

# LISTA

## Tavola 2- PIANO BAITE ELIMINAZIONE SCHEDA

CAN11 N.63

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**COMUNE di CANAL SAN BOVO**



**VARIANTE al P.R.G.**

ANNO 2024

- adozione preliminare -

**B.03**

**P.E.M. - PIANO BAITE**  
**SCHEDE ELIMINATE**

SCHEDA ESISTENTE

Vittorio Cerqueni  
Architetto e Urbanista  
Via Roma 7/a - 3804 Primiero S.M. di C. (Tn)  
tel. 0439-763974  
e-mail arch.cerqueni@libero.it  
pec. Vittorio.cerqueni@archiworldpec.it  
C.F. CRQVTR56T10L329A- P.IVA 01353990227



area omogenea **CAN 11** edificio n. **063** c. c. **CANAL SAN BOVO I p.** particella **.2963** riferimenti fotografie **DAL CAN1106301 AL CAN1106306**

Pertinenze	accessibilità attuale	posti macchina	reti tecnologiche	usi del suolo	alberature	pavimentazioni	recinzioni	murature	costruzioni accessorie
	veicolare libera	esterni	acquedotto elettrificazione antenna/parabola tv	prato	altre cespugli	altro battuto di cemento	siepi vive staccionate in legno filo di ferro	di contenimento	legnaia deposito

Edificio	iscrizioni	stato elevazioni	B	elementi qualificanti	elementi degradanti	uso attuale
		stato copertura	B		intonaci cementizi finestre e porte con dimensioni anomale intonaci di colore non coerente torrette e comignoli anomali antenne e impianti similari	abitativo
		stato generale	B			utilizzo
		materiali copertura				temporaneo
		tegole cemento				
		leggibilità del processo edilizio	Bassa			
		coerenza col processo tipologico	Bassa			
		significatività storica	Bassa			

Edificio	tipo	evoluzione dell'edificio	note
	<b>F.4</b>	<b>Edificio residenziale, pesantemente rimaneggiato, con aggiunta del volume sul prospetto 3.</b>	
	ambienti		
	<b>Fuoco 2.1.02</b> <b>altro</b>		

prospetto 1    prospetto 2



### Indicazioni di intervento

area omogenea **CAN 11** edificio n. **063**

esistenza del vincolo Beni Ambientali  
**no**

previsioni PRG  
Aree agricole - art. 48

proposta di vincolo Beni Ambientali  
**nessuna**

definizione secondo la L.P. 1/2008  
**esistente**

categoria d'intervento  
**Risanamento Conservativo**

usi potenziali  
**Uso tradizionale**

altri interventi specifici ammessi

altre prescrizioni specifiche

**Per la specificazione degli interventi ammessi dalla categoria d'intervento, valgono, oltre a quelle relative agli ambienti individuati, le indicazioni del Manuale Tipologico per l'ambiente Letto 2.3.01.**

**Le murature siano intonacate secondo la scheda ELEVAZIONE 3.2  
L'intervento preveda la rimozione della tettoia sul prospetto 2.**



prospetto 3    prospetto 4