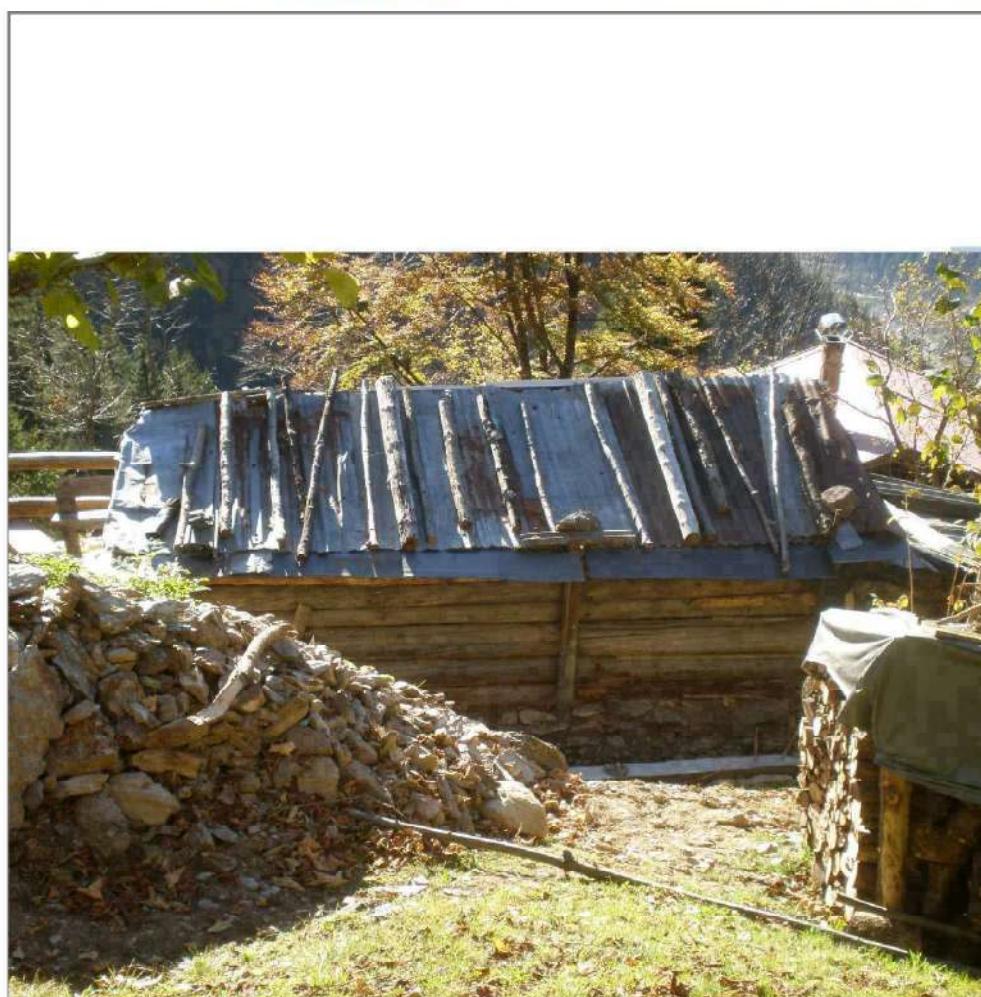
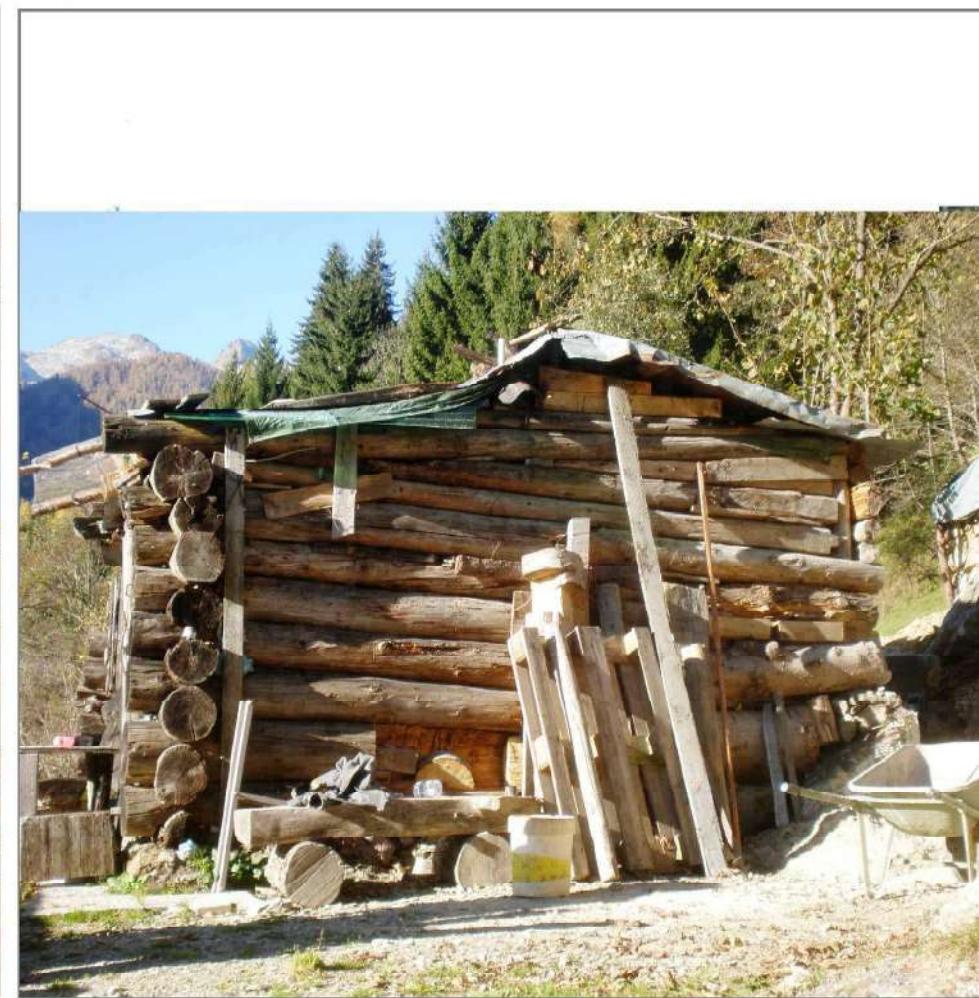
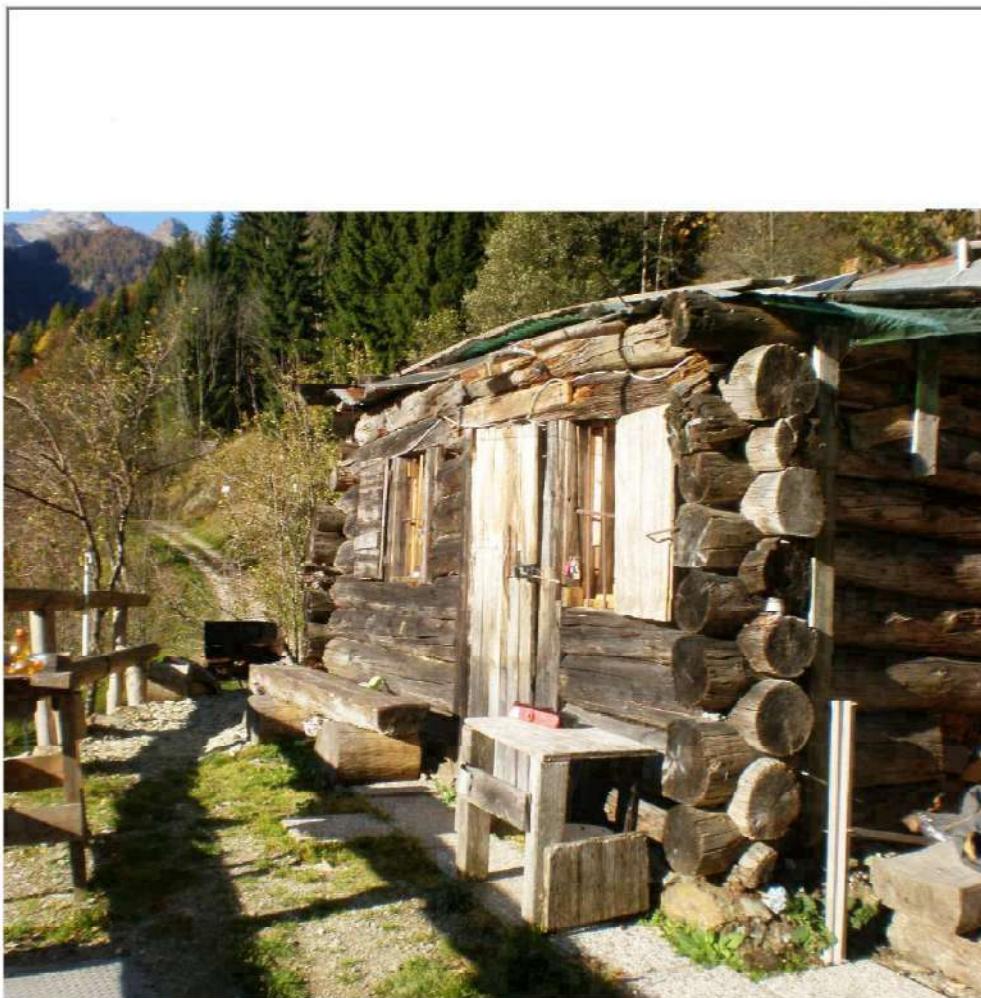
riferimenti fotografie **DAL CAN0207501 AL CAN02007504**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
viabilità limitata			prato					

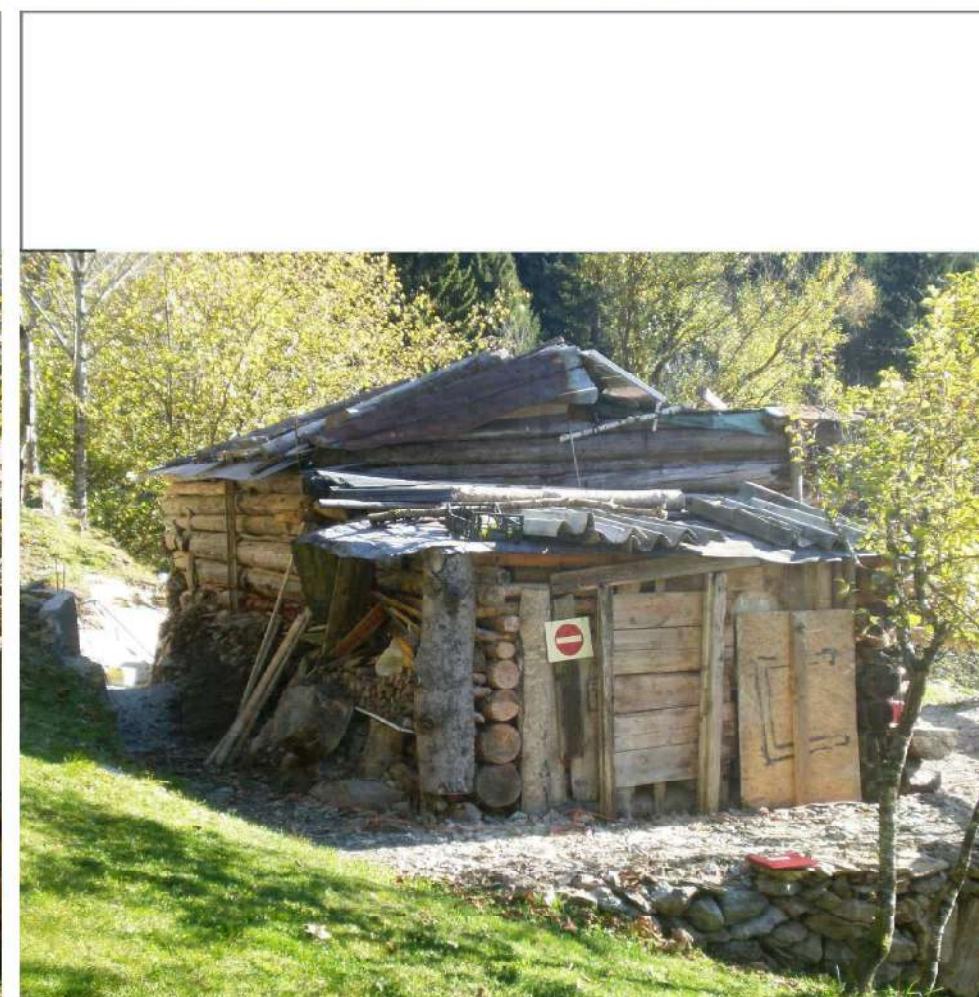
iscrizioni	stato elevazioni	<input checked="" type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
	stato copertura	<input type="checkbox"/>			agricolo
	stato generale	<input checked="" type="checkbox"/> P			utilizzo
	materiali copertura				temporaneo
	leggibilità del processo edilizio	<input type="checkbox"/> Media			
	coerenza col processo tipologico	<input type="checkbox"/> Media			
	significatività storica	<input type="checkbox"/> Media			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>A.2</p> <p>ambienti</p> <p>stalla 1.1.1 fienile 1.1.1</p>	<p>Edificio composto da "casera" ed "annesso" in aderenza su di un fianco entrambe in blokbau. Copertura " a cason" e manto in scandole. Come da documentazione fotografica storica.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **075**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Ricostruzione sulla base della documentazione fotografica storica.

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **076**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **.1638/1-.1638/2**

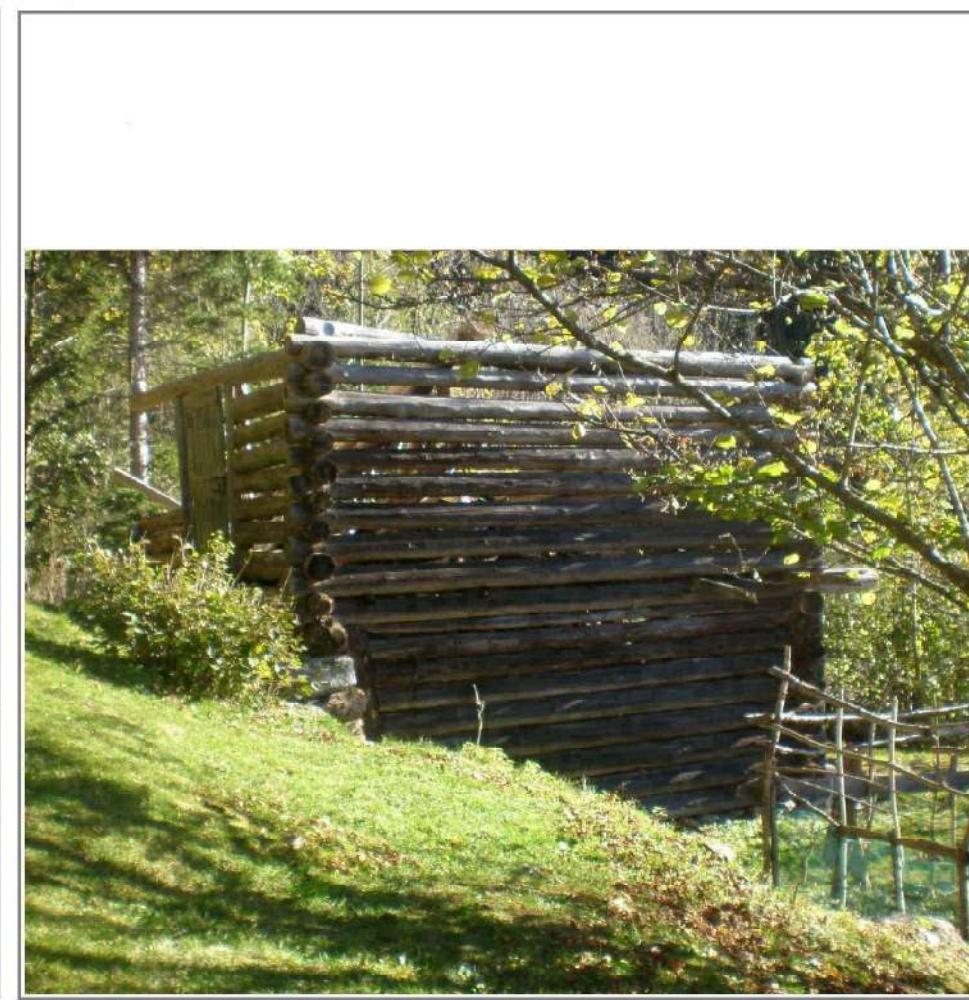
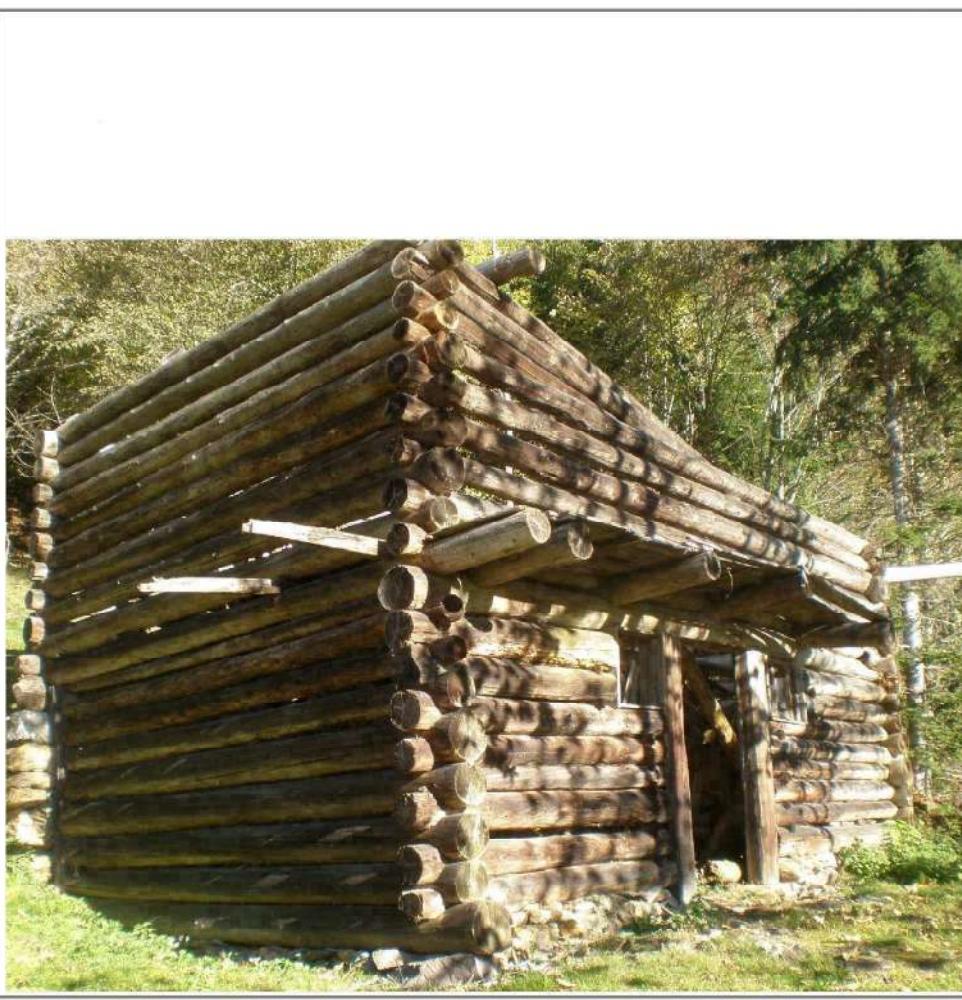
riferimenti fotografie **DAL CAN0207601 AL CAN02007604**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
viabilità limitata			prato bosco					

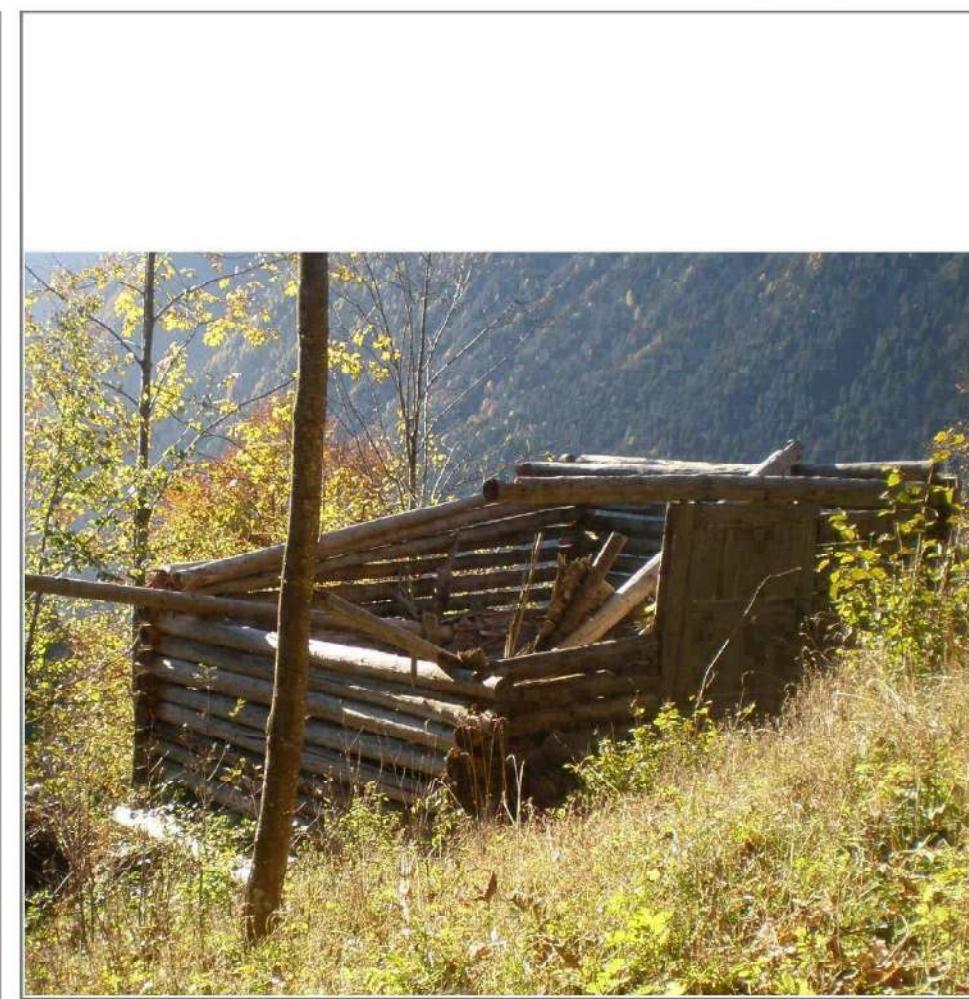
iscrizioni	stato elevazioni <input checked="" type="checkbox"/> P stato copertura <input type="checkbox"/> stato generale <input checked="" type="checkbox"/> P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale <input type="checkbox"/> agricolo utilizzo <input type="checkbox"/> abbandonato
materiali copertura scandole	leggibilità del processo edilizio <input type="checkbox"/> Media coerenza col processo tipologico <input type="checkbox"/> Media significatività storica <input type="checkbox"/> Media			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<p>A.2</p> <p>ambienti</p> <p>stalla 1.1.1 fienile 1.1.1</p>	<p>Edificio unitario composto da stalla con accesso a valle e due finestre sui lati e da fienile con accesso a monte, ballatoio a vallem timpano tamponato con assito verticale.</p>	

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3



prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **076**

esistenza del vincolo Beni Ambientali
no

previsioni PRG
Aree agricole - art.48

proposta di vincolo Beni Ambientali
nessuna

definizione secondo la L.P. 1/2008
edificio da recuperare

categoria d'intervento
Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali
Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

Ricostruzione sulla base della documentazione fotografia storica

altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

In fase di progettazione, tutti gli interventi devono essere supportati da un approfondimento idraulico e/o geologico con valutazione della compatibilità degli interventi con la pericolosità

Restituzione del rilievo e analisi dell'edificio

area omogenea **CAN 02** edificio n. **077**

c. c. **CANAL SAN BOVO I p.**

particella **fond.8713/1**

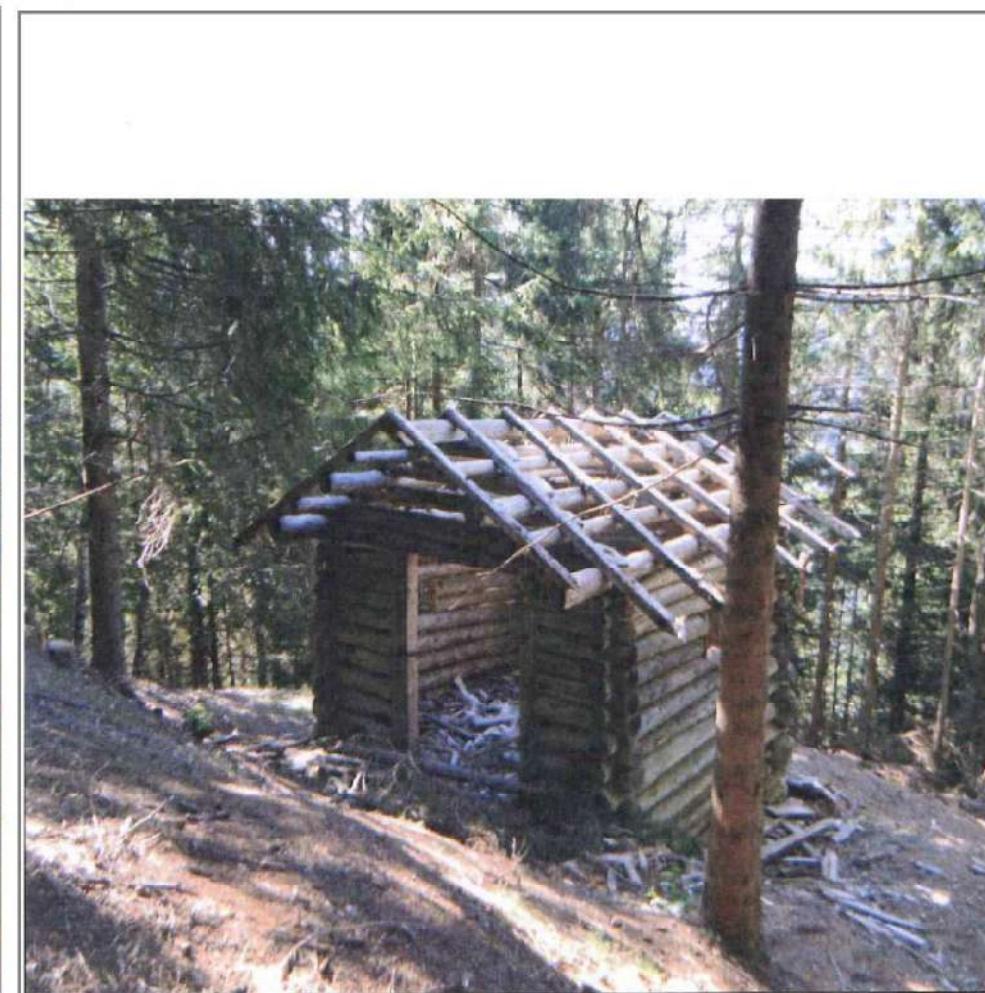
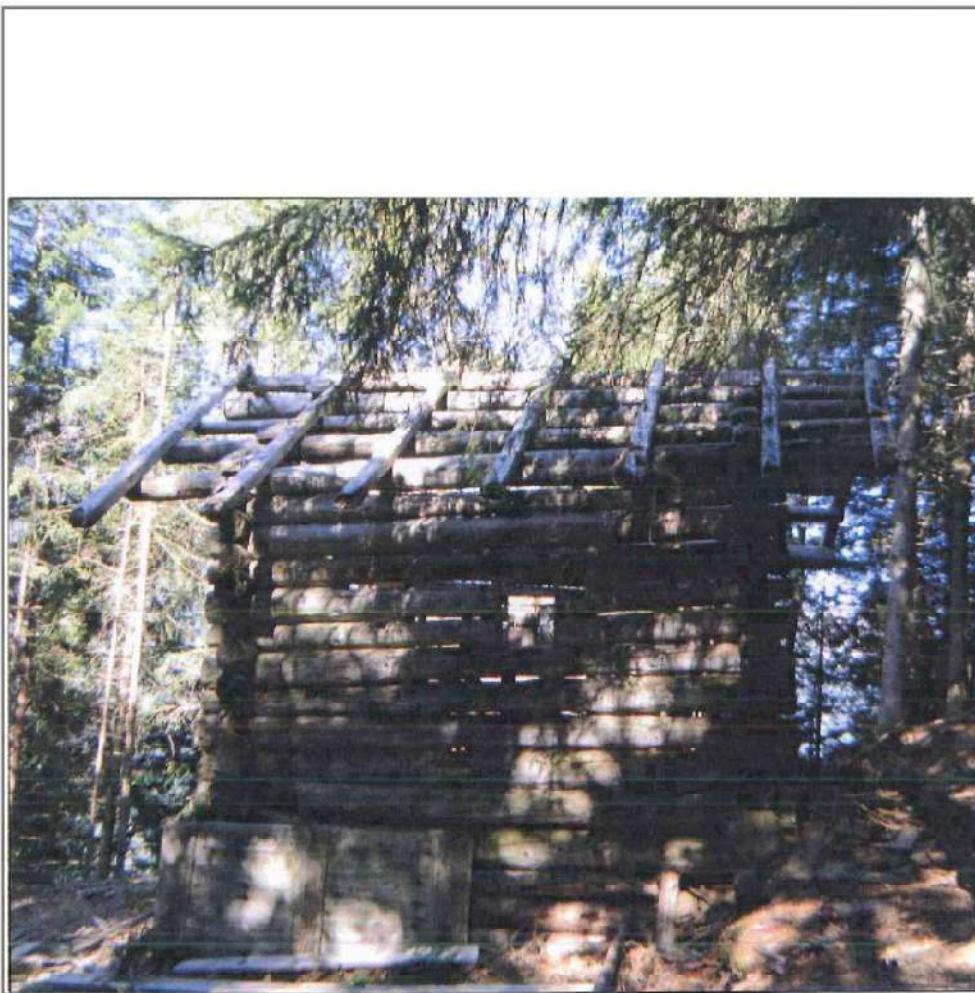
riferimenti fotografie **DAL CAN0207701 AL CAN0207702**

accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
pista			bosco					

iscrizioni trave di colmo " W.GSFL . 1937"	stato elevazioni P	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale agricolo
	stato copertura P			
	stato generale P			
materiali copertura "scandole" (da foto storica)	leggibilità del processo edilizio Media			
	coerenza col processo tipologico Media			
	significatività storica Media			

Edificio	tipo A.2	evoluzione dell'edificio L'edificio è presumibilmente riconducibile al Tipo A.2	note Si ritiene che le due finestre del fienile, sui due fianchi e sul fronte a valle, siano state realizzate successivamente all'impianto.
	ambienti stalla 1.1.1 fienile 1.1.1		

prospetto 1 prospetto 2



prospetto 3

prospetto 4

Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 02** edificio n. **077**

esistenza del vincolo Beni Ambientali

no

previsioni PRG

Boschi - art.50

definizione secondo la L.P. 1/2008

nessuna

edificio esistente

categoria d'intervento

Ristrutturazione Edilizia

usi potenziali

Uso tradizionale
Uso produttivo diretto

altri interventi specifici ammessi

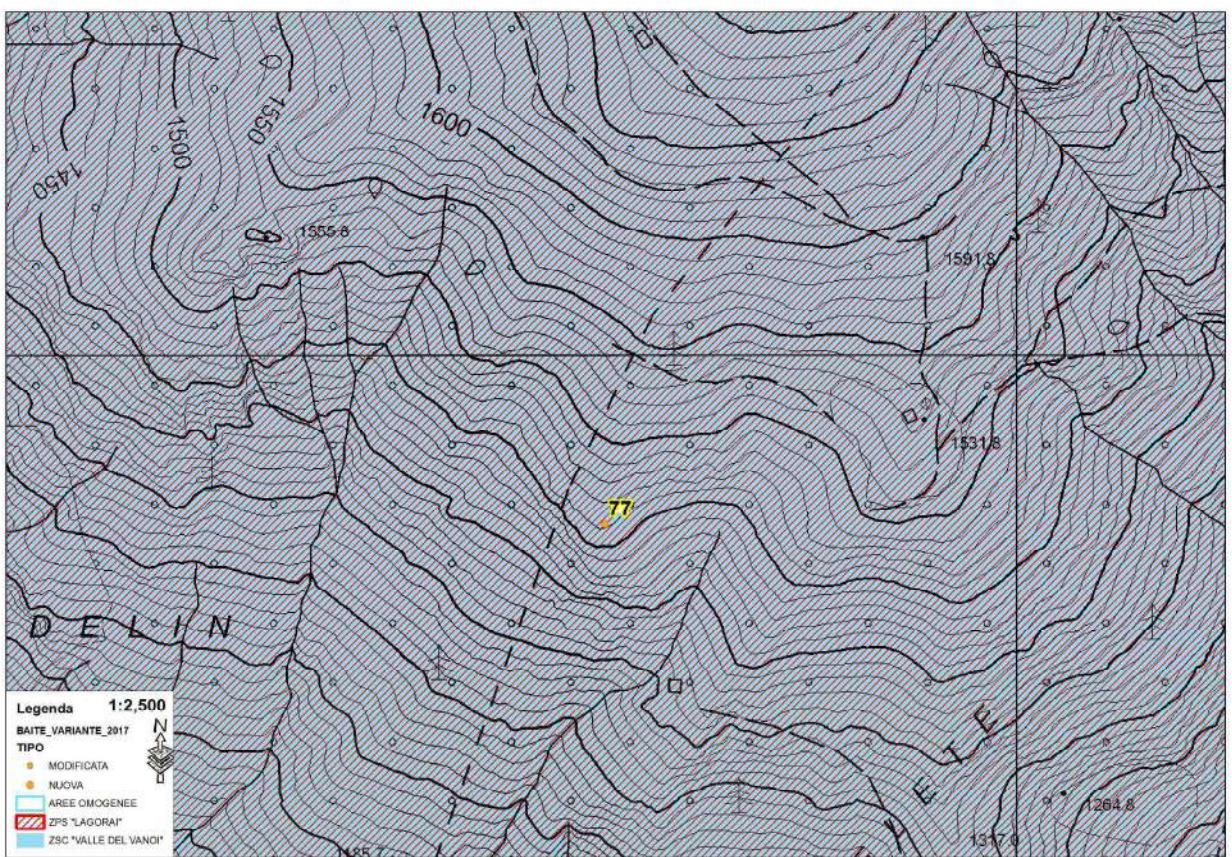
altre prescrizioni specifiche

Ricadendo l'edificio in zona geologica con penalità gravi o medie, qualsiasi intervento è subordinato ad accurate analisi che determinino l'effettivo pericolo del sito e verifichino la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio stesso.

Qualsiasi tipo di intervento deve essere compatibile con quanto stabilito dallo Studio di incidenza ambientale relativo agli Habitat Natura 2000 delle Zone Speciali di Conservazioni (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS), e secondo le misure di mitigazione espresse nella specifica scheda allegata alla presente.

Comune Catastale: Canal San Bovo 0064	Scheda numero: CAN02_77		
Località: Forzelete	P.f.: 8713/1		
Coordinate: est: 705912	nord: 5120948	Quota (m s.l.m.): 1531	
Denominazione baita: nessuna	Data rilievo: xx-11-2017		
ZSC di appartenenza: IT312143 Valle del Vanoi			
ZPS di appartenenza: IT312160 Lagorai			
foto1		foto2	

estratto cartografia ZSC-ZPS



Tipo edilizio: A.2	Uso attuale: agricolo
Grado di utilizzo: abbandonato	Stato di conservazione: rudere
Accessibilità attuale: strada forestale-sentiero-mulattiera	
Accesso: da Caoria via sentiero-mulattiera oppure da strada forestale per Fossernica di Fuori	
Pertinenze: bosco di conifere (pecceta con pino silvestre)	
Previsione PRG	
Tipo di intervento: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
Previsione dello studio di incidenza ambientale relativo alla variante del PRG	
Habitat: NON UE	Habitat limitrofi: 9110
Approvvigionamento idrico: nessuno	
Scarichi fognari: assenti	
Energia elettrica: assente	
Attuali interferenze della baita con il ZSC -ZPS: Nessuno, trattandosi di un rudere.	
Tipo di mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento: Autocarri piccole medie – dimensioni se accesso lungo Sf Fossernica. Poi piccoli mezzi cingolati lungo sentiero-mulattiera esistente. Accesso piuttosto difficile.	
Tempistica dell'intervento: Dopo il 15-20 luglio; dopo 15 agosto se verificata presenza Chiroteri	
Mantenimento dello stato attuale nelle pertinenze: Consigliabile il recupero dell'area prativa circostante (6520) con sfalci regolari	
Adempimenti necessari relativi alla Dir.Habitat 92/43 CEE: I piani e i progetti che si presume possano avere una incidenza significativa sulle aree Natura 2000, ovvero ogni intervento al di fuori dei siti che possa incidere in essi in modo significativo, anche congiuntamente ad altri progetti, va sottoposto a valutazione preventiva del requisito di incidenza significativa o direttamente alla procedura di valutazione di incidenza secondo quanto previsto dalla normativa provinciale vigente (L.P.11/2007 e successivi regolamenti di attuazione). Qualora il progetto rientri nelle fattispecie previste dall'art. 15 del regolamento di attuazione della L.P. 11/07 emanato con decreto P.P. n.50-157/Leg. d.d. 03/11/2008, vale quanto precisato con Del. G.P. n.1660 d.d.03/08/2012.	
Interferenza degli interventi proposti dal PRG con il ZSC-ZPS	
In fase di esecuzione intervento: Possibile disturbo alla fauna selvatica per passaggio di mezzi, rumori, polveri ed incidenti ambientali (versamenti idrocarburi nel vicino reticolato idrografico effimero).	In fase di esercizio: Possibile inquinamento dell'habitat in caso di posa e malfunzionamento di vasche Imhoff. Normale disturbo alla fauna selvatica nei periodi di utilizzo della baita una volta recuperata.
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di realizzazione: Limitare al massimo la zona di movimento dei mezzi meccanici alle vicinanze dell'edificio ed alla viabilità esistente; porre particolare attenzione nell'uso di sostanze inquinanti.	
Eventuali misure di mitigazione dell'incidenza in fase di esercizio: Evitare il più possibile interventi di artificializzazione delle pertinenze tra cui: realizzazione di nuovi orti, serre, fontane, muri, alberature e cespugli, pollai, pavimentazioni. Evitare la realizzazione di nuovi accessi forestali, se non piste di limitatissima entità e per mezzi di ridotte dimensioni.	