



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Terza Seduta**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO DI PROTEZIONE CIVILE DI CANAL
SAN BOVO - CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI E SEDE DELLA
CROCE ROSSA ITALIANA.**

CIG: B8795DDDE0

Rif: NT3662/25

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36, DELL'ART. 30 COMMA 5BIS DELLA L.P. 26/93, DELL'ART. 19 DELLA L.P. 2/2016, NONCHÉ DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE N. 1475 DEL 2 OTTOBRE 2020.

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO DI PROTEZIONE CIVILE DI CANAL SAN BOVO - CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI E SEDE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA.

L'anno duemilaventisei il giorno quattordici del mese di gennaio (14/01/2026), alle ore otto e minuti cinquanta (08:50), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, si tiene la terza seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto alla presenza del seggio di gara costituito dai soggetti sotto individuati:

Oggetto	NT3662/25 Lavori di realizzazione del polo di protezione civile di Canal San Bovo - Caserma dei vigili del fuoco volontari e sede della Croce Rossa italiana
CIG	B8795DDDE0
Atto indizione	
Data Atto indizione	
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Prezzo
Termine Presentazione Offerta	04/11/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	
Seggio di Gara	• Silvano Librera - Presidente\Soggetto Valutatore • Fabio Salerno - Testimone • Benedetto Ruggirello - Testimone

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento, allegato al Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027 della Provincia Autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto, dichiara aperta la seduta di gara e dà atto che i verbali, repertorio n. 458 di data 07/11/2025 e n. 485 di data 25/11/2025, relativi alla prima e

seconda seduta, si intendono integralmente richiamati e ad esso si rinvia per le operazioni e le determinazioni ivi assunte;

- b) da' atto che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso, fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dal concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S. codice fiscale/partita iva 01053040224, con il ribasso percentuale pari 3,582 (tre virgola cinquecentottantadue per cento), corrispondente ad un importo di Euro 3.303.813,90 oltre ad Euro 68.534,43 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad Euro 3.372.348,33=;
- c) dà atto che APAC – Ufficio verifiche e gestioni elenchi ha verificato con esito favorevole il possesso dei requisiti di partecipazione, così come riportato nella tabella riepilogativa, contenente l'elenco delle certificazioni acquisite a comprova del possesso dei predetti requisiti, assunta al prot. n. 7531 di data 08/01/2026 in capo al concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S.; conseguentemente, il Presidente di gara fa proprio il predetto esito delle verifiche;
- d) dà atto che il concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S. è in possesso di adeguata qualificazione SOA rispetto all'importo a base di gara (categoria prevalente OG1 per l'importo totale dei lavori), nonché ha reso idonea dichiarazione di subappalto rispetto alle categorie per le quali è privo di adeguata qualificazione;
- e) da' atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. n. 36 del 2023, persiste l'interesse pubblico alla realizzazione dei lavori in oggetto, come riportato nella nota prot. n. 1695 di data 05/01/2026 da parte del RUP del Comune di Canal San Bovo.

Il Presidente, tenuto conto degli elementi in precedenza riportati, dichiara l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto in favore del concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S. codice fiscale/partita iva 01053040224, con il ribasso percentuale pari 3,582 (tre virgola cinquecentottantadue per cento), corrispondente ad un importo di Euro 3.303.813,90 oltre ad Euro 68.534,43 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad Euro 3.372.348,33=.

Si da' atto che l'aggiudicatario IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S. ha dichiarato che intende subappaltare il 40% della categoria prevalente OG1, il 100% delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente per eseguire le quali è richiesta la speciale abilitazione ai fini dell'esecuzione - impianti idrico-sanitari D.M. 37/2008 lett. d) e impianti di sollevamento di persone o cose D.M. 37/2008 lett. f) - e il 100% delle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria OS13, OS18-B, OS30 e OS28.

Ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 36/2023, i verbali delle sedute saranno resi disponibili agli operatori economici contestualmente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

La seduta di gara si chiude alle ore otto e minuti cinquantacinque (08:55).

Si da' atto che il presente verbale è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto.

dott. Silvano Librera

dott. Fabio Salerno

dott. Benedetto Ruggirello

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).