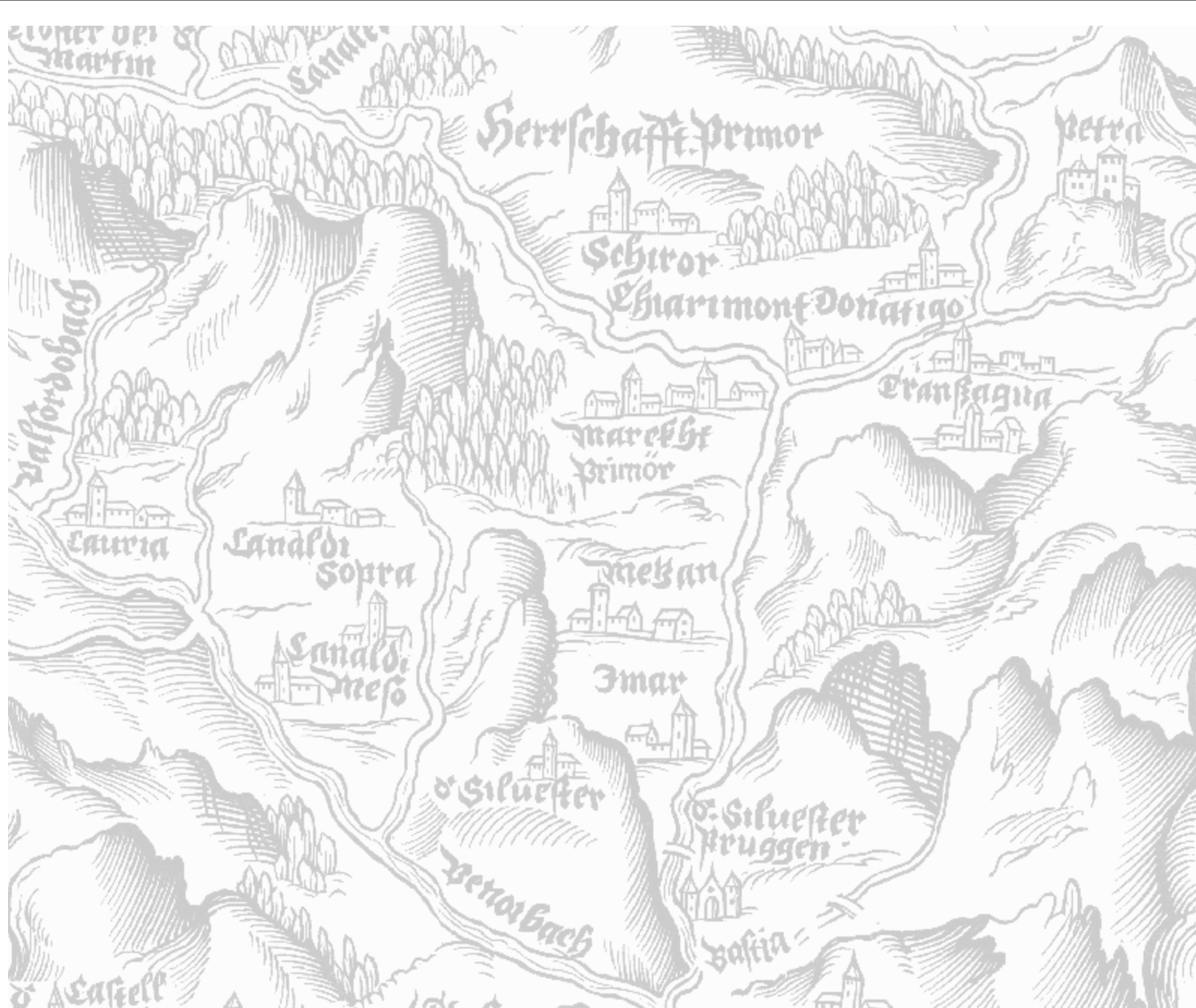




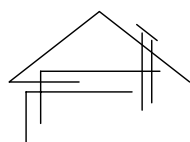
COMUNE DI CANAL SAN BOVO

PROVINCIA DI TRENTO

P.G.I.S. PIANO GENERALE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

ANNO 2024

SCHEDE DEGLI EDIFICI dalla 1 alla 180.2 CAORIA



STUDIO DI PROGETTAZIONE
S.T.A.C.C.

di arch. Vittorio Cerqueni e geom. Armano Cemin
Via Roma 7/a 38054 PRIMIERO S.M.di C.(TN)
telefono 0439 763974 P.IVA. 01353990227

E-mail: studiostacc@libero.it
E-mail: arch.cerqueni@libero.it

IL TECNICO: VITTORIO CERQUENI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

dott.arch. VITTORIO CERQUENI

ISCRIZIONE ALBO N°530

CRQ VTR 56T10 L329A
Pec: vittorio.cerqueni@archiworldpec.it

SCHEDA n° 1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1277-1278/1-1278/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	In stato di abbandono	
	Bassa qualità		Stagionale	X
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11	Note:		Totale punteggio (2+3+4) 13	

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

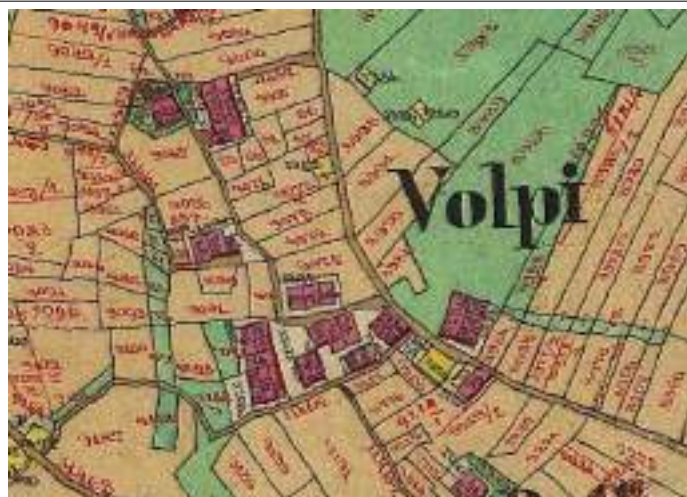
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X nord-ovest
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1279-1280/1-1280/2-1281
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1988	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - riproposizione degli elementi caratterizzanti ed eliminazione degli elementi dequalificanti individuati nella presente scheda.			
16	Indicazioni:			

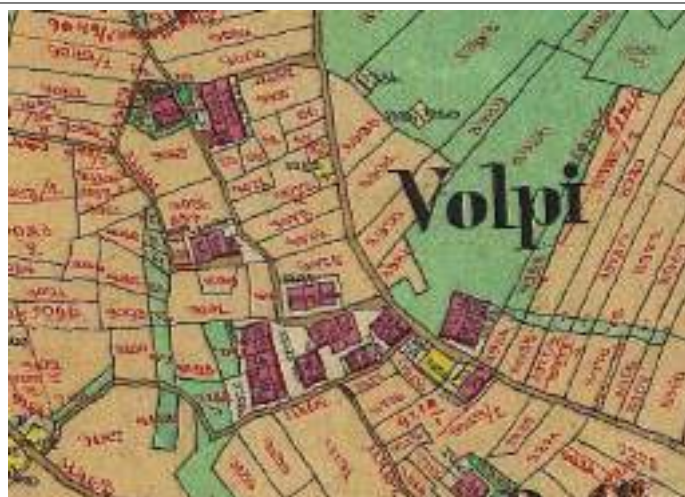
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	valle monte	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	fronti laterali est-ovest	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		fronte valle – monte
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 2.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3583
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	X
	Medio	X	Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	10
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

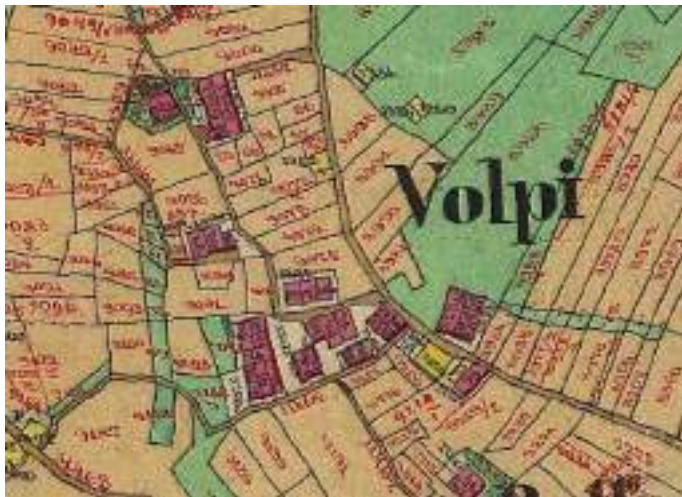
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli a spina di pesce	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 2.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980

SCHEDA n° 3

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3419
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Non presente		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			10	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

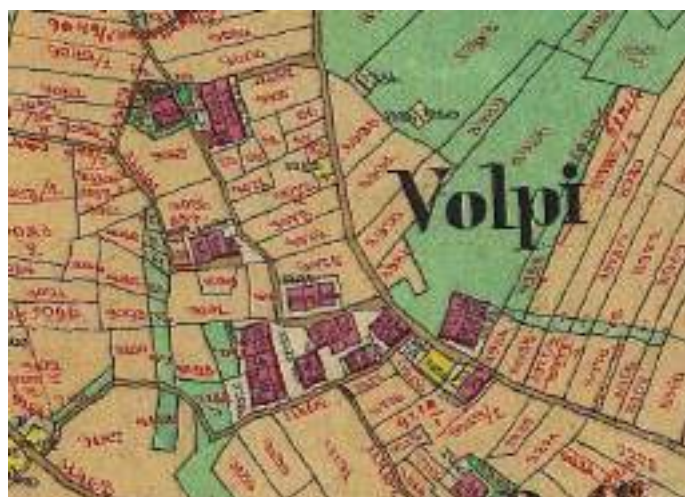
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 3

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 3.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	su p.ed. 3419
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	7
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - è ammessa la demolizione e ricostruzione con tipologia e parametri così come espressi dalle norme di attuazione del PRG per i manufatti accessori.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

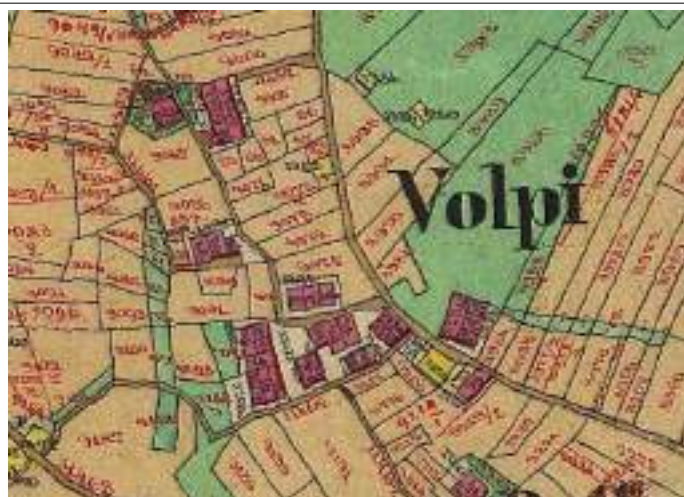
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 3.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 4

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1292/1-2-1293/1-2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

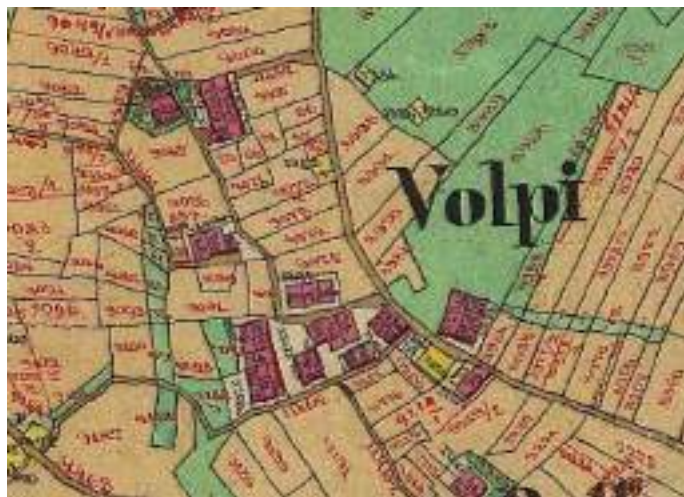
12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X parte	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 5

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1296-1297/1-/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

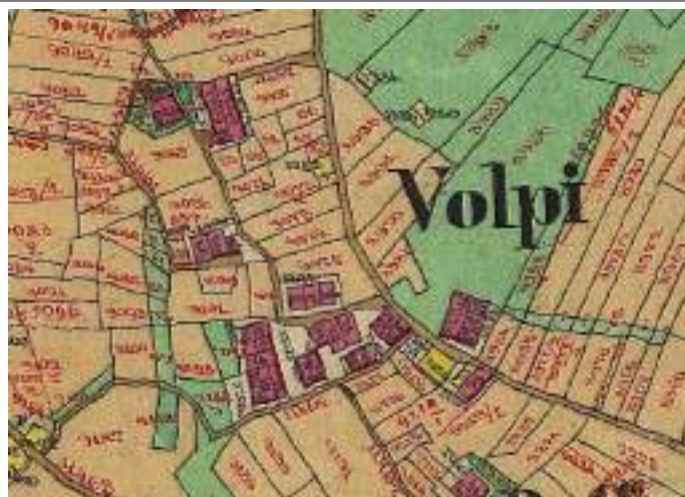
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	a PT	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

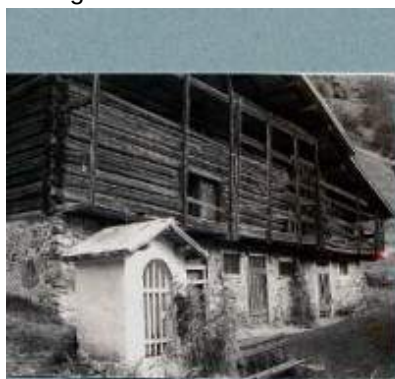
ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 6

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1315-1316
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nullo	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione dei ballatoi.			
16	Indicazioni:			

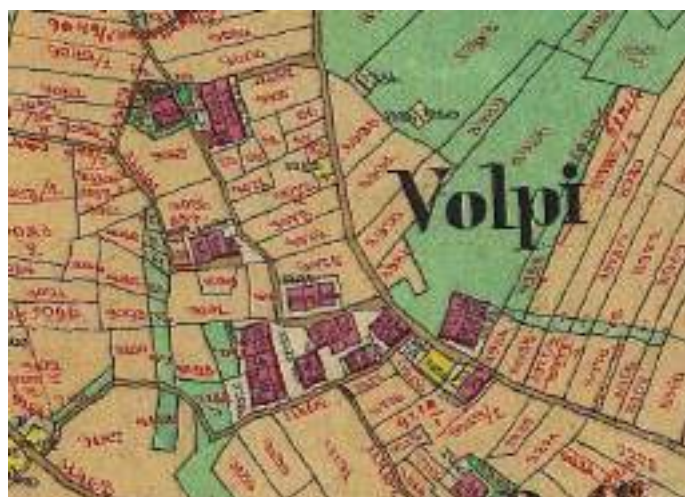
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 6.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1316 (porzione)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11	Note:		Totale punteggio (2+3+4)	
			6	

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

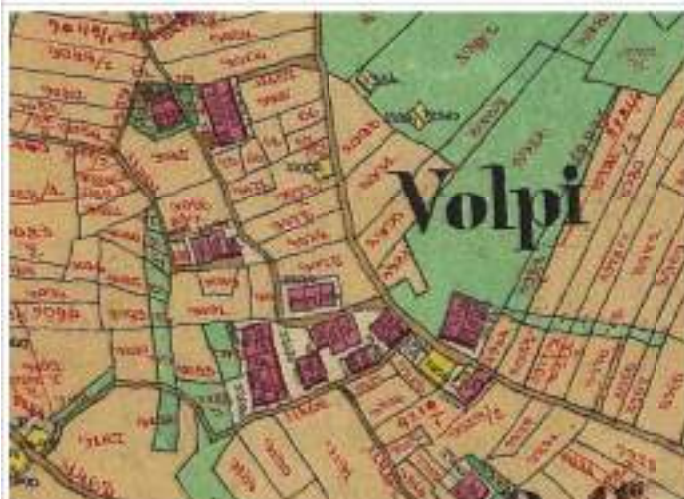
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	grigliato	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 6.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 7

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1314
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	

FACCIATA IN ADERENZA



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione delle parti lignee del P1.			
16	Indicazioni:			

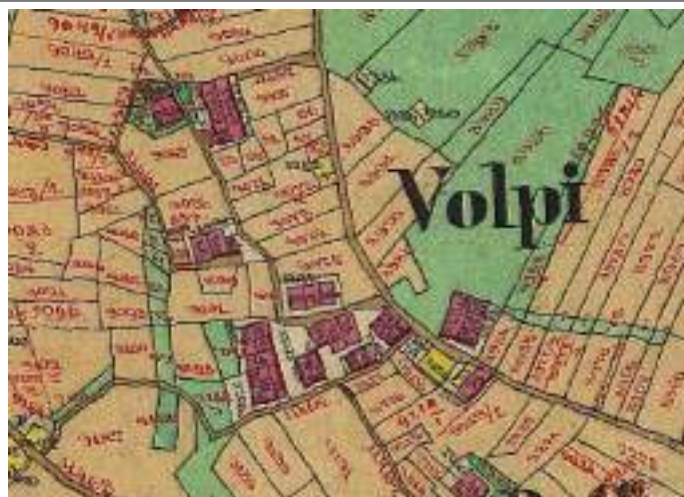
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 8

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1309-1311
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento muratura sasso a vista e timpano ligneo; - eliminazione tettoia scale fronte Ovest.			
16	Indicazioni:			

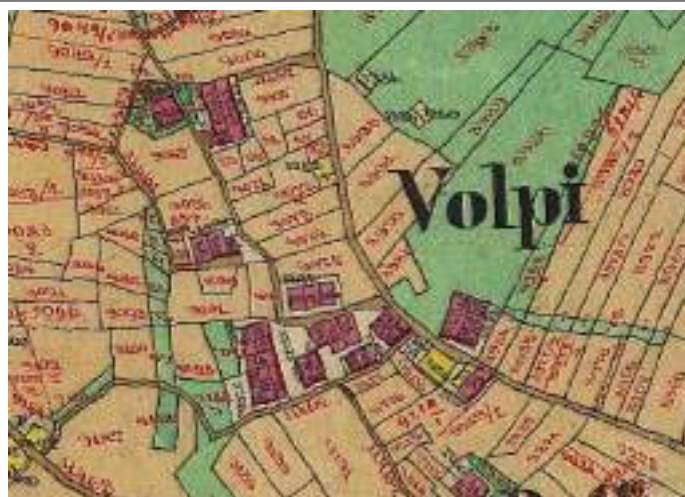
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 9

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 11452/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità			BENE DICHIARATO DI INTERESSE CULTURALE			
	Media qualità	X		AI SENSI DEL D.LEG. 22-01-2004 n. 42			
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Restauro			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro	X	Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo		Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni:					

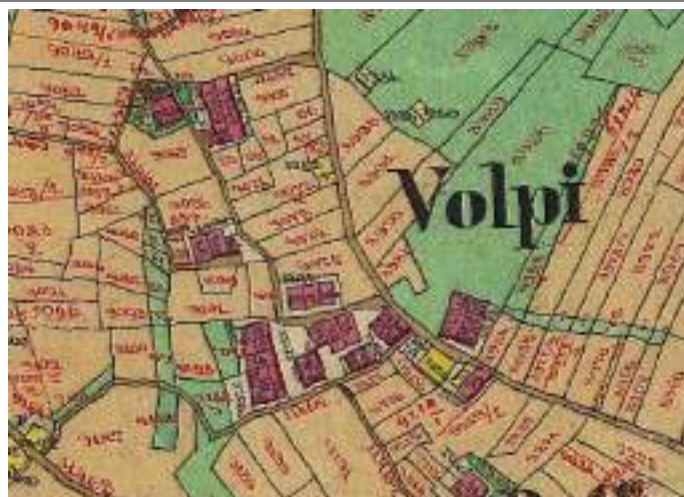
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 9

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980

SCHEDA n° 10

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1319-1320-1321
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		6 Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8 Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10 Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Ricondurre il corpo aggregato in muratura a forme tipologiche più tradizionali. Mantenimento e/o riproposizione delle parti lignee compresi i ballatoi.			
16	Indicazioni:			

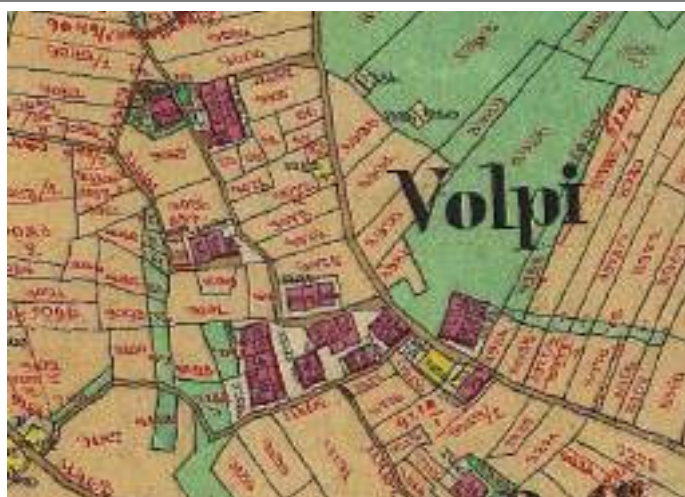
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2023



Anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 11

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1329-1328/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

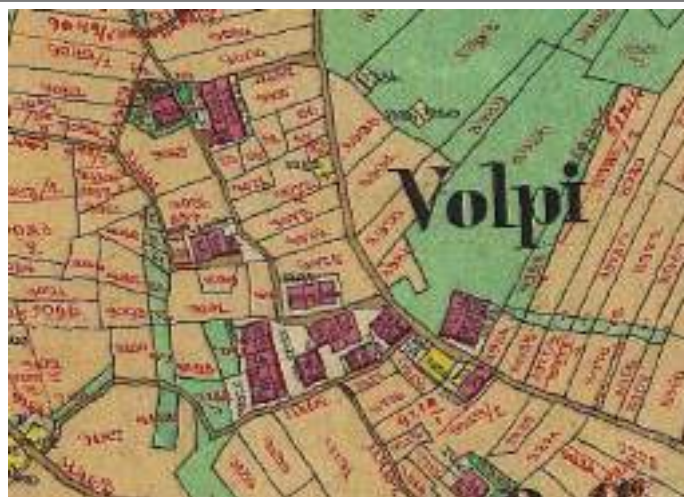
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA	X	

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 12

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1325
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	12		
11	Note:						

PROGETTO

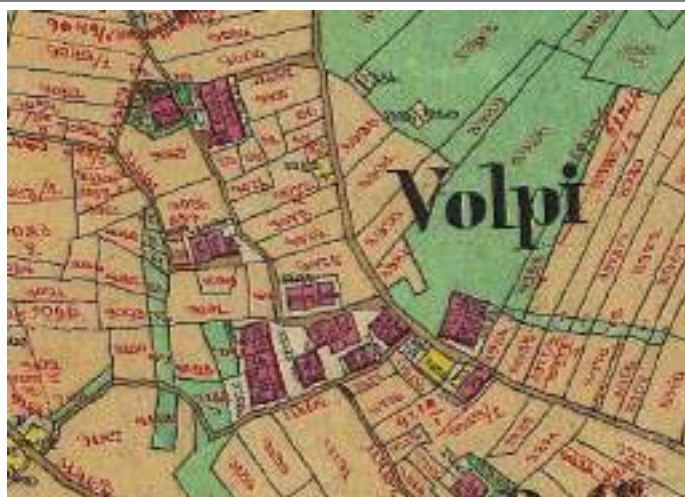
12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 12.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9217
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

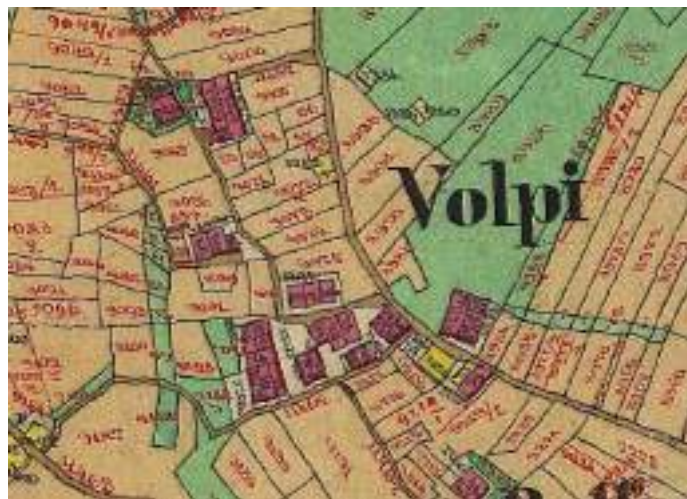
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO	struttura lignea	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 12.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002

SCHEDA n° 13

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1322/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1987			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Mantenimento della ritonda a monte. Mantenimento dei timpani in legno e del grigliato a spina di pesce (timpano a valle).			
16	Indicazioni:			

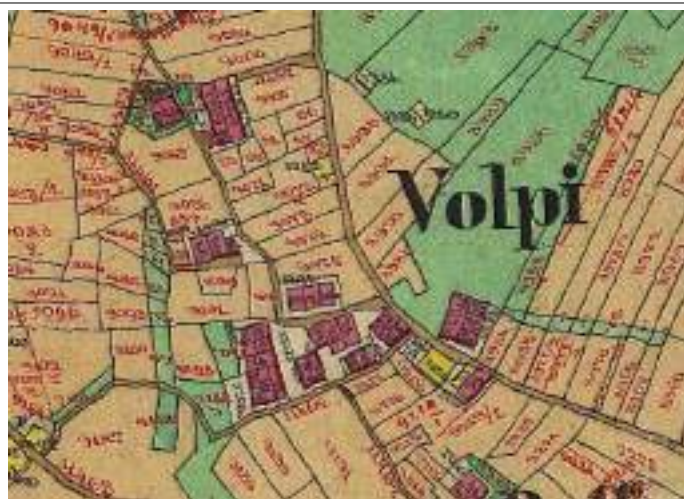
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	valle e monte	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	parti a sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	timpano grigliato a valle	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	fronte a monte	lamiera ondulata
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 13

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 14

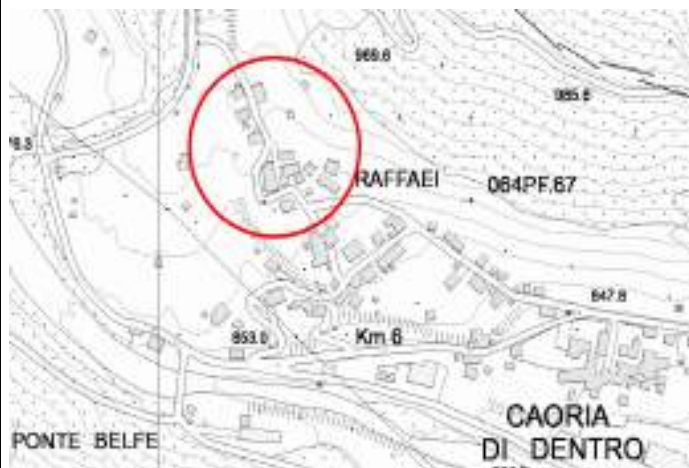
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1331/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1999			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X		
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: E' ammessa la regolarizzazione della copertura per avere stessa quota sul colmo.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

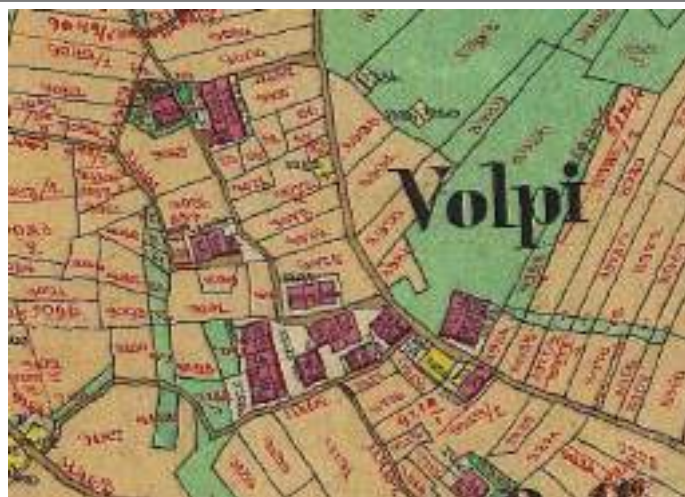
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI	legno	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

PT a valle " 1799 RLF"

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980

SCHEDA n° 15

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1336/1-/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1989			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: E' ammesso il prolungamento del ballatoio sulla facciata sud.			

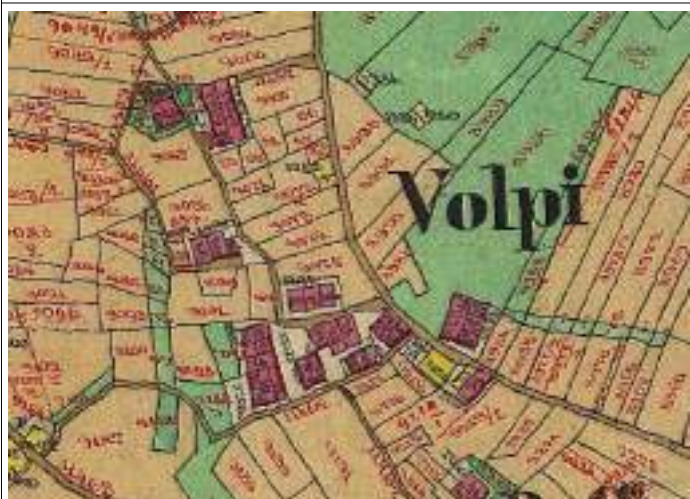
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 16

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1338-1339
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1987	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: E' ammesso il sopralzo della copertura del corpo edilizio a monte, per ricreare la continuità di falda con il corpo edilizio a valle.			
16	Indicazioni:			

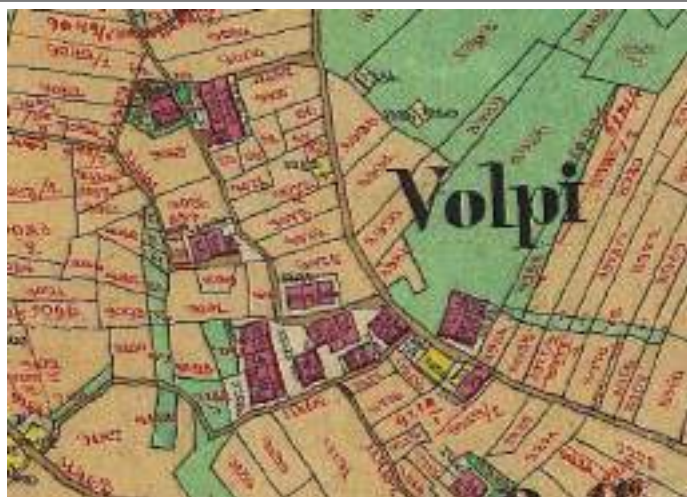
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	porzione a sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 17

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1341
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	13		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - il corpo a monte rimanga con elevazione in sasso a vista e timpano e tamponamenti in legno.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 17

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002

SCHEDA n° 18

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3080
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	10		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 18

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 19

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1353 (parte a monte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni: - possibilità di inserimento di aperture e ballatoio su fronte a monte (N) e sul fianco (O).					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 19

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002

SCHEDA n° 19.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3139
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti lignei.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 19.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 19.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9208
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - è ammessa la realizzazione di una copertura a due falde.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 19.2

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002

SCHEDA n° 20

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1354
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI	legno	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 20.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9202/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Mantenimento e/o riproposizione di timpani e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	listelli a spina di pesce	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 20.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 21

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1344
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – VOLPI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il soprizzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 21

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2002

SCHEDA n° 22

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1404/1-/2-/3-1405/1-/2-/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nullo	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di tamponamenti, ballatoi e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 23

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1400
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		porta ingresso a monte
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 24

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1398
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			17	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento dei timpani in legno.			
16	Indicazioni: - riproposizione delle decorazioni d'angolo.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE	d'angolo dipinte	
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		colore PT PS1
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		c.a.
BALLATOI	X	
PARAPETTI	X	Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 24.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9273
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			8	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo del manufatto; - le facciate siano rese tipologicamente congrui a tipi edilizi storicamente associati in centro storico.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		tamponamenti in laterizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 25

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3086
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	16
11	Note: "ex lavatoio pubblico"			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	scritta "LAVATOIO PUBBLICO"	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 26

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1390
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	15		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		X
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



SCHEDA n° 27

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1389
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - è possibile il sopralzo del sottotetto di m. 1,00 per riuso a fini abitativi; - il primo piano (sottotetto) sia mantenuto e/o riproposto in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 28

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1393
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	19		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau per la parte superiore dell'edificio e di ballatoi e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA	"scandole" di larice	
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	a monte e sottofalda	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2023



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 29

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1385
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			18	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/ riproposizione di timpani e poggioli in legno; - mantenimento della ritonda.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI	sottotetto	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 29.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3395
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG riferite a garage interrati e legnaie.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 29.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 30

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1382/2-1383
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie pre ristrutturazione, anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 30.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1382/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	12		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - rimanga la ripartizione delle facciate, in muratura per il PT e legno per il P1°.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	fronte a valle	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 30.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 30.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2982
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	8		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio salvo quello utile per la ricomposizione tipologica dell'immobile a forme più congrue al centro storico (es. doppia falda di copertura, ecc.).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 31

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1362-1363/1-/2-1365/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle parti murarie in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione delle parti lignee (blockbau, tamponamenti, ballatoi, serramenti, ecc.).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	X	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 32

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1366-1367
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione+ampliamento			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura sasso a vista e mantenimento e/o riproposizione degli elementi lignei del corpo aggregato a Sud.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista (Sud)	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

presenza di veranda in legno si fronte a valle

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2023



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 32.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3058
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Demolizione - ricostruzione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto accessorio può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del P.R.G. (legnaie e tettoie).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 32.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 33

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

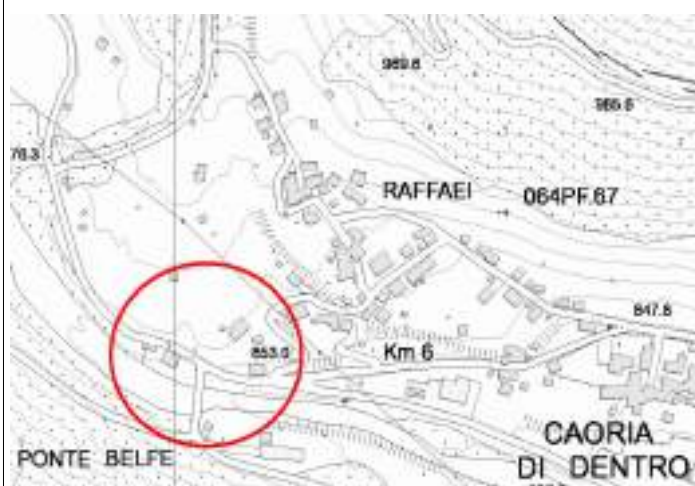
COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1373
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione della veranda angolo Sud e dei timpani e parti lignee presenti.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	parte a monte	
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	veranda	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 34

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1376/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA	
	Bassa qualità		AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42	
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	fronte a valle	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

Presenza di corpo edilizio ante 1860, poi oggetto di successive modifiche ed ampliamenti.
In facciata esiste la scritta F 1914 S (fronte a valle).

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Scritte e decori fronte valle



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 34.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3023
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-RAFFAEI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato		X	
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	8		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio salvo quello utile per la ricomposizione tipologica dell'immobile a forme più congrue al centro storico (es. doppia falda di copertura, ecc.); - eliminazione delle attuali superfetazioni ed eventuale inglobamento di superficie (SUN) nell'ambito della ristrutturazione generale con ridefinizione tipologica.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 34.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 35

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

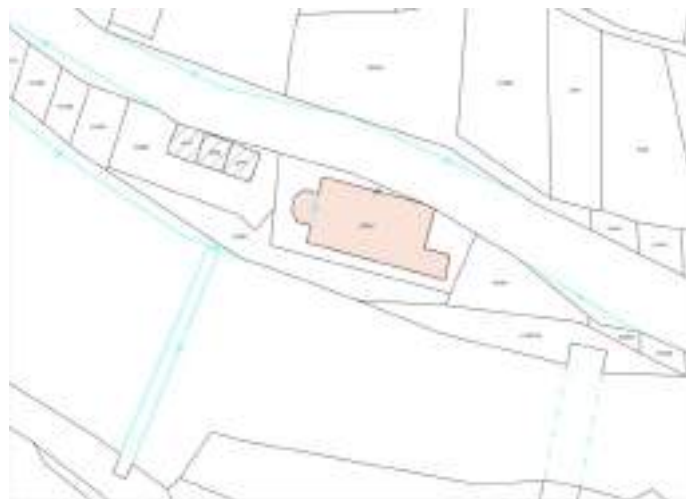
COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1376/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PONTE BELFE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA	
	Bassa qualità		AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42	
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			16	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione dei timpani in legno; - mantenimento della ritonda.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	Ovest-mattoni di cemento
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI	X	
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 35

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 36

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1406
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	16
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Mantenimento delle porzioni con muratura in sasso a vista. Mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA	"scandole" di larice	
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 37

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1411/1-1411/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti lignei.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	P1	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

Post 2022 è stato eseguito un risanamento e realizzato l'abbaino su fronte Ovest.

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Particolare muratura e architravi con sasso a vista



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 37.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1411/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



CONTRO MONTE

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto accessorio può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del P.R.G. per legnaie.			
16	Indicazioni: - la copertura sia con due falde uguali.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 37.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 38

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1415-1418
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: Mantenimento della muratura con sasso a vista. Mantenimento e/o riproposizione di blockbau, ballatoi e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	legno	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 39

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1450/1-1450/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, ballatoi e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE	X	
FINESTRE	X	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 – lavori di risanamento in corso



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 40

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1448
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	16
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle parti murarie con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, poggiali e parti in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	parti con sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	corpo a monte	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 41

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1451
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			16	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	laterizio PT - pilastri c.a. P1°
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	con grigliato	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 42

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1453
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 42

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 42.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTO STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1453
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - eliminazione della tettoietta a valle.			
16	Indicazioni: - ricomposizione formale della copertura, con due falde uguali.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		fronte a valle
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 43

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1454
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: Mantenimento e/o riproposizione di blockbau e ballatoi in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	piano terra	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	corpo aggregato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	a valle	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Iscrizione colmo a valle " SF L 1855 I "



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 44

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1444
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - le pareti del P1° siano rivestite in legno; - i timpani siano in legno e quello del fronte Nord sia con listelli "a spina di pesce"; - la muratura del PT sia in sasso a vista.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista a PT	pilastrini in c.a.
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		tamponamenti in laterizio
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 45

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1442
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			14	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	parte in sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 45.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9378
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	8
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		pilastrini in c.a.
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	assito	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografia anno 1980

SCHEDA n° 46

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1455
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di tutte le parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 46.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3645
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e tamponamenti lignei.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 46.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 47

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

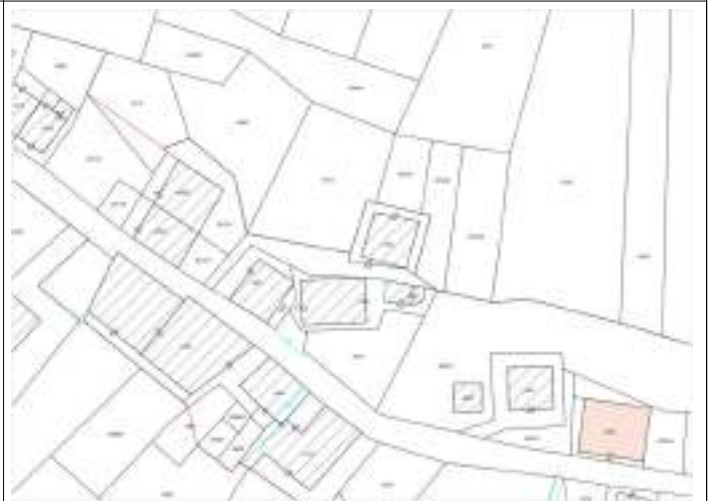
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2761
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	15		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - ridefinizione tipologica dell'abbaino; - mantenimento timpani in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		forature – mattoni in laterizio
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

Post 2002 sostituzione di serramenti esterni

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 47.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9367/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA CONTRO MONTE

ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità					
	Bassa qualità	X				
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista.			
16	Indicazioni: E' possibile il realizzo di una copertura a due falde uguali e con stessa pendenza, con imposta di banchina sulla muratura esistente e con colmo con direzione Est-Ovest.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 47.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 48

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1457-1458-1459
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 1	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	decori sulle cornici
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	ferro a PT
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 49

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3639
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato	X		
	Medio	X		Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Demolizione-Ricostruzione			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 49

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 50

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1460/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero (ex)	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Demolizione-Ricostruzione			Totale punteggio (2+3+4)	11		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni: - è ammesso il riuso a fini residenziali.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	X	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	arcuate	
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 50

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 51

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1460/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Demolizione-Ricostruzione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle murature con sasso a vista e con fori arcuati; - mantenimento del timpano in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	arcuate e con listelli	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 51

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 52

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1465
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			18	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani in legno e marcapiani e angolari.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	X	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 53

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1468-1469-1470-1471
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato		X	
	Elevato	X		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, grigliati e ballatoi.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	parti con sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	con graticcio	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE	X	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 54

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1478
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione+Ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Non è ammesso il sopralzo dell'edificio; è ammessa la ricomposizione formale dei corpi edilizi Est - Sud e ovest (aggregati al corpo principale), con riqualificazione delle facciate.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		X
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	In legno – corpo Sud	ringhiera in Fe
BALLATOI		
PARAPETTI	In legno – corpo Sud	
SCALE	In legno – corpo Sud	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		X

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 55

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1484
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento del timpano in legno.			
16	Indicazioni: - riqualificazione formale delle facciate.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	tracce marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 56

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1486-1487
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	

	FACCIATA IN ADERENZA
	

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	tracce di marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI	X	c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI	X	Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre ristrutturazione)



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 57

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1490-1493
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e ballatoio in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 58

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1460/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Demolizione-Ricostruzione			Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA	X	
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	X	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	pietra	
BALLATOI		
PARAPETTI	ferro battuto	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 59

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2180/1-2180/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Demolizione-Ricostruzione		Totale punteggio (2+3+4)	9		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: E' ammessa la ricomposizione formale e funzionale dei corpi edilizi, con riqualificazione complessiva delle facciate; in tal caso sono possibili sopralzi funzionali al raggiungimento dello scopo generale.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		X
FINESTRE		X
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 60

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1511-1513-1514
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA	
	Media qualità	X	AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42	
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, poggiali e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI	fronte est	
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2023 – fronte est



Fotografie anno 2002 (pre risanamento)



Anno 1980

SCHEDA n° 61

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1500-1506/1-/2-1507/1-/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e ballatoi in legno.			
16	Indicazioni: - è possibile la ricostruzione del corpo in aderenza sito a monte, come da documentazione fotografica storica.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI	X	
TETTOIE		P1 fronte valle
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



2023 portico passante



Foto 2002: parte di edificio in blockbau sito a monte, attualmente rimangono solo le murature



Fotografie anno 1980

Fronte laterale in blockbau di cui rimane solo la parte dx

SCHEDA n° 62

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTO STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2045/3 e p.f. 9465/4
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - la muratura rimanga con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, listellature e grigliati, e parti in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	con listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	pilastrini c.a.
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	assito, listelli, graticcio	
BASAMENTI		
PORTONI	fianco ovest	
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		c.a.
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 62.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTO STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2621 e p.f. 9467
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto accessorio può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	assito-listelli	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

elementi incongrui: grondaie, lamiera ondulata su parete ovest, canna fumaria

SCHEDA n° 62.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 62.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9467
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note: legnaia						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 62.2

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 1980

SCHEDA n° 63

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1520
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			17	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e ballatoi in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	monte	valle
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2023



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 63.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3357
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	7
11	Note: ripostiglio (ex wc)			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 63.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 63.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3634
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - è ammessa la ricomposizione formale del corpo edilizio sito ad est (il più basso) tramite forme tipologiche tradizionali.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		fronte est
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2023



Anno 2002

SCHEDA n° 64

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1516-1517
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1993			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13		
11	Note: edificio demolito e ricostruito					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 64

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 64.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3646
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – SPERANDII 2	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note: legnaia						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 64.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 65

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

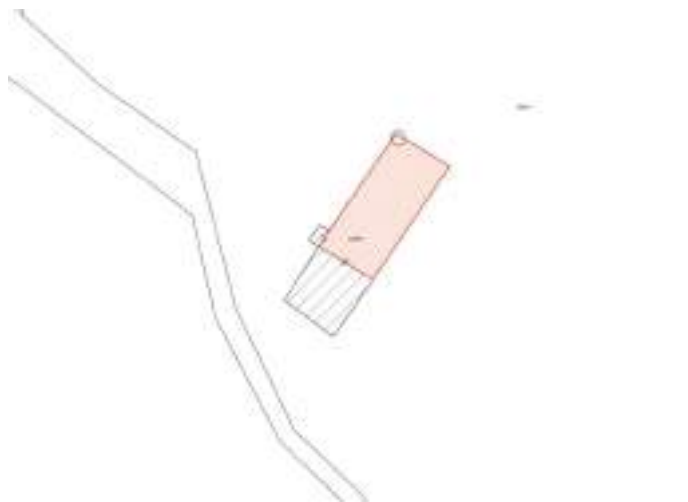
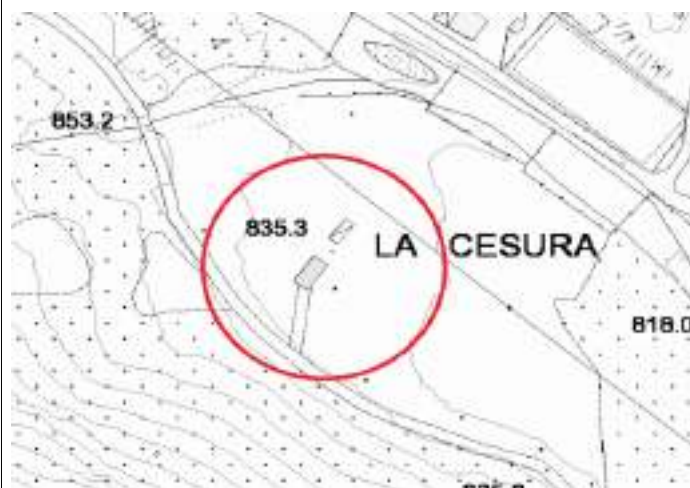
COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1209/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato	X	Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	In stato di abbandono	X
	Bassa qualità		Stagionale	
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			16	
Note: ex edificio pluri-funzionale incendiato				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o recupero di muratura con sasso a vista; - riproposizione tipologica su base documentale fotografica storica, pre incendio senza sopralzi; - non è ammesso il sopralzo.			
16	Indicazioni:			

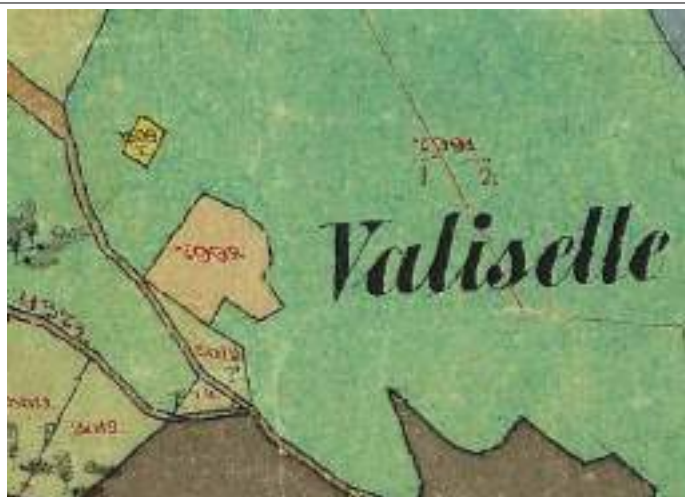
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	arcuate	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	ex ballatoi	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 65

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia scheda anno 2002

SCHEDA n° 66

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2803
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
		Totale punteggio (2+3+4)		11

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

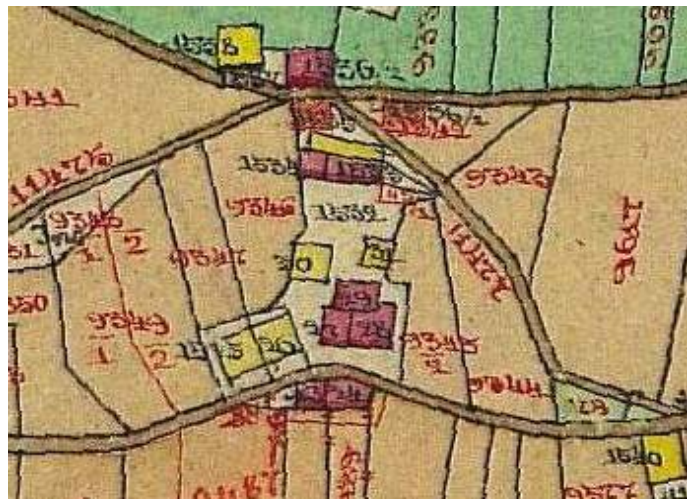
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiera Fe
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		sottoscala ovest
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

isolamento "a cappotto"

SCHEDA n° 66

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 67

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1525-1526
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo (parte)	X		
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione della elevazione in blockbau, di poggiali ed elementi lignei.			
16	Indicazioni: E' ammessa l'eliminazione della superfetazione a monte della p.ed. 125,5 e sostituzione con un corpo edilizio che ricomponga una copertura unitaria con la p.ed. 125,6.			

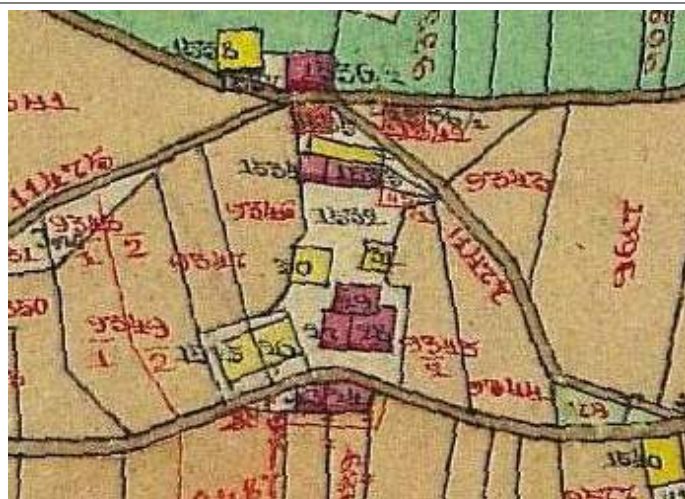
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre risanamento parziale)



Parte contro monte



Fotografia anno 1980

SCHEDA n° 68

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1530
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

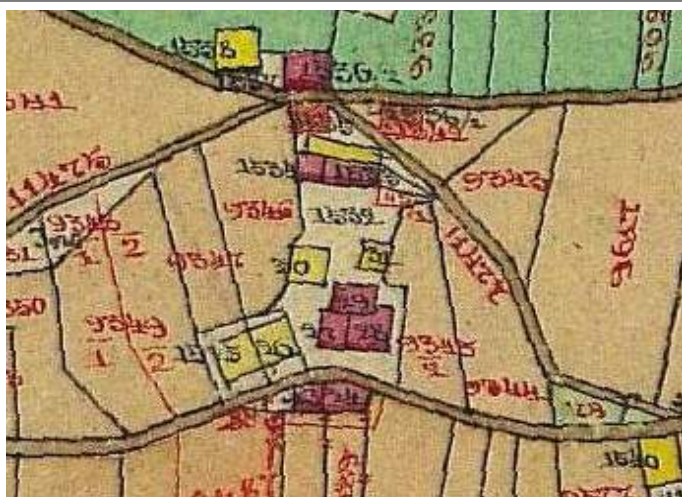
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		contro monte
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografia anno 1980

SCHEDA n° 69

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1534
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

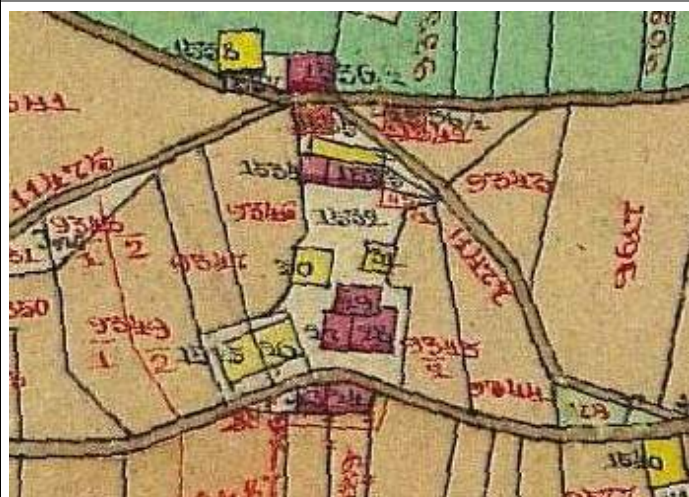
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	"ampezzani"	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI	X	
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		fronte valle
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 1980



Fotografie scheda anno 2002 (pre ristrutturazione)

SCHEDA n° 70

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1536/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	15		

11	Note:
----	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpano, tamponamenti, poggiatesta e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

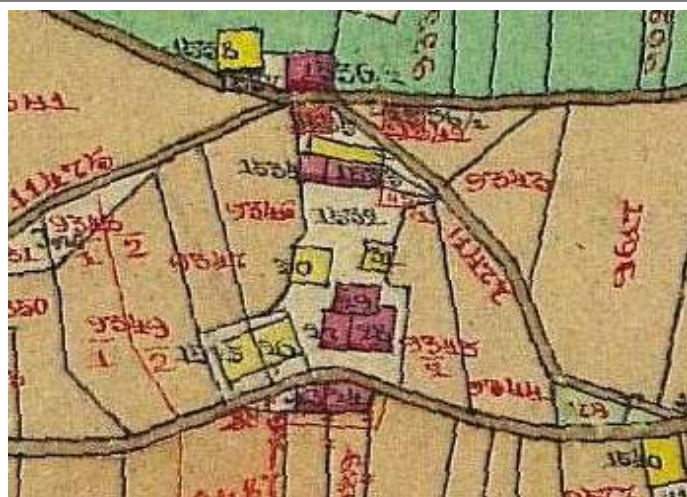
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI	X	
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 70

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia scheda anno 2002 (pre ristrutturazione)

SCHEDA n° 71

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1531
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione delle parti lignee del livello superiore.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

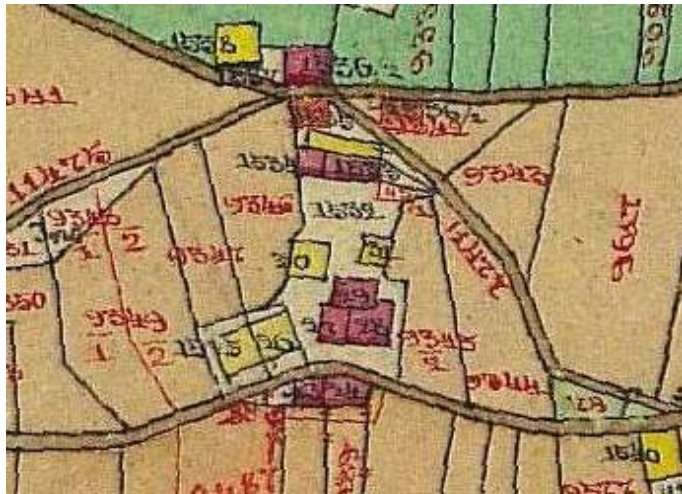
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		X
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

“1982” trave di colmo a valle

SCHEDA n° 71

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 72

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1528
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità		8			
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

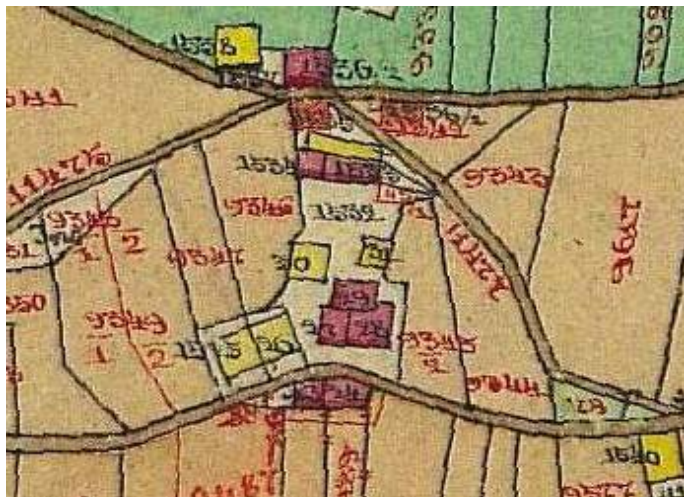
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE	X	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 72

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980

SCHEDA n° 73

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3043
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	In stato di abbandono	
	Bassa qualità		Stagionale	X
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	

Note:
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

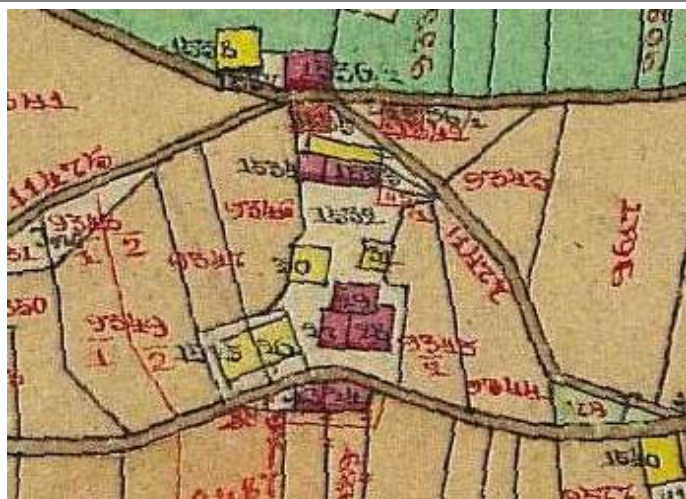
ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		metallico
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 73

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 74

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTO STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1524
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
		Totale punteggio (2+3+4)		13

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

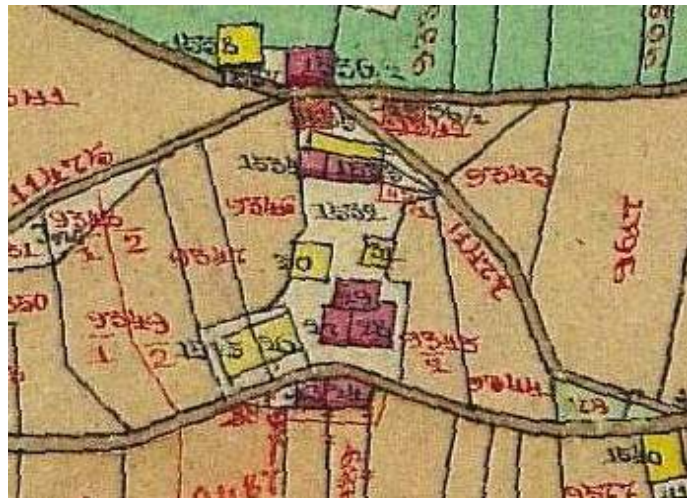
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 74

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 74.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9491/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato		X	
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento		
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	6	

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto accessorio può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

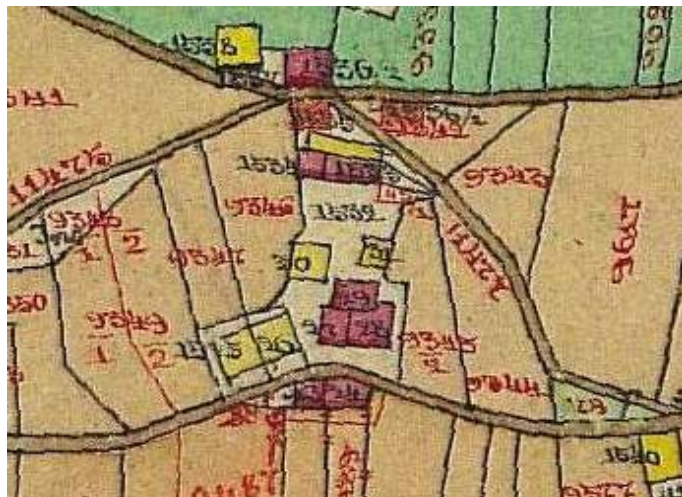
ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 74.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 75

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1540 (parte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	11		
11	Note: filiale di banca						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE	angolari e marcapiani	
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 75

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 76

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1540 (parte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	

Note:
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle forometrie, marcapiani ed angolari.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI	arcuato	
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	veranda e ex wc	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

scritta a monte "BAR AL CAORIO"

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2023 fianco est



Anno 2002

Anno 1980

SCHEDA n° 77

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1542
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	16		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione dei marcapiani ed angolari.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	parte con sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 78

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2179
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	15

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione elevazione P1°, tamponamenti, poggolo e parti lignee.			
16	Indicazioni: E' ammesso l'ampliamento modulare verso Ovest; il nuovo corpo edilizio dovrà avere un fronte Sud di lunghezza max pari a 2/3 dell'attuale fronte Sud e la copertura sarà ricavata con il prolungamento della falda di copertura attuale. Il nuovo corpo deve essere realizzato totalmente in legno. E' ammessa una inclinazione di copertura meno pronunciata di quella presente e comunque come da inclinazioni usuali e compatibili in centro storico; la trave di colmo deve rimanere sulla quota attuale.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	X	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre ristrutturazione)



Anno 1980

SCHEDA n° 79

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1544-1545
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della porzione nord con sasso a vista; - è ammesso il sopralzo dell'edificio (m 1,00) con formazione di copertura a due falde, eliminando la discontinuità della falda nord (a monte); - riproposizione del timpano e ballatoio in legno sul fronte ovest.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera zincata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	mattoni di laterizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

iscrizione su fianco "1907"

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 80

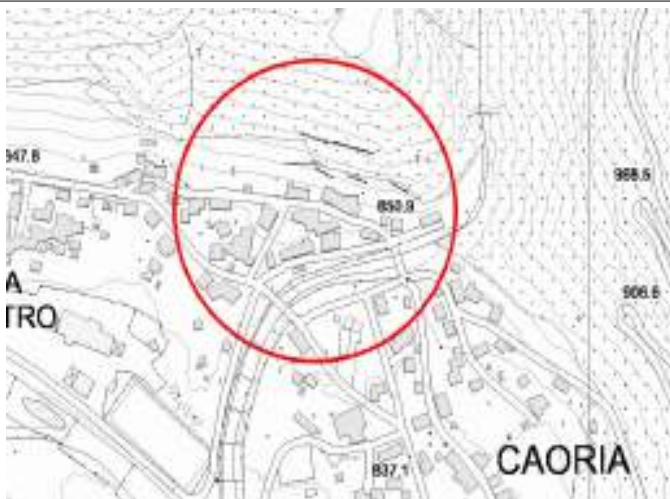
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1546
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità		BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA			
	Media qualità	X	AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42			
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)		13	

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI	facciata est sx (1941)	
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiera
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Apparizione della Madonna a Lourdes
con ai piedi la pastora inginocchiata in preghiera
"MADRE DI AMORE E DI / 19 MISERICORDIA 41"
Datato 1941



SCHEDA n° 81.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3213
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - ridefinizione delle dimensioni e delle altezze della struttura; - il manufatto adibito a "legnaia-tettoia " può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi Nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 81.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 1980

SCHEDA n° 81

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1561/1-1561/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e ballatoi in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		legno
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 82

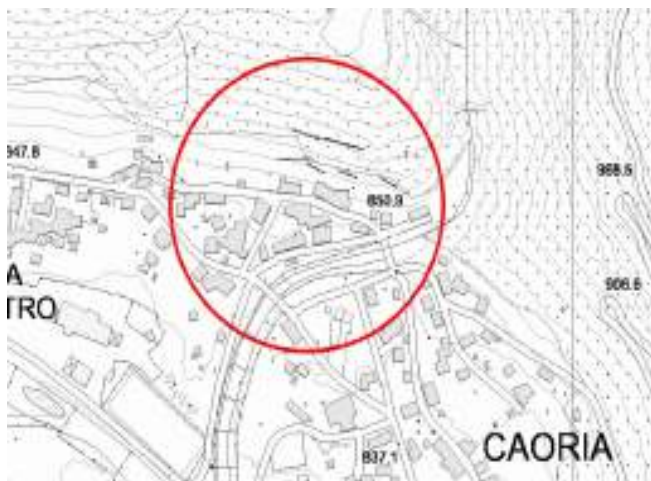
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1563
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		

11	Note:
-----------	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 83

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1583
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	15		

11	Note:
-----------	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	nicchia fronte a valle	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	X	dimensioni fronte (N.E.)
OSCURANTI	X	
CORNICI		
POGGIOLI	in legno	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	pietra	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

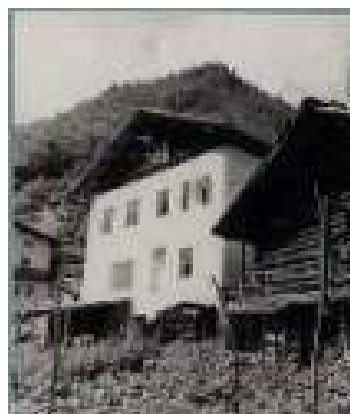
ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre risanamento)



Anno 1980

SCHEDA n° 84

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1584
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato	X		
	Medio	X		Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		

11	Note:
-----------	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di elevazione in blockbau, ballatoi e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

contrafforte sul fianco con ballatoio postumo

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 85

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1581
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	15

11	Note:
----	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	a monte	a valle in muratura
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		cromatismi
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		tinta
PORTONI	arcuato	
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		tinta
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

- isolamento delle pareti esterne “ a cappotto”
- cornici e decorazioni su cornici di recente realizzo
- incongrui cromatismi di facciata

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2023



Fotografie anno 2002



Foto anno 1980



SCHEDA n° 86

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2435-2436
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione+sopraelevazione			Totale punteggio (2+3+4)	6		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: E' ammessa la sopraelevazione del solo corpo edilizio più basso, contestualmente alla ridefinizione formale dell'intero edificio e con riqualificazione delle facciate, al fine di ricondurlo a tipologie tradizionali.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		X
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 87

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1567
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	13		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - riqualificazione formale delle facciate.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		X
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI	legno	X
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	ringhiere Fe
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		porte nord e ovest
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 87.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3648
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: E' ammessa una copertura a due falde.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		c.a.
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 87.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 88

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1559-1560
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	18		

11	Note:
-----------	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, poggiori e elementi lignei.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE	X	
FINESTRE	X	
OSCURANTI	X	
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA	X	

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre ristrutturazione)



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 89

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1548-1550-1552
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento facciate con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, poggioni e parti lignee.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	d'angolo S.-O.
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		sud
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE	pietra – legno	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

“1981” graffito su angolo nord

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 90

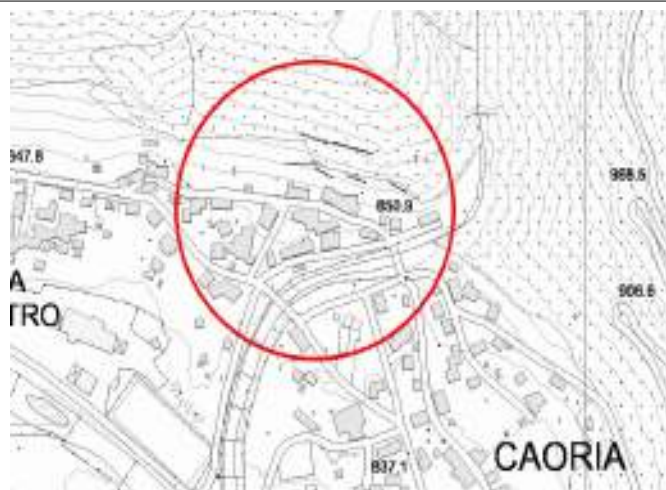
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2739
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista e forometrie; - riorganizzazione del blocco d'angolo Est (ingresso e terrazze) con possibilità di demolizione e ricostruzione, ricercando materiali, forma, colore e tipologia congrui con il centro storico.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		angolo est
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		fianco nord-est
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 90

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 90.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2739-2669
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



FACCIATA IN ADERENZA

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note: garage e legnaia			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	legnaia	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato (legnaia)	lamiera (legnaia)
BASAMENTI		
PORTONI		metallici
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		struttura in aderenza a legnaia
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Struttura lignea posta sopra il garage

SCHEDA n° 91

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2086/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1993			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	16		

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometrie	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 91

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



SCHEDA n° 92

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2669
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			11	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - riqualificazione formale della facciata est (scale di accesso, timpano, ecc.).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	ringhiera Fe
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

fronte a valle: scritta "Bar Sport"

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 92.1

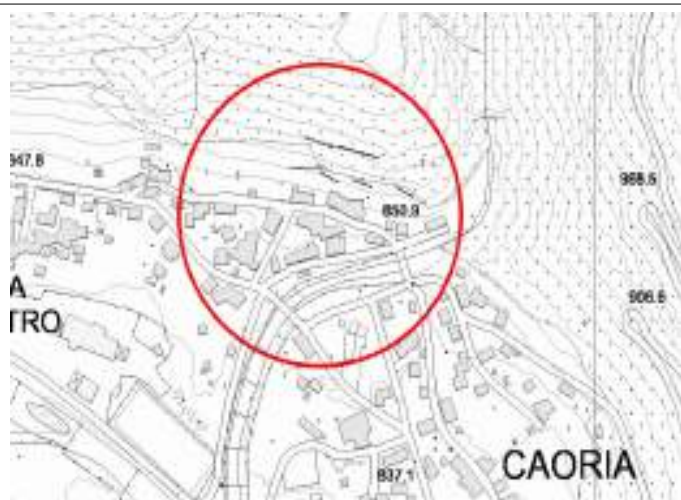
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3651
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo del manufatto; - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 92.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 93

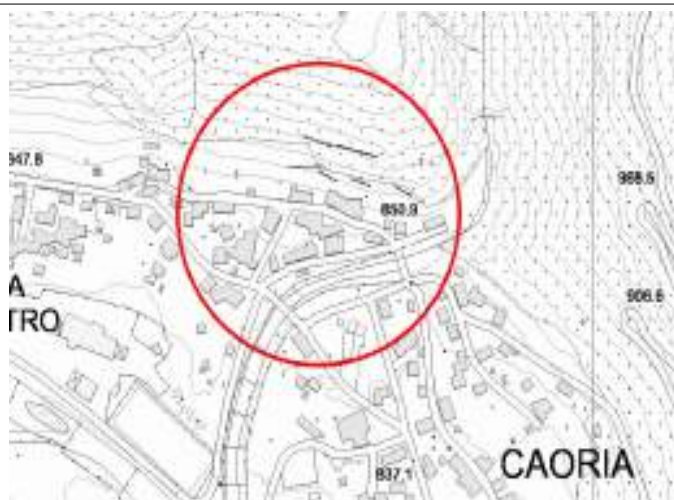
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2144
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CARIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	15
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della forometria storica assodata.			
16	Indicazioni: Possibilità di demolizione e ricostruzione del corpo aggregato (postumo) a piano terra fronte a valle (spazio d'ingresso alla attività commerciale).			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

fronte a valle: scritta "società cooperativa"

SCHEDA n° 93

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 94

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2437
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	15		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	porfido	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

fronte a valle: "SCUOLA MATERNA Caoria ai suoi caduti"

SCHEDA n° 94

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 94.1

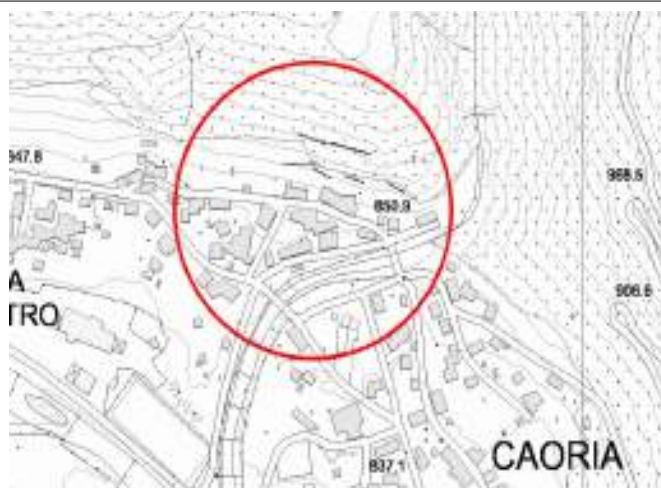
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2437
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Non è ammesso il sopralzo del manufatto accessorio, se non per la realizzazione di una copertura con tipologia consona al centro storico (es. tetto in legno a due falde).			
16	Indicazioni: - riqualificazione delle facciate.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		soletta cementizia
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		mattoni intonacati con fori
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		fori
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 94.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 95

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2738
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	15		

11	Note:
-----------	--------------

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento di timpani, poggiatesta, scale e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	d'angolo	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato su legnaia	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA	X	

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 96

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2737
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			11	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		X
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 97

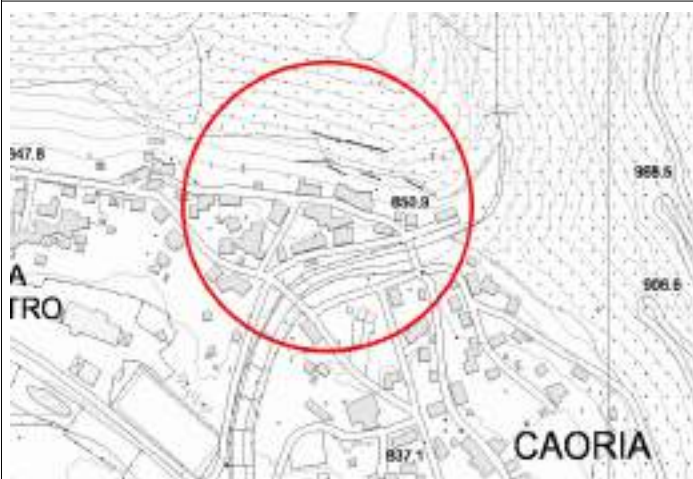
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1592/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		

Note:

11

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani, rivestimenti ed elementi in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 97.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1592/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			6	

Note:
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 97.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 98

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1593
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		

Note:
11
PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e ballatoi.			
	Indicazioni:			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 99

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1598
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	X	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiere Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		su porta PT a valle
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 100

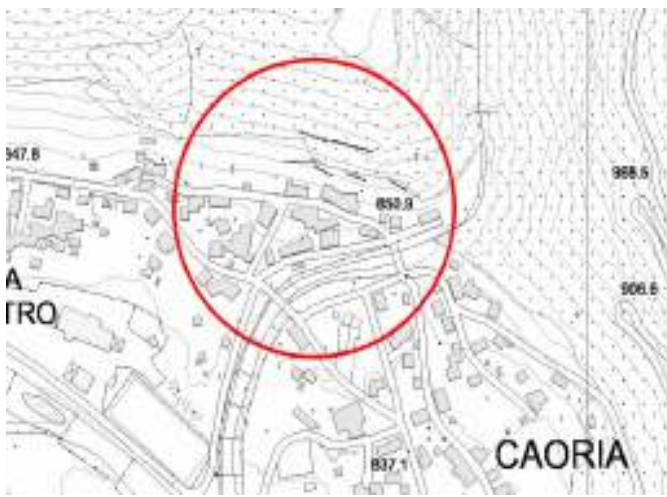
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1595/1-1596-1597
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	X
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista e fori arcuati; - mantenimento e/o riproposizione di timpani,tamponamenti, ballatoi e parti in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista (1595/1)	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	arcuate (1595/1)	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a valle (1595/1)
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 2023



Anno 1980



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 100.1

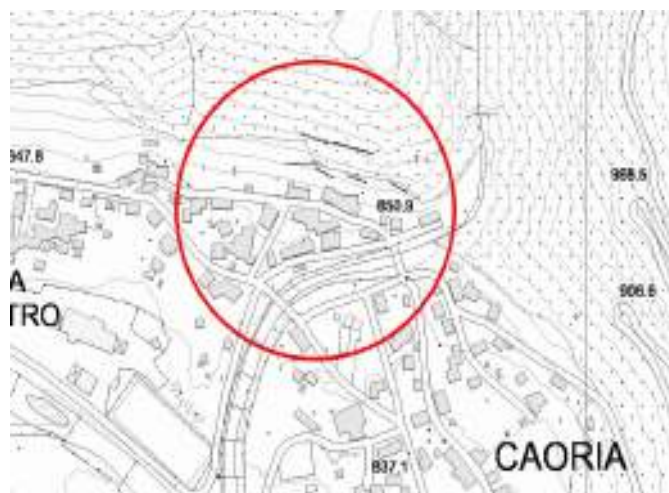
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 9604/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto accessorio può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		tettoia est lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		Est
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 100.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 101

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1599/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, tamponamenti, ballatoi e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 101

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 102

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1599/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiera in Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 102.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2994
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



FIANCO CONTRO TERRA

FACCIATA CONTRO MONTE

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note: garage			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo del manufatto; - rivestimento delle parti cementizie presenti su parte del fronte a valle e sul fianco, con "sasso a vista" avente stesso materiale, colore e tipologia di quello già presente sulla porzione sx del fronte a valle e con eliminazione dei fori "a feritoia"; il rivestimento potrà essere realizzato anche con tavole di legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	intonaco cementizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		fori "a feritoia"
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 102.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 103

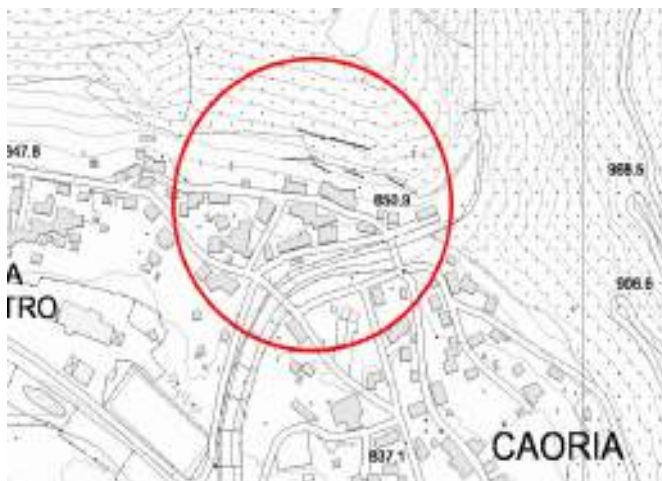
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

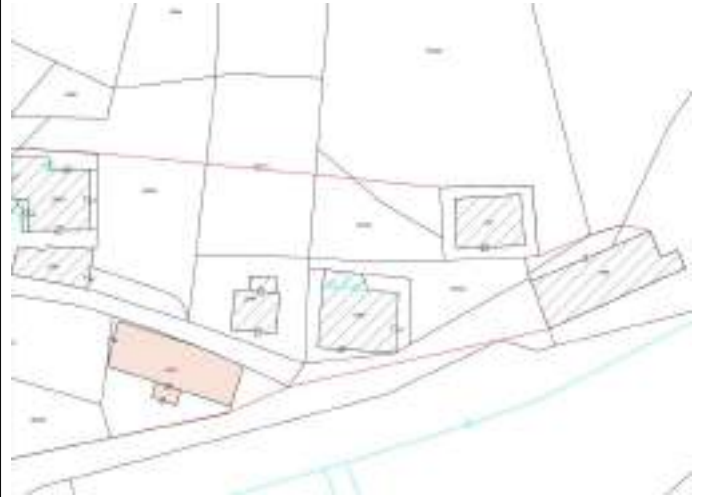
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2041
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - mantenimento e/o riproposizione di parapetti con paletti lignei.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		copertura (vedi nota)
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE	X	
FINESTRE	X	
OSCURANTI	X	
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

fronti a monte (N.) e fianchi (E.-O.): assenza della trave di colmo (presenza di putrella in Fe)

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre ristrutturazione)

SCHEDA n° 104

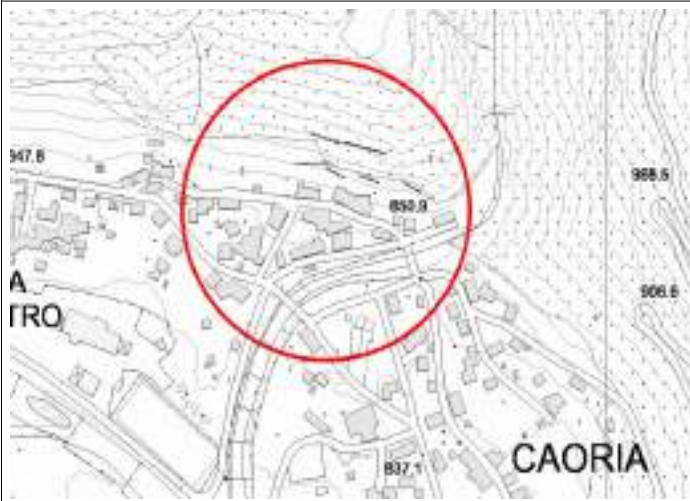
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

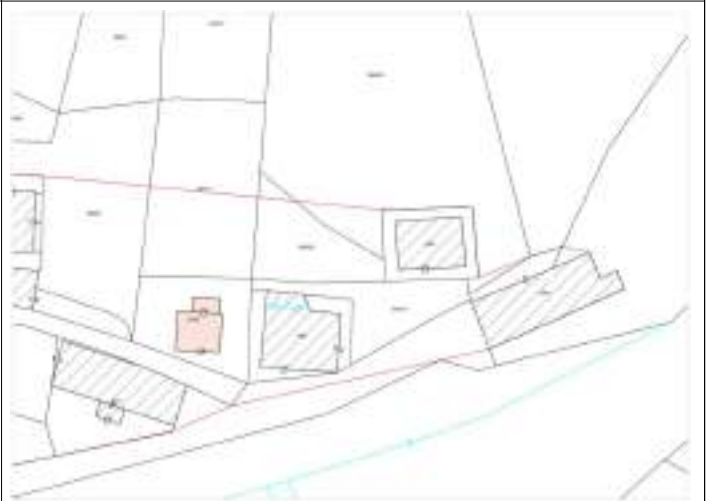
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2740
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di tamponamenti lignei (in assito non con perlinato), poggiori e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	perlinato
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	perlinato
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE	arcuate	
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	a monte	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 104

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

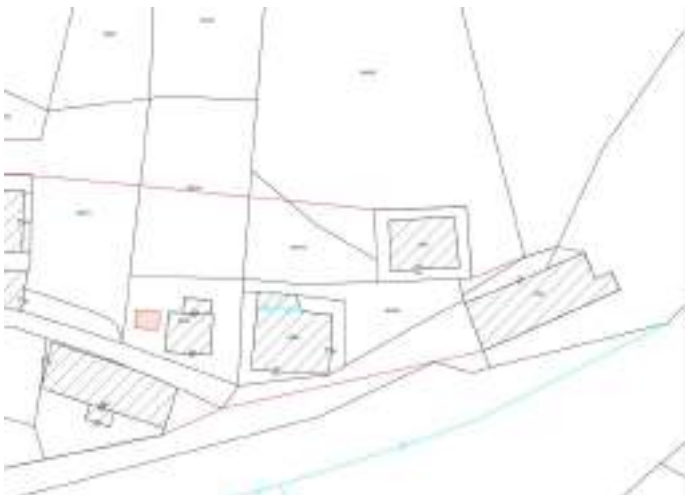
SCHEDA n° 104.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2740
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA-CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



FACCIATA CONTRO MONTE

ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 105

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

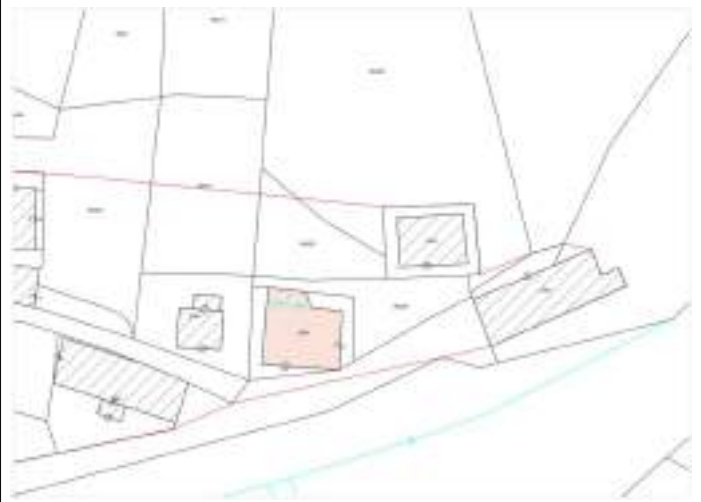
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1589
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X	BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA	
	Bassa qualità		AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42	
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			18	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		dimensione
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI	nicchia votiva a valle	
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiera Fe
SCALE		X
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI



Cristo in croce fra S. Giovanni Nepomuceno ed un altro Santo in abito cardinalizio (S. Carlo Borromeo?)

"GIOV. I FU DAVIDE SPERANDIO F.F. L'ANO 1797"



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 106

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

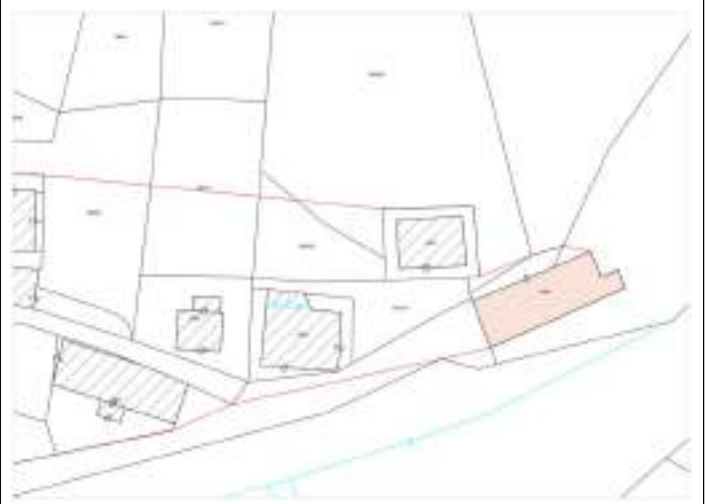
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1590
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – CASERI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - eliminazione delle tettoie incongrue; legnaie e tettoie possono essere realizzate con tipologia e parametri così come espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	X	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		X
BALLATOI		
PARAPETTI		ringhiera in Fe
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 107

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1664
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			17	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di elevazione in blockbau, tamponamenti, ballatoi e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 108

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1666
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione + sopraelevazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	in legno	
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre ristrutturazione con sopraelevazione)

SCHEDA n° 109

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1668-1669
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione della elevazione in blockbau; - ricomposizione formale delle facciate a valle (parte sx) e fronte nord.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	sasso a vista squadrato
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		a P1 fronte valle parte sx
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 109

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 110

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1671
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			17	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione del timpano e ballatoio in legno fronte a valle.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	a valle	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	a valle	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 110

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 111

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3564
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento (con scheda 505)		Totale punteggio (2+3+4)	8
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: E' ammessa la riqualificazione formale del corpo edilizio più basso (di giunzione tra i due corpi edilizi più alti) anche tramite sopralzo.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 111

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 112

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1674-1675-1677
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di elevazione in blockbau e ballatoi.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA	"scandole"	
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

iscrizione FL 1987 RL

SCHEDA n° 112

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 112.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10096/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 112.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 113

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2755
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 113

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 113.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3039
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - nell'ambito della ristrutturazione la copertura dovrà essere a due falde.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		falda unica
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA	setti PT a sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 113.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



SCHEDA n° 114

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3057
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia (in corso)	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - nell'ambito della ristrutturazione, i timpani, i tamponamenti ed i poggiali devono essere in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		fronte nord- ovest
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA	a monte	

NOTE:

SCHEDA n° 114

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (ristrutturazione in corso)

SCHEDA n° 115

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1678
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			17	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di elevazione in blockbau e ballatoi.			
16	Indicazioni: In caso di riutilizzo a fini abitativi è possibile l'inserimento di fori nel blockbau, con riferimento agli elementi porte e finestre presenti nel P.E.M.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		PT fronte a valle
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 115

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 116

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1685
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani, poggioli e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA	X	

NOTE:

SCHEDA n° 116

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre risanamento)

SCHEDA n° 117

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1689
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di elevazione in blockbau.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		X
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		a monte
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 117

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 117.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1689
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri così come espressi nelle Norme di Attuazione del PRG (legnaie e tettoie).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		X
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		X
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		X
FINESTRE		X
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 117.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 118

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2799
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	10-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		BENE DICHIARATO DI INTERESSE CULTURALE	
	Media qualità	X	AI SENSI DEL D.LEG. 22-01-2004 n. 42 art.12	
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	19
11	Note: chiesa San Giovanni Nepomuceno			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro	X	Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	fori arcuati	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

data edificazione: 1952-1958 arch. Efrem Ferrari

progetto: arch. Efrem Ferrari

SCHEDA n° 118

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 119

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1813
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 119

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 120

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1808
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	15
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	in legno	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre risanamento)

SCHEDA n° 121

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1802
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			18	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani ed angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	veranda	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 121

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia scheda anno 2002

SCHEDA n° 122

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1805
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	ad arco	sottotetto
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 122

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 123

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1799
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	19		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento delle finestre arcuate.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	sasso a vista	
ELEVAZIONE IN MURATURA		cordolo cementizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI	a monte	
PORTE		
FINESTRE	arcuate – forometrie	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	a monte	
BALLATOI		
PARAPETTI	a monte	
SCALE	a monte	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte - mattoni laterizio
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 124

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1797/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Risanamento		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			18	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle due ritonde.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	tamponata in laterizio
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno con ex wc esterno	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	due a monte	
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 124.1

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI	
-----------------------------------	--

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1797/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	X
	Medio	X	Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - è ammesso il rifacimento della copertura con due falde uguali e con stessa pendenza; - la tettoia su fronte principale va eliminata e potrà essere sostituita con tipologia e dimensioni come espresso nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 124.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 125

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1793
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X		
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della parte in muratura (livello inferiore) e del blockbau (superiore) con poggolo in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia scheda anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 126

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1787-1791
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio non tradizionale	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione del timpano in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

su fronte est dalla foto "storica" si evidenzia la presenza di ballatoio

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 127

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1789
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 128

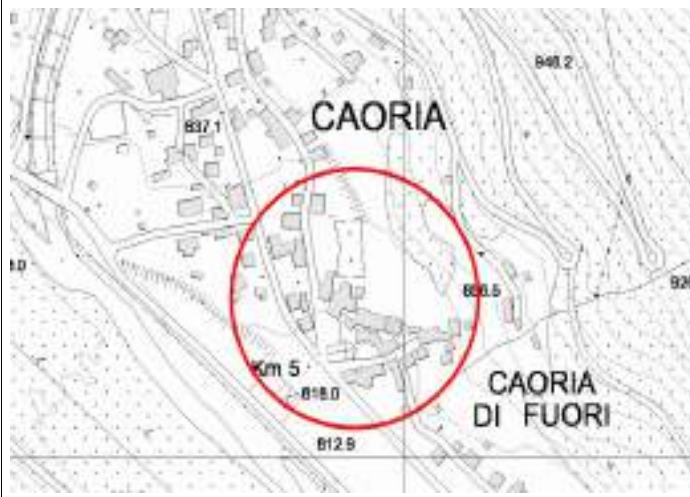
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1786/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			15	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	marcapiani e angolari	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 129

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2192
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità		BENE DICHIARATO DI INTERESSE CULTURALE			
	Media qualità	X	AI SENSI DEL D.LEG. 22-01-2004 n. 42			
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Restauro		Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note: cappella cimiteriale					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro	X	Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

presenza di pavimentazione interna in lastre calcaree e avvolti

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 130

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2160
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note: edificio parrocchiale			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 131

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1784/1-1784/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	parte a sasso a vista	parte intonaci e laterizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Trave di colmo a valle "X- 1803 – DT FF"



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 132

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1782
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		TUTELA BENI CULTURALI ai sensi del D.Leg. 22-01-2004	
	Media qualità	X	art.11 comma 1	
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - i timpani devono essere in legno; - mantenimento e/o riproposizione della ritonda a Nord; - eliminazione del corpo aggregato a Ovest; - assolvere agli adempimenti di tutela beni culturali (vedi vincoli legislativi).			
	Indicazioni: - mantenimento e/o riproposizione delle forometrie.			
16				

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	scritte	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE	forometria	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fianco strada



Angolo fianco-monte:
"VENDITA GENERI MISTI"
GEMISCHTEWA....



Fianco strada:
"NEGOZIO
FIASCHETTERIA"



Fonte a valle:
"FIASCHETTERIA"



Anno 1980

SCHEDA n° 132.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3656
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione dei timpani in legno; - è ammessa una pendenza di falda maggiormente accentuata e conforme alle tipologie del centro storico.			
16	Indicazioni: - rivestimento in legno su tutto il manufatto.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		mattoni di laterizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 132.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 133

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2827/1-2827/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione+sopraelevazione			Totale punteggio (2+3+4)	10		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		scritte "recenti"
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	in pietra	
PORTONI		basculanti
PORTE		
FINESTRE		grate in ferro
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 133

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 134

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2743-3658
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA - LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	10
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - la copertura del corpo aggregato a valle deve essere a due falde con stessa pendenza del corpo a monte.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		pendenza di falda corpo a valle
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 135

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2744
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA	X	
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		in ferro
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	X	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 135

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 136

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1779
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Demolizione e ricostruzione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - ricomposizione formale dei volumi esistenti con tipologia congrua al centro storico.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 136.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	su p.ed. 1779 (parte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato	X	In stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: - è permessa una copertura a due falde; - è permessa la demolizione e ricostruzione sulla base di documentazione storica e/o fotografica.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	parti cementizie
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 136.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1779
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Demolizione e ricostruzione			Totale punteggio (2+3+4)	4		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo		Demolizione	X
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		lamiera ondulata
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

manufatto accessorio con struttura e tamponamenti lignei a ridosso di spazio di accesso cimiteriale

SCHEDA n° 136.2

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 137

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1779
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento delle forometrie del fronte ovest con eliminazione delle aperture incongrue; - mantenimento e/o riproposizione del timpano in legno; - mantenimento della muratura con sasso a vista.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE	forometria ed archi	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Forometrie



Fotografie anno 1980

Fotografie anno 2002

SCHEDA n° 138

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1779
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Restauro		Totale punteggio (2+3+4)	20
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di cornicioni sotto gronda, angolari e marcapiani, poggiali e forometrie; - salvaguardia degli elementi caratterizzanti.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA	X	
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	X	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	pietra	
BALLATOI		
PARAPETTI	ferro	
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

tracce di presenza di scritte su prospetti a valle su fianco sud

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Cornici



Decori



Foto anno 2002



Angolari e marcapiani



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 139

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1774
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpano e poggolo in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	cornici d'angolo	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		X

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 140

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

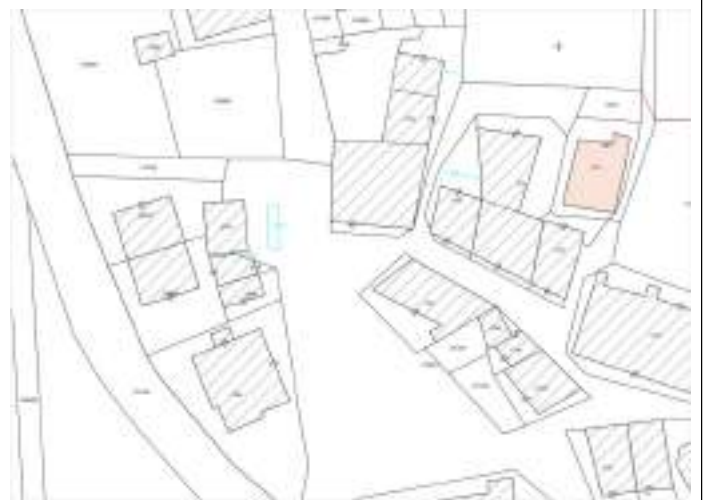
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1771
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	veranda	a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Fotografie anno 1980



SCHEDA n° 141

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

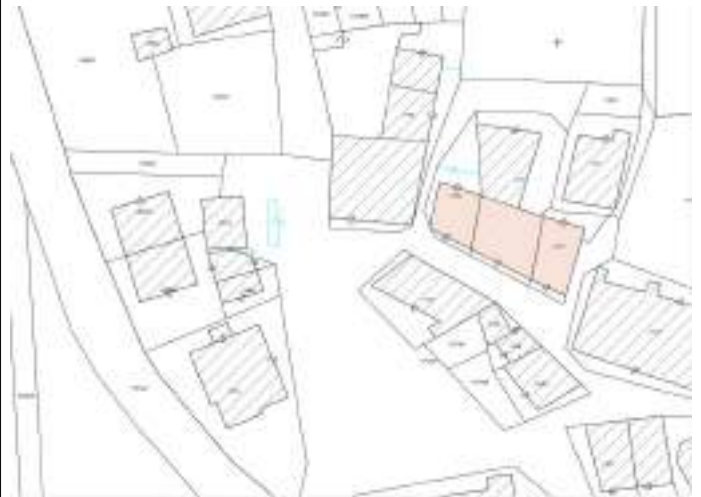
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1773-1774 (parte) -1775
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2024
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		parte centrale sottotetto-laterizio
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fronte a valle



Decorì



Porzione fronte a monte



Anno 1980

SCHEDA n° 142

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1747-1748
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	12		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - riqualificazione formale delle facciate.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 142

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980

SCHEDA n° 143

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

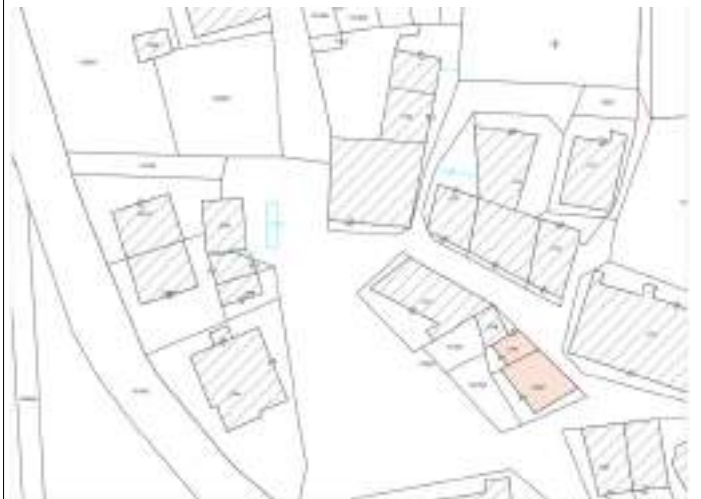
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1749-1750/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: Mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, poggolo, parapetti e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA	X	
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	ferro
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 144

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1746
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità			BENE DICHIARATO DI INTERESSE CULTURALE			
	Media qualità	X		AI SENSI DEL D.LEG. 22-01-2004 n. 42 art.12			
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Restauro			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note: chiesa San Giovanni Nepomuceno "vecchia"						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro	X	Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia storica anno 1865



SCHEDA n° 145

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1744
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 1987	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA	
	Media qualità	X	AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42	
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Mantenimento e/o riproposizione di marcapiani, angolari e sottogronda arcuato con sottostanti decorazioni da sottoporre a verifica.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA	X	
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE	marcapiani e angolari	
DECORAZIONI	sottotetto	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI	X	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 145

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Sottogronda



Marcapiani e angolari



Decorazioni sottotetto



Anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 146

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1743
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo del manufatto principale già composto da tre livelli di piano; - è ammessa la ridefinizione tipologica del corpo aggregato a Sud, anche con il sopralzo utile al fine di ricondurlo a forme tipologiche tradizionali (es. copertura a due falde, ecc.).			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		sottotetto e fori aerazione PT
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 147

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1739-1740
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	15		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	parti cementizie
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 147

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Anno 1980



SCHEDA n° 148

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1738/1-1738/2-1739
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - la muratura deve essere in sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di tamponamenti, ballatoi e parti lignee esistenti.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 149

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1720-1721
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2005			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	12		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 150

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1719
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Restaurato	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			12	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restaurato		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		mattoni di laterizio a vista
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		ferro
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 151

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1716-1717
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	X		
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	12		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		avvolgibili
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	legno	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE	X	
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 151.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10174
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG; - la copertura sia a due falde.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 151.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 152

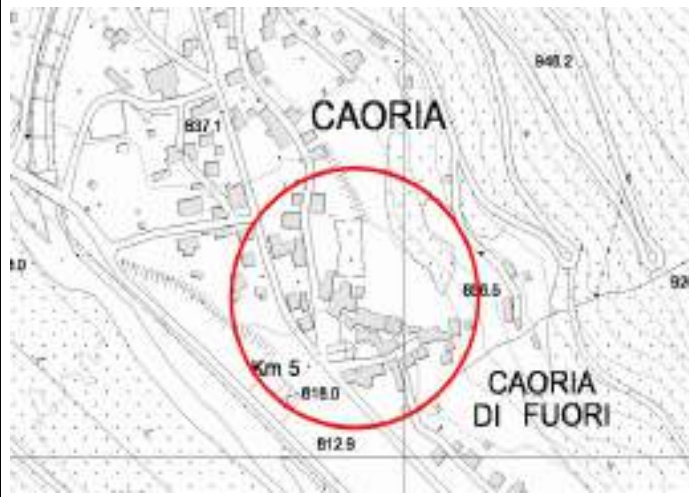
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1770
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	16
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani in legno e ballatoi.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI	in legno	ferro
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2023



Anno 1980

SCHEDA n° 153

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1770
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA

FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento del portico; - mantenimento e/o riproposizione di scale poggioli in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		metallico
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE	in legno	
RITONDE		
PORTICI	passante valle-monte	
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

tracce di scritta "QUI SI VENDE..." su fronte a valle

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



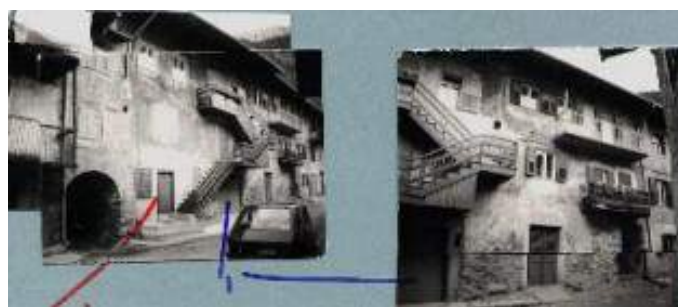
ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Portico a valle



a monte



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 154

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1759
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA

FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo (copert.)	X		
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla		Utilizzato			
	Medio	X	Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità		BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO ARTISTICA			
	Media qualità	X	AI SENSI DELL' ART. 11 COMMA 1 D.L. 22.01.2004 n° 42			
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)		17	
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - salvaguardia dell'affresco.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	basamento PT	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		X
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI	d'ingresso	
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Timpano in aderenza



Vista a monte

Fotografie anno 2023

Cristo crocefisso e S. Giovanni



Anno 1980 – dipinto in facciata a valle



SCHEDA n° 154.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	Sulla p.ed. 1759 (parte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione+ ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	8
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: E' possibile la demolizione, la demolizione con accorpamento di SUN in altra struttura accessoria avente tipologia tradizionale.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 154.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 155

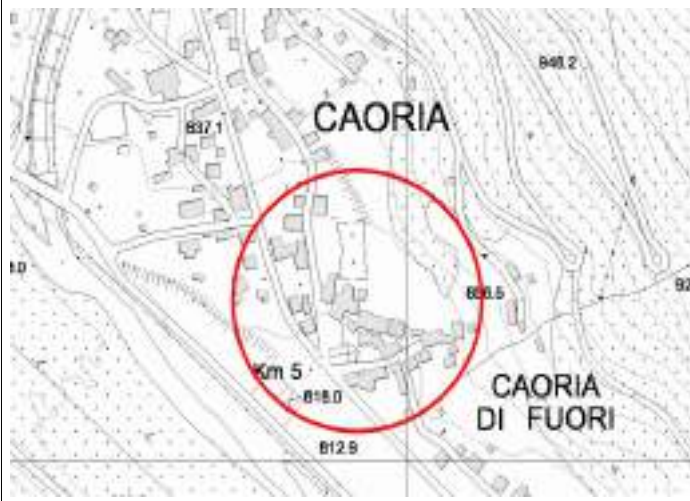
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1760-1762
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



FACCIATA IN ADERENZA



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato	X		
	Medio	X		Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni:					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI	X	
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI	a valle	
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		metallico
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	in ferro
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	veranda	X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 155.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	sulla p.ed. 1760 (parte)
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	07-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione + ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: E' possibile la demolizione, la demolizione con accorpamento di SUN in altra struttura accessoria avente tipologia tradizionale.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 155.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 156

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1736
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
9	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, travature di tamponamento e ballatoio in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 157

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1733
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione + ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo del corpo storico principale (a nord); - è ammesso il sopralzo del corpo aggregato a sud, espressamente con la ridefinizione tipologica a forme tradizionali e con copertura a due falde.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		rivestimento a monte
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		X
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2023 – fronte a monte e a valle



Fotografie anno 2002 – fronte a monte e a valle



Anno 1980

SCHEDA n° 158

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1722
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato	X		
	Medio	X		Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e ballatoi in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 159

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1724
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		X
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		in ferro
SCALE		corpo aggregato giroscala
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 159

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 160

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1764
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI	X	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI	X	
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA	X	

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 161

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1702-1705-1707
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla	X	Grado di utilizzo	
	Medio		Utilizzato	X
	Elevato		Sottoutilizzato	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione edilizia		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		ferro
SCALE	in legno	
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 161.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10157/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione edilizia			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni: - è permessa la realizzazione di copertura a due falde.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

ex WC ora ripostiglio

SCHEDA n° 161.1

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 162

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1726
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		2A	
	Anteriore al 1860	8	Interventi successivi al	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Restauro	
	Successiva al 1940	4	Risanamento conservativo	
3	Tipologia architettonica storica		4	
	Alta definizione	8	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Media definizione	6	Volumetrici originali	2 1 0
	Bassa definizione	4	Costruttivi	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Complementari	2 1 0
5	Degrado		6	
	Nulla		Grado di utilizzo	
	Medio	X	Utilizzato	
	Elevato		Sottoutilizzato	X
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	
	Alta qualità		Vincoli legislativi	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	
	Ristrutturazione		Punteggio per Categoria di Intervento	
11			Totale punteggio (2+3+4)	
			13	
Note:				

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	X	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 163

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1729
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione della ritonda su fronte nord; - i timpani devono essere in legno; - non è ammesso il sopralzo dell'edificio.			
16	Indicazioni: - riqualificazione formale delle facciate.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE	X	
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

su trave di colmo " WSSGIVFI 1875"

MAPPA STORICA

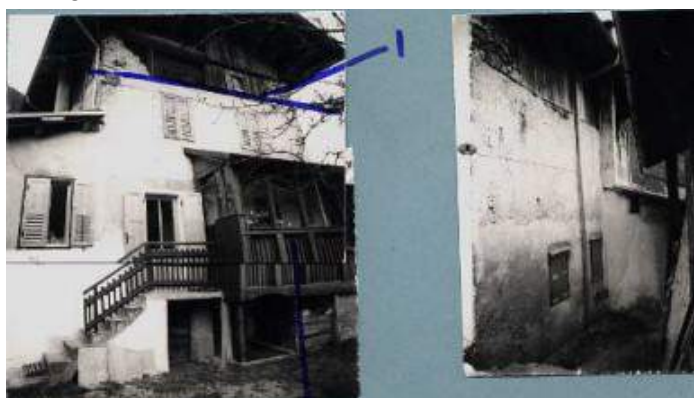
ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



Anno 1980



SCHEDA n° 164

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1727-1728
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato	X		
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità		8			
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e del ballatoio a valle.			
16	Indicazioni: In caso di riuso a fini abitativi è permessa l'eliminazione dei due portoni a piano terra (di "recente" realizzo) riproponendo la sequenza finestra, porta, porta, finestra (delle due ex stalle su fronte a valle).			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	legno	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

ex doppia stalla e fienile

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 165

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1700-1701
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla			Utilizzato			
	Medio	X		Sottoutilizzato	X		
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	18		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e ballatoio in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

ex stalla e fienile

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

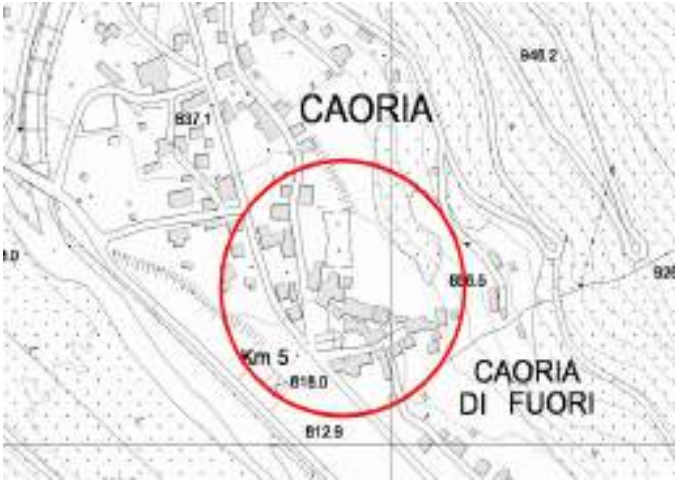
SCHEDA n° 165.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10160/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	8
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è permesso il sopralzo del manufatto se non quello necessario solamente per rendere la copertura a due falde; - siano eliminate le feritoie in facciata.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		mattoni in laterizio a vista
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		feritoie
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 165.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Anno 1980

SCHEDA n° 166

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1694/1-1695-1696
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
9	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, tamponamenti e poggiali in legno; - mantenimento delle parti murarie con sasso a vista.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA	X	
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002 (pre risanamento)



Anno 1980

SCHEDA n° 167

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1694/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – LOSI	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	15		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di blockbau e ballatoi in legno.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

ex stalla e fienile

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografie anno 1980

SCHEDA n° 168

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1852/2-1853
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato		X	
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento			Totale punteggio (2+3+4)	17		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:					
	Restauro		Ristrutturazione edilizia			
	Risanamento conservativo	X	Demolizione			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:					
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, timpani, tamponamenti, ballatoi e parti lignee.					
16	Indicazioni:					

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	capriata e listelli	
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau ovest	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI	X	architrave c.a.
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

trave di colmo N.O.: LFVREZTL 1947

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografie anno 2002



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1852/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



FRONTE CONTRO MONTE

ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	12
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 168.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 169

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3396
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X		
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato			
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	16		
11	Note:					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti, ballatoio e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE	X	
FINESTRE	X	
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI	X	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 169

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre risanamento)

SCHEDA n° 170

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1850
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione + ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - ridefinizione formale dell'edificio con riqualificazione delle facciate.			
16	Indicazioni: - è possibile la sopraelevazione con spostamento della trave di colmo al centro dei fronti laterali.			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		sopra fori finestra,ecc.
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		dimensione
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		c.a.
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE	X	
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 171

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTO STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1848
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2022
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio	X	Sottoutilizzato	X
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione+ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura e dei fori esistenti; - mantenimento e/o riproposizione del ballatoio con paletti in legno; - è possibile il sopralzo dell'edificio per il riuso del sottotetto (1 m.), da eseguirsi interamente in legno e con riproposizione di timpano e ballatoio in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	legno	
BALLATOI		
PARAPETTI	paletti alla trentina	
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI	ex wc a valle	
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

su fronte S. scritta: "BUSCH.." (nome storico della località ora chiamata Pezze)

SCHEDA n° 171

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 172

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1847
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	18
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento della muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di blockbau, poggiali e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	blockbau	
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		Rivestimento fronte a monte
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre risanamento)

SCHEDA n° 173

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1846
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione+ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento e/o riproposizione di timpani e poggiori in legno; - riqualificazione formale delle facciate.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI	X	
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		d'ingresso a valle
SUPERFETAZIONI		fianco sud
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (fronte a valle)

SCHEDA n° 173.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10426/1
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA – PEZZE	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato	X		
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto "legnaia" può essere demolita e ricostruita con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG; la "tettoia" adiacente deve essere demolita ed eventualmente ricostruita secondo tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		X
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI	assito	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		X
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 174

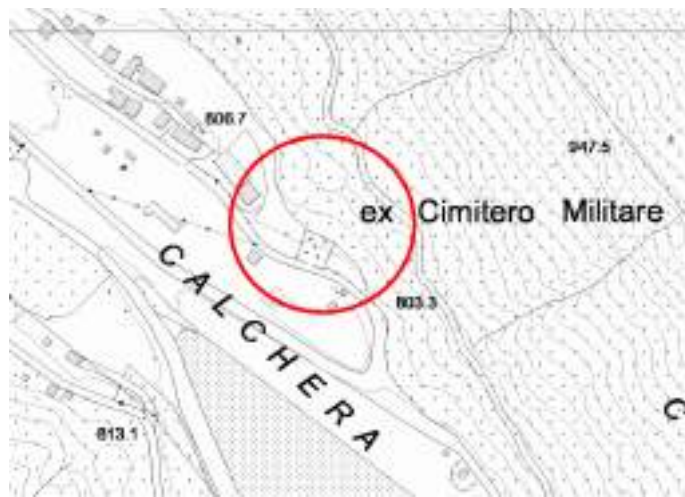
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

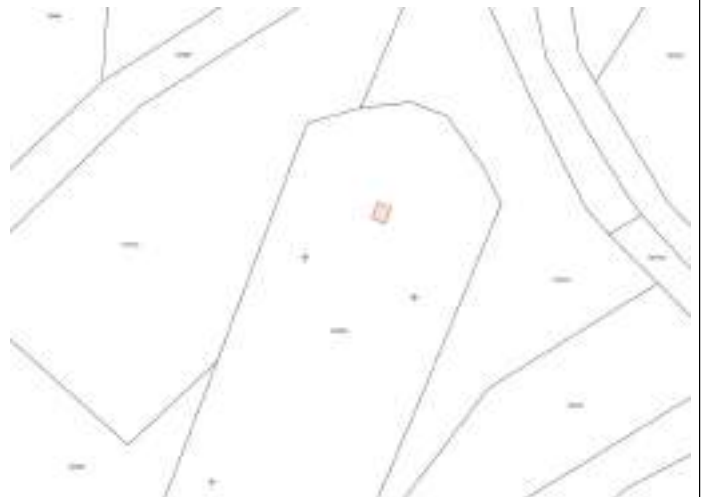
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	34
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 10459/3
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	CAORIA	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	X
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		BENE SOTTOPOSTO ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART.12 DEL D.LEG. 22-01-2004 N.42	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Restauro		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note: cimitero di guerra			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro	X	Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: art.5 presenza di interesse (da sottoporre a verifica interesse culturale) oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni:			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



SCHEDA n° 175

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1193/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di tamponamenti, ballatoi e parti lignee.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 175

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre intervento di risanamento)

SCHEDA n° 175.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 7847/9
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 175.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 175.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTOCOMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	p.f. 7848
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione edilizia		Totale punteggio (2+3+4)	8
11	Note: struttura lignea "legnaia deposito" non tradizionale			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		X
BASAMENTI	sasso a vista	
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 175.2

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 176

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1199
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento muratura con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpano e ballatoio ligneo; - eliminazione della tettoia tra PT e P1° fronte valle.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		fronte a valle
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		fronte a monte
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 176

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002 (pre intervento di risanamento)

SCHEDA n° 176.1

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	2903
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale					
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E		
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F		
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G		
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H		
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8	Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6	Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4	Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2	1	0
5	Degrado		Grado di utilizzo			
	Nulla	X	Utilizzato	X		
	Medio		Sottoutilizzato			
	Elevato		In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi			
	Alta qualità					
	Media qualità	X				
	Bassa qualità					
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente		Totale punteggio (2+3+4)	8		
11	Note: struttura lignea "legnaia deposito" non tradizionale					

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: Il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		X
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		X
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 176.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 177

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1194
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione + ampliamento		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - è ammesso l'eventuale ampliamento del corpo aggregato a Est (con falda unica), in maniera tale da inglobarlo all'edificio principale (a doppia falda) come un modulo dell'edificio stesso.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		x
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		X
BUGNATURE	d'angolo con tinte e graffiti	
DECORAZIONI	iscrizioni	
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		a monte
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		X
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Scritta "OSTERIA PRALONGO" fianco



Scritta "OSTERIA PRALONGO" e bugnature d'angolo
fronte a valle
Bugnature d'angolo

SCHEDA n° 178

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

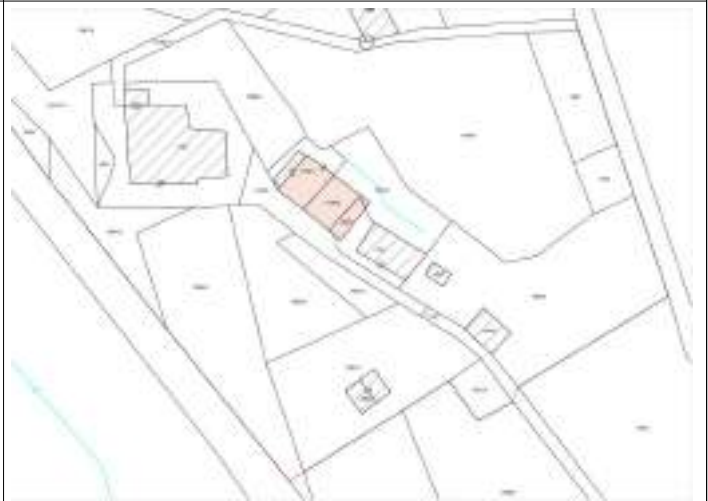
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1196/1-1196/2-3606
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al 2002	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	X
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Risanamento		Totale punteggio (2+3+4)	17
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	
	Risanamento conservativo	X	Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - mantenimento parti murarie con sasso a vista; - mantenimento e/o riproposizione di timpani, tamponamenti e poggiali in legno.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI	X	
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 178

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

SCHEDA n° 179

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1197
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		Grado di utilizzo	
	Nulla		Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	X
	Elevato	X	In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		Vincoli legislativi	
	Alta qualità		8	
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	13
11	Note:			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - l'intervento di ristrutturazione dovrà prevedere una copertura a due falde; - la muratura dovrà essere con sasso a vista; - è ammessa la ricostruzione su base fotografica storica.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		lamiera ondulata
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI		
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 179

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002



Fotografia storica

SCHEDA n° 180

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	1198/2
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Ristrutturazione + ampliamento			Totale punteggio (2+3+4)	13		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - non è ammesso il sopralzo dell'edificio; - la muratura deve essere con sasso a vista.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		X
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO		
ELEVAZIONE IN MURATURA	sasso a vista	
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	X	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 180

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI



Fotografia anno 2002

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3363
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA	ESTRATTO MAPPA scala 1:1000
	



ANALISI

1	Tipologia funzionale						
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E			
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F			
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G			
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H			
2	Epoca di costruzione		2A	Interventi successivi al			
	Anteriore al 1860	8		Restauro			
	Tra il 1860 e il 1940	6		Risanamento conservativo			
	Successiva al 1940	4		Ristrutturazione edilizia			
3	Tipologia architettonica storica		4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			
	Alta definizione	8		Volumetrici originali	2	1	0
	Media definizione	6		Costruttivi	2	1	0
	Bassa definizione	4		Complementari	2	1	0
	Nessuna definizione	0		Decorativi	2	1	0
5	Degrado		6	Grado di utilizzo			
	Nulla	X		Utilizzato			
	Medio			Sottoutilizzato			
	Elevato			In stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8	Vincoli legislativi			
	Alta qualità						
	Media qualità	X					
	Bassa qualità						
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10	Punteggio per Categoria di Intervento			
	Non presente			Totale punteggio (2+3+4)	6		
11	Note:						

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 180.1

MAPPA STORICA

ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 180.2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO

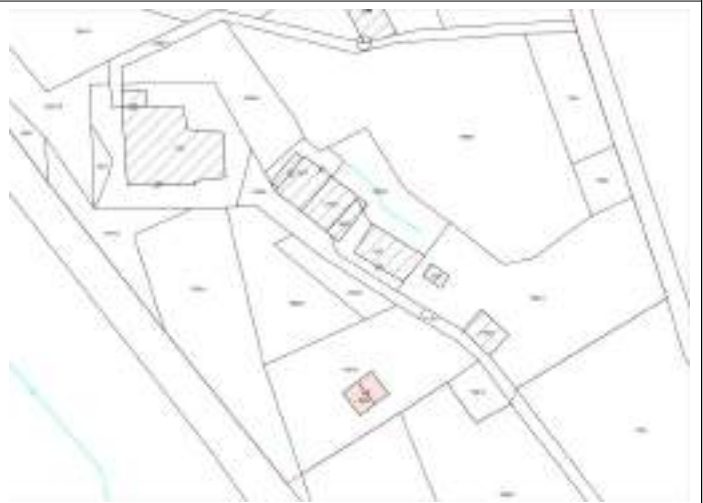
SCHEDA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

COMUNITA' DI PRIMIERO		FOGLIO DI MAPPA n°	41
COMUNE AMM.VO	CANAL SAN BOVO	NUMERO P.ED.	3662
COMUNE CATASTALE	CANAL SAN BOVO	DATA DEL RILIEVO	06-2023
LOCALITA'	PRALONGO	RILEVATORE	Studio S.T.A.C.C.

COROGRAFIA



ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale			
	Edificio residenziale	A	Edificio rurale	E
	Edificio produttivo	B	Edificio alberghiero	F
	Edificio speciale-religioso	C	Rudere	G
	Edificio pluri-funzionale	D	Edificio accessorio	H
2	Epoca di costruzione		Interventi successivi al	
	Anteriore al 1860	8	Restauro	
	Tra il 1860 e il 1940	6	Risanamento conservativo	
	Successiva al 1940	4	Ristrutturazione edilizia	
3	Tipologia architettonica storica		4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali	
	Alta definizione	8	Volumetrici originali	2 1 0
	Media definizione	6	Costruttivi	2 1 0
	Bassa definizione	4	Complementari	2 1 0
	Nessuna definizione	0	Decorativi	2 1 0
5	Degrado		6 Grado di utilizzo	
	Nulla	X	Utilizzato	
	Medio		Sottoutilizzato	
	Elevato		In stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza (se presenti)		8 Vincoli legislativi	
	Alta qualità			
	Media qualità	X		
	Bassa qualità			
9	Categoria di intervento del Piano Precedente		10 Punteggio per Categoria di Intervento	
	Ristrutturazione		Totale punteggio (2+3+4)	6
11	Note: legnaia e tettoia			

PROGETTO

12	Categoria di intervento prevista:			
	Restauro		Ristrutturazione edilizia	X
	Risanamento conservativo		Demolizione	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto del vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			
15	Prescrizioni: - il manufatto adibito a "legnaia" può essere demolito e ricostruito con tipologia e parametri espressi nelle Norme di Attuazione del PRG.			
16	Indicazioni:			

ELEMENTI DI ANALISI E INDICAZIONI DI PROGETTO

ELEMENTI ARCHITETTONICI	CARATTERIZZANTI	DEQUALIFICANTI
MANTO DI COPERTURA		
COMIGNOLI		
ABBAINI		
SOTTOGRONDA		
TIMPANO IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN LEGNO	X	
ELEVAZIONE IN MURATURA		
INTONACI		
BUGNATURE		
DECORAZIONI		
AFFRESCHI		
TAMPONAMENTI LIGNEI	grigliato	
BASAMENTI		
PORTONI		
PORTE		
FINESTRE		
OSCURANTI		
CORNICI		
POGGIOLI		
BALLATOI		
PARAPETTI		
SCALE		
RITONDE		
PORTICI		
TETTOIE		
BUSSOLE		
SUPERFETAZIONI		
LEGNAIE IN ADERENZA		

NOTE:

SCHEDA n° 180.2

MAPPA STORICA



ORTOFOTO



ELEMENTI SIGNIFICATIVI